



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202500041411
Iratazonosító: IR-000567296/2025
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/4494-5/2025
Ügyintéző: Balogh Péter
Elérhetősége: +36-42/795-704
balogh.peter3@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény – Használatbavételi eljárás
– a Csaholc, Kossuth u. 36-40. szám alatti,
169/1 hrsz.-ú ingatlanon megvalósított Önálló
kétszintes oktatási épület használatbavétele
ügyében

HIRDETMÉNY

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: **Méptv.**) 196. § (1) bekezdése értelmében hirdetmény útján közlöm, hogy hatóságom a tárgyi ügyben döntést hozott.

A kifüggesztés, honlapon történő közzététel napja: **2025. 12. 01.**

Az eljáró hatóság neve: **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Felügyeleti Osztály**

A döntés iktatószáma: **SZ-10/ETDR-06/4494-4/2025**

A döntés tárgya: **Eljárás megszüntetése a 4967 Csaholc, Kossuth u. 36-40. szám alatti, 169/1 hrsz.-ú ingatlanon megvalósított Önálló kétszintes oktatási épület használatbavétele ügyében**

Kérelmező/Építtető ügyfél megnevezése: Mátészalkai Tankerületi Központ
(4700 Mátészalka, Kölcsey u. 10.)

Kérelmező meghatalmazottja: Suszté László

A hatóság döntése az ügyfél, illetve a törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselője számára megtekinthető a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Felügyeleti Osztály Nyíregyháza, Hősök tere 5. sz. B. épület I. emelet 116. számú hivatali helyiségében, az ügyintézővel külön egyeztetett időpontban.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) alapján:
82. § [A döntés véglegessége]

(1) A hatóság döntése végleges, ha azt a hatóság már – az e törvényben meghatározott kivételekkel – nem változtathatja meg. A véglegesség a döntés közlésével áll be.

FELÜGYELETI OSZTÁLY

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 195. Telefon: (42)599-358
E-mail: epitesugy.felugyeleti@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

88. § [A hirdetményi közlés]

(1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

- a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,
- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(3) A hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

A Méptv. 196. §-a alapján:

(1) A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügygye nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A döntés a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

A döntést sérelmező az eljárásban kérelmet benyújtó vagy nyilatkozatot tett ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a végzés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat, keresetlevél benyújtásával.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Román István

főispán

nevében és megbízásából

.....
Varga Zoltán

osztályvezető

A hirdetmény közzétételre kerül:

1. ÉTDR felületen
2. <http://www.kormanyhivatalok.hu>