

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyez .

Másolatkészít szervezet neve:

Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve:

Papp György

Másolatkészít rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.849.1.11'

Másolatkészítési szabályzat:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhető sége:

https://kormanyhivatal.kh.gov.hu/sites/default/files/dokumentumtar/szabolcs/eugyintezes/128_2024.pdf

Másolatkészítés időpontja:

2025.03.12. 11:12:09



Hirdetmény

A 15-853960-109 kódszámú vadászterület Újfehértói Földtulajdonosi Közösségének Közös Képviselője a 2024. év működésének értékelése, és a következő időszak feladatainak meghatározása kérdéseiben a Vtv. 12. § (4) pontjának megfelelően, a Vtv. 14. §-ában meghatározott módon **éves rendes földtulajdonosi közgyűlést** hív össze.

Ezúton értesítem a Földtulajdonosi Közösség földtulajdonosait, azok meghatalmazottjait, valamint az illetékes önkormányzatok jegyzőit, hogy a közgyűlés az alábbi helyen és időpontban kerül megtartásra:

Időpontja: 2025.04.16. (szerda) 17:30 regisztráció 17:00-tól

A közgyűlés helye: 4244 Újfehértó Ady Endre u. 1 (Ramszesz Bár épülete)

A közgyűlés napirendi pontjai:

- 1. Döntés a levezető elnök a jegyzőkönyvvezető és a 2 hitelesítő személyéről
- 2. Döntés a közös képviselő által előterjesztett beszámoló elfogadásáról
- 3. Tájékoztató a földtulajdonosi közösség működéséről, kifizethető bérleti díj megvitatása
- 4. Javaslatok fogadása a fel nem használt pénzösszegekről

A földtulajdonosi gyűlésen a földtulajdonos vagy személyesen vesz részt, vagy meghatalmazással képviselteti magát.

Mivel a jegyző képviseleti joga megszűnt, ezért kizárólag a földtulajdonos vagy meghatalmazottja jogosult eljárni a földtulajdonosi gyűlésen.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviselükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseléről a Polgári Törvénykönyv képvisleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették.

A közgyűlés regisztrációja: 2025.04.16. 17.00 – 17.30 óra között a fentebb megjelölt helyszínen

A regisztrációs időn kívül érkezők regisztrálására technikai okok miatt nincs lehetőség.

Kérem szíves megértésüket!

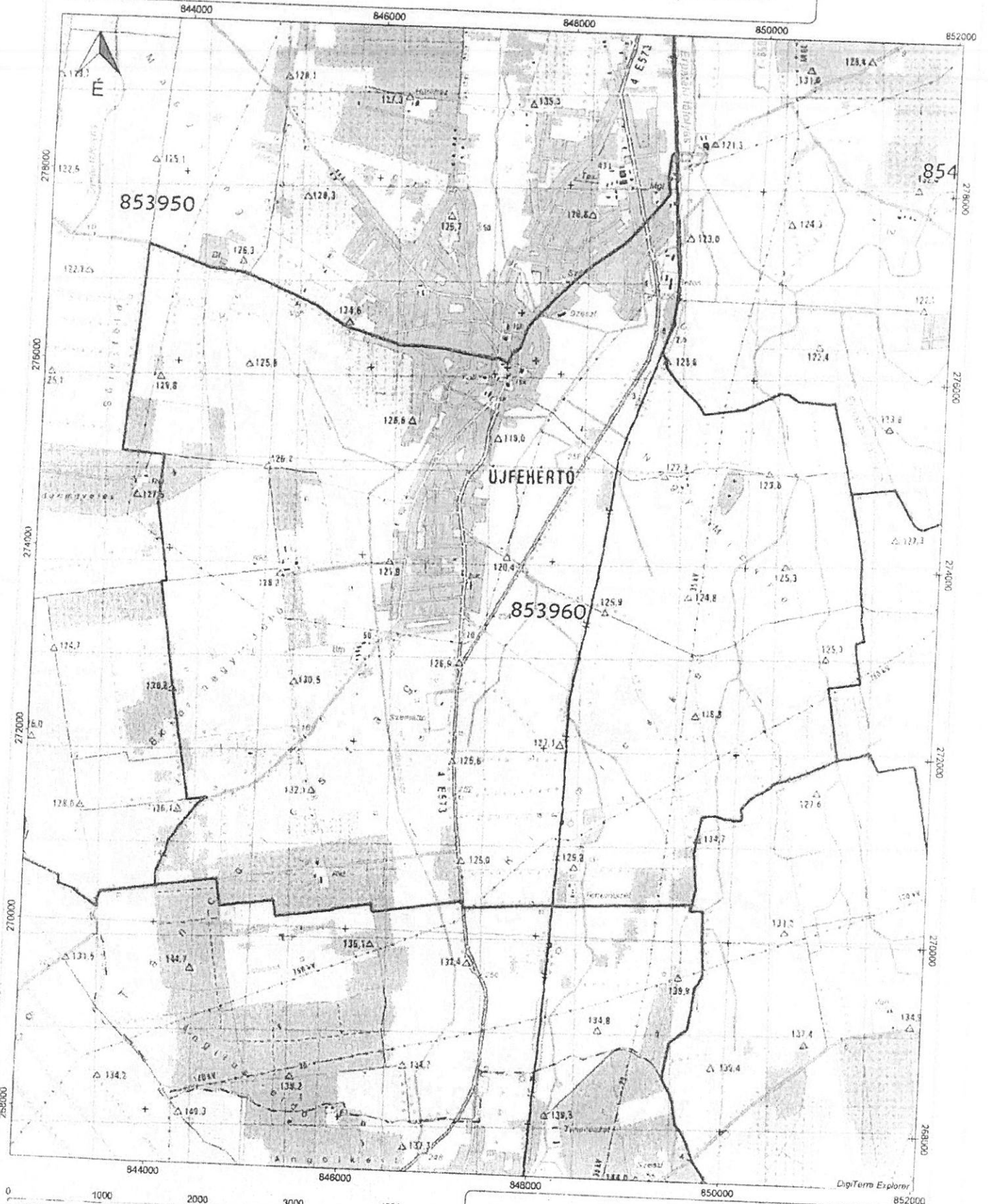
Kelt.: Újfehértó, 2025.03.11.

Újfehértói
Földtulajdonosok Közössége
4244 Újfehértó, Egészségház utca 56.
Adószám: 18879436-1-15

Bodnár Györessy Mónika
Bodnár Györessy Mónika

Földtulajdonosi Közös Képviselő

A 15-853960-109 kódszámú vadászterület térképvázlata



Méretarány = 1 : 50000

Az SZ/83/00758-2/2017. számú határozat szerinti határvonal

