



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202400063435
Iratazonosító: IR-000441820/2024
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/3341-9/2024
Ügyintéző: Ruszó Erika
Elérhetősége: +3645795012
E-mail cím: ruszo.erika@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény –
4811 Kisvarsány, belterület 323 hrsz.
jókarbantartási kötelezési eljárása
Hiv. szám:-
Melléklet: 1 pld. irat

HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 1. (a továbbiakban: **építésügyi hatóság**) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján tájékoztatja az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben az építésügyi hatóság döntést hozott.

Az ügy tárgya:	4811 Kisvarsány, Széchenyi utca 37. sz., 323 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő lakó- és melléképület műszaki állapota ügyében indult jókarbantartási kötelezési eljárás	
Kérelmező/Ügyfél neve:	4811 Kisvarsány, belterület 323 hrsz.-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosai: Kiss Bertalanné (4812 Nagyvarsány, Kölcsey Ferenc utca 51) elhunyt Harkai Józsefné (4800 Vásárosnamény, Dózsa György utca 19/B.) tulajdonos törvényes örökösei	
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 1.	
Az ügyirat száma:	SZ-10/ETDR-06/3341-7/2024	
Tárgyi ingatlan:	Kisvarsány, belterület	323
Érintett ingatlanok:	-	-
Az ügyben érintett ügyfelek:	1. Kiss Bertalanné (4812 Nagyvarsány, Kölcsey Ferenc utca 51) tulajdonos 2. elhunyt Harkai Józsefné (4800 Vásárosnamény, Dózsa György utca 19/B.) tulajdonos törvényes örökösei 3. Balogh Andrásné (4811 Kisvarsány, Széchenyi utca 35.) bejelentő 4. Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Kisvarsányi Kirendeltség Aljegyzője (4811 Kisvarsány, Dózsa György út 49.)	
Kifüggesztés ideje:		
Levétel ideje:		

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdése alapján, a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,

b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy,

c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÉPÍTÉSFEÜGYELETI OSZTÁLY 1.

4600 Kisvárd, Szent György tér 8. Telefon: (45)795-019

E-mail: epitesugy.kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Az építésügyi hatóság tájékoztatja az ügyfeleket, hogy az eljárás bármely szakaszában betekinhetnek az eljárás során keletkezett iratokba, az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

Ügyintéző neve: Ruszó Erika, kormánytisztviselő

Ügyintéző hivatali elérhetőségei:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 1. (4600 Kisvárd, Szent György tér 8 szám. 208. iroda, Telefon: 45/795-012)

Ügyfélfogadási idő:

- hétfő: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- kedd: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- szerda: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- csütörtök: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- péntek: 8⁰⁰-tól -12⁰⁰-ig

A jelen hirdetmény Kisvársány Község Önkormányzata (4811 Kisvársány, Dózsa György út 49.) az önkormányzat hirdetőtábláján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján (www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny) és a központi rendszeren kerül közzétételre.

Az építésügyi hatóság hatáskörét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 47. § (2) bekezdés g) pontja, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. Korm. rendelet 55/A. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kisvárd, 2024. szeptember 30.

Román István főispán
nevében és megbízásából

Bíró Viktor
osztályvezető

Hivatali kapun értesül:

1. Kisvársány Község Önkormányzat Jegyzője (4811 Kisvársány, Dózsa György út 49.)
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)