



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (Khvr.) 3. § (3) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a Főosztályon a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) által meghatalmazott FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövőház utca 37.) meghatalmazásából eljáró Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) **kérelmére** közigazgatási hatósági **(előzetes vizsgálati) eljárás indult az Oláhréti út megvalósítása** (a 4. sz. főút összekötése a 49146. sz. összekötő úttal) **tárgyában**.

Az ügy iktatási száma: 4735/2024

Az eljárás megindításának napja: 2024. június 28.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintéző neve: Sándor Edina

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06 (42) 598-937

A közlemény közzétételének időpontja: 2024. szeptember 02.

(Az eljárás az ügyfél kérelmére 2024. július 2-től 2024. augusztus 29-ig szünetelt.)

A tervezett beruházás során létesítendő útszakasz 6,1 km hosszú, így a fejlesztés a Khvr. 3. számú mellékletének 87. pontja /Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) b) országos közút fejlesztése 1 km hosszától/ alapján előzetes vizsgálat köteles tevékenység.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény, és az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 78. sora alapján a tervezett beruházással kapcsolatos előzetes vizsgálati eljárás **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű** üggyé nyilvánított közigazgatási hatósági **ügy**.

A kérelem elbírálása a Khvr. alapján történik.

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 4. sz. Budapest-Debrecen-Záhony elsőrendű főút összekötését tervezi a Déli Ipari Park déli részével, ill. a 49146. sz. Nyíregyháza-Butyka-Nagykálló összekötő úttal.

Az út nyomvonala az Oláhréti út meglévő nyomvonalával megegyezik a 100. sz. vasútvonaltól a 4925 sz. Újfehértó-Nyíregyháza összekötő útig, innen a tervezett útszakasz nagyrészt a meglévő földút nyomvonalán haladna (Lászlótanya és Újsortanya).

A tárgyi beruházás keretein belül felújítják az Oláhréti utat a 100. sz. vasútvonaltól a 4925 sz. Újfehértó-Nyíregyháza összekötő útig, az útszakasz 0+689,6 km szelvényénél lévő kereszteződésben egy körforgalmat létesítenek.

A körforgalomtól K-i irányba létesül az Oláhréti út új szakasza, amely a 4+200 km szelvényénél É-i irányba fordul, majd a 6+134,4 km szelvényénél csatlakozik a 49146 - Nyíregyháza-Butyka-Nagykálló összekötő úthoz.

A nyomvonal a 49146. sz. összekötő utat elérve csatlakozik az ipari parki fejlesztés keretein belül tervezett úthálózathoz.

A beavatkozásokkal közvetlenül érintett ingatlanok:

Nyíregyháza 01361, 01364, 01367/8, 01370, 01380/2, 01396, 01412/17, 01412/18, 01413, 01418/2, 01418/4, 01418/5, 01418/6, 01418/7, 01418/8, 01419, 01420/30, 01420/31, 01420/32, 01420/33, 01420/35, 01420/37, 01420/40, 01420/41, 01420/42, 01420/43, 01420/44, 01420/48, 01420/49, 01420/50, 01420/51, 01420/52, 01420/53, 01420/54, 01420/55, 01420/56, 01420/57, 01420/58, 01420/59, 01420/60, 01421, 01422/1, 01422/2, 01422/4, 01422/5, 01422/6, 01422/8, 01422/9, 01424/21, 01424/22, 01424/25, 01426/14, 01426/4, 01427, 01428/18, 01428/53, 01428/54, 01429, 01430/9, 01455/16, 01457/14, 01457/18, 01457/19, 01457/20, 01457/21, 01458, 01459/1, 01459/2, 01460, 01461/1, 01461/10, 01461/2, 01461/4, 01461/5, 01461/7, 01461/8, 01461/9, 01463 hrsz.

Tervezett létesítmény műszaki paraméterei:

Közúti osztályba sorolás: mellékút, összekötőút

Tervezési osztály jele, környezeti körülmény: K.V. A

Tervezési sebesség: 70 km/h

Forgalmi sávok száma: 2x1

Forgalmi sáv szélessége: 3,50 m

Burkolatszélesség: 7,50 m

Oldalesés: egyoldali/kétoldali

Padkaszélesség: 2,00 m

(0,25 m burkolt biztonsági sáv, 1,75 m nemesített padka)

Koronaszélesség: 11,00 m

A tervezett tevékenység főbb munkafolyamatai:

Földmunka, kitűzéssel, finomtereprendezés

Fás szárú növényzet eltávolítása, humusz leszedés, -deponálás

Földmű építése

Burkolatépítés

 útalap építése

 alap-, kötő- és kopó aszfaltréteg kialakítása

Padka megépítése, csapadékvíz-elvezető rendszer kialakítása

Felületek finom-rendezése, humusztérítés, növénytelepítés, kétoldali padka befejezése

Út-tartozékok elhelyezése

Az út a hatósági engedélyezést követően várhatóan a 2024-2025 közötti időszakban valósul meg.

A beruházással érintett települések: Nyíregyháza

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

Levegőtisztaság-védelem:

Létesítési szakaszban a terület előkészítésből, tereprendezési műveletekből eredő kiporzás, a munkagépek, szállítójárművek légszennyezőanyag-kibocsátása, ill. az aszfaltból emittálódó policiklusos aromás szénhidrogén (PAH) kibocsátás okoz légszennyezést.

Tereprendezés, terület előkészítése:

A kiporzásból eredő összes lebegő por és szálló por koncentráció nem éri el a jogszabályban meghatározott „A” és „B” feltételekhez tartozó értéket, ezért a hatásterület „A” és „B” feltétele nem értelmezhető. A hatástávolságot a „C” feltétel határozza meg, tehát **13 m, ill. 19 m** (PM₁₀ és TSPM esetén).

A hatásterületen belül a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket.

Gépek, járművek légszennyezőanyag-kibocsátása: a hatásterületet a legtöbb esetben a munkagépek nitrogén-oxid emissziója határozza meg, ezért a számításokat nitrogén-oxidra végezték el.

A tevékenység légszennyező anyag kibocsátásának a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet szerint meghatározott „A” feltételéhez /az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb/ tartozó hatástávolsága a munkaterületektől mért **108 m**.

A „C” feltételhez tartozó hatástávolság **8 m**, a „B” feltételhez tartozó hatástávolság **53 m**.

A lakott ingatlanoknál határértéket meghaladó koncentráció nem jelenik meg.

A hatásterületen belül a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket.

Aszfaltozás:

A tevékenység légszennyező anyag kibocsátásának a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet szerint meghatározott „A” feltételéhez /az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb/ tartozó hatástávolsága: **84 m** (munkaterület szélétől mért legnagyobb távolság) a nitrogén-oxidokra vonatkozóan. A „C” feltételhez tartozó hatástávolság 8 m, a „B” feltételhez tartozó hatástávolság **47 m**.

Policiklusos aromás szénhidrogén (PAH) esetében a hatástávolság **89 m** („A” feltétel).

A lakott ingatlanoknál határértéket meghaladó koncentráció nem jelenik meg.

A hatásterületen belül a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket.

Munkafázisonként, légszennyező anyagoként számított levegőtisztaság-védelmi hatástávolságok összegzése:

Munkafázisok	Határérték feltételek	Munkagépek kibocsátásából eredő hatástávolság (geometriai középponttól mérve)	Kiporzás hatástávolsága (geometriai középponttól mérve)		PAH (geometriai középponttól mérve)
		NOx	PM ₁₀	TSPM	
Tereprendezés	„A” feltétel	108	-	-	
	„B” feltétel	53	-	-	
	„C” feltétel	8	13	19	
Aszfaltozás	„A” feltétel	84			89
	„B” feltétel	47			35
	„C” feltétel	8			17

A létesítés levegővédelmi hatásterületét a tereprendezés, terület előkészítés határozza meg.

A szállító járművek kipufogó gázaikkal terhelik a szállítási útvonalak környezetének levegőjét. A megközelítési út hatástávolságát létesítés idején átlagos meteorológiai viszonyok mellett a „C” feltétel, inverziós állapot esetén az „A” feltétel és a nitrogén-oxidok határozzák meg a külterületi és a belterületi szakaszokon.

Az út hatástávolsága külterületen	átlagos meteorológiai körülmények mellett kedvezőtlen meteorológiai körülmények mellett	2,7 m 18,1 m	nincs növekmény növekmény: 0,6 m
belterületen	átlagos meteorológiai körülmények mellett kedvezőtlen meteorológiai körülmények mellett	2,1 m 6,8 m	nincs növekmény növekmény: 0,3 m

Üzemeltetés:

A *levegőtisztaság-védelmi hatások* közül a legjelentősebbek a közúti járműforgalomból származó légszennyezőanyag-kibocsátások. A hatásterületet a nitrogén-dioxid emisszió hatásterülete határozza meg.

A tevékenység légszennyezőanyag-kibocsátásának a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint meghatározott „A” feltételéhez /(az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb)/ tartozó hatástávolsága: **72 m**. A „C” feltételhez tartozó hatástávolság 36 m, a „B” feltételhez tartozó hatástávolság nem éri el a rendelet szerinti értéket.

Zajvédelem:

Létesítési szakasz:

A szállítást, kivitelezést csak a nappali időszakban végzik.

Tereprendezés, terület előkészítése:

A dokumentációban szereplő számítások alapján - figyelembe véve a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 6. § (1) a) pontjában foglaltakat - a tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterületének határa a munkaterület mértani középpontjától számítva nappal 83,4 m-re helyezkedik el.

Aszfaltozás:

A tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterületének határa a munkaterület mértani középpontjától számítva nappal 74 m-re helyezkedik el.

A létesítéshez kapcsolódó *szállítási tevékenység* okozta additív terhelés külterületen és belterületen is 0,29 dB, vagyis a forgalomból származó jelentős zaj növekménnyel nem kell számolni.

Üzemelési szakasz:

A meglévő földút átépítésével a területen egy olyan zajforrás jön létre, amely jelentősen befolyásolja a terület jelenlegi zajterhelésének mértékét.

A számított zajvédelmi hatásterület: 90 m.

A tervezett út közvetlen környezetében egy olyan tanya található, ahol az út közelsége miatt a határértékek nem tarthatók, ezért a tervezett út telekhatárára egy 3 m magas 20 m hosszúságú zajvédő fal megvalósítását javasolta a szakértő.

A zajvédelmi intézkedés betartásával a zajvédelmi előírások teljesülnek.

A körforgalom és az utak megépülésének gazdasági-társadalmi előnyeit figyelembe véve a zajszint-növekedés okozta negatív hatás elviselhető.

Országhatáron áterjedő hatások: országhatáron áterjedő hatás nincs.

A tervezett beruházás részletes leírását, valamint a várható környezeti hatások részletes értékelését az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmazza.

Ezen közlemény a Főosztály honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/>) **2024. szeptember 02.** napjától **2024. szeptember 24-ig** megtekinthető. Az ügygel kapcsolatos dokumentáció megtekinthető a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰), valamint **Nyíregyháza MJV Jegyzője** által meghatározott helyen. A betekintés módjáról a Főosztálynál és az érintett település Jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni. A kérelem és mellékletei **elektronikus úton** a

https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_ci_mke%5B%5D=14521&kozzeteve=All webcímen tekinthető meg.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására vonatkozóan **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kvt.) 67. § (1) bekezdése, valamint a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja és 3. sz. mellékletének 87. pontja alapján a tervezett tevékenység megvalósítása a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A Főosztály döntése a hivatkozott Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:

- felmerült-e kizáró ok a kérelemben foglalt tevékenységre vonatkozóan;
- feltételezhető-e jelentős környezeti hatás a tervezett tevékenység megvalósításából;
 - amennyiben jelentős környezeti hatás feltételezhető, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározása;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatás arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

Nyíregyháza, 2024. szeptember 02.