



Tervszám: 1848/2024.

ENGEDÉLYES:

BAROMFI-COOP KFT.

CÍM: 4537 NYÍRKÉRCES, PETŐFI U. 41.

TERVEZŐ:

HYDROTERMÁRK KFT.

NAUNER KATALIN TERVEZŐ

CÍM: 4700 MÁTÉSZALKA, MEGGYESI U. 2.

BAROMFI-COOP KFT.

(4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.)

**NYÍRJÁKÓ 092/7 HRSZ.-Ú, TERÜLETÉN TERVEZETT
TRÁGYAFERMENTÁLÓ TELEP-BŐVÍTÉS VÍZELLÁTÁS, SZENNYVÍZ- ÉS
CSAPADÉKVÍZELHELYEZÉS
VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERVE**

2024 augusztus

TARTALOMJEGYZÉK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

MŰSZAKI LEÍRÁS

IRAT MELLÉKLETEK:

TERVEZŐI MEGBÍZÁS

TULAJDONI LAP, FÖLDHIVATALI TÉRKÉPMÁSOLAT

ADATLAP KÖRNYEZETI HATÁSOK JELENTŐSÉGÉNEK VIZSGÁLATÁHOZ

RAJZMELLÉKLETEK:

1. ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ

2. RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ



Tervszám: 1848/2024.

Megnevezés: Nyírájkó 092/7 hrsz.-ú területén tervezett trágyafermentáló telep-bővítés
vízellátás, szennyvíz- és csapadékvízelhelyezés vízjogi létesítési
engedélyes tervéhez

Engedélyes: BAROMFI-COOP KFT.
Cím: NYÍRKÉRCES
Petőfi u. 41.
4537

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Jelen dokumentációt a hatósági engedélyezésre vonatkozó:

- a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72 /1996. (V.22.) Kormányrendeletben,
 - a Vízügyi Törvényben,
 - a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. XII. 29. BM rendeletben,
 - a környezeti hatásvizsgálatról szóló 314/2005. (XII. 25) Kormányrendeletben,
 - a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Kormányrendeletben,
 - az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 193/2009. IX. 15. Kormányrendeletben,
 - a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendeletben,
 - az egyes kormányrendeleteknek a vízkészletek hasznosításának egyszerűsítéséhez kapcsolódó, valamint más vízgazdálkodási tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 518/2017. (XII.29.) Korm. rendeletben
- előírtaknak megfelelően készítettük el, a megrendelő által rendelkezésünkre bocsátott adatok, dokumentációk alapján.

Jelen terv megfelel a Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervben (VGT3) foglalt előírásoknak.

A trágyafermentáló telep vízellátási létesítményei közműveket nem érintenek.

Az engedélyes terv a hatályos ágazati és egészségügyi vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelel.

Jelen tervezői nyilatkozatot vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatásához adtuk ki.

Mátészalka, 2024. 08.

HYDROTERMÁK



VÍZÜGYI TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ
KERESKEDELMI KFT.

4700 Mátészalka, Meggyesi út 2.

Nauner Katalin
tervező

Eng.szám: VZ-VKG-15-0772

VZ-TEL -15-0772

VZ-korl. -15-0772

MŰSZAKI LEÍRÁS

BAROMFI-COOP KFT. Nyírbákó 092/7 hrsz.-ú területén tervezett trágyafermentáló telep-bővítés vízellátás, szennyvíz- és csapadékvízelhelyezés vízjogi létesítési engedélyes tervéhez

1. Előzmények

1.1. Az engedélyezési eljárás előzményei

A BAROMFI-COOP Kft., a Nyírbákó 092/7 hrsz. alatt meglévő trágyafermentáló telep bővítését tervezi.

Meglévő engedélyek:

Megnevezés	Vízjogi engedély száma	Engedély típusa	Vízikönyvi száma
1. sz. mélyfúrású kút	1413-10/2015.	üzemeltetési	32/318-2014.
2. sz. mélyfúrású kút	36500/3332-7/2020.ált.	üzemeltetési	32/361-2019.
Vízilétesítmények	36500/3333-8/2020.ált.	üzemeltetési	32/205-2016.

A tervezett bővítési- építési munkák:

- 1 db készáru raktárépület
- 1 db trágya előkezelő, szárító és tároló csarnoképület
- trágyafermentáló telepi út, tér burkolat

A megrendelő a HYDROTERMARK KFT.-t bízta meg a bővítéséhez kapcsolódó vízellátás, vízkezelés szennyvíz- és csapadékvíz elhelyezés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációjának elkészítésével.

1.2. A trágyafermentáló telephely adatai

A tervezett trágyafermentáló telep területe:

A Nyírbákó 092/7. hrsz.

Telek területe: 4,7402 ha

Művelési ág: kivett trágyafermentáló telephely

A tervezési terület Nyírbákó trágyafermentáló településtől keletre, külterületen található, amelyet az átnézetes helyszínrajzon is feltüntettünk.

Megrendelő, engedélyes: BAROMFI-COOP KFT.
Székhely: 4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.

Vízhasznosítás célja: szociális, technológiai és itatóvíz

2. Vízellátás

A trágyafermentáló telephely szociális és gazdasági vízellátását jelenleg 2 db mélyfúrású kútról biztosítják (1. sz. és 2. sz.). A 2. sz. mélyfúrású kút helye jelenleg nem megfelelő, mert a trágyafermentáló telephely kapcsolódó technológiai fejlesztései során tervezett épületek építési területére esik, ezért helyette a trágyafermentáló telephely északkeleti részén egy új 3. számú mélyfúrású kút fúrását irányozták elő.

Mindezeknek megfelelően a Tulajdonos / Engedélyes a K-10. kataszteri számú, 2. jelű mélyfúrású kútjának szakszerű eltömődékelése mellett döntött és helyette a trágyafermentáló telephely északkeleti részén egy új 3. számú mélyfúrású kút fúrását irányozta elő.

A 3. sz. kút vízjogi létesítési engedélyezése külön eljárásban folyamatban van.

A tervezett 3. jelű számú mélyfúrású kút EOV koordinátái az alábbi:

X = 302,469

Y = 877,476

Z_{terep} = 126,89 mBf.2.1.1.

Tervezett 3. számú mélyfúrású kút adatai

Talpmélysége: 130 m

iránycső: 324/314 mm acél 0,0 - 12,0 m - ig

béléscső: 225/207,6 mm PVC 0,0 - 54,0 m - ig

szűrőakat: 140/127 mm PVC 48 - 130,0 m - ig

szűrőzés: 140/127 mm PVC 54,0 - 120,1 m - ig

(a geofizika által pontosított helyen, szitaszövet borítással, kavicsolva)

Várható vízminőségi adatok (meglévő 2. számú, K-10. kat.sz. kút adatai alapján):

Fe: 1,3 mg/l

Mn: 0,29 mg/l

NH₄: 1,36 mg/l

As: 16 µg/l

CH₄: 1,5 l/m³2.2.

3. Vízellátás

A vízkezelő gépház, a vízkezelő berendezések és a dekantáló műtárgy is a tervezett raktárépület területén van, ezért a vízkezeléshez kapcsolódó vízellétesítmények is áthelyezésre kerülnek a terület északi részére az 1. számú és a tervezett 3. számú kutak közelébe.

A vízkezelés az áthelyezés után változatlan műszaki paraméterekkel fog üzemelni:

A kutak nyersvizét a vízműgépházban elhelyezendő a 2 db vas-mangántalanító szűrőegységre és UV fertőtlenítőre juttatjuk, ahonnan a kezeltvíz a felhasználási helyre kerül.

A változatlan elvi kialakítás a következő:

- Búvárszivattyús vízkitermelés meglévő és új mélyfúrású kútból, új termelőcsővel és szabályozott fordulatszámú, állandó nyomású vezérléssel történik.
- A búvárszivattyúval kitermelt víz a meglévő gépházba kerül, ahol a csőkeverőben hipóval történő vas- mangán oxidáció zajlik le a kút vízhozamához kötött adagolással.
- Vas- mangánmentesítés 2 db 36"-os katalitikus töltettel rendelkező, automatikus öblítésű szűrőegységgel valósul meg. Elhelyezése a tervezett vízkezelő gépházban.

- Csíráatlanítás UV berendezéssel történik.
- Meglévő vízhálózat.
- A vízkezelő helyiség mellett kerül elhelyezésre a tervezett ülepítő műtárgy, amelybe az öblítő vizet vezetjük.
- Az ülepített öblítővíz a trágyafermentáló telepen tervezett szikkasztó medencébe kerül.

5. Szennyvíz-elhelyezés

A szennyvíz elhelyezést, változatlan kialakítás mellett, a telken belül elhelyezett 5m³-es szennyvíz gyűjtő tartály biztosítja melyhez 5‰ lejtésű DN 110 KG PVC csatorna vezeti el a szennyvizet 36m hosszon.

6. Csapadékvíz-elvezetés

Az épületek tetőfelületeiről levezetett csapadékvizet zárt csatornában vezetjük a terület déli telekhatárán tervezett záportározóba. A parkosított gyepterületekről hulló csapadékvíz közvetlenül beszivárog a talajba.

Az épületek tetőfelületeiről a csapadékvíz víznyelő aknákon keresztül, zárt csatornába kerül összegyűjtésre, ahonnan gravitációs lefolyással kerül a saját területen belül kialakítandó záportározóba. Az elvezető árkok hossz-szelvényeit a vonatkozó rajzmelléklet tartalmazza.

A burkolatok kialakításához szorosan kapcsolódik a csapadékvizek elvezetése is. A belső udvar és tetőfelületek felszínéről a csapadékvíz a belső befogadóba kerül bevezetésre zárt rendszeren át a jelenlegi állapothoz hasonlóan.

A gerinccsatornák DN300 KG PVC anyagúak. Az aknák helyszíni monolit betonból épülhetnek C30/37 - XF2 - 24 - F2 minőségű betonból.

Az aknafedlapok nehéz kivitelűek DN400 terhelhetőséggel.

Tervezett záportározó átépítés:

A meglévő záportározó a tervezett új épület alá esik. A bevezető csatornák DN400 KG PVC anyagúak melyek kiváltását zárt rendszerrel kell kivitelezni.

Az új záportározóba bevezethetők a keletkezett csapadékvizek. A tározó kapacitása: 1150m³.

Kivitele földmedrű maradhat.

Az új tározó méretei

▪ Rézsűhajlás:	1:1
▪ Hasznos mélysége:	2,0 m
▪ Fenékszélessége:	16,0 m
▪ Árok hossza:	32 m
▪ Mértékadó tározó térfogat:	1150 m ³

7. Létesítményjegyzék (a bővítésből adódó új létesítmények):

- 1 db földmedres szikkasztó övárak, 1150 m³
- 28 fm DN 110 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 431 fm DN 300 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 40 fm DN 400 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 30 fm D90 KPE 3.sz. kút bekötővezeték
- 12 fm D90 KPE 1.sz. kút bekötővezeték
- 110 fm D90 KPE vízvezeték

8. Megszűnő létesítmények jegyzéke

- 240 DN 300 KG PVC
- 160 DN 400 KG PVC
- 15 NA 200 KG PVC
- 10 db 40x40-es homokfogós víznyelőakna
- 1 db 800 m³-es csapadékvíztároló medence
- 1 db 690 m³-es szikkasztómedence
- 15 fm D90 KPE kút bekötővezeték
- 80 fm D90 belső trágyafermentáló telepi vízhálózat cső

9. Összesített létesítményjegyzék:

- 1 db földmedres szikkasztó övárak, 1150 m³
- 28 fm DN 110 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 431 fm DN 300 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 40 fm DN 400 KG PVC csapadékvíz gerinccsatorna
- 30 fm D90 KPE 3.sz. kút bekötővezeték
- 12 fm D90 KPE 1.sz. kút bekötővezeték
- 360 fm D90 KPE vízvezeték
- 1 db Mélyfúrású kút kútaknában, gépészettel (külön engedély szerint)
- 1 db Culligan típusú vegyszeradagoló 35 l-es tartállyal
- 2 db Culligan HiFlo 2 UFP 10 típusú vas-, mangán-, ammóniamentesítő szűrőberendezés
- 1 db Dekantáló műtárgy (D = 1,5 m, H = 1,05 m)
- 13 m D110 KPE vezeték
- 8 m D32 KPE nyomóvezeték
- 1 db Zenit DR Blue 50 M típusú búvárszivattyú – vízkezelő
- 270 m D63 KPE vezeték tűzivíztárolóhoz
- 1 db 400 m³-es fóliaborítású tűzivíztároló medence
- 1 db Könnyűszerkezetes gépház (5,3 m x 3,5 m)
- 2 db Culligan HiFlo 9 UFP 36" típusú vas-, mangántalanító szűrőberendezés
- 1 db Prominent Gamma L típusú vegyszeradagoló, 120 l PP tartállyal
- 1 db DUV-1A500 UV fertőtlenítőegység
- 200 fm D63 KPE cső
- 1 db Calpeda 6 SD 18/7 típusú búvárszivattyú

Szennyvíz előtisztítás és -elhelyezés:

- 12 m NA110 KG PVC szennyvízvezeték
- 1 db 5 m³-es szociális vb. szennyvízgyűjtő akna
- 30 fm D110 KG PVC technológiai (öblítővíz) és szennyvíz elvezető cső
- 1 db Vas-mángániszap ülepítő medence + 30 fm szikkasztó drén
- 8 m Rácsos ülepítőterez folyóka – kocsimosó – üzemén kívül
- 1 db Előülepítő akna (0,6 m³) – kocsimosó – üzemén kívül
- 1 db Homokfogó akna – üzemén kívül
- 27 m NA200 KG-PVC szennyvízvezeték – kocsimosó – üzemén kívül
- 1 db AS-TOP típusú olajleválasztó berendezés – kocsimosó – üzemén kívül
- 1 db Technológiai szennyvíziszapgyűjtő akna (50 m³) – kocsimosó – üzemén kívül
- 2 db Flyth Verderflex típusú szivattyú – kocsimosó – üzemén kívül
- 35 m NA63 PE vezeték – kocsimosó – üzemén kívül

Csapadékvíz-elvezetés és -elhelyezés:

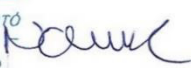
- 5 db 40x40-es homokfogós víznyelőakna
- 19 fm DN125 KG PVC csapadékvíz csatorna
- 30 fm DN150 KG PVC csapadékvíz csatorna
- 35 fm DN200 KG PVC csapadékvíz csatorna
- 444 fm DN300 KG PVC csapadékvíz csatorna
- 55 fm DN400 KG PVC csapadékvíz csatorna
- 10 fm DN150 KPE csapadékvíz csatorna

Mátészalka, 2024. 08.

HYDROTERMÁK



VÍZJOGI TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ
KERESKEDELMI KFT.
4700 Mátészalka, Meggyesi u. 2.


Nauner Katalin
tervező

Eng.szám: VZ-VKG-15-0772
VZ-TEL -15-0772
VZ-korl. -15-0772



 **HYDROTERMARK**
Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
4700 Mátészalka, Meggyesi u. 2.
44/310-322; 44/310-846
hydrokomplex.mateszalka@t-online.hu

Tervszám: **1848/2024.**

Rajzszám: 1.

Méretarány: 1 : 1 000

Tervező:
Nauner Katalin VZ-Korl. 15-0772

Megrendelő:


BAROMFI-COOP KFT.
4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.

Munka megnevezése:

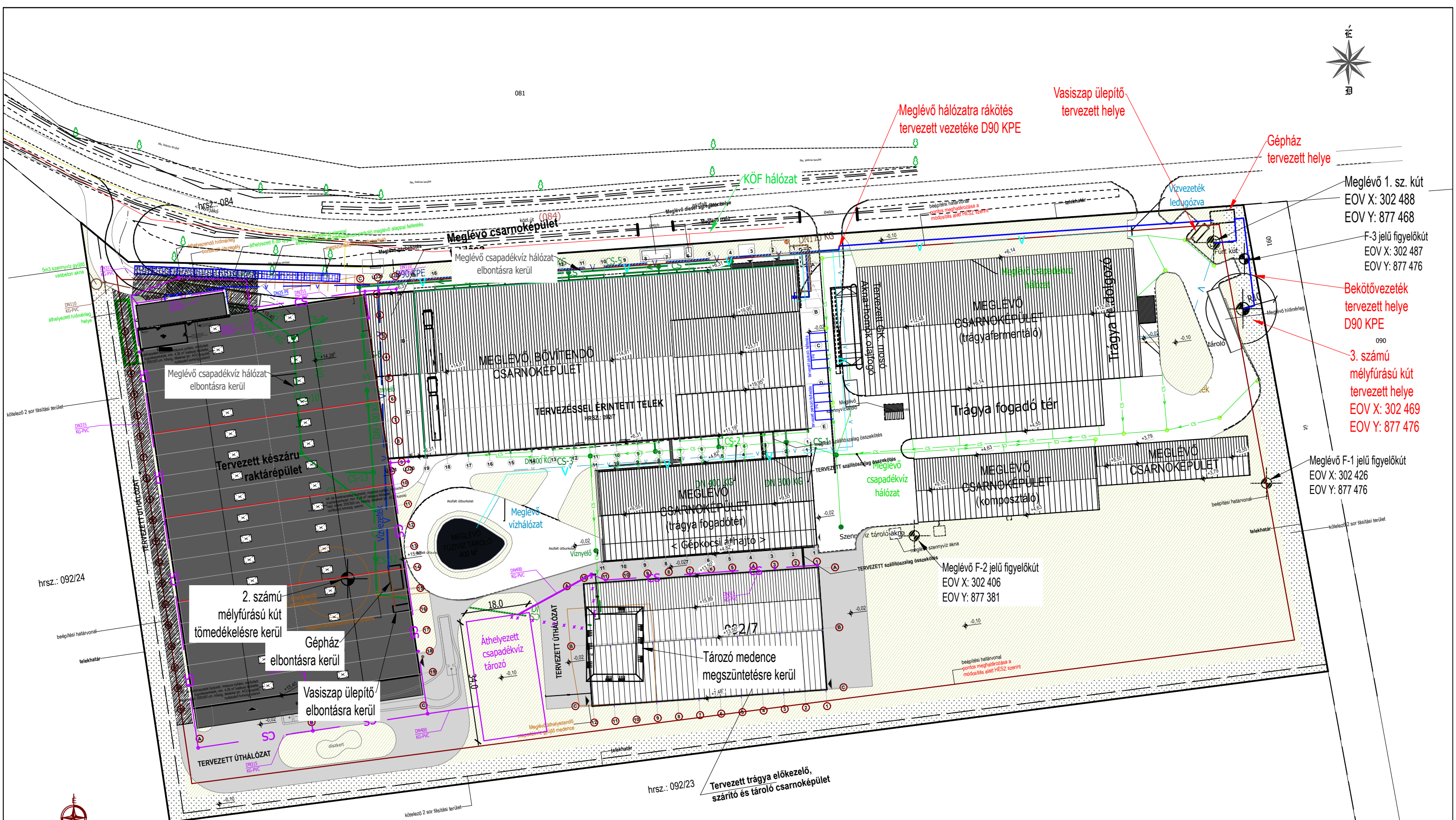
**Nyírájkó 092/7 hrsz.-ú, területén tervezett
telep-bővítés vízellátás, szennyvíz- és csapadékvízelhelyezés
vízjogi létesítési engedélyes terve**

Rajz megnevezése:

Átnézetes helyszínrajz

Szerkesztő / Tervező:
Bodó István 

Keltezés: **2024.08.**



 HYDROTERMÁRK Vízügyi Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 4700 Mátészalka, Meggyesi u. 2. 44/310-322; 44/310-846 hydrokomplex.mateszalka@t-online.hu	Megrendelő: BAROMFI-COOP KFT. 4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.
	Munka megnevezése: Nyírkércs 092/7 hrsz.-ú, területén tervezett telep-bővítés villamos, szennyvíz- és csapadékvízelhelyezés vízjogi létesítési engedélyes terve
	Rajz megnevezése: Részletes helyszínrajz
	Szerkesztő / Tervező: Bodó István  Keltezés: 2024.08.
Tervszám: 1848/2024.	
Rajzszám: 2.	
Méretarány: 1 : 1 000	
Tervező: Nauner Katalin VZ-Korl. 15-0772	