



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 2889-6/2025.
Ügyintéző: Linczer Norbert
Telefon mellék: (42) 896-115

Tárgy: Értesítés
Hiv.szám: -
Melléklet: Közlemény,
https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All

Hagymásiné Hegyes Valéria
Tiszarád Község Jegyzője

4503 Tiszarád
Kossuth utca 83/b.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály - mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság - (továbbiakban: Főosztály) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján értesíti, hogy a Várda Broiler Kft. (4600. Kisvárda, Ipari u. 9.) meghatalmazásából eljáró Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Törzs u. 9/c. 7.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon (KTJtelephely: 102870063) tervezett baromfinevelő tevékenységre kiadott 53-9/2021. számú egységes környezethasználati engedélyének módosítása (a termelési kapacitás bővítése /+2 istálló/ + névátírás) tárgyában.

A Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mellékelten megküldöm az eljárás megindításáról szóló közleményt, és a mellékelt webcímen elérhető kérelmet és mellékleteit, és kérem, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül szíveskedjen gondoskodni a közlemény közhírré tételéről. Kérem, hogy a közleményt a közhírré tétel időpontjával, valamint a kérelem és mellékletei elektronikus példányába való betekintési lehetőség módjával szíveskedjen kiegészíteni.

A közlemény közhírré tételét követő 5 napon belül szíveskedjen tájékoztatni a Főosztályt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelem és mellékletei elektronikus példányába való betekintési lehetőség módjáról.

A közlemény közhírré tételének időtartama legalább 21 nap, amelybe a kifüggesztés és a levétel napja nem számítandó bele.

A közhírré tétel idejének lejártát követően kérem, hogy a közhírré tétel megtörténtéről és az esetleges észrevételekről a Főosztályt tájékoztatni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 08.

Tisztelettel:

Róman István
főispán
nevében és megbízásából
Katonai Zoltán
osztályvezető

Kapják (elektronikus úton):

1. Tiszarád Község Jegyzője
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály - mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság - (továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a környezetvédelmi hatóságon a **Várda Broiler Kft.** (4600. Kisvárd, Ipari u. 9.) meghatalmazásából eljáró Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Törzs u. 9/c. 7.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a **Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon** (KTJtelephely: 102870063) tervezett baromfinevelő tevékenységre kiadott **53-9/2021.** számú egységes környezethasználati engedélyének módosítása (a termelési kapacitás bővítése /+2 istálló/ + névátírás) tárgyában.

Az ügy iktatási száma: 2889/2025.

Az eljárás megindításának napja: 2025. április 29.

Ügyintézési határidő: 105 nap

Az ügyintéző neve: Linczer Norbert

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06-42-896-115

A közlemény közzétételének időpontja:

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A környezetvédelmi hatóság az **53-9/2021.** számon egységes környezethasználati engedélyt adott ki a **Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon** (KTJtelephely: 102870063) tervezett intenzív baromfinevelő tevékenységre Németh András e.v. részére.

A Tiszarád 032/44 hrsz. alatt ingatlanon Németh András e.v. (4485 Nagyhalász, Arany János u. 41.) baromfi broiler nevelést tervezett 10 db istállóépületben, egyenként (1420 m²) 28.500 db-os (155 SZÁ) maximális férőhely-kapacitással. **A kivitelezést nem kezdték meg.**

A **Várda Broiler Kft** (4600. Kisvárd, Ipari u. 9.) a korábban kiadott 53-9/2021. számú egységes környezethasználati engedélyben rögzített 10 istálló (nem épült meg) mellé + **2 db istálló megépítését tervezi és ő lenne az új környezethasználó.** Így a telephelyen 12 db istállóépületben, egyenként (1420 m²) 28.000 db-os (168 SZÁ) maximális férőhely-kapacitással végezne baromfinevelő /broiler/ tevékenységet.

Az egyidejűleg tartott létszám elméletileg **336.000 db**, ami 2016 SZÁ állat egységet jelent, mivel a telephelyen a nevelés továbbra is maximum a 3,0 kg-os testtömeg eléréséig fog tartani. A tervezett technológiában változás nem történik a bővítés során.

A tervezett + 2 db istállóhoz szükséges 2 db takarmánysilót és 1 db 20 m³-es vízzáró aknát a mosóvíz gyűjtésére megépíteni, így a takarmánysilók száma összesen 12 db lesz, a 20 m³-es technológiai szennyvíz aknák száma összesen pedig 6 db lesz.

A tervezett beruházáshoz kapcsolódó vízjogi létesítési engedélyezési dokumentáció létesítményjegyzéke:

Vízellátás létesítményei:

- 50 fm D63 KPE belső telepi vízhálózat
- 16 fm D32 KPE belső telepi vízhálózat

Szennyvízelhelyezés létesítményei:

- 1 db 20 m³-es zárt gyűjtőakna
- 40 fm D110 KG PVC csatornacső

Csapadékvíz elvezetés-, és elhelyezés létesítményei:

- 17 fm földmedres szikkasztó övások (1. sz. bővítése)
- 283 fm földmedres szikkasztó övások (3.sz új létesítmény)
- 220 fm gravitációs földmedres gyűjtő- és elvezető szikkasztó árok; CS-11, CS-12

A telephely továbbra is a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú területet érinti, a + 2 db istálló megépítése nem igényel további ingatlant, a teljes beruházás elfér az adott területen.

A telephely közvetlen környezetében gazdasági-, mezőgazdasági- és erdőterületek találhatók. A legközelebbi lakóingatlan több mint 525 m távolságra található a településhez legközelebb eső nevelőépülethez.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A maximális koncentráció a munkaterületen várható, a kivitelezés során a legnagyobb hatásterülettel az NO_x komponens jellemezhető (82 m) azonban ez egészségügyi kockázatot nem jelent, valamint a létesítési fázisban nem lesznek folyamatosak.

A dokumentációban foglaltak szerint a baromfinevelő telep szagkibocsátásának hatásterületét az üzemeltetés bűzkibocsátása határozza meg, mely kedvezőtlen terjedési viszonyok és **a legnagyobb teljesítmény kihasználás mellett, a baromfinevelő épületek együttes területének határától számított 238 m széles sáv területe.** A hatásterületen belül, valamint a kijelölt 300 m-es védelmi övezeten belül védendő objektum nem található.

Az elvégzett számítások alapján megállapítható, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelés zajtól védendő épületeknél - a kivitelezés alatt alkalmazott legzajosabb berendezések - nem okoznak jogszabály által meghatározott határérték feletti zajterhelést. A legnagyobb zajvédelmi szempontú hatásterületének határa a munkaterület mértani középpontjától számítva nappal 73 m-re helyezkedik el.

Üzemeltetés alatt **a telephely legnagyobb zajvédelmi hatásterülete a telekhatártól mért nappal 106 méter, éjjel 373 méter távolságra terjed.**

A tervezett telephely továbbra is a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú területen kerülne kialakításra, a + 2 db istálló megépítése nem igényel további ingatlant, a teljes beruházás elfér az adott területen. A tervezési terület és a hatásterületen lévő területek nem tartoznak országos jelentőségű védett természeti területek, helyi jelentőségű védett természeti területek vagy Natura 2000 területek hálójába. A tervezett beruházás által elfoglalt terület kivett telephely.

Országhatáron áterjedő környezeti hatások nem várhatók.

A fejlesztéssel érintett település: Tiszarád

A közlemény a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. 12-14. sz. alatti székháza hirdetőtábláján **2025. május 12. – 2025. június 05. között** megtekinthető. Az ügyvel kapcsolatos dokumentáció megtekinthető a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰–12⁰⁰, szerda 8⁰⁰–12⁰⁰, 13⁰⁰–16⁰⁰), valamint az érintett település Polgármesteri Hivatalában. A betekintés módjáról a Főosztálynál és a település Jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A kérelem és mellékletei **elektronikus úton** a

https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All

webcímen tekinthető meg.

A közzététel időtartama alatt a kérelem tartalmára vonatkozóan **írásbeli észrevételt lehet tenni** az érintett település jegyzőjénél, vagy a környezetvédelmi hatóságnál.

A tervezett tevékenység **jelentős bővítése** nem környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység, továbbá országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem feltételezhető, így a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 12-15. §-a szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

A Főosztály a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 20/A. § (12) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- kiadja vagy módosítja a tevékenység gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- az engedélyt visszavonja, vagy a kérelmet elutasítja.

Nyíregyháza, 2025. május 08.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

A hiteles elektronikus másolatot készítette:

Mihucz Petra igazgatási ügyintéző