



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202500068506
Iratazonosító: IR-000480367/2025
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/6121-10/2025
Ügyintéző: Huszti Sarolta
Elérhetősége: +3645795089
E-mail cím: huszti.sarolta@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény,
4804 Vásárosnamény, Török Ignác utca 25.
szám, 1570 hrsz.-ú ingatlanon meglévő
lakóépület műszaki állapotának felülvizsgálata
Hiv. szám:-
Melléklet: 1 pld. Döntés

HIRDET MÉNY

Szabolcs- Szatmár- Bereg- Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (továbbiakban: **építésügyi hatóság**) Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (továbbiakban: **Ákr.**) **88 § (1)** bekezdése **c)** pontja alapján tájékoztatja az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben a döntést hozott.

Az ügy tárgya:	A 4804 Vásárosnamény, Török Ignác utca 25. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 4804 Vásárosnamény, 1570 hrsz.-ú belterületi ingatlanon meglévő lakóépület műszaki állapotának felülvizsgálata	
Kérelmező neve:	Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.)	
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.	
Az ügyirat száma:	SZ-10/ETDR-06/6121-6/2025	
Tárgyi ingatlan:	Vásárosnamény	1570 hrsz.
Érintett ingatlanok:	Vásárosnamény	1570 hrsz.
Az ügyben érintett ügyfelek:	1. Vas József (4804 Vásárosnamény, Török Ignác utca 20/A.) 2. Vas István (4565 Pusztadobos, Ifjúság út 17.) 3. Bálint János (Budapest, 2304 W.OAK. ST. apt. H Burbonk) tulajdonos örökösei 4. Kovács Károlyné (6794 Illés, arany János utca 7.) tulajdonos örökösei 5. Vas Béla (4800 Vásárosnamény, Török utca 25.) tulajdonos örökösei 6. Vas Lajos (7631 Pécs, Kispotavölgy utca 45.) tulajdonos örökösei 7. Vas László (4804 Vásárosnamény, Török utca 25.) tulajdonos örökösei 8. Vas János Imre (7632 Pécs, Eszék utca 19.) tulajdonos örökösei 9. Vas János (7632 Pécs, Eszék utca 18.) tulajdonos örökösei 10. Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.)	

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.

4600 Kisvárd, Szent György tér 8. Telefon: (45)795-012, (45)795-021
E-mail: epitesugy.kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Kifüggesztés ideje:	
Levétel ideje:	

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) **88 § (1)** bekezdése alapján, a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

- a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,
- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.”

Tájékoztatja az ügyfeleket, hogy az eljárás bármely szakaszában betekinhetnek az eljárás során keletkezett iratokba, az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot készíthet, másolatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

Ügyintéző neve: Huszti Sarolta, kormánytisztviselő

Ügyintéző hivatali elérhetőségei:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.

4600 Kisvárd, Szent György tér 8 szám. 202. iroda, Telefon: 45/795-089;

Ügyfélfogadási idő:

- hétfő: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- kedd: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- szerda: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- csütörtök: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- péntek: 8⁰⁰-tól -12⁰⁰-ig

A jelen hirdetmény Vásárosnamény Város Önkormányzata (4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.) az önkormányzat hirdetőtábláján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján (www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny) és a központi rendszeren közzétételre.

Az építésügyi hatóság a hatáskörét a Méptv. 162. § (2) bekezdése, az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapította meg.

Kisvárd, 2025. október 10.

Román István főispán
nevében és megbízásából

Bíró Viktor
osztályvezető

Hivatali kapun értesül:

1. Vásárosnamény Város Önkormányzata (4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.)
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)