



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a Főosztály az Ákr. 35. § (1) bekezdése alapján, a Nyír-Lift Kft. (1036 Budapest, Lajos u. 74-76.) Nyíregyháza, Debreceni út 236. alatti telephelyére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a 4718-2/2025. ügyszámon döntést hozott.

Az ügy tárgya: A Nyír-Lift Kft. Nyíregyháza, Debreceni út 236. alatti telephelyének zajkibocsátási határérték megállapítása.

Ügyfél: Nyír-Lift Kft. (1036 Budapest, Lajos u. 74-76.)

A kiadott határozat ügyszáma: 4718-2/2025.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. július 9.

A hatásterület kiterjedése:

Helyrajzszám	Közterület elnevezése	Házszám	Építményjegyzék szerinti besorolás
25840	Debreceni út		1110
26377	Debreceni út		1110
26370	Debreceni út		1110
26379	Szánkó utca		1110
26380/2	Szánkó utca		1110
26381/2	Szánkó utca		1110
26382/3	Szánkó utca		1110
26384	Szánkó utca		1110
26385/2	Szánkó utca		1110
26387	Szánkó utca		1110
26323/2	Szánkó utca		1110
26324	Szánkó utca		1110
26327/2	Szánkó utca		1110
26328	Szánkó utca		1110
26329/2	Szánkó utca		1110
26332	Szánkó utca		1110
26334/2	Szánkó utca		1110
26335/3	Szánkó utca		1110
26337/3	Szánkó utca		1110
26326/4	Szüret utca		1110
26330/2	Szüret utca		1110
26331/6	Szüret utca		1110
26334/1	Szüret utca		1110
26335/2	Szüret utca		1110
26337/2	Szüret utca		1110
26338/2	Szüret utca		1110

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
SZAKÁGI ENGEDÉLYEZÉSI, ELLENŐRZÉSI ÉS JOGI OSZTÁLY

4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930 Fax: (42)598-941
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

A döntés rendelkező része:

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a Nyír-Lift Kft. (1036 Budapest, Lajos u. 74-76.) (továbbiakban: Kft.) Nyíregyháza, Debreceni út 236. alatti telephelyére vonatkozóan az alábbiakban meghatározott

zajkibocsátási határértéket állapítja meg.:

a Nyíregyháza, Debreceni út 25840, 26370 és 26377 hrsz. alatti

ingatlanokon lévő lakóépületek zajtól védendő homlokzatai előtt 2 m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5 m magasságban

nappal: 60 dB(A),

a Nyíregyháza, Szánkó utca 26379, 26380/2, 26381/2, 26382/3, 26384, 26385/2, 26387, 26323/2, 26324, 26327/2, 26328, 26329/2, 26332, 26334/2, 26335/3, 26337/3 hrsz. alatti és a Szüret utca 26326/4, 26330/2, 26331/6, 26334/1, 26335/2, 26337/2, 26338/2 hrsz. alatti

ingatlanokon lévő lakóépületek zajtól védendő homlokzatai előtt 2 m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5 m magasságban

nappal: 50 dB(A).

Az éjjeli időszakra (22⁰⁰ – 6⁰⁰) tevékenység hiányában határértéket nem állapítok meg.

A teljesítés határideje: a határozat véglegessé válását követően folyamatosan.

A határozat véglegessé válásával

egyidejűleg

a Főosztály által kiadott, **312-1/2020.** számú, a tárgy szerinti telephelyre vonatkozó zajkibocsátási határértéket megállapító határozatot

visszavonom.

A döntés indokolásának kivonata:

A Kft. a Nyíregyháza, Debreceni út 236. szám alatti telephelyére vonatkozóan a 312-1/2020. számú határozatban zajkibocsátási határértéket kapott.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője az IG/8349-2/2025. számú levelében arról tájékoztatta a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt, hogy a Nyír-Lift Kft. (1036 Budapest, Lajos u. 74-76. IV. em.) Nyíregyháza, Debreceni út 236. szám alatti telephelyének nyitvatartási ideje változott.

A telephely 2025. 04. 11.-től 22 óráig tart nyitva.

A fentiek alapján a telephelyre kiadott 312-1/2020. számú zajkibocsátási határérték határozat módosítása szükséges.

A Főosztály az Ákr. 41. § (1) bekezdése alapján sommás eljárásban határozatot hozott, mivel:

a) a hiánytalanul előterjesztett kérelem és mellékletei, valamint a hatóság rendelkezésére álló adatok alapján a tényállás tisztázott és

b) nincs ellenérdekű ügyfél

Mivel a Főosztály nyolc napon belül érdemben döntött, külön iratban nem értesítette az ügyfelet a teljes eljárásról.

A zajkibocsátási határértéket, *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 1. pontja, valamint a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete alapján állapítottam meg az alábbiak szerint:

A Nyíregyháza, Debreceni út 236. szám alatti üzem zajvédelmi szempontú közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzem, vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, ezért zajkibocsátási határértéke (L_{KH}) megegyezik a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete szerinti zajterhelési határértékkel, ennek alapján:

$$L_{KH} = L_{TH}$$

ahol

L_{TH} = a zajtól védendő területen a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály (27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) szerinti zajterhelési határérték.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál figyelembe vettem a zajforrás hatásterületén található védendő területek területfelhasználási besorolását, amely az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 14. §-a és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete alapján

a **Nyíregyháza, Debreceni út 25840, 26370 és 26377 hrsz.** alatti ingatlanokon lévő lakóépületek vonatkozásában Gazdasági (kereskedelmi) terület, melyre a zajterhelési határérték

$L_{KHnappal}(6:00-22:00)$ 60 dB, $L_{KHéjjel}(22:00-6:00)$ 50 dB,

a **Nyíregyháza, Szánkó utca 26379, 26380/2, 26381/2, 26382/3, 26384, 26385/2, 26387, 26323/2, 26324, 26327/2, 26328, 26329/2, 26332, 26334/2, 26335/3, 26337/3 hrsz. alatti és a Szüret utca 26326/4, 26330/2, 26331/6, 26334/1, 26335/2, 26337/2, 26338/2 hrsz. alatti ingatlanokon lévő lakóépületek** vonatkozásában Lakóterület (kertvárosias beépítésű), melyre a zajterhelési határérték

$L_{KHnappal}(6:00-22:00)$ 50 dB, $L_{KHéjjel}(22:00-6:00)$ 40 dB.

A Közlemény a Kormányhivatal **honlapján** (<https://www.kormanyhivatalok.hu>), és a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14. sz. alatti székházának **hirdetőtábláján 2025. 07. 9.-től 2025. 07. 24.-ig megtekinthető.**

A hivatkozott számú döntés a Főosztálynál (Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) ügyfélfogadási időben (hétfő és péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰) tekinthető meg.

A döntés ellen a közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Debreceni Törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37. §-a határozza meg. A kötelező elektronikus ügyintézésről a Dáptv. 19. §-a rendelkezik.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben foglaltak szerinti nyomtatványon is előterjesztheti (19. számú melléklet). Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, beadványait A keresetlevél az e-Papír elektronikus üzenetküldő alkalmazáson keresztül, a <https://epapir.gov.hu/level/uj> oldalon, „Jogorvoslat” megnevezésű témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása” megnevezésű ügytípus, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal címzett kiválasztását követően nyújtható be a közigazgatási határozatot/végzést hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, s azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül a határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti.

Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét és a megfizetésének módját az ltv. 45/A. §-a és a 74. §-a határozza meg.