



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

Az ügy tárgya: A Tab Város Önkormányzata „Tab” geotermikus kutatási területen tervezett Tab-U-1 jelű kút fúrására és egy termelő-visszasajtoló kútpár kialakítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása

Az ügy ügyiratszám: SO/KTHF/06142/2024.

Az eljárás megindulásának napja: 2024. július 31.

Az ügyintézési határidő: Az eljárás megindulásától számított 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége:

Berki Mónika e-mail: kornyeztvedelem@somogy.gov.hu
telefonszám: 82/795-984

A tervezett beruházás, tevékenység jogszabály szerinti megjelölése:

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) a kérelem alapján és a mellékelt dokumentációt áttanulmányozva megállapította, hogy a tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) **3. számú melléklet 74. b) pontja** [*Geotermikus energiát kinyerő, hasznosító létesítmény, ásvány-, gyógy- és ivóvízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen méretmegkötés nélkül(kivéve az egy háztartást ellátó létesítményeket)]*] alapján előzetes vizsgálat, és a Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Kérelmező neve, székhelye:

Tab Város Önkormányzata 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

(a továbbiakban: Kérelmező)

A tervezett beruházás célja, a tervezett tevékenység jellemzői:

A geotermikus kutatás célja a 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő Koppány-Völgye Tanuszoda megújuló energiával történő ellátása, a vízföldtani adottságok hatékonyabb kihasználása, a növekvő fogyasztói igények kielégítése érdekében egy új kút fúrása a Tab 564 hrsz-ú ingatlanon és sikeresség

esetén ugyanezen az ingatlanon 2009-ben létesült B-23 jelű termálkút átminősítését követően egy termelő-visszasajtoló kútpár kialakítása.

Az így kialakított stabil hőfokú és vízhozamú energiaforrás az uszoda átalakított hőhasznosító rendszerében hőcserélőkön és hőszivattyúkon keresztül hasznosulna. A visszahűlt termálvizet 100%-ban visszasajtolnák ugyanabba a vízadó rétegbe, de távolabb a termelőkúttól, így kevésbé visszahűtve azt.

A tervezett tevékenység kivitelezésének munkafolyamatai:

1. A B-23 jelű kútban jelenleg található eszközöket (búvárszivattyú, termelőcső) a Tab U-1 jelű tervezett új fúrás kiképzéséhez részben újrahasznosítják, részben pedig a meglévő kút besajtoló kúttá képzésénél hasznosítják.

2. Jelenleg a meglévő, üzemelő kút és a hőátadó állomás, valamint a parkoló melletti kútalap és hőátadó állomás között egy-egy DN65 méretű távhővezetéképült ki, így azonban a tervezett keringetett térfogatáram (42 m³/h) esetén a távhővezetéki szakaszokon összesen ~4,2 bar nyomásvesztés esne. Ez az érték rendkívül magas, ezért a DN65-ös méretű távhővezetéki szakasz D110/Ø200-as méretűre való felbővítése szükséges.

3. A geotermikus rendszer szekunder oldali átalakítása:

Egy új háromjártatú motoros szelep beépítése a belépő hőmérséklethez tartozó szabályozás lekötésére.

A meglévő Nordic WEC 600-HAC típusú hőszivattyú cseréje egy Vaporline GWT200-H típusú hőszivattyúra.

4. A geotermikus rendszer tercier oldalán a meglévő puffer tartály mellé tovább két tartály beépítése úgy, hogy a meglévő, használaton kívüli két darab HMV tartályt alakítják át (csonkátrendezés, fűtőcsőkígyó eltávolítása stb.). A három puffer tároló együttműködéséhez a hőszivattyúk és a fűtési rendszer irányába is egy-egy osztó/gyűjtő kiépítése szükséges, amely a hőszivattyúk oldalán már rendelkezésre áll.

A kapcsolódó tercier oldali keringető szivattyúk (2 db) cseréje is szükséges.

A tervezett beruházás által érintett helyszín:

1.Tab B-23 termálkút és visszasajtoló kút:

Somogy Vármegye, Tab város belterület 564 hrsz-ú ingatlan

A fúráspontr felszíni EOY koordinátái: EOY Y = 571 817,99 EOY X = 154 045,47

Talpmélység: 526 m (TVD/MD)

Vízhasználat jellege: energetikai hasznosítás (hőhasznosítás), termálvíz visszasajtoló kút

Igényelt vízmennyiség: összesen 225 840 m³/év

2.Tab-U-1 geotermikus energia kinyerésének és energetikai célú hasznosításának építménye:

Somogy Vármegye, Tab város belterület 564 hrsz-ú ingatlan

A fúráspontr felszíni EOY koordinátái: EOY Y = 571 726 EOY X = 154 066

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: 82/795-987 Fax: -

e-mail: kornyeztvedelem@somogy.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMKHKJHKTO KRID: 748078989

E-papír: <https://epapir.gov.hu>→Kormányhivatali ügyek→Környezet- és természetvédelmi feladatok→Somogy Vármegyei Kormányhivatal

Tervezett függőleges talpmélység: 545 m (TVD/MD)

Vízhasználat jellege: energetikai hasznosítás (hőhasznosítás)

Igényelt vízmennyiség: összesen 225 840 m³/év

A kitermelni kívánt ásványi nyersanyag kódja, megnevezése:

2100 Geotermikus energiahordozó kitermelésével geotermikus energia

Az építés szakaszai:

- fúráspontról előkészítése, öntött beton alap készítése a fúróberendezés számára
- fúróberendezés helyszínre szállítása, felszerelése,
- fúrás a tervezett mélységig és kútszerkezettel,
- sikeres kutatási eredmény esetén a termelő kút kiképzése, rétegvizsgálata,
- a B-23 jelű kút gépészeti átalakítása,
- berendezés leszerelése, elszállítása, rekultiváció.

A telepítés során alkalmazott munkagépek, berendezések:

- fúróberendezés felépítmény, önjáró vázon
- szivattyús egység
- daru
- áramfejlesztő
- iszapszivattyú

A beruházás építési munkálatainak tervezett megkezdési időpontja: 2024. IV. negyedév

A tervezett beruházás kivitelezése során a Tab-U-1 jelű kutatófúrás mélyítése és kiképzése 6-10 napot, a B-23 jelű kút átképzési munkái 4-5 napot vesz igénybe.

A tevékenység helye és területigénye:

A tervezett beruházás Tab települést érinti.

A kivitelezés érinti a Tab 564 hrsz. alatti területet.

A beruházással érintett terület Kü-S1 különleges terület (sportterület) területhasználati besorolású.

A tervezett tevékenység hatásterülete, az érintett települések:

A tervezett tevékenység hatásterülete **Tab** település területét érinti.

Az érintettek a kérelembe és annak mellékleteibe a Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjénél előre egyeztetett időpontban **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Kormányhivatalnál vagy a jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton teszi közzé, melyek elérési helye:

https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee90326a4f0191134a1fa10d99/168347/-2972852768914016159/6142_MS%20EnergySolutions%20Kft_Tab_U-1%20k%C3%BAt_EV.zip

A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal lehetséges döntései:

- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenységek környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok merül fel**, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenységek kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
- **ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
- amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a tervezett tevékenységek megvalósításából **jelentős környezeti hatások származhatnak**, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti - egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
- ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A Kormányhivatal a **közlemény közzétételével egyidejűleg** megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteit a tevékenység telepítési helye szerinti település, és a feltételezetten érintett települések jegyzőjének a közleményt, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.**

A Kormányhivatal a közleményt a 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. szám alatti hivatali hirdetőtábláján valamint a honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>) **2024. augusztus 07.** napján **teszi közzé.**