



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 2729-6/2025.
Ügyintéző: Linczer Norbert
Telefon mellék: (42) 896-115

Tárgy: Értesítés eljárás megindításáról
Hiv. sz.: -
Melléklet: https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All
+Közlemény

Mátészalka Város Jegyzője

4700 Mátészalka
Hősök tere 9.

Tisztelt Jegyző!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (Khvr.) 3. § (4) bekezdése alapján, mint a tervezett tevékenységgel érintett települések jegyzőit értesíti, hogy a **NORD-STARKE Holding Kft.** (3903 Bekecs, Honvéd u. 224.), mint környezethasználó meghatalmazása alapján eljáró Tordai Gergely (2200 Monor, Munkás u. 2/a.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult **Mátészalka 085/13 hrsz. alatt tervezett 2,6 MVA teljesítményű napelemes kísérőmű megvalósításának** előzetes vizsgálata tárgyában.

A kérelem elbírálása, az eljárás lefolytatása a Khvr. alapján történik.

A Khvr. 3. § (4) bekezdése alapján mellékelten megküldöm az eljárással kapcsolatos közleményt, a mellékelt webcímen elérhető kérelmet és mellékleteit, egyúttal kérem, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül szíveskedjen gondoskodni a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről. Kérem, hogy a közleményt a közzététel időpontjával szíveskedjen kiegészíteni.

A közlemény közhírré tételét követő 5 napon belül szíveskedjen tájékoztatni a Főosztályt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelembe és mellékleteibe való betekintési lehetőség módjáról.

A közhírré tétel időtartama 21 nap, amelybe a kifüggesztés és a levétel napja nem számítandó bele.

Kérem továbbá, hogy a közzététel megtörténtéről és annak pontos időpontjáról, az esetleges észrevételekről a közhírré tétel időtartamát követő 5 napon belül a Főosztályt értesíteni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 19.

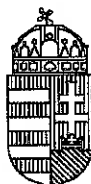
Tisztelettel:

Román István
főispán
névén és megbízásából

Katona Zoltán
osztályvezető

Értesülnek: + melléklet

1. Mátészalka Város Jegyzője (hivatali kapun keresztül elektronikus tértivevénnyel)
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (3) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a Főosztályon a **NORD-STARKE Holding Kft.** (3903 Bekecs, Honvéd u. 224.), mint környezethasználó meghatalmazása alapján eljáró Tordai Gergely (2200 Monor, Munkás u. 2/a.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a **Mátészalka 085/13 hrsz. alatt tervezett 2,6 MVA teljesítményű napelemes kiserőmű megvalósításának** előzetes vizsgálata tárgyában.

A tervezett beruházás a Khvr. 3. § (1) a) pontja és 3. sz. mellékletének 128. a.) pontja alapján /Egyéb, az 1–127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen 2 ha területfoglalástól/ alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

Az ügy iktatási száma: 2729/2025

Az eljárás megindításának napja: 2024. április 02.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintéző neve: Linczer Norbert

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06 (42) 896-115

A közlemény közzétételének időpontja:

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A Solar Kit Hungary Kft. (1084 Budapest, Déri Miksa utca 6. 1 lház. 2. em. 2.) kivitelező által a NORD-STARKE HOLDING Kft. (3903 Bekecs, Honvéd utca 224.) beruházásában a Mátészalka 085/13 hrsz-ú külterületi ingatlanon egy új, 2600 kVA névleges villamos teljesítményű, vissz-wattos napelemes kiserőmű építését és üzemeltetését tervezi. A 6,2597 ha nagyságú területből a telepítés 4,9917 ha területet vesz igénybe (a telep beépítettségi mutatója 22,78%).

A megtermelt villamos energia nem kerül kitáplálásra közcélú hálózatba, a létesítés célja a 4700 Mátészalka; 0106/3 hrsz. cím alatti búzakeményítő gyártóüzem energiaellátásának részleges fedezése megújuló energiaforrásból. Napelemes erőmű csatlakozási pontja a Nord-Starke Holding Kft. belső telephelyi 22 kV-os hálózatán található.

A teljes rendszerben 5432 db Tongwei TWMND-72HD555W 555 Wp beépített teljesítményű monokristályos napelem modultelepítése tervezett.

A napelem telepek hálózati csatlakozását biztosító inverterek a Magyarországon alkalmazásra elfogadott invertercsaládok teljesítménysorának megfelelően kerültek kiválasztásra. A területen létesíteni kívánnak 7 db Huawei SUN2000-330KTL-H1 típusú, 300 kVA kimenő AC oldali névleges teljesítményű invertert, valamint 2 db Huawei SUN2000-215KTL-H3 típusú, 185 kVA kimenő AC oldali névleges teljesítményű invertert. A telephelyre 1 db UF 3060 típusú, belső kezelőterű betonházas állomás telepítése tervezett.

A 4700 Mátészalka 085/13 hrsz. hrsz. alatti ingatlan a Mátészalka Város Önkormányzata képviselőtestületének 20/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete a Mátészalka város helyi építési szabályzatáról szerint „Ge-2” jelű egyéb ipari gazdasági területen helyezkednek el. Helyi és megyei szabályozásban naperőművekre ezen területekre nincs korlátozás.

A tevékenységgel érintett települések: Mátészalka település.

A megvalósulás és az üzemeltetés megkezdésének várható időpontja

A létesítés munkanapokon nappali időszakban tervezett. A telepítés teljes időtartama ~5 hónap időtartamot vesz igénybe.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

Levegőtisztaság-védelem:

A benyújtott dokumentáció szerint az építés kiporzás miatti hatása kb. 120 m távolságon belül érzékelhető. E távolság tekinthető az építési munkálatok hatásterületének. Azaz az így adódó kibocsátások az építési munkaterület közvetlen környezetére fognak korlátozódni. A területtől DNy-i irányban 140 m-en belül találhatóak lakóházak legközelebb a területhez, ezeket az ingatlanokat érintheti időszakosan a hatásterület.

Azonban ez rövid ideig jelentkezhet és várhatóan az egészségügyi határérték alatt marad a terhelés mértéke. A területen jellemző szélirány is észak-nyugati, így kisebb a valószínűsége, hogy a létesítés alatt az érintett területen végig és folyamatosan jelentkezzen a terhelés.

A fent említett (porterhelés szempontjából jellemző) 120 m-es hatásterületnél kisebb terület az, ahol a munkagépek CO, NO_x, CH₄, részecske levegőterhelése érzékelhető hatást eredményezhet, mivel kibocsátások számottevően kisebbek és kevésbé koncentráltan jelennek meg, ráadásul szintén csak időszakosak.

Az üzemeltetési fázisban légszennyező anyag kibocsátás nincs, kizárólag a karbantartáshoz kapcsolódó kismértékű kibocsátással kell számolni. Ezen forgalom jellemzően a karbantartási, javítási, ellenőrzési munkálatokhoz kötődnek.

Zajvédelem:

A hatásterület meghatározását hangterjedést modellező, SoundPlan programmal végezték. A modellezés és az elvégzett számítások alapján látható, hogy a kivitelezés zajvédelmi hatásterülete érint egyéb ingatlanokat, azonban kizárólag zajtól nem védendő területeket, a lakott területeken a vonatkozó határértékek mindenhol teljesülnek.

A dokumentáció alapján megállapítható, hogy a zajterhelési határértékek nagy biztonsággal teljesülnek; a technológia működése nem okoz határérték feletti zajterhelést a környező védendő ingatlanoknál. Elmondható, hogy az üzemelésből fakadó zajhatás a vizsgált mérési pontokon a háttérterheléstől nem lesz elkülöníthető, a gyakorlatban nem lesz érzékelhető.

A tervezett beruházás részletes leírását, valamint a környezeti hatások részletes értékelését az alábbiakban hivatkozott webcímen közzétett előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmazza.

A közlemény a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. 12-14. sz. alatti székháza hirdetőtábláján **2025. május 19. napjától 2025. június 12. napjáig** megtekinthető. Az ügyel kapcsolatos dokumentáció megtekinthető a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰), valamint az **érintett település Mátészalka Város Jegyzője** által meghatározott helyeken. A betekintés módjáról a Főosztálynál és a település jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A kérelem és mellékletei **elektronikus úton** az alábbi webcímen tekinthető meg:

https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_ci

mke%5B%5D=14521&kozzeteve=All

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására vonatkozóan **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

A tervezett tevékenység esetében országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem feltételezhető, így a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 12-15. §-a szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

A Főosztály döntése a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:

- felmerült-e kizáró ok a kérelemben foglalt tevékenységre vonatkozóan;
- feltételezhető-e jelentős környezeti hatás a tervezett tevékenység megvalósításából;
 - amennyiben jelentős környezeti hatás feltételezhető, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározása;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatás arról, hogy a tevékenység mely, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

Nyíregyháza, 2025. május 19.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

A hiteles elektronikus másolatot készítette:

Dombrádi Donát környezetvédelmi szakügyintéző