



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: INYER/2025/182515/4

Ügyintéző: Elek Zoltán

Telefonszám: 85/515-119.

Tárgy: Hirdetményi úton történő közzététel MARCALI belterület 3416 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan

VÉGZÉS

A **Nemzeti Adó- és Vámhivatal Somogy Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága (Követeléskezelési Osztály 7401 Kaposvár, Pf.: 177.)** a 6717270068 iktatószámú hatósági felhívása alapján indult **végrehajtási jog törlése** tárgyú ügyében hirdetményi úton történő közlést rendelek el az alábbiak szerint:

Eljáró hatóság megnevezése: **Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.**

Az ügy száma: **INYER/2025/182515/2025.09.17**

Az ügy tárgya: **Végrehajtási jog törlése – díjfelhívás végzés**

Ügyfél neve: **Orsós Tibor**

Ügyfél utolsó ismert lakcíme: **8700 MARCALI, Kisfaludy utca 17.**

Kifüggesztés napja: **2026. 02. 19.**

Közlés napja: **2026. 03. 09.**

Hatóságom a fent ismertetett ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése *Orsós Tibor* tekintetében eredménytelennek mutatkozik, ezért az ügyfél vagy meghatalmazottja a döntést a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 8700 Marcali, Széchenyi utca 44. szám alatt átveheti.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Végzésem csak az ügy érdekében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

A **Nemzeti Adó- és Vámhivatal Somogy Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága (Követeléskezelési Osztály 7401 Kaposvár, Pf.: 177.)** a **MARCALI belterület 3416** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a 6717270068 iktatószámú hatósági felhívása alapján végrehajtási jog törlését rendelte el.

A Marcaliban, 2026. január 30. napján kelt INYER/2025/182515/3 szám alatti döntés lett hozva, azonban azt kézbesíteni a Hatóság nem tudja tekintettel arra, hogy Orsós Tibor 8700 MARCALI, Kisfaludí utca 17. alatti címzettnak megküldött felhívás „kézbesítés akadályozott” jelzéssel érkezett vissza, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanügyi hatóság a döntését hirdetményi úton kézbesíti.

Az Ákr. 88. §-a alapján:

„(1) **A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha**

a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,

b) **a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy**

c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

a) a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,

b) az eljáró hatóság megnevezését,

c) az ügy számát és tárgyát,

d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá

e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

(3) A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.”

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése alapján:

‘(5) Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja

a) az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy

b) a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.’

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem és az Ákr. 88. § (1) bekezdés alapján hirdetményi úton történő kézbesítést rendeltem el.

A hirdetmény tartalmát az Ákr. 88. § (2) bekezdése alapján határoztam meg.

Végzésem hozatala során költség nem merült fel, ezért arról nem rendelkeztam.

Végzésemmel szemben az önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112 bekezdése alapján zártam ki.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal, mint ingatlanügyi hatóság hatáskörét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdése, és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 1. § a) pontja, 37. §-a biztosítja.

Az eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Marcali, 2026. február 18.

dr. Neszményi Zsolt

főispán nevében és megbízásából:

Elek Zoltán

ügyintéző