



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 124-4/2024.
Ügyintéző: Linczer Norbert
Telefon mellék: (42) 896-115

Tárgy: Értesítés
Hiv.szám: -
Melléklet: Közlemény
https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All

Vaja Város Jegyzője

4562 Vaja,
Damjanich u. 71.

Tisztelt Címzett!

Ezúton értesítem, hogy a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályon (továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. §-a szerinti eljárás indult a **Petne Broiler Kft.** (4537 Nyírkércs, Petőfi S. u. 41.) meghatalmazásából eljáró Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Törzs u. 9/c. 7.) kérelmére, a **Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon tervezett Baromfinevelő telep (broiler)** megvalósításának összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezése tárgyában.

A hivatkozott Korm. rendelet 24. § (7) és 8. § (2) bekezdésének megfelelően csatoltan megküldöm az eljárással kapcsolatos közleményt, a mellékelt webcímen elérhető kérelmet, dokumentációt és mellékleteit, egyúttal kérem, hogy haladéktalanul, de legkésőbb **5 napon belül** szíveskedjen gondoskodni a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről. Kérem, hogy a közleményt a **közzététel időpontjával kiegészíteni szíveskedjen**.

A közlemény közhírré tételét követő 5 napon belül szíveskedjen tájékoztatni a Főosztályt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelemben és mellékleteiben való betekintési lehetőség módjáról.

A közhírré tétel időtartama legalább 30 nap.

A közhírré tétel idejének lejártát követően kérem, tájékoztassa a Főosztályt annak megtörténtéről és az esetleges észrevételekről.

Nyíregyháza, 2024. január 04.

Tisztelettel:

Román István
főispán
nevében és megbízásából

Katona Zoltán
osztályvezető

Kapják (elektronikus úton):

1. Vaja Város Jegyzője
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

K ö z l e m é n y

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. § (7) és 8. § (1) bekezdése alapján ezen hirdetés útján **értesíti a nyilvánosságot**, hogy a Főosztályon **Petne Broiler Kft.** (4537 Nyírkércs, Petőfi S. u. 41.) meghatalmazásából eljáró Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Törzs u. 9/c. 7.) kérelmére összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult a **Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon tervezett Baromfitelep (broiler)** megvalósításának tárgyában.

A kérelem tárgya: a **Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon tervezett Baromfitelep (broiler)** megvalósításának összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása

Iktatási szám: 5647/2023., 124/2024

Az eljárás megindításának napja: 2023. december 15.

A kérelem rövid ismertetése:

A **Petne Broiler Kft.** Vaja település külterületén, a 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon intenzív baromfinevelő tevékenységet kíván folytatni 12 db új építésű istállóban. A telephelyen brojler baromfinevelés lesz 336.000 db brojler / rotáció kapacitással.

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A telephely megközelítése a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvényszám: 0+707 km) letérve lehetséges.

A tervezési terület Vaja, 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatóak. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezési területhez (Vaja, 0145/6 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Vaja-Rákóczitanya, Kossuth utcán található. A tervezett istállóktól É-i irányban ~ 760 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

Az istállóépületek tájolása ÉNY-DK irányú.

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti besorolásban van.

A tervezési terület Kü- különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van.

A telephelyen brojler csirkenevelést kívánnak végezni 336.000 db brojler baromfi férőhely kapacitással. A baromfinevelő épületek összes hasznos alapterülete 17.040 m², a betelepítési sűrűség 19-20 db/m². Az istállókba 3-5 napos csibéket telepítenek, amikor az állomány a 2,0 kg/db testtömeget eléri u.n. „leszedést” terveznek alkalmazni, vagyis az állományból 83.430 db-ot leszednek és vágóhidra szállítják. A megmaradt állományt még 5-6 napig hizlalják, 6 hetes korig, 3,0 kg tömeg eléréséig majd kiszállításra kerülnek. A betelepítések közötti 2 hetes szerviz időszakot (*takarítás, előkészítés*) figyelembe véve egy évben 6 teljes rotáció és 7 betelepítés valósítható meg.

Egyéb tervezett létesítmények:

- higiéniai folyosó,
- szociális blokk,
- 2 db mélyfúrású kút,
- 6 db 20 m³-es vízzáró akna a mosóvíz gyűjtésére,
- 1 db 10 m³-es vízzáró akna a szociális szennyvíz gyűjtésére,
- kerékmosó medence és 1 db 1 m³-es akna a mosóvíz gyűjtésére,
- 12 db silóalap,
- hullatároló épület,
- belső közlekedési utak, térburkolatok,
- 110 m³-es tűzvíz tározó,
- telephely kerítés



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

A telep vízellátása saját mélyfúrású kútról történik a telepen belüli vízhálózat kiépítésével. A mosóvíz- és szennyvíz gyűjtése zárt rendszerű, földalatti, vízzáró aknában történik, a keletkező technológiai szennyvizet (takarításból) szennyvíztisztító telepre szállítják. A szociális szennyvíz közszolgáltatás keretein belül szintén települési szennyvíztisztító telepre kerül elszállításra tartálykocsival. A földgázigényt közüzemi vezetékes gáz biztosítja. A villamos energia közüzemi hálózatról biztosított.

A tervezett technológia zárt rendszerű, mélyalmos, intenzív tartási rendszer. A baromfinevelés automatizált, számítógéppel vezérelt technikai körülmények között történik. A keletkező trágyát a nyírjákói trágyafermentálóba tervezik szállítani.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A dokumentációban foglaltak szerint a baromfinevelő telep szagkibocsátásának hatásterületét az üzemeltetés bűzkibocsátása határozza meg, mely kedvezőtlen terjedési viszonyok és **a legnagyobb teljesítmény kihasználás mellett, a baromfinevelő épületek együttes területének határától számított 213 m széles sáv területe.** A hatásterületen belül védendő objektum nem található.

A zajvédelmi hatásterületén nincs zajtól védendő lakóingatlan. A dokumentációban bemutatott számítás szerint üzemelés fázisában a telephely zajkibocsátása a legközelebbi védendő lakóingatlannál határérték alatt marad, a zajterhelés érzékszervileg sem lesz érzékelhető. Üzemeltetés alatt a telephely legnagyobb zajvédelmi hatásterülete a telekhatártól mért nappal 116 méter, éjjel 405 méter távolságra terjed.

A tervezési terület és a hatásterületen lévő területek nem tartoznak országos jelentőségű védett természeti területek, helyi jelentőségű védett természeti területek vagy Natura 2000 területek hálózatába.

Országhatáron áttérjedő környezeti hatások nem várhatók.

A hatásterülettel érintett település: Vaja

A közlemény közzétételének időpontja:

Ezen közlemény a Főosztály honlapján (ftvktvf.zoldhatosag.hu), valamint a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14. sz. alatti székházának hirdetőtábláján **2024. január 04.-től 2024. február 06.-ig tekinthető meg.**

Az ügyvel kapcsolatos dokumentáció a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰) és a

https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All

webcímen, valamint Vaja Város Polgármesteri Hivatalában is **megtekinthető.** A betekintés módjáról részletes információt a Főosztályon, vagy az érintett település Jegyzőjénél lehet kapni.

A közzététel időtartama alatt a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni Vaja Város Jegyzőjénél, vagy a Főosztályon.

Az ügyben a Főosztály közmeghallgatást fog tartani, melyre vonatkozó adatokat a Főosztály hirdetményi úton teszi közzé. Észrevételeket a közmeghallgatás meghirdetését követően a közmeghallgatás időpontjáig a Főosztályon, vagy Vaja Város Jegyzőjénél lehet tenni, vagy a közmeghallgatáson lehet előadni.

Nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nincs folyamatban.

A Kormányhivatal a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. § (9) bek. értelmében az összes adat ismeretében határoz, és

- megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- elutasítja a kérelmet.

Nyíregyháza, 2024. január 04.