



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 30416/1373/2025. ált

Ügyintéző: Riczu Zsolt

Telefon: +36 (42) 896-166

Tárgy: vízjogi létesítési engedély módosítása

vksz: 19/118-2022.

## HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (továbbiakban: Vízügyi és Vízvédelmi Osztály), mint eljáró hatóság Németh András (4485 Nagyhalász, Arany János u. 41.), mint engedélyes részére a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. sz. mélyfúrású kútra kiadott 36500/1976-7/2022. ált. számú (vksz.: 19/118-2022.)

### **vízjogi létesítési engedélyét**

az alábbiak szerint

### **m ó d o s í t j a .**

Jelen határozat a véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított, ezen határozattal engedélyezett vízellátásműnyre adott vízjogi üzemeltetési engedély véglegessé válásáig, de **legkésőbb 5 évig hatályos.**

Engedélyes megnevezése és székhelye: VÁRDA BROILER Kft. (4600 Kisvárda, Ipari út 9.)

Vízikönyvi szám: 19/118-2022.

Terület tulajdonosa: Baromfi-Coop Kft. (4030 Debrecen, Vécsey utca 34.)

Terület feletti rendelkezés: tulajdonosi hozzájárulás

**III. Engedélyesnek a munkálatok elvégzése során az alábbi előírásokat kell betartani, illetve betartatni**” című fejezet az alábbiak szerint módosul:

**34. pont az alábbiak szerint módosul:**

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság I-0028-496/2022 számú, és a kiegészítő I-004043-002/2025 számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

**35. pont az alábbiak szerint módosul:**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály az SZ-10/NEO/001332-2/2025. számú közegészségügyi szakkérdés vizsgálatában a vízjogi létesítési engedély módosításához népegészségügyi szempontból az alábbi feltételekkel hozzájárul:

Veszélyes anyagokkal, ill. keverékekkel (robbanó, tűzveszélyes, ártalmas, mérgező, stb.) végzett tevékenység esetén a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és végrehajtási rendeletei-

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14. Telefon: 0642-896-164  
E-mail: tivhfo@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

ben előírtakat kell betartani. Veszélyes anyag/keverék felhasználása esetén, annak zártbiztonsági adatlap szerinti- tárolásáról gondoskodni kell.

A vízkészlet megóvása és a vízminőség biztosítása érdekében a kút közvetlen környezetét indokolt védőterületté nyilvánítani. A védőövezet nagyságát minimálisan 10 m sugarú körben [vagy a kör köré rajzolható négyzetben] kell meghatározni.

A védőövezet területét úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőövezeten lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos. A nem füvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni.

A vízellátó rendszerbe beépítésre kerülő és a vízzel közvetlenül érintkező anyagoknak, termékek, technológiáknak, megfelelő minőségtanúsítvánnyal kell rendelkezniük, és a Kormányhivatal által engedélyezettnek, nyilvántartottnak kell lenniük.

A kút csőrendszerébe (acélcső is)-, ide értve a bekötő vezetéket is, valamint a vízgépészeti elemek közé beépítésre kerülő vezetékeknek és szerkezeti anyagoknak megfelelő minőségtanúsítvánnyal kell rendelkezniük, valamint -bejelentésre nem kötelezett termékcsoportok kivételével- bejelentettnek és nyilvántartottnak kell lenniük.

Létesítést követően a megfúrt kút un. alapállapot vizsgálatát el kell végezni, annak megállapítása céljából, hogy a kút vize a rendeletben meghatározott ivóvíz határértékeket kielégíti-e, és az a meglévő vízkezelő, vízellátó rendszerbe kapcsolható-e, illetve ha nem milyen mértékben tér el a vízminőség a követelményektől.

Indokolt megfelelő víztisztítási technológia alkalmazása, melynek beépítését követően vett ivóvíz vizsgálati eredmény megléte mellett használható csak a kút vize emberi fogyasztásra.

Szociális célokra történő víz felhasználása során évenként 2 alkalommal vett vízvizsgálati eredménnyel kell igazolni a kút vizének megfelelőségét. Vizsgálandó paraméterek Escherichia coli (E. coli), Enterococcusok, coliform baktériumok, telepszám 22 °C-on, szín, zavarosság, íz, szag, pH, vezetőképesség, hőmérséklet, ammónium, nitrit, permanganát index (KOIps), vas, mangán, arzén, és biológiai vizsgálat.

### **36. ponttal kiegészül:**

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály 2669-1/2025 számú szakkérdés vizsgálatában környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból az alábbi előírás mellett hozzájárul a létesítési engedély módosításához:**

- A létesítési engedély módosítására irányuló határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül kérelmezni kell a környezetvédelmi hatóságtól az **Egységes Környezethasználati Engedély** módosítását (jelenlegi Egységes Környezethasználati Engedély 53-9/2021. számú Németh András e.v.) az üzemeltető személyében bekövetkezett változás miatt.

**A 36500/1976-7/2022.ált. számú (vksz.:19/118-2022.) vízjogi létesítési engedély jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak!**

**Jelen 36500/1976-7/2022.ált. számú (vksz.:19/118-2022.) határozattal együtt érvényes**

Ezen engedély az üzemeltetéssel kapcsolatos, jogszabályokban előírt más engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

A mélyfúrású kútra vonatkozó eljárás a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló BM rendelet alapján igazgatási szolgáltatási díjmentes.

**A döntés a közléssel válik véglegessé.**

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. A véglegessé vált döntés ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 napon belül a Debreceni Törvényszékhez címzett, de a Vízügyi és Vízvédelmi Osztályhoz elektronikus úton benyújtott keresetlevél útján. A közigazgatási

határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárásban a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A kereset benyújtásának a határozat végrehajthatóságára nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben a döntés végrehajtásának felfüggesztését kérheti. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A *közigazgatás perrendtartásáról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (6) bekezdésére tekintettel ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A közigazgatási perről a magyar építészettről szóló törvény rendelkezik.

## INDOKOLÁS

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: *Katasztrófavédelmi Igazgatóság*) mint eljáró hatóság 36500/1976-7/2022.ált. számú (vksz.: 19/118-2022.) határozatában vízjogi létesítési engedélyt adott Németh András (4485 Nagyhalász, Arany János u. 41.), mint engedélyes részére a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. sz. mélyfúrású kútra vonatkozóan. Az engedély érvényessége 2025. április 30.

A VÁRDA BROILER Kft. (4600 Kisvárd, Ipari út 9.), mint engedélyes meghatalmazásából a HYDROTERMARK Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (4700 Mátészalka, Meggyesi út. 2.) (továbbiakban: ügyfél/ a vízjogi létesítési engedély módosítására 2024. február 21-én 30416/1373/2025.ált. számon kérelmet nyújtott be érvényességi időhosszabbítás és névátírás miatt, mert az ingatlan tulajdonosa időközben változott.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályhoz (továbbiakban: Vízügyi és Vízvédelmi Osztály) 30416/1373-1/2025.ált. számú iratában értesítette az eljárás megindításáról a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (4400 Nyíregyháza, Széchenyi út 19.) és egyéb jogosultakat, mint ismert ügyfeleket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 28/D. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 1/A. § (1) bekezdése alapján, akik az eljárás ideje alatt nem emeltek kifogást.

A kérelem hiányosan lett beadva, ezért a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30416/1373-2/2025.ált. számú hiánypótlási felhívásban teljesítési határidő megadásával a hiányzó iratok pótlására szólította fel a HYDROTERMARK Kft.-t, aki a hiányzó dokumentumokat megküldte hatóságunk részére.

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság I-004043-002/2025 számú iratában nyilatkozatát az alábbiak szerint adta meg:

*„A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, mint a Magyar Állam tulajdonában lévő felszíni és felszín alatti vizek vagyonkezelője – Igazgatóságunkhoz 2025. február 21-én VIZEK keretrendszeren keresztül benyújtott 2025/11496/1 azonosító számú kérelme alapján –Várda Broiler Kft. (4600 Kisvárd, Ipari út 9.) részére*

*vagyonkezelői hozzájárulást ad*

*a Tiszarádi baromfinevelő telep Tiszarád 032/44 hrsz.-ú földterületén tervezett 1. számú mélyfúrású kút 36500/1976-7/2022. számú létesítési engedély érvényességi idejének meghosszabbításához, az alábbi feltételekkel.*

*Igazgatóságunk Németh András részére a Tiszarád 032/44. hrsz.-ú baromfitelep vízellátását biztosító 1-2. sz. mélyfúrású kút, vízellátás-vízkezelés, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés vízjogi létesítési engedélyéhez I-0028-496/2022. ügyiratszámom vagyonkezelői hozzájárulást adott. Időközben az in-*

gatlan tulajdonosa a Baromfi-Coop Kft. lett, aki tulajdonosi hozzájárulást adott a kutak létesítéséhez és üzemeltetéséhez a Várda Broiler Kft. részére.

A korábban kiadott vagyonkezelői hozzájárulás jelen nyilatkozattal együtt engedélyezési eljáráshoz felhasználható.

A kiadott VOR kódok a névváltozás miatt az alábbiak szerint módosulnak.

VOR	Objektum név	Objektum típus
ATZ362	Várda Broiler Kft. Tiszarád 032/44 hrsz-on létesítendő baromfinevelő telep-felszín alatti vízelvonási hely	felszín alatti vízelvonási hely
ATZ350	Várda Broiler Kft. Tiszarád 032/44 hrsz-on létesítendő baromfinevelő telep 1.sz. kút	kút
AZT352	Várda Broiler Kft. Tiszarád 032/44 hrsz-on létesítendő baromfinevelő telep 2.sz. kút	kút

*Jelen vagyonkezelői nyilatkozat 6 hónapig használható fel a vízjogi engedélyezési eljáráshoz, illetve a vízjogi létesítési engedély hatályával megegyező ideig érvényes.”*

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30416/1373-5/2025.ált. számú iratában megkérte az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. fejezetére hivatkozva az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály szakkérdés vizsgálatát.

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály** az 2669-1/2025 számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély módosítás kiadásához előírások mellett hozzájárult – melyet a rendelkező rész III./36. pontjában írtam elő . Szakkérdés vizsgálatát az alábbiakkal indokolta:

*„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálytól 2025. 03. 17-én szakkérdés vizsgálatára irányuló megkeresés érkezett a Főosztályhoz a Várda Broiler Kft. (4600 Kisvárda, Ipari út 9.) mint engedélyes meghatalmazásából a HYDROTERMARK Kft. (4700 Mátészalka, Meggyesi út 2.) /továbbiakban: ügyfél/ kérelmére, a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. sz. mélyfúrású kútra kiadott 36500/1976-7/202,ált. számú (vksz.: 19/118-2022.) vízjogi létesítési engedély módosítására, (névátírás, érvényességi idő hosszabbítás) irányuló engedélyezési eljárásban.*

*A Baromfi-Coop Kft. 2024. október 25-én megvásárolta a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú 5 ha 2000 m<sup>2</sup> területű „kivett telephely” megnevezésű ingatlant Németh András egyéni vállalkozótól. A korábbi tulajdonosnak a területen létesítendő baromfitelep vízellátását biztosító 1. számú mélyfúrású kútra vonatkozóan rendelkezik a 36500/1976-7/2022.ált. számú vízjogi létesítési engedéllyel, mely érvényességi ideje 2025. április 30. A beadott dokumentációk alapján a tervező változatlan műszaki tartalom mellett kéri az engedély meghosszabbítását az új engedélyes Várda Broiler Kft. nevére. Jelen engedélyezési eljárás a vízjogi üzemeltetési engedély módosítására irányul.*

*A korábbi engedélyes Németh András e. v. (4485 Nagyhalász, Arany János utca 41.) a Tiszarád, 032/44 hrsz.-ú területre vonatkozóan az 53-9/2021. számú határozatban Egységes Környezethasználati Engedélyt kapott baromfinevelő létesítésére a Főosztálytól. Németh András 2024. október 25-én az 1/1 arányban tulajdonát képező Tiszarád, 032/44 hrsz.-ú 5 ha 2000 m<sup>2</sup> területű „kivett telephely” megnevezésű külterületi ingatlanát eladta a Baromfi-Coop Kft.-nek. Az új tulajdonos a Várda Broiler Kft.-t tette meg a terület új engedélyesének, ezért az új engedélyesnek kezdeményezni kell a Főosztályon a korábbi Egységes Környezethasználati Engedély módosítását a tevékenység folytatásához.*

A Főosztály környezetvédelmi hatósági hatáskörben a rendelkezésére álló információk és a benyújtott dokumentumok alapján megállapította, hogy a tevékenység következtében környezetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők.

A Főosztály természetvédelmi hatósági hatáskörben a vízjogi engedély kiadásához természetvédelmi szempontból hozzájárult, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység a benyújtott dokumentáció, illetve a rendelkezésre álló adatok alapján védett vagy Natura 2000 területet nem érint, természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért.

A szakkérdés vizsgálatára a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet 4. számú melléklet 9. és 10. pontja alapján került sor.

A Kormányhivatal környezetvédelmi hatósági hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és 5. § (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Kormányhivatal természetvédelmi hatósági hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és 6. § (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** az SZ-10/NEO/01332-2/2025. számú közegészségügyi szakkérdés vizsgálatában a vízjogi létesítési engedély módosítás kiadásához feltételekkel járul hozzá, melyeket a rendelkező rész III./35. pontjában írtam elő .

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálatát az alábbiakkal indokolta:

„A Várda Broiler Kft. (4600 Kisvárd, Ipari út 9.) mint engedélyes meghatalmazásából a HYDROTERMAR Kft. (4700 Mátészalka, Meggyesi u. 2.) kérelmére, a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő, baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. számú mélyfúrású kútra kiadott 36500/1976-7/2022.ált. számú (vksz.:19/118-2022.) vízjogi létesítési engedély módosítása (névátírás, érvényességi idő hosszabbítás) ügyében, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey Ferenc utca 14.) által a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályhoz 2025. március 17-én érkezett megkeresésében - a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálására vonatkozóan – szakkérdés vizsgálata kiadását kérte.

- A kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény 15. § (1) bekezdése szerint a veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek tárolásáért szervezett munkavégzés esetében a munkáltató, nem szervezett munkavégzés során a vállalkozó, illetve – egyéb nem szervezett munkavégzés esetén – a tevékenység végzésére a tevékenység bejelentésével jogot szerző természetes vagy jogi személy a felelős. Bejelentéshez nem kötött tevékenység esetén a veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek megfelelő módon történő tárolásáért a tevékenységet végző felel.

- A veszélyes anyagokkal, illetve keverékekkel (robbanó, tűzveszélyes, ártalmas, mérgező, stb.) folytatott tevékenység esetén a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény 15. § (2) bekezdésében előírt szabályokat be kell tartani, melyek szerint a veszélyes anyagok, illetve a veszélyes keverékek tárolásáért az (1) bekezdés szerint felelős személyek biztosítják, hogy a tárolt veszélyes anyag, illetve veszélyes keverék a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése- „a felszín alatti vízbázisok védőidomait, védőterületeit, övezeteit és zónáit a 2. számú melléklet szerint, annak biztonsági tényezőit alkalmazva kell méretezni „ - értelmében írtam elő.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdés b) pontja- „a terepfelszint úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőövezeten lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos. A nem füvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni. Felszín közeli vízadók, valamint vezetékek és műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete ezeket nem éri el„ - alapján írtam elő.

*A megkereső által csatolt tervdokumentáció nem tartalmazza az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormány rendelet 10. §-ban foglaltakat, kell betartani, „8. Ivóvízzel és használati meleg vízzel érintkezésbe kerülő termékekre, vízkezelő vegyszerekre és szűrőanyagokra vonatkozó követelményekről szól.”*

*Az 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet, ivóvíz minőségére vonatkozó határértékeket és parametrikus értékeket az 1. számú melléklete tartalmazza.*

*(2) A víz akkor felel meg az ivóvíz minőségnek, ha*

*a) nem tartalmaz olyan mennyiségben vagy koncentrációban mikroorganizmust, parazitát, kémiai vagy fizikai anyagot, amely az emberi egészségre veszélyt jelenthet,*

*b) megfelel az 1. számú melléklet 1., 2. és 5. pontjában meghatározott követelményeknek, továbbá*

*c) az a)- b) pontokban, valamint a 5–17. §-ban meghatározott követelmények teljesülnek, és minden szükséges intézkedés megtörtént annak érdekében, hogy az ivóvíz minősége megfeleljen a jelen rendeletben meghatározott előírásoknak.*

*A megkereső hatóság által mellékelte tervdokumentációban foglaltak alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya megállapította, hogy a Tiszarád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő, baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. számú mélyfúrású kútra kiadott 36500/1976-7/2022.ált. számú (vksz.:19/118-2022.) vízjogi létesítési engedély módosítása (névátírás, érvényességi idő hosszabbítás) kiadásának akadálya nincs, a rendelkező részben előírt feltétel biztosítása mellett.*

*Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.*

*Hatásköröm a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. számú melléklet 6. pontja, az SZMSZ 25. § és a SZSZBVMKH hatályos ügyrendje, illetve 21. számú melléklete, mely a NYJH ügyrendje, alapján alapul.*

*Illetékességemet az (Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4 - 5. § - és a 2. melléklet állapítják meg.”*

A benyújtott kérelem és tervdokumentáció, a csatolt mellékletek, a hiánypótlás dokumentumai, valamint a szakkérdés vizsgálatok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a vízjogi létesítési engedélyt módosítottam.

A tervezett létesítmény az előírások betartása mellett megfelel a vízumunkára, a vízilétesítmények, víziközművek megvalósítására és a vízhasználat gyakorlására vonatkozóan kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, vízminőség, felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásoknak. Vízvédelmi szempontból a beruházásnak a felszín alatti vízre és felszíni befogadóra káros hatása nincs.

A vízjogi létesítési engedély az abban meghatározott ideig hatályos a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében. Időbeli hatályának megállapítása a vízgazdálkodási szempontok figyelembevételével történt.

Ezen vízjogi létesítési engedély időbeli hatályán belül hivatalból vagy kérelemre módosítható és vissza is vonható meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén a Vgtv. 30. §-a és a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11; 12. és 14. §-a alapján.

Tájékoztatom, hogy a határozatban szereplő vízilétesítményekkel, vízumunkákkal és vízhasználatokkal összefüggő jogok és kötelezettségek, jogi szempontból jelentős tények és adatok a határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a Vgtv. 33. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10-16. §-ai alapján a vízikönyvbe bejegyzésre kerülnek.

A vízilétesítményekre vonatkozó további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. Az eljárásban érintett ügyfelek az engedélyezési tervdokumentáció vízikönyvi példányába a

vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján tekinthetnek be, arról költségtérítés ellenében másolatot készíthetnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Ákr. 132. §-ában foglaltak alapján, ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet [továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rend.] 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználatból járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban, azaz jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és
- a Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (a továbbiakban: VGT3) szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozatban

foglaltaknak való megfelelést.

A vízjogi létesítési engedély megszerzésének követelményeiről a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló többször módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a rendelkezik.

A vízjogi létesítési engedély hivatalból vagy kérelemre történő módosításával és visszavonásával kapcsolatos rendelkezéseket a Vgtv. 30. §-a, valamint a többszörösen módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11., 12., és 14. §-a tartalmazza.

A tulajdonos és az üzemeltető személyében bekövetkezett változásra vonatkozó előírást a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése alapján írtam elő.

A vízjogi létesítési engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóság szakhatósági állásfoglalásának beszerzését az Ákr. 55. § (1) bekezdése és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. fejezete határozza meg.

A határozat elleni fellebbezési lehetőséget és az arra nyitva álló határidőt az Ákr. 116. § (1) bekezdése és 118. § (3) bekezdése alapján biztosítottam.

Az alapeljárás és a jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentességét a vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 9. §-a, valamint 3. § (1) bekezdése, a népegészségügyi szakhatósági eljárás és az az elleni fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját az 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 2. § (5) bekezdése és 1. számú melléklet XI.6. pontja alapján állapítottam meg.

A döntés véglegességéről az Ákr. 82. § (1) bekezdése szerint rendelkeztem.

Határozatomat a **VÁRDA BROILER Kft. (4600 Kisvárd, Ipari út 9.),** mint engedélyes részére a **Tisza-rád 032/44 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő baromfinevelő telep vízellátását biztosító 1. sz. mélyfúrású kútra** kiadott **36500/1976-7/2022. ált. számú** (vksz.:19/118-2022.) vízjogi létesítési engedélyének módosítására vonatkozóan a fentiek alapján, valamint a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete, és az

Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése figyelembe vételével hoztam meg, mint elsőfokú hatóság.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja szerint 60 nap. Tájékoztatom, hogy a hatóság a fent meghatározott eljárási határidőn belül hozta meg döntését.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdésében, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A döntés ellen a közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Debreceni Törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37. §-a határozza meg. A kötelező elektronikus ügyintézésről a Dáptv. 19. §-a rendelkezik.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben foglaltak szerinti nyomtatványon is előterjesztheti (19. számú melléklet). Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, beadványait A keresetlevél az e-Papír elektronikus üzenetküldő alkalmazáson keresztül, a <https://epapir.gov.hu/level/uj> oldalon, „Jogorvoslat” megnevezésű témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása” megnevezésű ügytípus, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal címzett kiválasztását követően nyújtható be a közigazgatási határozatot/végzést hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, s azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül a határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét és a megfizetésének módját az Itv. 45/A. §-a és a 74. §-a határozza meg.

A határozatot teljes körű meghatalmazás alapján HYDROTERMARK Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (4700 Mátészalka, Meggyesi út. 2.) útján közlöm az engedéllyessel.

Kelt: Nyíregyháza, *elektronikus bélyegző szerint*

**Román István**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Kádárné Teschmayer Andrea**  
osztályvezető

Készült: 10 példányban  
Egy példány: 9 oldal



**Kapják:**

	<b>Címzett:</b>	<b>Cím:</b>	<b>Kézbesítés módja:</b>
1.	FETIVIZIG	4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.	hivatali kapu
2.	HYDROTERMARK Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	4700 Mátészalka, Meggyesi út. 2.	cégkapu
3.	VÁRDA BROILER Kft.	4600 Kisvárd, Ipari út 9	cégkapu
4.	Baromfi-Coop Termelő és Kereskedelmi Kft.	4030 Debrecen, Vécsey u. 34.	cégkapu
5.	Németh András	4485 Nagyhalász, Arany János u. 41.	posta szeűsz
6.	Sz.-Sz.-B. Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14.	nova szeűsz
7.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály	4400 Nyíregyháza, árok u. 41.	nova szeűsz
8.	Irattár	Helyben	-
Véglegessé válás után:			
9.	HYDROTERMARK Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	4700 Mátészalka, Meggyesi út. 2.	cégkapu
10.	Vízikönyvvezető	Helyben	-