



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202500041521
Iratazonosító: IR-000246595/2025
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/4484-5/2025
Ügyintéző: Ruszó Erika
Elérhetősége: +3645795012
E-mail cím: ruszo.erika@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény –
4811 Kisvarsány, belterület 323 hrsz.
Melléképületek elbontásának igazolására
vonatkozó hatósági bizonyítvány
kiállítása iránti eljárás
Hiv. szám:-
Melléklet: 1 pld. irat

HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (a továbbiakban: **építésügyi hatóság**) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján tájékoztatja az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben az építésügyi hatóság döntést hozott.

Az ügy tárgya:	4811 Kisvarsány, Széchenyi utca 37. sz., 323 helyrajzi szám alatti ingatlanon melléképületek elbontása tényének igazolására vonatkozó hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás	
Kérelmező/Ügyfél neve:	4811 Kisvarsány, belterület 323 hrsz.-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosai: Kiss Bertalanné (4812 Nagyvarsány, Kölcsey Ferenc utca 51) elhunyt Harkai Józsefné (4800 Vásárosnamény, Dózsa György utca 19/B.) tulajdonos törvényes örökösei	
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.	
Az ügyirat száma:	SZ-10/ETDR-06/4484-3/2025	
Tárgyi ingatlan:	Kisvarsány, belterület	323
Érintett ingatlanok:	-	-
Az ügyben érintett ügyfelek:	1. Kiss Bertalanné (4812 Nagyvarsány, Kölcsey Ferenc utca 51) 2. elhunyt Harkai Józsefné (4800 Vásárosnamény, Dózsa György utca 19/B.) tulajdonos törvényes örökösei	

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdése alapján, a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

- a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,**
- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy,**
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja**

Az építésügyi hatóság tájékoztatja az ügyfeleket, hogy az eljárás bármely szakaszában betekinthetnek az eljárás során keletkezett iratokba, az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.

4600 Kisvárd, Szent György tér 8. Telefon: (45)795-019
E-mail: epitesugy.kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Ügyintéző neve: Ruszó Erika, kormánytisztviselő

Ügyintéző hivatali elérhetőségei:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (4600 Kisvárd, Szent György tér 8 szám. 208. iroda, Telefon: 45/795-012)

Ügyfélfogadási idő:

- hétfő: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- kedd: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- szerda: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- csütörtök: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- péntek: 8⁰⁰-tól -12⁰⁰-ig

A jelen hirdetmény Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján (www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny) kerül elhelyezésre.

Az építésügyi hatóság a hatáskörét a *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény 162. § (2) bekezdése, az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapította meg.

Kisvárd, 2025. június 2.

Román István
főispán

nevében és megbízásából

Bíró Viktor
osztályvezető

Hivatali kapun értesül:

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)