

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály

Kaposvár

Guba Sándor u.20.

Tárgy: közzétételi kérelem

Tisztelt Hivatal!

Kérem, hogy a mellékelt **Hirdetményt térképpel** szíveskedjenek közzétenni a kormányhivatal központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző legalább harmincadik napon.

Babócsa, 2026.03.24.

Tisztelettel:



Radicsné Hegedüs Tímea

földtulajdonosi képviselő

lakcím: 7584 Babócsa, Hársfa u.7

tel: 30/2357-589

Kifüggesztés napja:

Levétel napja:.....

Alulírott Radicsné Hegedüs Tímea, a Somogy Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Földművelésügyi Osztálya 2016. november 28. napján kelt SOH/21/1218-8/2016. számú, 14-355950-405 kódszámú vadászterület határaitól szóló határozata alapján (mely terület és térképi megjelölése jelen hirdetemény mellékletei) kialakított 14-355950-405 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének nyilvántartásba vett képviselője az 1996. évi LV. tv. 17. § (7) bekezdése, és a 79/2004. (V.4.) FVM. rendelkezései szerint az alábbi

HIRDETMÉNYT

teszem közzé:

A 14-355950-405 KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLET FÖLDTULAJDONOSAINAK GYŰLÉSÉT

2026. év május hó 7. nap 10 óra 00 percre

7584 Babócsa, Várdomb u. 5-7. szám alatti címre összehívom.

A Regisztráció 9.30 órától kezdődik.

A közgyűlés napirendje:

1. A regisztráció eredményének ismertetése.
2. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása, napirendi pontok elfogadása.
3. Döntés a 14-355950-405 kódszámú vadászterület vadászati joga hasznosításának módjáról, feltételeiről és a haszonbérleti díj mértékéről, valamint a haszonbérelő személyéről, tekintettel a korábbi haszonbérelő vadászatra jogosultnak a nyilvántartásból való törlésére.

Ha a haszonbérleti szerződés a haszonbérelő vadászatra jogosultnak a nyilvántartásból való törlése miatt megszűnik, a tulajdonosi közösség képviselője a megszűnés időpontját követő hatvan napon belüli időpontra összehívja a tulajdonosi közösség gyűlését, amely dönt a vadászati joga hasznosításának módjáról, feltételeiről és a haszonbérelő személyéről. (Vtv. 17. § (7) bek.)

A gyűlésen való részvétel, illetve a képviselet szabályai:

A kialakított vadászterület földtulajdonosai személyesen vagy képviselőik útján vehetnek részt a földtulajdonosi gyűlésen és személyesen vagy meghatalmazott képviselőik által tehetnek jognyilatkozatot.

Abban az esetben, ha a tulajdonos nem személyesen tesz nyilatkozatot képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezésének megfelelő és a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás ugyanezen rendelet 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes. Vhr. 7. § (1)-(4) bek.

Vhr. 11. § (1) bek: Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a földtulajdonosi gyűlésen előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.(Vhr. 12. § (2) bek.)

A tulajdonos a termőföld tulajdonjogát az alábbi okiratok valamelyikével igazolhatja:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata;
 - b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy másolati példánya;
 - c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyv vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonat;
 - d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítő;
 - e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutató, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatása.
- (79/2004.(V.4.) FVM rendelet 9.§ (3) bekezdése)

A földtulajdonosi gyűlés a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

A földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület — ideértve a medret is — aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak (Vtv. 12. § (1) bek. c.).

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonos, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonos jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot az arról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, de legkésőbb a határozat meghozatalától számított három hónapon belül a bíróságnál megtámadhatja. A határidő elmulasztása jogvesztő.
(Vtv. 14. § (3) bek)

Közzététel:

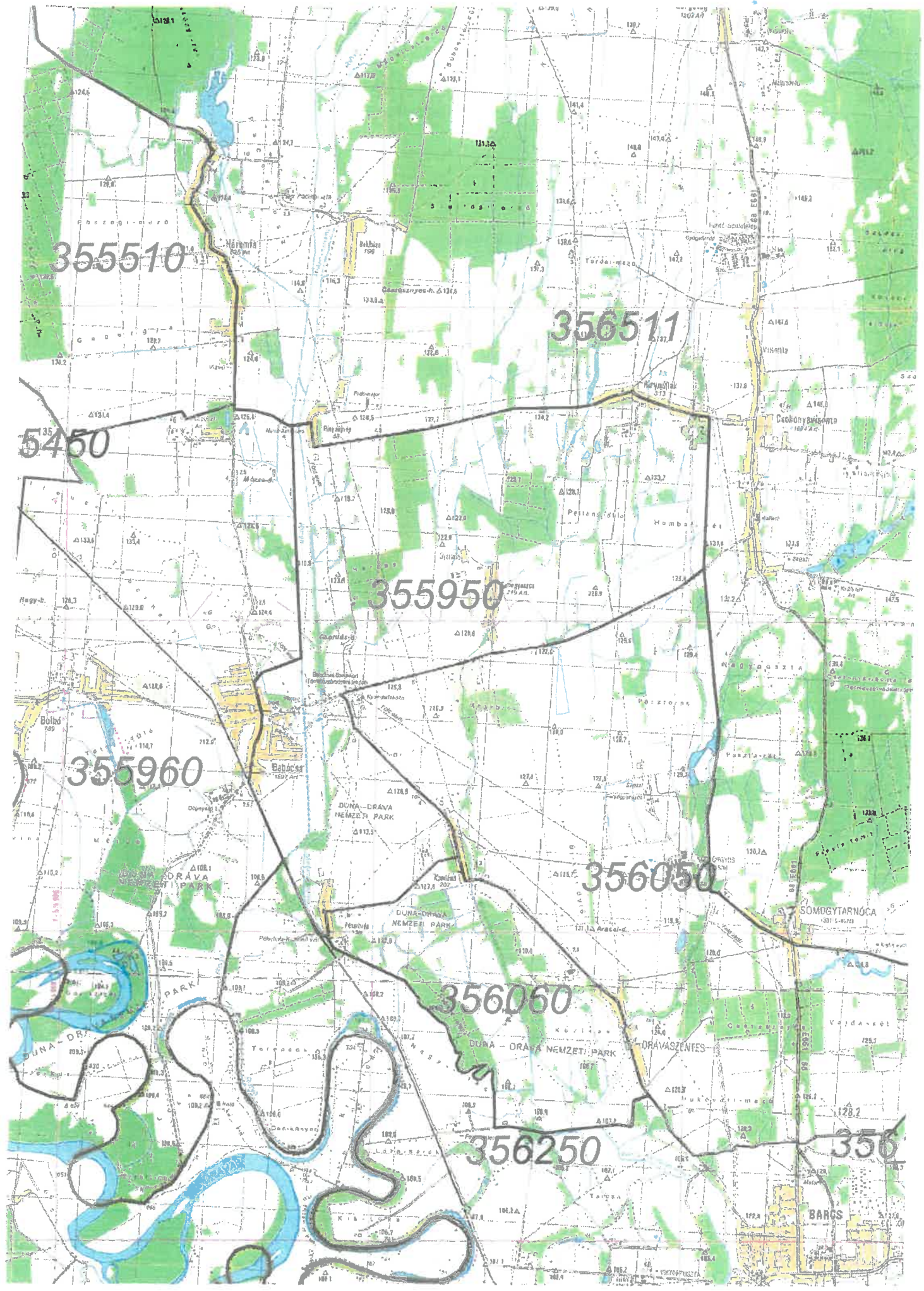
A jelen hirdetmény mellékletekkel kifüggesztésre kerül a kialakítandó vadászterület határán belüli önkormányzatok hirdetőtábláján, valamint a Vadászati Hatóságnál.

Babócsa, 2026. március 25.

Radicsné Hegedüs Tímea

Radicsné Hegedüs Tímea

14-355950-405 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének elnöke



355510

356511

5450

355950

355960

356050

356060

356250

356

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

SOMGYTARNÓCA

BARCS

Fűzög-mező

Gardonyi

Mező-d

Hagy-b

Bólyd

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

Bukfás

Csokonyavölgy

Rényi

Pettengölcs

Coördé

Babócsa

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

DUNA-DRÁVA
NEMZETI PARK

Ferdémező

Visonta

Árvány

Pettengölcs

Homb

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Pettengölcs

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány

Árvány