



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

Az ügy tárgya:

A MOL Nyrt. Víz-S-3 jelű kút létesítésére és termelésbe állítására, valamint kútvezeték létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása

Az ügy ügyiratszám:

SO/KTHF/06456/2025.

Az eljárás megindulásának napja:

2025. október 15.

Az ügyintézési határidő:

Az eljárás megindulásától számított 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége:

Füredi Nóra Katalin

e-mail: kornyeztvedelem@somogy.gov.hu

telefonszám: 82/527-666

A tervezett beruházás, tevékenység jogszabály szerinti megjelölése:

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) **számú melléklet 13. a) pontja** [*Kőolaj, földgázkitermelés (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), méretmegkötés nélkül*], **b) pontja** [*kutatófúrás és kutatási fázisú próbatermelés csak védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén és felszín alatti vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki)*] és a **95. pontja** [*Gáz-, kőolaj-, kőolajtermék-, vegyi anyag- vagy geológiai tárolásra szánt szén-dioxid áramokat szállító vezeték (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe); méretmegkötés nélkül*] alapján előzetes vizsgálat, és a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Kérelmező neve, székhelye:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 28., a továbbiakban: Kérelmező)

A tervezett beruházás célja, a tervezett tevékenység jellemzői:

A beruházás célja: szénhidrogén (földgáz) kitermelése, szénhidrogén bányászata.

A Vízvár-II. szénhidrogén bányatelken a Kérelmező egy új mélyfúrás lemélyítését, kútkiképzését, rétegvizsgálatát, majd termelésbe állítását tervezi, Víz-S-3 (Vízvár-Sekély-3) megnevezéssel. A mélyfúrás típusa lehatároló fúrás. A mélyfúrás a Vízvár 0137/22 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanon létesül, tervezett talpmélység 1890 m TVD.

A kút termelésbe állítása érdekében kútkörzeti technológia és mintegy 850 m hosszú kútvezeték (termelő- és metanolvezeték) épül, melynek nyomvonala a már meglévő vezetékcsorda mellett közvetlenül, azzal párhuzamosan létesül. A tervezett vezetékek nyomvonala és építési sávja jellemzően termőföldet érint. A termelvény (földgáz) a vezetéken a Vízvár Kihelyezett Gyűjtőre (Vízvár 05/4 hrsz.) kerül, majd onnan meglévő vezetéken kerül továbbításra Babócsa Gázüzembe, ahol a termelvény szeparálása történik. A földgáz az országos hálózatba betáplálásra, a rétegvíz pedig vezetéken likvidálásra kerül a legközelebbi vízlikvidáló kútba.

A tervezett beruházás fő fázisai

- a meglévő bekötőút állapotának megerősítése (betonozott vagy aszfaltos felület kialakításával),
- felvonulás (előkészítés - homokágyban betonelemes térburkolat kialakítása, fúróberendezés betonalapjának kialakítása),
- fúróberendezés felállítása,
- mélyfúrás végrehajtása, fúrési teszt elvégzése, eredményes fúrás esetén kútkiképzés,
- fúróberendezés leszerelése, levonulás, elszállítása.

Fúrési technológia

A rotary (azaz rotációs, forgó) fúrás nagy gépi teljesítményű, öblítéses forgó fúrás, melynek öblítő közege többnyire folyadék szuszpenzió, ún. öblítő iszap. A rotary fúrás lehet felszíni és talpi meghajtású. A fúró a lyuk talpára nehezedő terheléssel és forgó mozgásával megbontja a kőzetet, miközben a fúrószáron átszivattyúzott és a fúrónál kilépő öblítő iszap a kifúrt kőzetszemeket a fúrószár és a lyukfal közötti gyűrűstéren át a felszínre szállítja. A lyukfejen és a biztonsági (kitörésgátló) tolokon át a felszínre került, furadék szemekkel teli öblítő iszap az ülepítő tartály rendszerben, illetve a megfelelő kiválasztó készülékekben (rázószita, hidrociklon, centrifuga) leadja a furadék szemeket, majd a szívótartályba kerülve, lehűlve és "tisztán" jut újra a szivattyú szívócsonkjához.

Az emelő-, forgató- és öblítő gépcsoportokat különböző közlőműveken keresztül 3 db (teljesítménytől függő) belső égésű dízel motorokból álló energiatermelő gépcsoport üzemelteti.

VEZETÉKFEKTETÉS

A Víz-S-3 kúttól kb. 850 m hosszban bekötő kútvezeték létesül a meglévő és jelenleg is üzemelő Vízvár kihelyezett gyűjtőig. A kihelyezett gyűjtőről pedig – azonos nyomvonalon és azonos csőárokba fektetve - metanol vezeték létesül a kútig. A két vezeték mérete a következő:

- Termelő vezeték mérete: DN65 PN160
- Metanol vezeték mérete: DN25 PN210

Nyíltárkos vezetékfektetés

A két fázisban megvalósuló tervezett vezeték kezdőpontja végpontja közötti szakasz földfelszínre vetített hossza 850 m.

A tervezett vezeték építési sávja a fúráspontról a kihelyezett gyűjtőorig 10-10 méter. A vezetéképítés fontosabb fázisai:

- Tereprendezés az építési sáv szélességében,
- Csőszálak helyszínre szállítása és vonalba fektetése,
- Csőszálak összehegesztése, varratok vizsgálata, a varratok körül a külső védőbevonat elkészítése, vizsgálata,
- Keresztezési műtárgyak (műutak, vízfolyások) elkészítése,
- Csőárok ásása, vezeték árokba fektetése, vonali szakasz összekötése a keresztezési műtárgy szakaszokkal,
- Vezeték nyomáspróbája,
- Föld visszatöltés, megfelelő tömörítés,
- Tereprendezés az építési sávban, az eredeti állapotnak megfelelő rekultiváció.

A vezeték építéskor alkalmazott gépek várhatóan a következők:

- Földmunkagép (pl. markoló-földtológép), egyszerre működik 1-2 db,
- Teherautó, nehézteher egyszerre működő darabszám 1-2 db.

Fenti munkagépek napi átlagos működési ideje legfeljebb két műszakban, kb. napi 8-10 óra üzemelési időtartamra tehető (lesz olyan gép, ami nem minden nap üzemel).

Szállítás, közlekedés

A beruházáshoz kötődő teherforgalom az ide, illetve innen történő építési anyagok, valamint berendezések szállítását jelenti. A létesítés során a legnagyobb forgalmat igénylő munkálatok idején napi további 3-5 db személyautó, mikrobusz, terepjáró oda-vissza forgalma várható.

KÚTKÖRZET KIALAKÍTÁSA

Technológiai építés során az alábbiak kerülnek megvalósításra:

- A kútkörzeti csőmegfogások alapozása,
- A kútkörzeti kerítés, két kis- és egy nagykapuval,
- Kútakna járórács,
- Kezelőpódium
- Figyelmeztető táblák,
- Kútbetonon kívüli terület zúzottkőves borítása, túllógással kerítésen.

Mindezek mellett kialakításra kerül:

- Villámvédelem és EPH hálózat
- Primer műszerezés
- Rendszertechnika
- Adatátvitel URH és 4G technika, Víz-S-3 gázkútkörzet és Babócsa gázüzem között.
- Katódvédelmi rendszer.

VÍZVÁR KIHELYEZETT GYŰJTŐÁLLOMÁS

Vízvár kihelyezett gyűjtőállomáson a következő átalakításokra van szükség:

- Új befutósori tag kialakítás
- Víz-S-3 nyomvonalai vezeték felszínre hozása, csatlakozás befutósori tagra
- Inhibitor vezeték csatlakozás metanoladagoló szivattyúra
- hőmérséklet és nyomás távadás, helyi mérés
- Primer műszerezés
- Rendszertechnika
- Adatátvitel

ÜZEMELÉS

A Víz-S-3 kút - produktív fúrás esetén – termelésbe állításra kerül a kialakított kútkörzetben. A termelvényhez – amikor az szükséges - metanol adagolás történik. A kitermelt földgáz a kiépített kútvezetéken keresztül jut el Vízvár kihelyezett gyűjtőállomásra.

A tervezett üzemelési adatok a következők:

- Földgáz kitermelés 4,7-9,39 Mm³/év
- Rétegvíz: 0,04em³ – 3,05em³/év
- Éves üzemóra: 8700 óra/év

Az ideiglenes termeltetés időszaka:

A tervek szerint a mélyfúrás 2026. II. negyedévben kerülne lemélyítésre, kiképzésre és rétegvizsgálatra, majd 2026. folyamán – feltehetően 2026. III. negyedévében – termelésbe állításra.

A tevékenység helye és területigénye:

A tevékenység Vízvár települést érinti.

- A Mélyfúrással érintett ingatlan:

Vízvár 0137/22 hrsz., szántó, 1.8615 ha

- Kútvezetékekkel érintett ingatlanok:

Vízvár	külterület	0137/22	szántó
Vízvár	külterület	0137/23	szántó
Vízvár	külterület	0137/24	szántó
Vízvár	külterület	0137/25	szántó
Vízvár	külterület	0137/26	szántó
Vízvár	külterület	0141	kivett út
Vízvár	külterület	05/3	szántó
Vízvár	külterület	05/4	gyűjtő

A tervezett tevékenység hatásterülete, az érintett települések:

A tervezett tevékenység hatásterülete **Vízvár** település területét érinti.

Az érintettek a kérelembe és annak mellékleteibe a Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjénél előre egyeztetett időpontban **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Kormányhivatalnál vagy a jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton teszi közzé, melyek elérési helye:

https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee980787df019a0c26bbd734e9/201380/-5588556625902534647/MOL_Viz_S_3_EVD_lead.zip

A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal lehetséges döntései:

- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenységek környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok merül fel**, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenységek kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
- **ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
- amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a tervezett tevékenységek megvalósításából **jelentős környezeti hatások származhatnak**, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti - egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
- ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A Kormányhivatal a **közlemény közzétételével egyidejűleg** megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteit a tevékenység telepítési helye szerinti település, és a feltételezhetően érintett települések jegyzőjének a közleményt, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.**

A Kormányhivatal a közleményt a 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. szám alatti hivatali hirdetőtábláján, valamint a honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>) **2025. október 22.** napján teszi közzé.