



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 241344/5/2025.  
Ügyintéző: Göntér Adrienn Gréta  
Telefonszám: 85/510-378.

Tárgy: Hirdetményi úton történő közzététel Nemesvid belterület 162. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan

**VÉGZÉS**

**Dr. Vizler Dénes 8700 Marcali, Rákóczi utca 2-4. 1/4. szám alatti önálló bírósági végrehajtó** által benyújtott Marcaliban, 2025. január 11. napján kelt megkeresése alapján indult **végrehajtási jog törlése** tárgyú ügyében hirdetményi úton történő közzétételt rendelek el az alábbiak szerint:

Eljáró hatóság megnevezése: **Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.**

Az ügy száma: 241344/2025.

Az ügy tárgya: **Végrehajtási jog törlése**

Ügyfél neve: **Tinó Mónika**

Ügyfél utolsó ismert lakcíme: **8738 NEMESVID, Május 1. utca 56. (lakóhely), 1113 BUDAPEST, Hamzsabégyi út 60. D. ép. 4. lph. alagsor 1. (tartózkodási hely)**

Kifüggesztés napja: **2025. 03.17.**

Közlés napja: **2025. 04. 07.**

Hatóságom a fent ismertetett ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése *Tinó Mónika* tekintetében eredménytelennek mutatkozik, ezért az ügyfél vagy meghatalmazottja a döntést a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 8700 Marcali, Széchenyi utca 44. szám alatt átveheti.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Végzésem csak az ügy érdekében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

**INDOKOLÁS**

**Dr. Vizler Dénes 8700 Marcali, Rákóczi utca 2-4. 1/4. szám alatti önálló bírósági végrehajtó** a Marcaliban, 2025. január 11. napján kelt megkeresése alapján végrehajtási jog törlését kérte.

A Marcaliban, 2025. február 25. napján kelt 241344/4/2025. szám alatti végzéssel döntés lett hozva, azonban azt kézbesíteni Hatóságom nem tudja tekintettel arra, hogy **Tinó Mónika 8738 NEMESVID, Május 1. utca 56. (lakóhely), 1113 BUDAPEST, Hamzsabégyi út 60. D. ép. 4. lph. alagsor 1.**

**(tartózkodási hely) szám alatti** címzettnek megküldendő döntés kézbesítése előre eredménytelennek mutatkozik, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanügyi hatóság a döntését hirdetményi úton kézbesíti.

Az Ákr. 88. §-a alapján:

„(1) **A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha**

- a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,
- b) **a kézbesítés** egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése **már előre is eredménytelennek mutatkozik**, vagy
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

- a) a kifüggesztés, a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,
  - b) az eljáró hatóság megnevezését,
  - c) az ügy számát és tárgyát,
  - d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá
  - e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.
- (3) A hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.”

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése alapján: „Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja

- a) az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy
- b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.”

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem és az Ákr. 88. § (1) bekezdés alapján hirdetményi úton történő kézbesítést rendeltem el.

A hirdetmény tartalmát az Ákr. 88. § (2) bekezdése alapján határoztam meg.

Végzésem hozatala során költség nem merült fel, ezért arról nem rendelkeztam.

Végzésemmel szemben az önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112 bekezdése alapján zártam ki.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal, mint ingatlanügyi hatóság hatáskörét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § a) pontja, 37. §-a alapján, az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése biztosítja.

Az eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Marcali, 2025. március 14.

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából:

Göntér Adrienn Gréta  
ügyintéző