



**NEM VESZÉLYES HULLADÉK
GYŰJTÉSÉRE ÉS KERESKEDELMÉRE VONATKOZÓ
ENGEDÉLYKÉRELEM MEGHOSSZABBÍTÁSA
NAGYHALÁSZ 042/23 HRSZ.**

KÉSZÍTETTE:

HL-Lab Kft.
4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.

Debrecen, 2026. július

Tartalomjegyzék

1. A kérelmező adatai
2. A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység megnevezése, és annak részletes leírása
3. A szállításba bevonni kívánt hulladékok fajtája, típusa, jellege, mennyisége
4. A hulladékgazdálkodási tevékenységgel érintett terület megnevezése
5. A hulladék szállításához szükséges személyi, tárgyi és közegészségügyi feltételek, az alkalmazni kívánt technológia, továbbá az eszközök, a berendezések és a járművek műszaki és környezetvédelmi jellemzői, azok állapota, minőségét és felszereltségét igazoló dokumentumok bemutatása
6. A tervezett tevékenységgel érintett telephely címe, helyrajzi száma, műszaki és környezetvédelmi jellemzői, azok állapota, minősége, felszereltsége, kapacitása
7. A környezetvédelmi biztosítás megkötésének tényét igazoló dokumentum
8. Környezetvédelmi megbízott alkalmazásának igazolása
9. Egyéb nyilatkozatok

Mellékletek

1. melléklet	Igazolás az igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről
2. melléklet	Vállalkozói igazolvány
3. melléklet	Vonatkozó engedélyek
4. melléklet	Üzemorvossal kötött szerződés
5. melléklet	Nyilatkozat munkavédelmi eszközök biztosításáról
6. melléklet	Megbízási szerződés (gépjármű javítás)
7. melléklet	2025. év mérlege (adóbevallás)
8. melléklet	Felelősségbiztosítási kötvény másolata
9. melléklet	Átnézetes helyszínrajz, térképmásolat
10.melléklet	Meghatalmazás (HL-Lab Kft)
11.melléklet	Tulajdoni lap
12.melléklet	Bérleti szerződés
13.melléklet	Adóigazolás
14.melléklet	Nyilatkozat korábbi hulladékgazdálkodási tevékenységről
15.melléklet	Fedezet igazolás
16.melléklet	Telepengedély
17.melléklet	Szakértői engedély
18.melléklet	Haváriaterv

Tisztelt Kormányhivatal!

Azzal a kéressel fordulunk Önökhöz, hogy jelen kérelemben szereplő nem veszélyes hulladékok gyűjtésére és kereskedelmére az engedélyt meghosszabbítani szíveskedjenek.

1. A kérelmező adatai

- A cég elnevezése: Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó
- Székhely: 4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.
- Telephely: Nagyhalász, 042/23 hrsz.
- KÜJ szám: 100452426
- KTJ szám: 102244080
- Bankszámlaszám: 10400339-50484953-57501017
- KSH szám: 47623022-0111-231-09
- Érdemi ügyintéző: Szilágyi Zsolt
- Kapcsolódó engedélyek: lsd. 3. sz. melléklet

Megnevezés	Nyilvántartási szám	Kiadmányozó
Hulladékgazdálkodási engedély	5539-16/2021	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Telepengedély	5356/2016.	Nagyhalász Város Jegyzője
Hulladék kijuttatási engedély	HB/15-NT0/03384-10/2022	HB Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály

A lejáró nem veszélyes hulladék kijuttatási engedélyek meghosszabbítása, jelenleg folyamatban van.

2. A folytatott hulladékgazdálkodási tevékenységek megnevezése és azok részletes leírása

- *Nem veszélyes hulladék gyűjtése:*
A nem veszélyes hulladékok hulladéktermelőktől történő összegyűjtése és saját telephelyen történő átmeneti tárolása, termőföldön történő kijuttatásig.
- *Nem veszélyes hulladék kereskedelme:*
A nem veszélyes hulladékok hulladéktermelőktől történő összegyűjtése és kijuttatási engedéllyel rendelkező partnereknek történő átadása.

3. A tevékenységbe bevonni kívánt hulladékok fajtája, típusa, jellege, mennyisége

A gyűjtésbe és kereskedelembe bevonni kívánt hulladékok a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet alapján:

Nagyhalász, 042/23 hrsz. alatt lévő telephely vonatkozásában:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)	Tárolás
10 01 01	hamu, salak és kazánpor (kivéve a 10 01 04)	10000	ömlesztett
10 01 03	tőzegpernye és kezeletlen fa eltüzeléséből származó pernye	2000	ömlesztett
	Összesen:	12000	

A táblázatokban szereplő hulladékok a Hgt. 2. sz. mellékletében található veszélyességi jellemzők egyikét sem mutatják.

4. A hulladékgazdálkosági tevékenységgel érintett terület megnevezése

A gyűjtési és kereskedelmi tevékenység Nagyhalász 042/22 hrsz. alatti telephely területét érinti.

5. A hulladékok gyűjtéséhez és kereskedelméhez szükséges személyi, tárgyi és közegészségügyi feltételek, az alkalmazni kívánt technológia, továbbá az eszközök, a berendezések és a járművek műszaki és környezetvédelmi jellemzői, azok állapota, minőségét és felszereltségét igazoló dokumentumok bemutatása

Személyi feltételek:

Környezetvédelmi megbízott: HL-Lab Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) A megbízási szerződés másolatát a 10. sz. mellékletben csatoltuk.

Tárgyi feltételek

Szilágyi Zsolt e.v. a nem veszélyes hulladékok gyűjtéséhez az alábbi gépjárművekkel rendelkezik:

Gépjármű, pótkocsi típusa	Forgalmi rendszáma	Teherbírása (kg)	Tulajdoni forma
IFA W50 LA/K	BCF-061	4400	Saját
IFA W50 L/K	AAR-346	4400	Saját
MAN TGL 03	AA-LP 388	5640	Saját
MAN M2000 M	JUP-572	10040	Saját
SAMSON SP 90153	YNL-381	7140	Saját
FLIEGL DDK-240	YGS-661	16680	Saját
CASE MAXXUM MX155	KJB-142	-	Saját
JCB FASTRAC 3220	LMP-001	-	Saját
JCB 531-70	YJF-735	-	Saját

A járművek tárolása Szilágyi Zsolt tulajdonában lévő Nyíradony, 0564/2 hrsz. alatti telephelyen történik.

A Kérelmező rendelkezik Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyére illetékességi területére vonatkozó nem veszélyes hulladékszállítási engedéllyel (engedély száma: 2295-10/2021.), amely engedély jelen eljárással egyidőben szintén meghosszabbításra kerül. A hulladék beszállítása a fenti gépjárművekkel a vonatkozó engedély alapján végzik.

A hulladékok telephelyen belül nem kerülnek átmozgatásra, valamint semmilyen előkezelési műveletet nem kerül elvégzésre a kijuttatásig, emiatt eszköz és energiaigénye nincs.

A nem veszélyes hulladékok termőföldön történő kihelyezése, a talajvédelmi hatóság engedélyével rendelkező területekre történik. Egyrészt Szilágyi Zsolt saját területeire, másrésztől gazdálkodó szervezetek termőföldjeire.

Amennyiben a begyűjtött hulladékok mennyisége meghaladja a kijuttatási engedélyek alapján kijuttatható maximális mennyiségeket, a fennmaradó hulladékok hulladékkezelőnek kerülnek átadásra annak érdekében, hogy a hulladékok egy évnél ne kerüljenek tovább tárolásra.

A nem veszélyes hulladékok termőföldön történő kihelyezése, a talajvédelmi hatóság engedélyével rendelkező területekre történik. Egyrészt Szilágyi Zsolt saját területeire, másrésztől gazdálkodó szervezetek termőföldjeire.

Amennyiben a begyűjtött hulladékok mennyisége meghaladja a kijuttatási engedélyek alapján kijuttatható maximális mennyiségeket, a fennmaradó hulladékok hulladékkezelőnek kerülnek átadásra annak érdekében, hogy a hulladékok egy évnél ne kerüljenek tovább tárolásra.

Közegészségügyi feltételek

A telephelyen nincs folyamatos munkavégzés, a tevékenység állandó személyi jelenlétet nem igényel.

A telephelyre a közúttól betonozott felület vezet. A bérelt telephelyen épület nem található és nem közművesített.

Alkalmazni kívánt technológia

A hamu, salak és kazánpor (100101), valamint a tőzegpernye és kezeletlen fa eltüzeléséből származó pernye (100103) hulladékok legnagyobb része a DBM Dél-nyírségi Bioenergia Művek Energiatermelő ZRt. (4254 Nyíradony, Kossuth u. 17.) telephelyén (4234 Szakoly, Szakolykert u. 0296/2 hrsz.) villamos-energia termelési tevékenységből, kisebb része egyéb vállalkozók telephelyein keletkeznek.

Ezen hulladékok a két telephelyre (Szakoly, 0272/4 hrsz., Nagyhalász, 042/23 hrsz.) kerülnek beszállításra és átmeneti tárolásra a felhasználásig (termőföldre történő kijuttatásig). A hulladékok egy része saját termőföldre, más része hatóság által jóváhagyott mezőgazdasági területekkel rendelkező partnerek részére tovább értékesítve, azok termőföldjeire kerül kijuttatásra.

A telephelyekre beszállított nem veszélyes hulladékok, a telepeken kialakított szigetelt felületen (fóliaborítás) kerül tárolásra a kijuttatásig. A csapadékvíz nagy részét a hulladék felveszi. A keletkező többlet csurgalékvíz a területeken elszikkad.

A beszállításra kerülő hamu, salak és kazánpor (100101) nagy nedvesség tartalmú. A kisebb mennyiségben beszállított alacsonyabb nedvességtartalmú tőzegpernye és kezeletlen fa eltüzeléséből származó pernye (100103) a lerakáskor bekeverésre kerül (felváltva történő leborítás) a salakkal, így a kiporzás csak a lerakás idején okoz rövid ideig tartó környezeti terhelést. A tárolt hulladék nedvességtartalma megakadályozza a hulladék kiporzását a kihelyezésig.

A szállításra való előkészítés, rakodás folyamatának ismertetése

Hulladékok beszállítása esetén a szállítójárművek rakodása minden esetben a partner telephelyén biztosított rakodógépekkel történik. Kiszállításnál a telephelyen lévő rakodógép segítségével történik a szállítójárművek rakodása.

A hulladék összegyűjtése, szállításra való előkészítése, rakodás folyamatának részletes ismertetése, szállító edényzet tisztításának módja

Tekintettel, hogy minden esetben ömlesztett áru szállítása történik, előkészítési feladatra nincs szükség, a hulladék csomagolását gyakorlatilag a szállító felépítmény jelenti.

A hulladék rakodása rakodógépekkel (pl. forgózsámolyos rakodó) történik.

A hulladék mennyiségének meghatározása, mérlegelése

A hulladék mennyiségének meghatározása a hulladéktermelők telephelyein kiszállításkor kerül megállapításra hídmérleg alapján.

A hulladék nyilvántartás

A hulladékok naprakész nyilvántartása a jogszabályokban foglaltak alapján történik.

A technológia vízigénye

A folytatott hulladékgazdálkodási tevékenység technológiai vízhasználatot nem igényel.

A technológia hőigénye (fűtés, melegvíz, gőztermelés, egyéb hőellátás, stb) és az azt kiszolgáló tüzelőberendezések, azok teljesítménye, felhasznált tüzelőanyagok.

Az alkalmazandó technológiának hőigénye nincs.

A tárolás során felhasznált egyéb anyagok.

Az technológia során segédanyagok nem kerülnek felhasználásra.

6. A technológia várható kibocsátásai összetétel és becsült mennyiség (a levegőbe, a vizekbe, a talajba történő kibocsátások) a kibocsátások hatásainak azonosítására alkalmas információk:

A technológiában keletkező szennyvizek jellege (szociális, technológiai), mennyisége, kezelésének és elhelyezésének tervezett módja (közcsatornára rákötés, gyűjtés szennyvíztárolóban, helyi tisztítóberendezéssel történő kezelése, engedélyezettsége.)

A tevékenységnek technológiai vízigénye nincs.

Csapadékvíz elvezetés módja, engedélyezettsége.

A csapadékvíz a telephelyeket övező zöldterületen szikkad el.

Légszennyező anyag kibocsátást okozó gépek, berendezések és a hozzájuk tartozó leválasztó berendezések (a leválasztott anyag, hulladék mennyisége, összetétele, leválasztás hatásfoka, egyéb műszaki paraméterek)

A telephelyeken légszennyező anyag kibocsátást okozó gépek nem kerülnek alkalmazásra.

A technológiához kapcsolódó pontforrások, azok jellemző adatai, kibocsátott komponensek minősége, mennyisége, egyéb kibocsátási jellemzők

A technológiához nem kapcsolódik pontforrás.

A technológiához kapcsolódó diffúz források (kibocsátott komponensek minősége, mennyisége, egyéb kibocsátási jellemzők) helyszín, felület, minimalizálásra irányuló intézkedések.

A technológiához nem kapcsolódik diffúz forrás.

Technológiai és egyéb (pl. rakodás, szállítás) zajforrások és működési időtartamuk.

-zajvédelmi eszközök, műtárgyak.

A végezni kívánt hulladékgazdálkodási tevékenység jelentős zajkibocsátással nem jár. Zajforrásnak tekinthetők a hulladékok telephelyekre történő ki és beszállítását végző gépjárművek, valamint a rakodás. Azonban a gépjárműforgalom és rakodás a telephelyeken nem folyamatos és rövid ideig tartó.

-zaj ellen védendő területek helye, funkciója

A keletkező zaj ellen védendő terület a telephelyek közelében nem található.

7. A tervezett tevékenységgel érintett telephelyek címe helyrajzi száma, műszaki és környezetvédelmi jellemzőik, azok állapota, minősége, felszereltsége, kapacitása

A telephely műszaki jellemzőinek ismertetése

A telephely Nagyhalász külterületén a 042/23 hrsz. alatt, a településtől délre található. A telephely a településtől kb. 500 méterre helyezkedik el.

A beszállított nem veszélyes hulladék szigetelt felületen (fóliaszigetelés) kerül tárolásra felhasználásig. A telephelyen egyidejűleg tárolható hulladék mennyisége: 10.000 tonna.

A telephely közvetlen környezetében felszíni vízfolyás nincs.

A telephely környezetvédelmi jellemzői:

Vízvédelem:

A telephelyen a nem veszélyes hulladékok tárolását ömlesztve, szigetelt felületen végzik, így a felszíni és a felszín alatti vizek a tevékenység miatt nem veszélyeztetettek.

Levegővédelem:

A nem veszélyes hulladék gyűjtése a levegő minőségét nem veszélyezteti. A telephelyeken engedélyköteles pontforrás nem üzemel.

Zajvédelem:

A nem veszélyes hulladék gyűjtése zajvédelmi szempontból nem jelent veszélyt a környezetre. A kapcsolódó gépjárműforgalom elenyésző.

Hulladékgazdálkodás:

A tevékenységből hulladék nem keletkezik. A telephelyre vonatkozóan elfogadott hulladéktárolóhely üzemeltetési szabályzatában, módosítás nem történt.

8. A környezetvédelmi biztosítás megkötésének tényét igazoló dokumentum

A környezetvédelmi biztosítás meglétét igazoló dokumentumot a 8. sz. *mellékletben* csatoltuk.

9. A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának igazolása

A környezetvédelmi feladatok irányítását a HL-Lab Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) végzi.

A megbízási szerződést, valamint végzettséget és egyéb jogosultságokat igazolni hivatott bizonyítványok, igazolások a 10. sz. *mellékletben* kerültek csatolásra.

10. Egyéb nyilatkozatok

Igazgatási szolgáltatási díj

A 34/2024. (XII. 23.) EM rendelet 1. sz. melléklete szerinti 208.000 Ft igazgatási szolgáltatási díj befizetésre került, melyre vonatkozó átutalási megbízás másolatát az 1. sz. *mellékletben* csatoltuk.

Fedezet

A vállalkozás rendelkezik bankszámlán elkülönített fedezettel, amely csak a Kormányhivatal engedélyével szabadítható fel. Az erre vonatkozó igazolást a 15. sz. *mellékletben* csatoltuk.

Adóigazolás

Az állami adó- és vámhatóság 30 napnál nem régebbi igazolását arra vonatkozóan, hogy a gazdálkodó szervezetnek a hatóságnál lejárt köztartozása nincs a 13. sz. *mellékletben* csatoltuk.

Nyilatkozat korábbi hulladékgazdálkodási tevékenységről

A 439/2012. (XII.29.) korm. rendelet 11.§ szerinti – korábbi hulladékgazdálkodási tevékenységről szóló – nyilatkozatot a 14. sz. *mellékletben* csatoltuk.

A fentiek alapján ismételten kérjük a Tisztelt Kormányhivatalt, hogy a nem veszélyes hulladékok gyűjtésére és kereskedelmére az engedélyt meghosszabbítani szíveskedjen.

Kérelmünk kedvező elbírálásában bízva,

Tisztelettel:



Kövesligeti Miklós
környezetvédelmi szakértő
SZKV-1.1.-09-1098

1.sz. melléklet

Ügyfél: 07657841 SZILÁGYI ZSOLT EV

Nyomtatás időpontja: 2026.07.09. 11:41:44

Tranzakció típusa	D04
Beküldő csatorna	PCBI
Megbízó neve	SZILÁGYI ZSOLT EV
Megbízó számlaszáma	182030710765784140010016
Megbízó bank	MBH Bank Nyrt. 4026 Debrecen, Bethlen G. utca 5-8.
Címzett	
Címzett neve	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Körmányhivatal
Ellenőrzési száma	HU56 1004 4001 0029 9695 0000 0000
Címzett bankja	Magyar Államkincstár, Nyíregyháza, Sz. Zoltán utca 3.
Közlemény	Nagyhalász
Esedékesség napja	2026.07.09.
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2026.07.09.
Tranzakcióazonosító	007FPOG261902405
Narratív	GIRO átutalás terhelése
Jóváírás	
Jóváírandó számla	HU56 1004 4001 0029 9695 0000 0000
Terhelés	
Terhelendő számla	182030710765784140010016 HUF
Terhelés összege	-208 000,00 HUF
Értéknapi	2026.07.09.

2.sz. melléklet

MAGYARORSZÁG
Egyéni Vállalkozói Igazolvány
Pótlap

SORSZÁM EP - 008273

VÁLLALKOZÓI IGAZOLVÁNY SZÁMA ET-016045

NÉV SZILÁGYI

ZSOLT

ADÓSZÁMA 47623022-2-29

NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA 3309676

TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK

- 104102 Növényi olaj gyártása (saját termelésű
alapanyagból)
105103 Tejtermék készítés (saját termelésű
juh-, kecsketejből)
108301 Tea, kávé feldolgozása
257301 Kézszerszámgépjáratás
257302 Gépszerszámgépjáratás
282901 M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép
gyártása
331201 M.n.s. egyéb általános gép, berendezés
javítása
331202 Gépi meghajtású, hordozható kézi
szerszámgép javítása
331203 Egyéb mezőgazdasági gép javítása
331207 M.n.s. egyéb speciális gép javítása
331212 Egyéb m.n.s. szerszámgép javítása

TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK

- 331214 Mezőgazdasági traktor javítása
382101 Nem veszélyes hulladék kezelése,
ártalmatlanítása
452001 Személygépkocsi általános karbantartás,
-javítás
452002 Gumiabroncs, -tömlő javítás, centírozás
452003 Gépjárműkarosszéria-, tartozék-javítás
452004 Egyéb közúti járműjavítás és
-karbantartás
452005 Gépjármű elektromos rendszerének
javítása
471101 Vegyes-kiskereskedelem élelmiszer
jelleggel, élelmiszer-diszkont
475101 Egyéb textil-kiskereskedelem
475301 Függöny, textil lakberendezési cikk

MAGYARORSZÁG
Egyéni Vállalkozói Igazolvány

VÁLLALKOZÓ CSALÁDI NEVE SZILÁGYI

VÁLLALKOZÓ UTÓNEVE ZSOLT

ADÓSZÁMA 47623022-2-29

NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA 3309676

STATISZTIKAI SZÁMJELE 47623022011123109

KELT 2016.02.03

KIÁLLÍTÓ HATÓSÁG Nyíradonyi Járási Hivatal (NYÍRADONY)

VÁLLALKOZÓ FŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

011101 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes

növény, olajos mag termesztése m.n.s.

SZÉKHELYE

4254

NYÍRADONY

IRÁNYÍTÓSZÁM

VÁROS, KÖZSÉG

KERÜLET

TIVORÁNY tanya 8.

KÖZTERÜLET NEVE

KÖZTERÜLET JELLEGE

HÁZSZÁM

ÉPÜLET, LÉPCSŐHÁZ SZINT, ÁRTO

AZ IGAZOLVÁNY TULAJDONOSA A NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL ALAPJÁN
EGYÉNI VÁLLALKOZÓI TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁRA JOGOSULT.
AZ IGAZOLVÁNY A KIÁLLÍTÁSÁNAK NAPIÁN FENNÁLLÓ
- EGYÉNI-VÁLLALKOZÓK NYILVÁNTARTÁSÁBAN SZEREPLŐ -
ADATOKAT IGAZOLJA.

ET - 016045

MAGYARORSZÁG
Egyéni Vállalkozói Igazolvány
Pótlap

SORSZÁM EP - 008274

VÁLLALKOZÓI IGAZOLVÁNY SZÁMA ET-016045

NÉV SZILÁGYI

ZSOLT

ADÓSZÁMA 47623022-2-29

NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA 3309676

TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK

476501 Játék-kiskereskedelem
477102 Felsőruházati, munkaruha-kiskereskedelem
477105 Kötöttáru-kiskereskedelem
477106 Fehérnemű-kiskereskedelem
477107 Gyermekruházati kiskereskedelem
477108 Ruházati kiegészítők kiskereskedelme
477201 Lábbeli-kiskereskedelem
477802 Toll-kiskereskedelem
477813 Ajándéktárgy-kiskereskedelem
682001 Lakásbérbeadás, albérlet
682002 Gazdasági építmény bérbeadása
682003 Földterület bérbeadás

TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK

TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK

011201 Rizstermesztés
011301 Zöldségféle, dinnye, gyöke-,
gumós növény termesztése m.n.s.
012903 Karácsonyfa termesztése
016101 Növénytermesztési szolgáltatás géppel
m.n.s.
016201 Allattenyésztési szolgáltatás
031201 Édesvízi halászat
032201 Édesvízi halgazdálkodás
103101 Burgonyafeldolgozás, -tartósítás (nem
saját termelésű alapanyagból)
103903 Savanyúságkészítés (saját termelésű
alapanyagból)
103910 Egyéb zöldségfeldolgozás, -tartósítás
(saját termelésű alapanyagból)

VÁLLALKOZÓ TELEPHELYEI (FŐKÖZLEPHELYEI)

1 4254 NYÍRADONY

NO. IRÁNYTÖRZÁM VÁROS, KÖZSÉG KIRÜLET

KOSSUT5H utca 17.

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELSÉGE HÁZSZÁM

ÉPÜLET LEÍRÁSÁNAZ, SZINT, AUTÓ

2 4254 NYÍRADONY

NO. IRÁNYTÖRZÁM VÁROS, KÖZSÉG KIRÜLET

TIVORÁNY tanya 2.

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELSÉGE HÁZSZÁM

ÉPÜLET LEÍRÁSÁNAZ, SZINT, AUTÓ

3 4254 NYÍRADONY

NO. IRÁNYTÖRZÁM VÁROS, KÖZSÉG KIRÜLET

KÖLTERÜLET 0581/3.

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELSÉGE HÁZSZÁM

ÉPÜLET LEÍRÁSÁNAZ, SZINT, AUTÓ

4 4485 NAGYHALÁSZ

NO. IRÁNYTÖRZÁM VÁROS, KÖZSÉG KIRÜLET

GÁLIK MAJOR tanya 042/23.

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELSÉGE HÁZSZÁM

ÉPÜLET LEÍRÁSÁNAZ, SZINT, AUTÓ

3.sz. melléklet



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2021.11.10.

Ügyszám: 5539-16/2021.
Ügyintéző: Csuka Sándorné/dr. Görög Teodóra
Telefon: (42) 598-938, 598-933

Tárgy: Szilágyi Zsolt egyéni
vállalkozó
hulladékgazdálkodási
engedélye
Hív.szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó /továbbiakban: vállalkozó/ (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8., telephely: Nagyhalász, 042/22 hrsz., KSH száma: 47623022-0111-231-09, KÜJ: 100 452 426, KTJ: 102 244 080) részére a határozat I. pontjában megjelölt nem veszélyes hulladékok szállítását, gyűjtését és kereskedelmét a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya /továbbiakban: Főosztály/ az alábbi feltételek betartása mellett

engedélyezi.

I. Szállítható, gyűjthető és kereskedelembe bevonható nem veszélyes hulladékok:

Hulladék Azonosító Kódszám (HAK)	Megnevezése	menyiség (tonna/év)
10	Termikus gyártásfolyamatokból származó hulladék	
10 01	erőművekből és egyéb égetőművekből származó hulladék (kivéve a 19 főcsoportban meghatározott hulladék)	
10 01 01	hamu, salak és kazánpor (kivéve a 10 01 04)	10.000
10 01 03	tőzegpernye és kezeletlen fa eltüzeléséből származó pernye	2.000
Összesen:		12.000

II. A tevékenység területi behatárolása:

- A határozat I. pontjában megjelölt nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozóan Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye közigazgatási területe,
- A határozat I. pontjában megjelölt nem veszélyes hulladékok gyűjtése és kereskedelme tekintetében a vállalkozó Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelye.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://rvktvf.zoldhatosag.hu>

III. A nem veszélyes hulladék szállítás, gyűjtés és kereskedelem technológiája:

Az I. pontban megjelölt nem veszélyes hulladékok nagyobb része a DBM Dél-nyírségi Bioenergia Művek Energiatermelő Zrt. Szakoly, Szakolykert u. 0296/2 hrsz. alatti telephelyén villamos-energia termelési tevékenységből keletkezik, kisebb része egyéb vállalkozóktól kerül átvételre. A hulladékok szállítását a vállalkozó saját, illetve bérelt gépjárműveivel történik.

Az I. pontban megjelölt hulladékok a Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelyen kerülnek gyűjtésre és átmeneti tárolásra a felhasználásig (termőföldre történő kijuttatásig). A hulladékok egy része a vállalkozó saját termőföldjeire, másik része érvényes kijuttatási engedéllyel rendelkező partnerek részére kerül értékesítésre, és azok végzik a termőföldre történő kijuttatást.

A telephelyre beszállításra kerülő hulladékok a telephelyen kialakított fóliaborítással ellátott területen kerülnek tárolásra kijuttatásig.

A vállalkozónak a hulladékgazdálkodási tevékenység végzése során veszélyes és nem veszélyes hulladéka nem keletkezik.

IV. Rendelkezésre álló műszaki, személyi és pénzügyi eszközök:

pénzügyi állomány:

- környezetszennyezési felelősségbiztosítás
- pénzügyi fedezet

személyi állomány:

- környezetvédelmi megbízott
- egyéni vállalkozó
- gépjárművezetők

műszaki eszközök:

- rakodógép
- szállító gépjárművek

V. A hulladékgazdálkodási tevékenység során betartandó általános előírások:

1. Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.
2. Hulladékgazdálkodási tevékenységet az emberi egészség veszélyeztetése és a környezet károsítása nélkül úgy kell végezni, hogy az ne jelentsen kockázatot a környezeti elemekre, ne okozzon lakosságot zavaró (határértéket meghaladó) zajt vagy bűzt, és ne befolyásolja hátrányosan a tájat, valamint a védett természeti és kulturális értékeket.
3. A hulladékbirtokos a hulladék kezeléséről
 - az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,
 - a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,
 - a hulladék szállítónak történő átadás,
 - a hulladék gyűjtőjének történő átadás,
 - a hulladék közvetítőnek történő átadása
 - a hulladék kereskedőnek történő átadása,
 - a hulladék közszolgáltatónak történő átadása – ideértve a hulladék hulladékgyűjtő ponton vagy hulladékgyűjtő udvarban történő átadásának esetén is -, vagy

- a hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadása útján gondoskodik.

4. A hulladékbirtokos amikor a hulladékot másnak átadja – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében történő átadás kivételével -, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.
5. Az engedélyes a berendezések hibás működése és káresemény bekövetkezése esetén gondoskodni köteles a károk elhárításáról a havária tervben foglaltaknak megfelelően, köteles értesíteni az illetékes hatóságokat, valamint köteles gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.
6. A környezeti károk elhárítására szolgáló biztosítási szerződést az engedély érvényességi ideje alatt fenn kell tartani, a **tárgyévot követő év május 31-ig a Főosztály részére igazolni szükséges, hogy a környezetvédelmi biztosítás és pénzügyi biztosíték rendelkezésre áll.**
7. Ha az engedélyes – hulladékgazdálkodási tevékenységét nem érintő- adataiban az engedélyben meghatározottakhoz képest változás következik be, az engedély jogosultja a változást – annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül – a hulladékgazdálkodási hatóságnak köteles bejelenteni. A hulladékgazdálkodási tevékenységet érintő változást az engedély jogosultja előzetesen köteles bejelenteni. A bejelentés alapján a hulladékgazdálkodási hatóság az engedélyt módosítja.
8. Az engedélyes a hulladékgazdálkodási tevékenység folytatásának megszűnését, befejezését – a megszűnést, befejezést megelőzően legalább 30 nappal – a hulladékgazdálkodási hatóságnak köteles bejelenteni.
9. Az adatszolgáltatásra kötelezett az adatszolgáltatási kötelezettségének keletkezését vagy megszűnését a kötelezettség keletkezésétől vagy megszűnésétől számított 15 napon belül a Főosztálynak köteles bejelenteni.

VI. A nem veszélyes hulladékok szállítására, gyűjtésére és kereskedelmére vonatkozó speciális előírások:

1. A hulladék szállítási, gyűjtési, kereskedelmi tevékenységet az engedélyes csak a III. pontban meghatározott technológiai leírás alapján végezheti.
2. A hulladékgazdálkodási tevékenységhez használt eszközöket, saját tulajdonú járműveket az engedélyes a Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelyen tárolhatja.
3. A hulladék szállítója felelős a hulladék rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért.
4. Szállításból eredő szennyezés esetén a hulladék szállítója gondoskodik az eredeti környezeti állapot helyreállításáról, így különösen a terület szennyeződésmentesítéséről és a hulladék elszállításáról
5. A szállítójárművek mosása és tisztítása kizárólag olyan gépjárműmosóban történhet, amely vízjogi üzemeltetési engedéllyel vagy közmű rákötési engedéllyel rendelkezik.
6. Az engedélyes az átvételtől számított 1 éven belül termőföldre ki nem helyezett hulladékát engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek köteles átadni.
7. A telephelyen történő hulladék tárolás során a fóliaszigetelés épségét rendszeresen ellenőrizni kell, annak sérülése esetén gondoskodni kell a haladéktalan javításáról. A fóliatakarással

biztosítani kell, hogy a csapadék a tárolt hulladékot, illetve a hulladékból szennyező anyagot ne mosson ki.

8. Az engedélyes a gyűjtött hulladékok előzetes válogatását, előzetes tárolását – kormányrendeletben vagy miniszteri rendeletben meghatározott kivétellel – összesen legfeljebb 1 évig végezheti. Ezt követően a hulladék kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
9. Az engedélyes telephelyén az egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladék mennyisége nem haladhatja meg a telephelyen kialakított hulladéktároló hely összes befogadó kapacitását. A hulladéktároló helyen egyidejűleg tárolható hulladékok mennyisége: 10.000 tonna.
10. Az engedélyes naprakész nyilvántartást köteles vezetni telephelyenként és hulladéktípusonként a másról átvett, másnak átadott vagy általa kezelt hulladékokról, valamint adatszolgáltatását a nem veszélyes hulladékok gyűjtéséről, kereskedelméről minden évben az OKIRKAPU-n keresztül, elektronikus úton a tárgyévet követő év március 1. napjáig (EHIR:HIR-ÉV) köteles teljesíteni, az adatszolgáltatásra vonatkozó hatályos jogszabályban foglalt tartalommal.
11. A nyilvántartást, bizonylatot az engedélyes nem veszélyes hulladék esetén 5 évig köteles megőrizni.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi szakkérdés vizsgálata során tett előírások:

1. Tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

VII. A hulladéktároló hely üzemeltetése során betartandó előírások:

1. A hulladéktároló helyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén megkülönböztethető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni.
2. A tárolás során használt tárolótérek (így különösen az út és térburkolatok) állapotát az üzemeltetési szabályzat előírásai szerint rendszeresen ellenőrizni és szükség szerint javítani kell.
3. A tárolás során a hulladékhöz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
4. A hulladéktároló hely üzemeltetője gondoskodik arról, hogy az üzemeltetés megfelelően az elérhető legjobb technikának.
5. A hulladéktároló hely üzemeltetője a hulladéktároló helyen tárolt hulladékról a telephelyen, naprakész módon üzemnaplót vezet.

VIII. A telephelyen folytatott hulladékgyűjtési, kereskedelmi tevékenység felhagyásának feltételei:

1. Az engedélyes a tevékenység befejezése előtt a telephelyen gyűjtött, kereskedelmi célból átvett nem veszélyes hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásáról köteles gondoskodni. A szállítást csak hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szállító végezheti.
2. Az engedélyes a hulladék gyűjtési, kereskedelmi tevékenysége következtében a telephelyen esetlegesen bekövetkezett környezetet ért változások helyreállításáról köteles gondoskodni.
3. A tevékenység befejezését követően az engedélyes adatszolgáltatási kötelezettsége megszűnésének bejelentéséről köteles gondoskodni.

IX. A felügyeleti díjra vonatkozó rendelkezés:

Az engedélyes hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenységet folytat, ezért éves felügyeleti díjat köteles fizetni.

A díj mértéke telephelyenként (a fióktelepet, valamint telephely hiányában a székhelyet is ideértve) 40.000,- Ft azaz negyvenezer forint. Az engedélyesnek **2022. évtől minden évben** a tárgyévi esedékes felügyeleti díj teljes összegét a **tárgyév február 28-ig** kell megfizetni, amelyet egy összegben átutalási megbízással kell teljesíteni Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00299695-00000000 számú előirányzat-felhasználási keretszámlájára. Késedelmes teljesítés esetén késedelmi pótlékot kell fizetni.

X. Környezet-egészségügyi előírások:

1. A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet értelmében, a dolgozóknak szükség szerinti védőoltással és érvényes orvosi vizsgálatokkal kell rendelkezniük.
2. A munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető munkahelyi expozíciókat a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően fel kell mérni, a megbetegedési veszély csökkentése érdekében – a munkáltatónak a foglalkoztatás feltételeként – külön jogszabály szerint biztosítani kell az adott veszélyeztetett munkakörben foglalkoztatott dolgozók védőoltását.
3. Az üzemelés során a dolgozók részére biztosítani kell a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat, részükre fekete-fehér rendszerű oltózót kell biztosítani, a munka-védőruha mosását, tisztítását központilag kell megoldani, továbbá a hulladék kezelésére szolgáló gép, berendezés rendszeres tisztítását központilag kell megoldani, továbbá a hulladék kezelésére szolgáló gép, berendezés rendszeres tisztítását fertőtlenítést biztosítani kell.
4. A helyszínen megfelelően feltöltött elsősegélynyújtó felszerelést kell tartani.
5. A telephelyen az egészségügyi kártevők (rovarok és rágcsálók) elleni védekezésről gondoskodni kell, ezért, szükség szerint, de évente legalább 2 alkalommal rovar-és rágcsáloirtást kell végezni.
6. A telephelyen veszélyes anyagokkal, illetve készítményekkel folytatott tevékenység esetén a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és végrehajtási rendeleteiben előírtakat be kell tartani.
7. A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvényben, illetve a dohánytermékek előállításáról, forgalomba hozataláról és ellenőrzéséről, a kombinált figyelmeztetésekről, valamint az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes szabályairól szóló 39/2013. (II.14.) Korm. rendeletben foglaltaknak – nemdohányzók védelme érdekében – eleget kell tenni.
8. A tevékenység végzése során a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, illetve a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI.12.) EMMI rendeletben előírt szabályokat be kell tartani.
9. Zaj és rezgésterhelési határértékek tekintetében a tevékenység végzése a környezetre nézve elégitse ki a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletben előírtakat.

Az eljárás során eljárási költségként az engedély módosítási eljárás igazgatási szolgáltatási díja merült fel, melynek megfizetésére az ügyfél köteles. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 90.000 Ft, melyet az ügyfél megfizetett. Egyéb eljárási költség nem keletkezett.

Ezen engedély az előírások betartása esetén jelen határozat véglegessé válásának napjától 2026. november 10-ig érvényes.

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, amely ellen – a közléstől számított harminc napon belül - közigazgatási pert lehet indítani, amelyet a Debreceni Törvényszékhez (4026 Debrecen, Perényi u. 1.) címzett, de a Főosztályon írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kezdeményezni. A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a határozza meg, amelyet a 74. §-ban meghatározott módon kell megfizetni.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó (továbbiakban: vállalkozó) (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.) 2021. szeptember 21-én kérelmet nyújtott be a Főosztályra, melyben a Szakoly, 0272/4 hrsz. és Nagyhalász, 042/23 hrsz. alatti telephelyére vonatkozó, 8208-17/2016. számú hulladékgazdálkodási engedély – nem veszélyes hulladék szállítás, kereskedelem, gyűjtés - módosítását (érvényességi idő meghosszabbítását) kérte. A Főosztály a benyújtott kérelmet a két telephely vonatkozásában külön-külön eljárásban bírálta el.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése alapján a Főosztály – az e §-ban meghatározottak szerint – az eljárás megindításától számított nyolc napon belül az 5539-2/2021. számon tájékoztatta a vállalkozót, illetve az 5539-3/2021. számon tájékoztatta a Nagyhalász, 042/23 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosát, hogy a Főosztály a kérelmet teljes eljárásban vizsgálja.

A kérelemmel kapcsolatosan a Főosztály megállapította, hogy az eljárás a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III.31.) FM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 1. sz. melléklet 4.2., 4.5., 37. főszámai alapján igazgatási szolgáltatási díjköteles. A hulladékgazdálkodási engedély módosításának igazgatási szolgáltatási díja a nagyhalászi telephelyre vonatkozóan: 90.000 Ft, melyet a vállalkozó megfizetett, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

Az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint: „Az eljárási költséget a hatóság összecsúszva határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről.”

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az igazgatási szolgáltatási díj eljárási költség, melyet az ügyfél az eljárás során megfizetett.

Az engedélyezés során a vállalkozó benyújtotta a nem veszélyes hulladékok szállítására, gyűjtésére, kereskedelmére vonatkozó, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezésről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés előírásai szerint összeállított dokumentációt.

A kérelemhez mellékelte a következő dokumentumok, nyilatkozatok kerültek csatolásra: az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolás, a vállalkozói igazolvány másolata, a vállalkozó nyíradonyi telephelyére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélye, a 8208-17/2016. számú hulladékgazdálkodási engedély, a vállalkozó nem veszélyes hulladék termőföldön történő elhelyezésére vonatkozó talajvédelmi hatósági engedély, a Bátortrade Kft. talajvédelmi hatóság által kiadott engedélye, szállító gépjárművek forgalmi engedélye, gépjárművezetők vezetői engedélye, foglalkozás egészségügyi szolgáltatóval kötött szerződés, szállítási szerződés, környezetszennyezési felelősségbiztosítási kötvényt, térképmásolat a telephelyről, környezetvédelmi megbízottal kötött szerződés, tulajdoni lap, a telephely bérleti szerződése, a NAV köztartozás mentességéről szóló igazolását, a 438/2012. (XII.29.) Korm. rendelet 11. §-a szerinti nyilatkozatot, valamint nyilatkozatot arról, hogy figyelembe vette a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló törvényben foglaltak szerint a munkaerőpiacon hátrányos helyzetben lévő álláskereső alkalmazásának lehetőségét, pénzügyi fedezetéről szóló igazolást, a telephely nyilvántartásba vételére vonatkozó igazolást, a kérelem készítőjének szakértői jogosultságára vonatkozó határozatot, havária tervet, hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatot.

A kérelem hiányosan került benyújtásra, így a Főosztály az 5539-4/2021. számú végzésében hiánypótlásra hívta fel a kérelmezőt. A Főosztály a felhívásban kérte módosítani a Nagyhalász, 042/23 hrsz. telephelyre vonatkozó területi hatályt gyűjtés, kereskedelem vonatkozásában, kérte csatolni a környezetszennyezési díj rendezettségének igazolását, kérte számításokkal alátámasztani, hogy a kialakított hulladéktároló hely nagysága elegendő az egyidejűleg gyűjthető hulladék mennyiség tárolására, a pénzügyi biztosíték mértékét kérte számításokkal igazolni, hogy a hulladék kezeléséhez szükséges jövőbeni költségeket mindenkor fedezni

tudja, nyilatkozat csatolását kérte arra vonatkozóan, hogy a hulladéktároló hely kialakításában és üzemeltetésében történt-e változás.

A vállalkozó 2021. október 11-én hiánypótlást nyújtott be, melyhez melléklet bérleti szerződés alapján a hulladékgazdálkodási tevékenységet a Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelyen kívánja végezni, ezért az érdemi döntés meghozatalához a Főosztály az 5539-9/2021. számon további hiánypótlást írt elő, melyben kérte tisztázni, hogy az engedélyt milyen helyrajzi számra kéri. Amennyiben a Nagyhalász, 042/22 hrsz-ra kéri az engedély kiadását, abban az esetben a Nagyhalász, 042/22 hrsz-ú ingatlanra kért KTJ számot, műszaki kialakításra, közegészségügyi feltételek biztosítására vonatkozó információkat, a telephely környezetvédelmi jellemzőinek megadását, valamint telepengedélyt vagy a telephely nyilvántartásba vételére vonatkozó igazolást, valamint 30 napnál nem régebbi igazolást pénzügyi biztosítékra vonatkozóan.

A vállalkozó a 2021. október 14-én érkezett kérelmében az eljárás szünetelését kérte. Kérelmét azzal indokolta, hogy a hiánypótlásban foglaltak teljesítése a hiánypótlásban meghatározottnál több időt vesz igénybe.

A Főosztály az 5539-11/2021. számú végzésben a vállalkozó nem veszélyes hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységének engedélyezésére irányuló eljárás szünetelését állapította meg az Ákr. 49. § (1) bekezdése alapján, 2021. október 14-ei kezdőnappal.

A vállalkozó meghatalmazottja 2021. október 25-én és november 4-én maradéktalanul benyújtotta a Főosztályra elektronikus úton az 5539-9/2021. számú végzésben előírt hiányosságokat.

Ezt követően a vállalkozó 2021. november 15-én érkezett levelében kérte az eljárás folytatását és benyújtotta Kövesligeti Miklós, környezetvédelmi szakértő részére adott meghatalmazást az eljárás lefolytatására.

A Főosztály az Ákr. 49. § (2) bekezdése és az Ákr. 43 § (5) bekezdése alapján az ügyfél kérelmére az 5539/2021. ügyiratszámú közigazgatási hatósági eljárást 2021. november 15-ei határral folytatta. Az eljárás 2021. október 14-től 2021. november 15-ig szünetelt. Ezen időtartam az Ákr. 49.§-a alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be.

Az engedély kiadásához a Főosztály az 5539-13/2021. számú iratában a Rendelet 7.§ (2) bekezdése és 2. sz. melléklet 2. pontjában megállapított szakkérdés vizsgálatát, és állásfoglalását kérte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályától.

A Főosztály az 5539-10/2021. számú iratában az Ákr. 25. § (1) bekezdésére hivatkozva megkereséssel élt Nagyhalász Város Jegyzője felé, hogy 8 napon belül tájékoztasson arról, hogy hulladékkezelési tevékenység érint-e helyi jelentőségű védett természeti területet, amennyiben igen, szakhatósági állásfoglalását adja meg Kormányrendelet 1. számú melléklet 19. táblázatának 59. pontja értelmében.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya az SZ-10/NEO/51561-2/2021. számú állásfoglalásában Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.) által a Nagyhalász, 042/23 hrsz. alatti telephelyére vonatkozó 8208-17/2016. számú hulladékgazdálkodási engedély módosításához (Nagyhalász, 042/22 hrsz. telephelyre vonatkozóan) környezet-egészségügyi feladatkört érintő szakkérdés tekintetében, hatásköre vonatkozásában feltétellel hozzájárult. A feltételt a határozat rendelkező részének X. pontja tartalmazza.

A Népegészségügyi Osztály illetékességi területébe és hatáskörébe tartozó környezet-egészségügyi szakkérdések vizsgálati kereteit, így különösen

- az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére,
- a fertőző betegségek terjedésének megakadályozására,
- a rovar – és rágcsálóirtás,
- a veszélyes készítményekkel végzett tevékenység vizsgálatára,
- a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelmények érvényesítésére kiterjedően, az alábbi jogszabályhelyek határozzák meg:
- a fertőző betegségek és járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet,
- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet,

- a kémia biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény és végrehajtási rendeletei,
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (IV.12.) EMMI rendelet,
- a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény,
- a dohánytermékek előállításáról, forgalomba hozataláról és ellenőrzéséről, a kombinált figyelmeztetésekről, valamint az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes szabályairól szóló 39/2013. (II.14.) Korm. rendelet.

Az egészségügyi kártevők elleni védekezés részletes előírásaira vonatkozóan a fertőző betegségek és járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. § (1) bekezdése értelmében a fertőző betegséget terjesztő vagy egyéb egészségügyi szempontból káros rovarok és egyéb ízeltlábúak (továbbiakban: rovarok), valamint rágcsálók és egyéb állati kártevők (továbbiakban: együtt: egészségügyi kártevők) megtelepedésének és elszaporodásának megakadályozásáról, ártalmuk megelőzéséről, távoltartásukról, rendszeres irtásukról (a továbbiakban együtt: védekezés) gondoskodni kell.

A 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 39. § (1) bekezdése szerint, a védekezés szakmai irányelveit, az alkalmazható irtószereket és eljárásokat, valamint a járási hivatal és a kormányhivatalok feladatait az országos tisztifőorvos által időszakosan kiadott Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről tartalmazza.

Az egészségügyi kártevők elleni védekezés részletes előírásaira vonatkozóan, a 4. számú mellékletben foglaltak az irányadók.

A hivatkozott 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. §-ban és 39. §-ában, valamint a 4. sz. mellékletében foglaltakat be kell tartani, mely szabályok szerint, a települési és szilárd hulladék kezelésével foglalkozó telepeken, az ott meghatározott egészségügyi kártevőkre vonatkozóan, szükség szerint, de évente legalább 2 alkalommal irtószeres kezelést kell végezni.

A többször hivatkozott 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet a munkakörökhöz kapcsolódó védőoltási kötelezettséget szabályozó 9. § (1) bekezdése értelmében a munkáltató köteles a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető munkahelyi biológiai expozíciókat a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően felmérni.

A megtelepedési veszély csökkentése érdekében – a foglalkoztatás feltételeként – a külön jogszabály szerint a munkáltatónak biztosítani kell az adott veszélyeztetett munkakörben foglalkoztatott dolgozók védőoltását.

A veszélyeztetett munkakörök felmérésének eredményéről a munkáltató kérésére a járási hivatal szakvéleményt ad.

- Veszélyes anyagokkal, illetve keverékekkel folytatott tevékenységre vonatkozó előírásokat a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény és végrehajtási rendeletei tartalmazzák.

- A tevékenység során felhasználásra kerülő veszélyes anyagok és keverékek zárt tárolása a 2000. évi XXV. törvény 15. §-ában előírtak az irányadók.

- Dohányzás tekintetében a nemdohányzók védelméről és a dohány termékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2. § (1) bekezdésének előírásait be kell tartani, melyek szerint:

a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével – a (3) bekezdésben foglalt eltéréssel – nem szabad dohányozni, elektronikus cigarettát vagy dohányzást imitáló elektronikus eszközt használni.

A fenti jogi és ténybeli indokokra tekintettel, a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. §-a értelmében: „A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.”

Hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése és 2. sz. melléklet 2. pontja, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi

kerületi) hivatali népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4-5. §-ai és a 2. melléklet állapítja meg.

A megkeresésre **Nagyhalász Város Jegyzője** az NH/7806-2-2/2021. számú határozatában Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelyére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély kiadásához hozzájárult, a rendelkezésére álló adatok és tények alapján megállapította, hogy a hulladékkezeléssel érintett terület nem helyi jelentőségű védett természetű terület.

Hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 19. táblázatának 59. pontja állapítja meg.

Az önálló fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. § alapján zárta ki. A szakhatósági állásfoglalása a tárgyi engedélyezési eljárásban használható fel. Szakhatósági állásfoglalását a Korm. rendelet és az Ákr. 55-57. § alapján adta meg.

A Főosztály környezetvédelmi, természetvédelmi hatáskörében vizsgálta a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2001. (III.12.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 3. sorában szereplő szakkérdéseket. A Főosztály környezetvédelmi, természetvédelmi hatáskörében hozott előírásait a rendelkező rész tartalmazza.

Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (4) bekezdése alapján a hulladéktároló hely üzemeltetője a hulladéktároló hely részletes működési és ellenőrzési szabályait üzemeltetési szabályzatban rögzíti. Az üzemeltető az üzemeltetési szabályzat 1 példányát a hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárás iránti kérelemhez csatolja. A hulladéktároló hely csak az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint, a Főosztály általi jóváhagyását követően üzemeltethető.

Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó 2021. október 11-én megküldte a Nagyhalász, 042/22 hrsz. alatti telephelyre vonatkozó hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát, melyet a Főosztály a 4740-5/2021. számú határozatban jóváhagyta.

A hulladéktároló hely üzemeltetésére a rendelet 18-21. §-a alapján a rendelkező rész VII. pontjában tett előírást a Főosztály.

A Főosztály a kérelemben és annak hiánypótlásaiban foglaltakat megvizsgálta és megállapította, hogy a kérelem tartalma megfelelt a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek és a rendelkező részben foglalt előírások betartása esetén az engedélyezett tevékenység a környezetet nem veszélyeztető módon végezhető, az engedélyben szereplő hulladékgazdálkodási tevékenység megfelel a hulladékokra vonatkozó általános és speciális szabályoknak, alapelveknek, ezért a határozat rendelkező részének *1. pontjában megjelölt nem veszélyes hulladékok szállítását, gyűjtését, kereskedelmét engedélyezte.*

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht) 82/A. § (1) bekezdése értelmében az engedélyesnek éves felügyeleti díjat kell fizetnie.

A felügyeleti díjat a Ht 82/A. § (3) bekezdése értelmében telephelyenként kell megfizetni, melyről a rendelkező rész IX. pontjában tett előírást a Főosztály. A vállalkozó a 2021. évi felügyeleti díjat 2021. március 17-én megfizette, ezért a Főosztály a határozat rendelkező részében a felügyeleti díjfizetési kötelezettség vonatkozásában 2022. évtől tett előírást.

Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi pótlék fizetési kötelezettségéről az Ákr. 135. §-a rendelkezik.

Az engedély érvényességi idejét a Ht. 79. § (1) bekezdésére figyelemmel határozta meg a Főosztály.

Tájékoztatja a Főosztály, hogy a Ht. 78/C. § és 80. § (2) bekezdése alapján Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozót, mint hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező engedélyest az engedély kiadásával egyidejűleg nyilvántartásba vette.

A határozatot a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet 7. §, 10. §, 11. § alapján, a Ht. 79. § (1) bekezdése, 80. § (1) bekezdése szerinti tartalommal hozta meg a Főosztály, figyelemmel a Ht. 4. §-a, 6. § (1), 12. § (2).

13. § (2), 14. §, 31. § (1), (2), (5), 82/A § (1), (3) bekezdésében, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezésről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet 14. § (1) (2) bekezdésében, továbbá a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet 6. § (1), (2), 7. § (1), (2), 8. § (1), 10. § (1) b), 12. § (1), (2) a) pontjában, (4) a), 13. § (1), (2) bekezdésében, valamint az Ákr. 43. § (1) és (2) a) pontjában foglaltakra.

A határozat ellen a közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdés rendelkezése biztosítja.

A törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban E-ügyintézési tv.) alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett a keresetlevelet is kizárólag elektronikusan, az E-ügyintézési tv.-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon nyújthat be. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét az E-ügyintézési tv. 9. §-a határozza meg.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 6/2019. (III. 18.) IM rendeletben foglaltak szerinti nyomtatványon is előterjesztheti (19. számú melléklet). Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, beadványait Ügyfélkapu igénybevételeivel nyújthatja be és a bíróság is elektronikusan kézbesít részére. Ezen esetben a keresetlevél a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/> oldalon található IKR rendszer használatával nyújtható be a közigazgatási döntést hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, s azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül a határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevelében, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét és a megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban Itv.) 45/A. §-a és a 74. §-a határozza meg.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a Díjrendelet 1. sz. melléklet 4.2., 4.5., 37. fősorszámai alapján kerültek megállapításra. Az eljárási költségről az Ákr. 125. §, 128. § (1) bekezdése és 129. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a Főosztály.

A hulladékok kódszám szerinti besorolására a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet alapján került sor.

A szakkérdés vizsgálatra a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján került sor.

A Főosztály hulladékgazdálkodási hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) a) pontja, illetékességét a rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a határozat a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján kerül megküldésre.

A határozatot az eljárás során csatolt meghatalmazás alapján Kövesligeti Miklóssal, mint környezetvédelmi szakértővel is közli a Főosztály.

Nyíregyháza, 2021. november 17.

Roman István
kormány megbízott
névében és megbízásából
Bodnár-Farkas Rita
osztályvezető

A határozatot kapja: Lista szerint



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti íratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

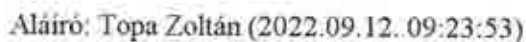
A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

A hiteles elektronikus másolatot készítette:

Smajda Tamás Tiborné ügykezelő

Szabolcs-	Digitálisan aláírta:
Szatmár-	Szabolcs-Szatmár-
Bereg Megyei	Bereg Megyei
Kormányhivat	Kormányhivatal
al	Dátum:
	2021.11.17
	15:38:25 +01'00'



Ügyiratszám: HB/15-NTO/03384-10/2022

Ügyintéző: Kellermann Péter

Telefon: (+36 52) 525 923

Tárgy: nem mezőgazdasági eredetű nem
veszélyes hulladék (fahamu) felhasználási
engedély

Határozat

Szilágyi Zsolt (4254 Nyiradony, Tivorány tanya 8.) részére, mint engedélyesnek (a továbbiakban engedélyes)

nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék (biomassza erőműben keletkező fahamu)
felhasználási engedélyt

adok arra, hogy a Mertcontrol HL-LAB Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) képviseletében Horváth Imre talajvédelmi szakértő által 2021. július 27. napján, HL-TT.300/2021., illetve 2022. augusztus 19. napján, HL-TT.302/1/2021. számon készített talajvédelmi tervek alapján a

Település	Hrsz.	Blokkazonosító	Terület nagyság (ha)	Művelési ág	Engedély érvényessége
Nyíracskád	0418/9,10,25	LYTYXN17	15,3771	szántó	2026.07.16
Nyíradony	01179/6	L4L8VT17	0,42	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0471/34	L7V5V317	9,9889	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/6	LWMJXY17	0,3722	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/7		0,3436	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/12		0,4966	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/18		0,4042	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/19		0,8605	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/24		1,0091	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/25		0,8645	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/26		0,4792	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/27		0,5244	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/28		1,5185	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/29		1,5263	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0479/34		1,2669	szántó	2026.07.16

Agrárügyi Főosztály

Növény- és Talajvédelmi Osztály

4030 Debrecen, Dószegi út 30. Telefon: (36 52) 525-925 E-mail: hajdu-nto@hajdu.gov.hu

783140000032 47019001 00022 79314010000002 0000001 004/014



Nyíradony	0560/4	LWKRV317	2,0557	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/5		2,0129	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/6		1,5646	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/7		1	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/8	LFPCVC17	11,548	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/15		0,8857	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/16		0,7233	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/19		5,4325	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/21		1,6639	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0560/22		1,8091	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0564/7	LWCRVV17	0,6775	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0564/9	L4QR7L20	1,1928	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0564/10		12,723	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0575/7	L0AKXR17	0,6075	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0575/9		0,9726	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0575/10		1,4385	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0575/11	LXDYV517	1,4388	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0575/12		4,3626	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/1	L4U57320	1,0187	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/3		0,9392	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/4		2,046	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/5		2,8086	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/6		1,4006	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0580/7		2,1462	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0581/7		4,4019	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0581/10		5,4954	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0581/12		1,9989	szántó	2026.07.16	
Nyíradony	0581/13-18		8,0577	szántó, legelő	2026.07.16	
Nyíradony	0581/22		L4PK7C20	1,2217	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0581/23			4,9069	szántó	2026.07.16
Nyíradony	0584/13	L5QR7U17	3,6287	szántó	2026.07.16	

- A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a környezethasználó utólag is kötelezhető környezet- és természetvédelmi célú műszaki megoldás, vagy intézkedés megtételére, környezetet vagy természetet zavaró, káros környezet- és természetterhelés kialakulása esetén.

Szilágyi Zsolt (4254. Nyíradony, Tivorány tanya 8.) kérelmére a szakolyi bioerőműben keletkező nem mezőgazdasági eredetű, nem veszélyes hulladék (fahamu) a kérelemben szereplő mezőgazdasági területeken történő felhasználásának engedélyezési eljárása keretében a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (4030 Debrecen, Diószegi út 30.) HB/15-NTO/03384-4/2022. ügyiratszámú eljárásában - népegészségügyi feladatkörbe tartozó szakkérdés vizsgálata során - a megküldött dokumentáció alapján megállapítást nyert, hogy az közegészségügyi szempontból megfelelő.

„A fahamu mezőgazdasági felhasználásának engedélyezéséhez az alábbi feltételekkel hozzájárulok:

1. A fahamu kihelyezése nem okozhatja a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát. Tilos szennyező anyag, illetve az ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlásuk esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyag közvetlen bevezetése a felszín alatti vízbe. Ennek megfelelően a talaj vízzel telített állapotában, valamint belvizes időszakban tilos a fahamu kihelyezése az adott területeken.
2. Nem juttatható ki fahamu fagyott, vízzel telített, összefüggő hótakaróval borított talajra.
3. Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe közvetlenül vagy közvetve (beszivárgás vagy erózió útján) technológiai vizet juttatni. A felszíni vizek 5 méteres parti sávjától kezdődően juttatható ki fahamu.
4. A kihelyezésről üzemnaplót kell vezetni, melynek tartalmaznia kell a következőket: a természetű növénykultúra megnevezése, a kihelyezés dátuma, kihelyezett fahamu mennyisége, terhelt területrész helyrajzi száma, területe.
5. A fahamu szállításából eredő, környezetszennyezéssel járó rendkívüli eseményeket a hatóság felé haladéktalanul jelenteni kell, és a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni.
6. A használat során figyelembe kell venni a csatornák parti sávját – mely belvizelvezető csatornánál a medertől számított legfeljebb 3-3 m-ig terjed – a csatorna fenntartási munkáinak és az egyéb szakfeladatok ellátása érdekében azt szabadon kell hagyni.
7. Tudomásul kell venni, hogy aki tevékenységével vagy mulasztásával a vizeket veszélyezteti vagy károsítja, felelősséggel tartozik, illetve a hatóság által meghatározott intézkedések megtételére köteles.

A tevékenység ismételtlen ötévi időtartamra engedélyezhető a külön jogszabály szerinti ellenőrző vizsgálatok eredményei alapján.

A határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye, a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási per kezdeményezhető, melyet keresetlevéllel kell megindítani. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a Debreceni Törvényszék Közigazgatási Kollégiumához címzett (4026 Debrecen, Perényi u. 1.), de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervnél, azaz a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályához (4030 Debrecen, Diószegi út 30.) kell benyújtani.

Természetes személy a keresetlevelet személyesen vagy ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti. Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Jogi képviselővel eljáró felperesnek, valamint az E-ügyintézési tv. szerinti minden elektronikus ügyintézésre kötelezettnek elektronikusan kell benyújtani a keresetet.

A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtásának helye: <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, azonban a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30 000 forint. A közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A tárgyi illetékfeljegyzési jog következtében le nem rótt kereseti illeték viseléséről a bíróság dönt.

Indokolás

Szilágyi Zsolt (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.) által 2022. július 15. napján benyújtott kérelemben, a szakolyi biomassza erőműben keletkező nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék (biomassza erőműben keletkező fahamu) mezőgazdasági területre történő felhasználásához kér engedélyt.

A.) talajvédelmi szempontok indoklása:

A kérelemhez csatolta az érintett területek tulajdonlapjait, földhasználati lapok másolatát, valamint a Mertcontrol HL-LAB Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) képviseletében Horváth Imre talajvédelmi szakértő által 2021. július 27. napján, HL-TT.300/2021., illetve 2022. augusztus 19. napján, HL-TT.302/1/2021. számon készített talajvédelmi terveket. A becsatolt dokumentumokból megállapítható, hogy a kijelölt területen a nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék (biomassza erőműben keletkező fahamu) a rendelkező részben előírt dózisok betartásával felhasználható.

A talajvédelmi előírásokat a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól szóló 50/2001. (IV.3.) Korm. rendeletben, valamint a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól 90/2008 (VII.18.) FVM rendelet, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008 (IV.29) FVM rendelet alapján hoztam meg.

Az engedélyezett terület pontos nagyságát és az egyes területeken az engedély érvényességi idejét a fentiekben túl a talajvizsgálatok időpontjának figyelembevételével, a terület tulajdoni lap, földhasználati lap másolatának adatait is figyelembe véve adtam meg.

A talajvédelmi előírásokat a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól szóló 50/2001. (IV.3.) Korm. rendeletben, valamint a talajvédelmi terv





készítésének részletes szabályairól 90/2008 (VII.18.) FVM rendelet, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008 (IV.29) FVM rendelet alapján hoztam meg.

B.) A környezetvédelmi és természetvédelmi szempontú előírásokat a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezet és Természetvédelmi Főosztály az alábbiakkal indokolta:

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály talajvédelmi hatósági eljárás során hivatkozott számú megkeresésében a környezetvédelmi hatóság szakkérdésben történő állásfoglalását kérte Szilágyi Zsolt (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.) kérelmére a szakolyi bioerőműben keletkező nem mezőgazdasági eredetű, nem veszélyes hulladék (fahamu) mezőgazdasági területeken történő felhasználásának engedélyezési eljárása kapcsán.

A rendelkezésre bocsátott Mertcontrol HL-LAB Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) által készített 2021. júliusi keltezésű HL-TT.302/2021. számú talajvédelmi terv alapján a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a környezetvédelmi és természetvédelmi jogszabályok, illetve a rendelkező részben előírt feltételek maradéktalan betartásával végzett megvalósítás esetén, a szennyvíziszap mezőgazdasági területen történő felhasználásának akadálya nincs, ezért a talajvédelmi hatósági eljárásban hozzájárulást ad.

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 75. § (1) b) pontja alapján a környezetvédelmi hatóság a talajvédelmi hatósági eljárásokban a szennyvíz és szennyvíziszap mezőgazdasági felhasználásának engedélyezése és az engedély meghosszabbítása iránti eljárásban, továbbá a nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék mezőgazdasági felhasználásának engedélyezési és az engedély meghosszabbítása iránti eljárásban szakkérdésként vizsgálja a környezet és a természet védelmére vonatkozó nemzeti és európai uniós jogi követelményeknek való megfelelést.

Fentiek alapján a környezetvédelmi hatóság az alábbi megállapításokat teszi:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból

A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos feltételek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lev.R.), valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 75. § (1) b pontja alapján kerültek előírásra.

A Lev.R. 30. §

(1) bekezdése értelmében büzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.

(2) bekezdése értelmében, ha az elérhető legjobb technika nem biztosítja a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzését, további műszaki követelmények írhatók elő, például szaghatás csökkentő berendezés alkalmazása, vagy meglévő berendezés leválasztási hatásfokának növelése. Ha a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzése műszakilag nem biztosítható, a bűzzel járó tevékenység korlátozható, felfüggeszthető vagy megtiltható.

Természetvédelmi szempontból

A nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék (fahamu) kihelyezésével érintett területek között az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010 (V. 11.) KvVM rendelet értelmében Natura 2000 hálózat részét képező ingatlanok is szerepelnek.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, a rendelet 1-3. számú mellékletében meghatározott fajok és a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.





D.) Az eljárásba bevont Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 35900/5718-1/2021.ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

Megkereséséhez csatolta a HL-LAB Környezetvédelmi és Talajvizsgáló Laboratórium (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) által készített HL-TT.302/2021. számú talajvédelmi tervet (a továbbiakban tervdokumentáció). A tervdokumentáció az engedélyezendő terület talajának, talajvizének vizsgálata, valamint a kijuttatandó fahamu vizsgálati eredményei alapján ad javaslatot a tevékenység folytatásához.

Az érintett területen talajvizminta vételre került sor, a vizsgálati eredmények nem haladják meg a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt határértékeket.

A rendelkezésemre álló iratok, a kérelem és a mellékleteként benyújtott tervdokumentáció érdemi vizsgálatát követően megállapítottam, hogy a fahamu mezőgazdasági területen történő felhasználására vonatkozó engedély kiadásának vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból akadályba nincs, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A szakhatóság eljárására irányuló ügyintézési határidő a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt nap az 531/2017 (XII.29) 2 § alapján. Az ügyintézési határidő betartásra került.

Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díj a vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 17. pontja alapján az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének (14.000 Ft) eleget tett.

Jogorvoslati eljárásban fizetendő díj a meghatározott igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a. A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet állapítja meg. Szakhatósági állásfoglalásunkat az Ákr. 55. § (1) bekezdése és a 531/2017 (XII.29) sz. rendelet figyelembevételével hoztam meg.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól szóló 63/2012. (VII.2.) VM rendelet 1. mellékletének 12.1.8 pontja alapján a fenti eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 60.000 forint, amelyet a kérelmező megfizetett. Az engedélyes a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 3.1. pontja alapján a 14.000 Ft igazgatási díjat megfizette.

A határozat az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésének megfelelően került kiadásra.

A hatósági döntés véglegességéről az Ákr. 82. § (1) bekezdése, a közléséről az Ákr. 85. § (1) és (3) bekezdése rendelkezik.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján az Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály vezetője jogosult.

Rácz Róbert főispán nevében és megbízásából:

[illegible]



Kapiak:

1. Szilágyi Zsolt (4254 Nyíradony Tivorány tanya 8.)– Tértivevény
2. Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 4027 Debrecen, Böszörményi út 45-56. Hivatali Kapu
(KÉR)
3. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal - Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 4024
Debrecen, Piac u. 42-48.(KÉR)
4. Hajdú Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály
4028 Debrecen, Rózsahegy u.4. Hivatali Kapu (KÉR)
5. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály NTO, irattár

793140000032 47019001 00022 79314010000002 0000001 014/014



4.sz. melléklet

Szerződés módosítás - szerződés meghosszabbításáról

- Jelen kiegészítő módosítás az eredetivel érvényes, mely létrejött a
PREMEDIC KFT. foglalkozás egészségügyi szolgáltató (bankszámla
szám: OTP BANK **20011354** **SZILÁGYI ZSOLT**) és
között.

- A szerződés lejártától (mely az eredeti szerződésben foglaltatik) ismételten 1 év, illetve jelen esetben 20
időtartamig, illetve folyamatosan szól.

- A kölcsönösen meghatározott összeg

- a.) módosul, _____
b.) nem módosul.

- Létszám változás

- a.) történt, 6 fő
b.) nem történt.

A szerződés az idevonatkozó rendeletek változásáig tartalmában nem
változik.

Sátorajályhely, 2025 év, 05 hónap, 21 nap.

Megrendelő

SZILÁGYI ZSOLT

Vállalkozó

4254 Nyíradony, Tivórány Tanya 8.

Adószám: 47633022-2-29

Vállalkozási engedély

Beszám: 11389855-1-05/041-40010016

PREMEDIC
Foglalkozás-Egészségügyi
és Szolgáltató Kft.
3980 Sátorajályhely, Mártírok u. 14.
Adószám: 11389855-1-05
ANTSZ engedélysz. 2004

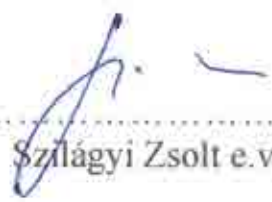


5.sz. melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott Szilágyi Zsolt e.v. (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.) nyilatkozom, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatos tevékenységet végző munkatársak egyéni munkavédelmi eszközökkel történő felszereléséről folyamatosan gondoskodunk.

Nyíradony, 2026. 07. 01.



Szilágyi Zsolt e.v.

SZILÁGYI ZSOLT

vállalkozó

4254 Nyíradony, Tivorány Tanya 8.

Adószám: 47620022-2-28

Váll Ig.sz.: E T: 000857

Phone: +36 71 3071-07657841-40010016

6.sz. melléklet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Keczán és Társa Kft.** (cg.szám: 09-09-005690) 4251 Nyíradony, Honvéd u. 86. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, **mini vállalkozó** másrészről

Szilágyi Zsolt (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8 sz.) adószám: 47623022-2-29 váll. ig. szám: ET-009857, mint **megrendelő** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek mindenképp előtti rögzítik, szerződés tárgyát képező Szilágyi Zsolt ev. tulajdonában lévő és általa bérelt gépjárművek és az azon végzendő javítása.
2. Vállalkozó kijelenti – mely vállalkozó által támasztott feltételt megrendelő jelen okirat aláírásával elfogad -, hogy vállalja a gépjármű javítása során az **új (és egyben a gépjármű javítása során felhasznált) alkatrészek** kicserélését azok esetleges hibája esetén, ezen alkatrészek beszerzésének helye által biztosított határidőn belül.
3. Vállalkozó kijelenti – mely vállalkozó által támasztott feltételt megrendelő jelen okirat aláírásával elfogad -, hogy a javítási munkálatok során esetlegesen felhasználandó **használt, bontott vagy a megrendelő által hozott alkatrészek** vonatkozásában a hibás teljesítésből és jótállásból eredő felelősségét kizárja.
4. Szerződő felek egybehangzóan rögzítik, hogy a szavatossági idő a teljesítéstől számított 4 hónap, mely jogvesztő határidő. Megrendelő jelen okirat aláírásával elfogadja, hogy a vállalkozó a hibás teljesítésből eredő kárértései felelősségét kizárja.
5. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő késedelembe esik a számla ellenértékének megfizetésével, úgy az esedékességtől számítottan a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű késedelmi kamat megfizetésére is kötelező válik. A késedelmi kamatfizetési kötelezettség a vállalkozó közlésétől függetlenül, a fizetési késedelem tényénél fogva beáll. Szerződő felek megállapodnak, hogy a teljesítési határidőt.
6. Szerződő felek rögzítik, hogy a számla összege a jármű átvételekor vagy külön megállapodás alapján átutalással történik az átutalási számla átadását követően, az abban foglalt határidőn belül.
7. A járműbe beépített alkatrészek a számla teljes kiegyenlítéséig a vállalkozó tulajdonában maradnak.
8. A járműben hagyott, nem a jármű tartozékát és a jármű átvételekor rögzített képező tárgyakért a vállalkozó felelősséget nem vállal.
9. Amennyiben a megrendelő a gépkocsit a készrejelentéstől számított 8 napon belül nem veszi át, úgy a vállalkozó tárolási díj felszámolására jogosult, melynek mértéke _____-ft/nap.
10. Megrendelő kijelenti, hogy a járműbe szerelt vagyonvédelmi berendezést szerviz üzemmódba helyezte.
11. Megrendelő kijelenti, hogy személyes adatainak kezeléséhez hozzájárul.

Nyíradony, 2016.01.01.

KECZÁN ÉS TÁRSA KFT.
4254 Nyíradony, Honvéd u. 86.
TEL: 0689676488, 0689676486
E-mail: keczan@keczan.hu
Adószám: 11358346-2-09
Bentlár: 60800118-13000354

7.sz. melléklet

 Nemzeti Adó- és Vámhivatal	vonalkód helye
Hivatal tölti ki Postára adás dátuma:Beérkezés dátuma: Átvevő kódja, aláírása: Átvevő állami adóhatóság kódja:	

25SZJA BEVALLÁS a 2025. évre a személyi jövedelemadóról, az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról, a szociális hozzájárulási adóról, mindezek helyesbítéséről, önellenőrzéséről

25SZJA

A Z O N O S Í T Á S (B)	
Adózó adóazonosító jele	8377944758
Állampolgársága	HU
Adózó neve	SZILÁGYI ZSOLT
Adózó neme	1 - Férfi
Születési neve	SZILÁGYI ZSOLT
Születési ideje	1970.06.24.
Születési helye	DEBRECEN II
Anyja születési családi és utóneve	NAGY ANNA
Címe	4254 NYÍRADONY, TIVORÁNY TANYA 8

25SZJA-A

adószáma	47623022-2-29
Östermelői tevékenység azonosító	NEBIH1038747112
Östermelők családi gazdaságának nyilvántartási száma	OCSG00061630

I. AZ ÖSSZEVONT ADÓALAPBA TARTOZÓ JÖVEDELMEK	
	Jövedelem (d)
1. Munkaviszonyból származó bérjövedelem az érdekképviseleti tagdíj nélkül	0
14. Egyéni vállalkozói kivét (a 25SZJA-13-03-as lap 45. sor összege)	5 697 600
17. A mezőgazdasági őstermelő átalányadózás szerint megállapított jövedelme (a 25SZJA-12-03-as lap 53. sor "b" oszlopának összege)	14 959
22. Az összevont adóalapba tartozó jövedelmek összege (az 1-7. és a 13-21. sorok "d" oszlopainak együttes összege)	5 712 559

25SZJA-B

Az összevont adóalapot csökkentő további kedvezmények	
	b
30. Személyi kedvezmény összege (havi 96 900 Ft, de legfeljebb 1 162 800 Ft)	1 162 800
32. Az összevont adóalap adóalapcsökkentő kedvezményekkel csökkentett összege (a 22. sor "d" oszlop összegéből levonva a 23-29. sorok "d" oszlopában és a 30-31. sorok "b" oszlopában szereplő összegeket, de legalább nulla)	4 549 759
Családi kedvezmény levezetése	
	b
40. Az adóalap családi kedvezménnyel csökkentett összege, a személyi jövedelemadó megállapításánál figyelembe veendő összevont adóalap (a 32. sor és 38. sor különbözete, de legalább nulla)	4 549 759

II. AZ ÖSSZEVONT ADÓALAPBA TARTOZÓ JÖVEDELMEK ADÓJÁNAK MEGHATÁROZÁSA		c
45. A számított adó (a 40. sor "b" oszlopában szereplő összeg 15%-a)		682 464
49. Az összevont adóalap adója (a 45. sor összegéből a 48. sor összegének levonása után maradt adó)		682 464
III. AZ ÖSSZEVONT ADÓALAP ADÓJÁT CSÖKKENTŐ ADÓKEDVEZMÉNY		c
51. Az összevont adóalapot terhelő, kedvezménnyel csökkentett adó (a 49. sor összegéből az 50. sor összegének levonása után megmaradt rész vagy nulla)		682 464

25SZJA-C

A 2025. ÉVI ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG LEVEZETÉSE		a	b	c
V. SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ				
61. A 2025. évi jövedelem adója (51. sor "c" oszlop + 176. sor "f" oszlop + 186. sor "c" oszlop + 25SZJA-13-05-ös lap 108. sor "c", illetve "d" oszlop)				14 674 141
64. A 2025. évi adófizetési kötelezettség összege (44. + 61. + 62. sor)				14 674 141
69. Összes levonás (65. + 66. + 67. sor)			0	
70. Az adózót terhelő adóelőleg az I. negyedévre	136 035			
71. Az adózót terhelő adóelőleg a II. negyedévre	181 395			
72. Az adózót terhelő adóelőleg a III. negyedévre	181 395			
73. Az adózót terhelő adóelőleg a IV. negyedévre	181 395			
74. Az adózó által befizetett adóelőleg, adó			6 517 537	
76. Levont, befizetett adó, adóelőleg és a visszaigényelhető családi járulékkedvezmény együttes összege (43. + 69. + 74. + 75. sor)				6 517 537
77. Az adózó terhére mutatókülönb (a 64. és a 76. sorok különbözete)				8 156 604
79. Az adóbevallás alapján fizetendő adó (77. sor + 78. sor) (Adónemkód 103)				8 156 604
80. A visszaigényelhető adó, adóelőleg (76. sor - 64. sor) (Adónemkód 103)				0
VII. A SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ ELSZÁMOLÁSA				
95. Az adóbevallás alapján fizetendő szociális hozzájárulási adó (25SZJA-09-es lap 297. sor) összege (Adónemkód 258)				38 553
96. Az adóbevallás alapján visszaigényelhető szociális hozzájárulási adó (25SZJA-09-es lap 298. sor) összege (Adónemkód 258)				0
VIII. RÉSZLETEKBEN MEGFIZETHETŐ SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁS				
97. A részletfizetés alapját képező személyi jövedelemadó kötelezettség összege [79. sor - (70. + 71. + 72. + 73. - 74. sor, de legalább nulla) - 25SZJA-170-es lap jóváírandó 103-as adónem kódhoz tartozó összegek, de legalább nulla] (Adónemkód 103)				8 156 604
98. A részletfizetés alapját képező szociális hozzájárulási adó kötelezettség összege [95. sor - (25SZJA-09-es lap 293b + 293c + 293d + 293e + 294b + 294c + 294d + 294e - 296g, de legalább nulla) - 25SZJA-170-es lap jóváírandó 258-as adónem kódhoz tartozó összegek, de legalább nulla] (Adónemkód 258)				38 553
99. A részletfizetés alapját képező személyi jövedelemadó és szociális hozzájárulási adó kötelezettség összege (97. sor + 98. sor)				8 195 157

25SZJA-09

A 2025. ÉVI SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ ELSZÁMOLÁSA

A szociális hozzájárulási adó		f	g
A magánszemély egyes külön adózó jövedelmeit terhelő szociális hozzájárulási adó			
286. A Szoc. tv. 1. § (1)-(3) bekezdés szerinti összevont adóalapba tartozó adóalap számításnál figyelembe vett jövedelmek és más jövedelmek összege			5 697 600
287. A Szoc. tv. 1. § (5) bekezdés a)-d) pontjai szerinti külön adózó jövedelmek összege			1 281 600
288. Magánszemélyt a 287. sor szerinti jövedelme után - az adófizetési felső határig - ténylegesen terhelő szociális hozzájárulási adó alapja (f) és adója (g)	1 281 600		166 608
290. Magánszemély részére visszajáró szociális hozzájárulási adó			0
291. Magánszemély által fizetendő szociális hozzájárulási adó			166 608
Mezőgazdasági őstermelő szociális hozzájárulási adója			
294. Mezőgazdasági őstermelő szociális hozzájárulási adója		1 945	1 945
A szociális hozzájárulási adó elszámolása			

295. A szociális hozzájárulási adó összesen (291. + 292. + 293. + 294. sorok "g" oszlopa)		168 553
296. Az adózó által befizetett szociális hozzájárulási adó		130 000
297. Az adóbevallás alapján fizetendő szociális hozzájárulási adó (a 295. sor összegéből a 290. és a 296. sor összegének levonása után megmaradt összeg) (átírandó a 25SZJA-C lap 95. sorába)		38 553
298. Az adóbevallás alapján visszaigényelhető szociális hozzájárulási adó (a 290. és a 296. sor összegéből a 295. sor összegének levonása után megmaradt összeg) (átírandó a 25SZJA-C lap 96. sorába)		0

25SZJA-12-01

A MEZŐGAZDASÁGI ŐSTERMELŐK NYILATKOZATA(I)

III. A mezőgazdasági őstermelő kiegészítő őstermelői tevékenységből származó összes bevétele	
5. A mezőgazdasági őstermelő kiegészítő őstermelői tevékenységből származó összes bevétele	0
IV. A mezőgazdasági őstermelő nyilatkozata az őstermelésből származó 2025. évi jövedelem számítási módjáról	
9. Jelölje X-szel, ha őstermelésből származó jövedelme megállapításához átalányadózást alkalmaz	X
VI. Nyilatkozatok a csekély összegű (de minimis) támogatásokkal kapcsolatban	
12. a) Jelölje X-szel, ha Ön a jelen bevallásban nem érvényesít (nem érvényesíthet) de minimis, vagy ún. csoportmentességi támogatást, és nem részesült adórendszeren kívüli támogatásban!	X

25SZJA-12-03

A MEZŐGAZDASÁGI ŐSTERMELÉSBŐL SZÁRMAZÓ
JÖVEDELEM (VESZTESÉG) KISZÁMÍTÁSA

A jövedelem megállapítása átalányadózás alkalmazása esetén	a	b
50. A 2025. évi adóalapba beszámító bevételek [a] oszlop: Méhészeti termékek előállításából származó bevétel]		17 597 588
51. Az 50. sor összegéből a kiegészítő őstermelői tevékenységből származó bevétel	0	
52. Az 50. sor összegéből a termékfeldolgozásból származó bevétel	0	
53. Átalányban megállapított jövedelem [a] oszlop: Összes jövedelem] [b] oszlop: Adóköteles jövedelem (ezt az összeget kell beírni a 25SZJA-A lap 17. sor "d" oszlopába)]	1 759 759	14 959
54. Az 50. sor összegéből a 2025. évben mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel összege		17 597 588

25SZJA-13-01

AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÓK NYILATKOZATA(I) I.

I. Egyéni vállalkozás esetén a jövedelemszámítás módszere a 2025. évre	
1. A jövedelemszámításra vonatkozóan a következő nyilatkozatot teszem (1, 2, 3, 4, 5 vagy 6)	1
VI. Az egyéni vállalkozó nyilatkozata a jövedelem-(nyereség)-minimum alkalmazásával kapcsolatban	
11. Az Szja tv. 49/B. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a vállalkozói adóalappal összefüggésben a jövedelem- (nyereség)-minimum alkalmazásával kapcsolatban a nyilatkozatom, választásom (1, 2, 3, 4, 5 vagy 6)	4
VII. Nyilatkozat a csekély összegű (de minimis), az ún. csoportmentességi és az adórendszeren kívüli támogatásokról	
12. Jelölje X-szel, ha Ön a jelen bevallásban nem érvényesít (nem érvényesíthet) de minimis, vagy ún. csoport- mentességi támogatást, és nem részesült adórendszeren kívüli támogatásban! (Ha a jelölést elmulasztja, a 25SZJA-13-08-as lapot be kell nyújtania!)	X

25SZJA-13-03

AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÁSBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM, VESZTESÉG KISZÁMÍTÁSA I.

A vállalkozói személyi jövedelemadó megállapítása		
Bevillási időszak kezdete	2025.01.01.	
Bevillási időszak vége	2025.12.31.	
	a	c
Bevétel		
21. A 2025. évi adóalapba beszámító bevétel "a" oszlop: "c" oszlop összegéből a belföldi telephelynek betudható bevétel "b" oszlop: "d" oszlop összegéből a belföldi telephelynek betudható bevétel	208 355 206	208 355 206
Bevételt csökkentő tételek (kedvezmények)		

39. Bevétel a növelő tételek hozzáadása és a csökkentő tételek (kedvezmények) levonása után (21+28. sorok)-38. sor>=0		208 355 206
Elismert költség		
45. Vállalkozói kivét (átírandó a 25SZJA-A lap 14. sor "d" oszlopába) "b" oszlop: az örökhagyó által felvett kivét összege		5 697 600
46. Tárgyi eszközök és nem anyagi javak értékcsökkenési leírása		24 546 409
49. Áru, anyag, göngyöleg beszerzési ára "a" oszlop: "c" oszlopból a belföldi telephelynek betudható összeg "b" oszlop: "d" oszlopból a belföldi telephelynek betudható összeg	30 891 014	30 891 014
50. A belföldi telephelynek betudható, eladásra beszerzett áruk értéke		0
52. Az egyéni vállalkozót (saját maga után) terhelő szociális hozzájárulási adó címén elszámolt összeg		734 702
53. A vállalkozási tevékenységgel kapcsolatban felvett hitelre, kölcsönre fizetett kamat		2 014 839
54. 2025. évben felmerült, a 45-53. sorokban fel nem sorolt minden egyéb elismert költség		66 592 310
55. 2025. évben felmerült összes elismert költség (a 45-54. sorok összege, kivéve az 50. sort)		130 476 874

25SZJA-13-04

AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÁSBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM, VESZTESÉG KISZÁMÍTÁSA II.

A vállalkozói személyi jövedelemadó megállapítása		a	b	c
Jövedelem/veszteség				
60. 2025. évi jövedelem (a 39. sor összegéből az 55. sorba írt összeg levonása utáni rész, vagy nulla)				77 878 332
61. 2025. évi veszteség (az 55. sor összegéből a 39. sor összegének levonása utáni rész)				0
63. 2025. évi vállalkozói adóalap (a 60. sor összegéből a 62. sorba írt összeg levonása utáni rész, vagy nulla)				77 878 332
65. Hasonlítási alap [(21. + 28.) - 55. sor]				77 878 332
66. Módosított vállalkozói adóalap (a 63. sor összegéből a 64. sorba írt összeg levonása utáni rész, vagy nulla) [a) oszlop: az adót e sor alapulvételével számítom]	X			77 878 332
67. A jövedelem - (nyereség) - minimum összege [a) oszlop: az adót e sor alapulvételével számítom]				4 167 104
A vállalkozói személyi jövedelemadó				
70. Vállalkozói személyi jövedelemadó összege "b" oszlop: a vállalkozói személyi jövedelemadó 70%-a			4 906 335	7 009 050
71. Kisvállalkozások adókedvezménye (A 25SZJA-13-08-as lap 161. sorában feltüntetett értékek összesen. Az adókedvezmény nem lehet több a 70. sor "b" oszlopában szereplő értéknél.)				0
75. Vállalkozói személyi jövedelemadó módosított összege [70. - (71. + 73.) + 74. sor]				7 009 050
77. A 2025. évi vállalkozói személyi jövedelemadó kötelezettség összege (75. + 76. sor) Ezt az összeget figyelembe kell venni a 108. sor kitöltése során.				7 009 050
Veszteségelhatárolás				
81. A 2025. évi veszteség (61. sor) összegéből a 80. sor összegének levonása utáni rész				0
83. Nyilvántartott veszteség összege (81. + 82. sorok "c/d" oszlopai)				0

25SZJA-13-05

AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÁSBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM, VESZTESÉG KISZÁMÍTÁSA III.

A vállalkozói osztalékalap utáni adó megállapítása		c
86. Adózás utáni vállalkozói jövedelem (a 66. és a 36. sorok összegének a 77. sorba írt összeget meghaladó része, vagy nulla)		70 869 282
Adózás utáni vállalkozói jövedelmet csökkentő tételek		
97. Kizárólag üzleti célt szolgáló, a 2025. évben értékcsökkenési leírás alá vont tárgyi eszközök, nem anyagi javak nettó értéke		24 318 433
99. Adózás utáni vállalkozói jövedelmet csökkentő tételek összesen (a 96-98. sorok összege)		24 318 433
100. Vállalkozói osztalékalap (a 86. és a 92. sorok együttes összegének a 99. sor összegét meghaladó része)		46 550 849
Vállalkozói személyi jövedelemadó és a vállalkozói osztalékalap utáni adó együttes összegének megállapítása		
103. Vállalkozói osztalékalap adója (15%) "b" oszlop: az Szja. tv. 49/A. § (6) bekezdés c) pontja szerint az elhatárolt veszteség után az adó mértékével számított összege		6 982 627
108. Vállalkozói személyi jövedelemadó és a vállalkozói osztalékalap utáni adó együttes összege (a 77. sor és a 103 vagy 105 és 107. sorokba írt adatok együttes összege, melyet a 25SZJA-C lap 61. sor kitöltése során figyelembe kell vennie)		13 991 677

25SZJA-13-06

AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÁSBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM KISZÁMÍTÁSA
ÁTALÁNYADÓZÁS ESETÉN ÉS EGYÉB ADATOK IV.

Egyéb adatok	b	c
122. Alkalmazottak átlagos létszáma és a részükre kifizetett jövedelem	7 fő	27 618 067

25SZJA-AF-02

A 2025. ÉVI ADÓBEVALLÁSI TERVEZET ALAPJÁT KÉPEZŐ ADATOK II.

A járulékadatot szerepeltető kifizetői adatszolgáltatás(ok), adózó által beadott járulékbevallások

A járulékadatot szerepeltető kifizetői adatszolgáltatás(ok), adózó által beadott járulékbevallások				
	Kifizető / benyújtó adóazonosító száma a	Kifizető / benyújtó megnevezése b	Megállapított járulékok összege c	Levont járulékok összege e
1.	47623022229	SZILÁGYI ZSOLT	1 054 056	1 054 056

8.sz. melléklet

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



szerződésszám: 930/857565873

ALTALANOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570108 - Alkuzsi Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: Szilágyi Zsolt ev
Adószám: 47623022-2-29
Székhely: 4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.
Levelezési cím: 4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.
TEÁOR/ÖVTJ: 016101 Növénytermesztési szolgáltatás géppel m.n.s.
Cégjegyzékszám/Ny.szám: 3309676
Születési hely, idő: Debrecen, 1970.06.24.
Anyaneve: Nagy Anna

Kockázatviselés kezdete: 2016.08.02. 00:00 óra
Módosítás hatálybalépése: 2026.06.12. 00:00 óra
Biztosítási tartam: határozatlan
Biztosítási időszak: 1 év
Biztosítási évforduló: kockázatviselés kezdetének napja
Díjfizetés gyakorisága: éves, átutalással

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:

Nyomtatvány száma:

- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/14
- Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13820/5
- Tevékenységi felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13821/3
- Tevékenységi felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13695/4
- Környezetszennyezési felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13825/3
- Környezetszennyezési felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13697/3

Területi hatály: Magyarország,

Kockázatviselési hely(ek): 4234 Szakoly, 0272/4 hrsz
4485 Nagyhalász, 042/22 hrsz
szállítás esetében: Magyarországon változó

Biztosított tevékenységek: Nem veszélyes hulladék szállítása, gyűjtése, kereskedelme
kivéve a feltételek szerint nem biztosítható, vagy kizárt tevékenységek

Díjlap:

tervezett forgalom (E Ft): 249 000 , - Dolgozók száma (fő): _____
a biztosított tevékenységből (E Ft): 249 000

Biztosított kockázatok:

1. Tevékenységi felelősségbiztosítás
2. Környezetszennyezési felelősségbiztosítás

Kombinált kártérítési limit: a biztosított kockázatokra együttesen
(* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek)

E Ft/kár*	E Ft/év*
10 000	10 000

Önrészesedés (Ft/kár-levonások): általánosan, kivéve az alábbiakat

10%, de minimum 100.000,-Ft

1,31
Éves díj (Ft): 326 190
mely egyben minimális díj is

TARTAMENGEDMÉNY ZÁRADÉK

A szerződő vállalja, hogy a határozatlan időre kötött szerződést a jelen Megállapodás aláírásának dátumától kezdve számított harmadik teljes (nem tört) biztosítási időszak (év) végéig egyoldalúan nem szünteti meg, ezért a Biztosító a biztosítási díjból szerződésben meghatározott együttműködési díjengedményt (tartamengedményt) ad. Amennyiben a Szerződő/Biztosított a szerződést a fenti időtartamon belül egyoldalúan megszünteti, úgy az addig elszámolt díjengedményt köteles a Biztosítónak megfizetni. Jelen megállapodás a harmadik teljes biztosítási időszak lejártá után az évfordulótól számítva ismételt életbe lép a következő három biztosítási időszakra mindaddig, amíg szerződő felek ezzel ellentétes megállapodást nem kötnek.

A tartamengedmény kezdete: megegyezik a kockázatviselés kezdetével

A tartamengedmény mértéke 10%

Engedményekkel csökkentett éves díj (Ft):

293 571

mely egyben minimális díj is

EGYÉB

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Kite Biztosítási Alkusz Kft.

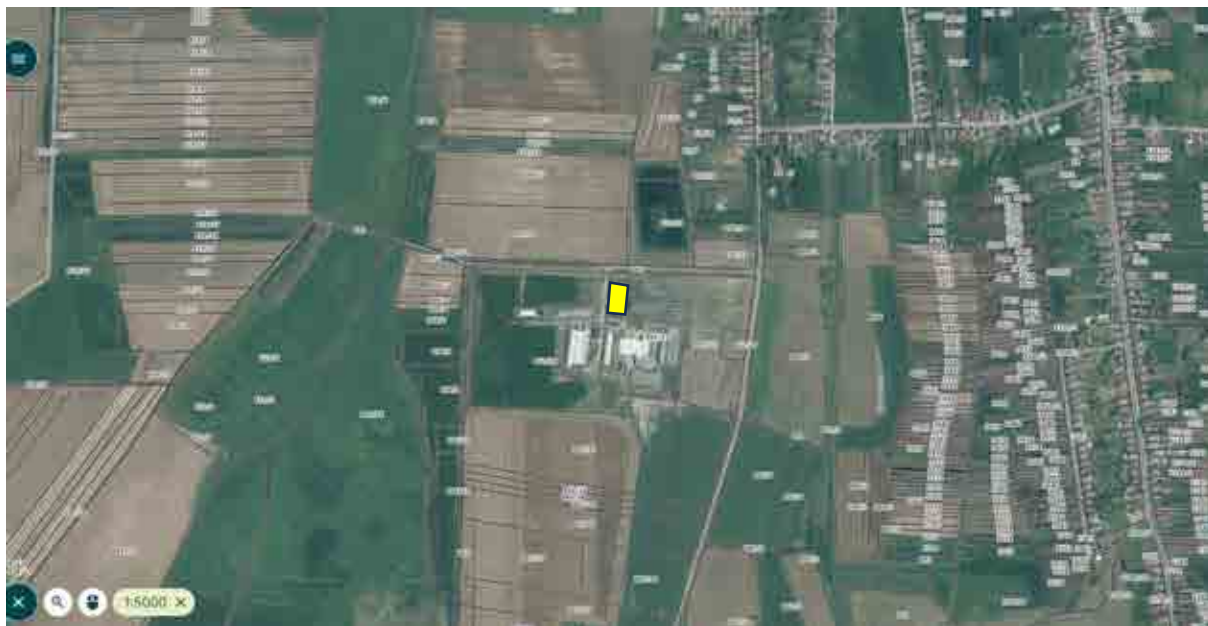
Budapest, 2026.06.15



Alexandre Jeanjean
vezérigazgató

Szalma Gyula
termékmenedzsment és
marketing igazgató

9.sz. melléklet





SZ-SZ-B Vármegyei Körmányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2026.06.18 08:45:12

Helyrajzi szám: NAGYHALÁSZ külterület 42/22

Megrendelés szám: 7/1727/2026

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 86306200002026



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

10.sz. melléklet

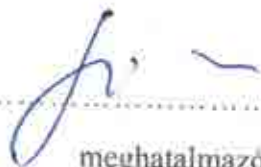
MEGHATALMAZÁS

Alulírott Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.)

meghatalmazom

a HL-LAB Kft-t (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.), hogy a Szakoly és Nagyhalász telephelyekre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély kérelmet elkészítse, valamint az engedélyezéssel kapcsolatban, a Hatóságoknál nevemben eljárjon.

Nyíradony, 2026. 07. 01.



meghatalmazó

SZILÁGYI ZSOLT

vállalkozó

4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.

Adószám: 23510353-20

szol@szol.hu

Telefon: 0630110036

Tanúk:

1.

Név: SZILÁGYI VANESSKA

Lakcím: 4024 DEBRECEN, RAKÓCKI U. 43.

Aláírás: Szilágyi Vanesska

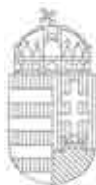
2.

Név: SZABÓ TAMÁS

Lakcím: 4254 NYÍRADONY VÖRÖSMARTY 31

Aláírás: Sz. T.

11.sz. melléklet



Nagyhalász, Külterület, 042/22

I. RÉSZ

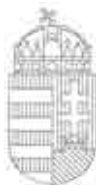
1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 74693/2/2024.10.07				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	a	Kivett / terménytároló, udvar	0	3 0490	0
	b	Erdő	0	9690	0
	Földrészlet összesen			4 0180	0
1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 63249/2008.07.28				
	Önálló szöveges bejegyzés				
	Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével Eredeti határozat: 66755/2006.08.14				

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 63249/2008.07.28
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átalakulás Eredeti határozat: 74025/1999.11.18 Név: AGRO-HALÁSZ NÖVÉNYTERMELÉSI KFT. Jogosult címe: 4485 NAGYHALÁSZ, Arany János utca 70

III. RÉSZ

7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 63249/2008.07.28
	Önálló szöveges bejegyzés
	A 042/21 hrsz megosztásából alakult
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 38997/2009.04.24
	Vezetékjog
	vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetésekre: 42 m2 területnagyságra vonatkozik. Engedély szám LE-3293(4998)/08 Név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 4024 DEBRECEN, Kossuth Lajos utca 41.
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 81762/2/2019.12.09
	Jelzálogjog
	400 000 000 FT, azaz négyszázmillió forint legmagasabb összeg erejéig Név: K & H BANK ZRT. Jogosult címe: 1095 BUDAPEST, Lechner Ödön fasor 9.



Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Ingatlan-
Méggyarazás és Értékpapír Nyiregyháza,
Báthori utca 13.

Tulajdonilap-másolat
(szemle,ügyleti)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260618/2561
2026.06.18

Oldal 2/2

Nagyhalász
Külterület, 42/22 helyrajzi szám

Folytatás az előző oldalról

11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 81762/2/2019.12.09
	Elidegenítési és terhelési tilalom
	a bejegyzett jelzálogjog biztosítására Utalás: III/10 Név: K & H BANK ZRT. Jogosult címe: 1095 BUDAPEST, Lechner Ödön fasor 9.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

12.sz. melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Szilágyi Zsolt** (1970. 06. 24. an. Nagy Anna; adószáma:47623022-2-29) székhelye: 4254 Nyíradony, Kossuth u. 16. szám a továbbiakban , mint bérlő,másrészt **Agro-Halász Kft**(4485 Nagyhalász,Arany J.utca 70sz.), mint bérbeadó között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

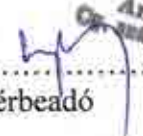
1. Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonában lévő Nagyhalász Gálik major (hrsz:042/23) területéből 1000m2 területet.
2. Bérbevevő jelen okirat aláírásával egyidejűleg bérbe veszi az 1. pontban körülírt ingatlanrészt tárolás céljára.
3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a bérleti szerződést határozatlan időre kötik, annak kezdete 2011. 03. 28. napja.
4. Bérbeadó az ingatlant a bérlőnek évi 50000 Ft., azaz ötvenezer forint összegért bérbeadja, mely összeget a bérlő minden év január hónap 10. napjáig köteles a bérbeadónak számla ellenében kifizetni.
5. A bérleményen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése a bérbevevőt terhelik.
6. Bérbevevőt terheli a bérleti szerződés időtartama alatt a bérlemény működtetéséhez szükséges víz-, szennyvíz-, áram-, gázszolgáltatási díjának kiegyenlítése, a közös költség fizetése, hulladék elszállítása, valamint a tűz-, és munkavédelmi előírások betartása.
7. Bérbeadó hozzájárulását adja ahhoz, hogy bérbevevő a bérleti szerződés időtartama alatt a bérleményt olyan állapotba hozza, hogy az alkalmas legyen a 2. pontban meghatározott tevékenység folytatására. Bérbevevő a fenti átalakításokat saját költségén köteles elvégezni.
8. Bérbevevő a bérleti szerződés időtartama alatt a bérleményt jelen bérleti szerződésben foglaltak betartása mellett másnak hasznosításra át nem engedheti.
9. Bérbevevő köteles a bérleményt rendeltetésszerűen használni. Teljes kárterítéssel tartozik minden olyan kárért, amely a bérleményben keletkezik a neki, illetőleg az ő érdekkörében a területen tartózkodó személyek magatartásából keletkezik.
10. Bérbeadó kötelezettsége az ingatlan állagának fenntartása. A bérbevevő köteles minden olyan eseményről haladéktalanul értesíteni a bérbeadót, amely a bérlemény érdekében részéről intézkedést tesz szükségessé, ennek elmulasztása bérbevevő felelősségét alapozza meg.
11. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a felek között elszámolásnak van helye.

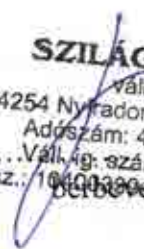
12. A szerződés megszűnése esetén a bérbevevő köteles a bérleményt használatnak megfelelő állapotban átadni.

13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a bérletre és az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után. Mint akaratukkal mindenben megegyezőt tanúk előtt jóváhagyólag aláírták.

Nyíradony, 2009. január 1.


bérbeadó
ARÓ-HALÁSZ
Növénytermelési Kft.
4485 Nagyhalász,
Arany János út 70.
Cégszáma: 15-09-005890


SZILÁGYI ZSOLT
vállalkozó
4254 Nyíradony, Kossuth u. 16.
Adószám: 47623022-2-29
Váll.ig. szám: ES-133389
Bszlsz.: 10401399-0084953-57501017

Tanúk:

Terdik Flóra, A.254 Nyíradony Szabálykert 26, Szig: 339027EA

Szabolcs Zsolt, A.254 Nyíradony Kossuthi T.u. 9. Szig: 005744 HA

13.sz. melléklet



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Hajdú-Bihar Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 8139195613
Ügyintéző: Menyhártné Nagy Beáta
Telefonszám: (52) 517-227
Ügyszám: 8267156845

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

SZILÁGYI ZSOLT

47623022-2-29

4254 NYÍRADONY TIVORÁNY TANYA 8.

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

DEBRECEN, 2026. június 19.

dr. Spander Zsolt
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Szabóné Karasz Adrienn
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 0995111692039610288523631

14.sz. melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott Szilágyi Zsolt e.v. (4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.)

nyilatkozom, hogy

- büntetőjogi felelősségemet a bíróság a Büntető Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott környeztkárosítás, természetkárosítás vagy hulladékgazdálkodás rendjének megsértése büncselekmény elkövetése miatt jogerősen nem állapította meg,
- hulladékgazdálkodási tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem állok,
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény szerinti kármentesítési kötelezettséget jogerősen nem állapítottak meg,
- gazdasági társaság által folytatott korábbi tevékenységem, amelynek vezető tisztségviselője voltam, nem eredményezte, hogy a felszámolást követően hátrahagyott hulladék kezeléséről költségvetési forrásból az államnak, a megyei vagy a települési önkormányzatnak kellett gondoskodnia.

Nyíradony, 2026. 07. 01.



Szilágyi Zsolt

SZILÁGYI ZSOLT

vállalkozó

4254 Nyíradony, Tivorány Tanya 8.

Adószám: 17523022-2-28

E: 029957

12-10-17-4010010

15.sz. melléklet

LETÉTI SZÁMLA SZERZŐDÉS

1. Szerződő felek:

NÉV: Szilágyi Zsolt Egyéni Vállalkozó
 Székhely: 4254 Nyiradony Tivorány tanya 8.
 Adószám: 47623022-2-29
 Céjegyzékszám / Nyilvántartási szám:
 3309676
 Ügyfélazonosító (CIF – Bank tölti ki):
 10837965

(továbbiakban: Ügyfél), valamint a

MBH Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-040952; KSH száma: 10011922-6419-114-01) (továbbiakban: Bank) megállapodnak abban, hogy az Ügyfél az ügyfelével (továbbiakban: Letevő) kötött szerződés alapján rábízott összeget a jelen szerződésben foglaltak szerint a Bank által megnyitott, az Ügyfél tulajdonát képező bankszámlán (a továbbiakban: Letéti számla) helyezi el átutalással vagy készpénzbefizetéssel, a Letéti számlán jóváírt összegeket a Bank letétként kezeli a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:360-6:365. §§-ában foglalt rendelkezésekkel összhangban.

2. Az Ügyfél által megnyitni és vezetni kért Letéti számla száma:

~~10300002~~-10837965-00064900 számú

(IBAN szám: HU17 - ~~10300002~~ -10837965-00064900), devizaneme HUF

3. A Bank a Letéti számlán jóváírt összeget idegen pénzeszközként tartja nyilván, ezért a Letéti számla nem minősül Számlatulajdonos pénzforgalmi bankszámlájának. A Letéti számla mindenkor teljes egyenlege olyan pénzüsszeg, amely az Ügyfél szabad rendelkezése alól kikerült, az kizárólag a Letevő által meghatározott módon és célból használható fel, kizárólag az Ügyfél által benyújtott fizetési megbízással lehetséges, átutalás vagy készpénzkifizetés teljesítésével. A Letéti számlán elhelyezett pénzüsszegeknek a Letevő által meghatározott módon és célból történő felhasználása kizárólag az Ügyfél felelőssége.

4. A Letéti számla terhére kizárólag az Ügyfél hozzá benyújtott fizetési megbízásait teljesíti a Bank.

5. Az Ügyfél kijelenti, hogy a Letéti számlát kizárólag egy Letevő pénzületét kezelésére használja, azon más pénzforgalmat semmilyen esetben nem bonyolít, e számla terhére beszedési megbízás teljesítésére nem ad felhatalmazást, illetve tudomásul veszi, hogy a Bank ilyen felhatalmazást nem fogad el és nem teljesít.

6. Az Ügyfél vállalja, hogy megfizeti a Banknak a Letéti számla megnyitásának és vezetésének díját a V2B Kondíciós Listában meghatározott összegben, olyan módon, hogy a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a díj esedékes összegével a Bank megterhelje az Ügyfél nála vezetett bármely bankszámláját. A Bank és az Ügyfél kifejezetten megállapodnak arról, hogy a Letéti számla terhére a Bank kizárólag azon díjakat, költségeket jogosult elszámolni, amelyek a Letéti számla terhére az Ügyfél által benyújtott átutalási, illetve készpénzfizetési megbízás teljesítésének díját, költségét képezik.

7. A Bank a Letéti számla egyenlegének változását követve, a mindenkor hatályos kondíciós listájában foglaltak szerint kamatot fizet az Ügyfélnek. A kamat elszámolása zárlati időszakonként történik.

8. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Letéti számla egyenlege, mint pénztétel kifizetése a következő módok szerint lehetséges:

- a) Az Ügyfél rendelkezik a Letéti számláról való átutalásról.
- b) Az Ügyfél a Bank pénztárában, készpénzben veszi fel a letétösszeget.
- c) Az Ügyfél eseti meghatalmazást állít ki pénztári készpénzfelvétel végrehajtásához az összeg kedvezményezettje nevére, aki a Bank pénztárában – azonosítása után – készpénzben felveheti az összeget.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a b) és c) pontban hivatkozott esetben előzetes bejelentés nélküli készpénzfelvételre a vonatkozó Kondíciós Listában, illetve a 19. pontban hivatkozott üzletszabályzatban megjelölt feltételek szerint jogosult.

9. A szerződő Felek kapcsolattartásra felhatalmazott képviselői:

a Bank részéről: tel.:

az Ügyfél részéről: tel.:

10. Jelen szerződést - indoklás nélkül - az Ügyfél a tartozásai rendezésével 30 (Harminc) napos felmondási idővel, a Bank 2 (Kettő) hónapos felmondási idővel jogosult felmondani.

Az Ügyfél köteles a felmondási idő alatt gondoskodni a Letéti számla egyenlegének rendezéséről. A felmondási idő lejártakor a Letéti számlán fennmaradt összeget a Bank az Ügyfél egyidejű értesítésével letéti őrzésbe veszi, a Kondíciós Listában meghatározott díjat számítva fel.

11. A Bank jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha az Ügyfél a Bankkal fennálló bármely szerződéses jogviszonyával kapcsolatban súlyos szerződésszegést követ el és emiatt az Ügyféllel az üzleti kapcsolat további fenntartása a Banktól nem várható el. A jelen szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a Bank a Letéti számlán fennmaradt összeget az Ügyfél egyidejű értesítésével letéti őrzésbe veszi, a Kondíciós Listában meghatározott díjat számítva fel.

A Bank általi azonnali hatályú felmondás esetén a Bank kizárja felelősségét amiatt, hogy ebből eredően az Ügyfél a Letevővel kötött szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti.

12. Ha az Ügyfél felmondja a Bankkal kötött, bankszámla nyitásáról és vezetéséről szóló szerződést, mint pénzforgalmi keretszerződést, köteles a jelen szerződést is felmondani, olyan hatállyal, hogy a jelen szerződés legkésőbb ugyanazon a napon megszűnjék, mint a bankszámla nyitásáról és vezetéséről szóló szerződés és köteles gondoskodni a felmondási idő alatt a Letéti számla egyenlegének rendezéséről. Az Ügyfél jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a jelen pontban hivatkozott felmondása hiányában, vagy nem az itt megjelölt határidővel történő felmondása esetén a jelen szerződés megszűnik azon a napon, amikor a bankszámla nyitásáról és vezetéséről szóló szerződés és a Letéti számlán fennmaradt összeget a Bank – az Ügyfél értesítése nélkül - letéti őrzésbe veszi, a Kondíciós Listában meghatározott díjat számítva fel.

13. A felmondás a jelen szerződést megszünteti.

14. A jelen szerződést a felek határozatlan időre kötik meg.

15. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Bank kizárja felelősségét minden olyan kötelezettséget illetően, amely az Ügyfél és a Letevő között létrejött szerződés által meghatározott jogviszonyból ered.

16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank a Bankszámlaszerződésben (mint pénzforgalmi keretszerződésben), az Általános Üzletszabályzatában, a vonatkozó Hirdetményekben, az Általános Szerződési Feltételekben és a Kondíciós Listában, valamint a Ptk.ban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni. Az Üzletszabályzat módosítása esetén, amennyiben az Ügyfél a hirdetmény közzétételétől számított 15 (Tizenöt) napon belül kifogást nem emel, a módosítást az Ügyfél részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Az Ügyfél kijelenti, hogy a Bank vonatkozó Általános Üzletszabályzatát, Általános Szerződési Feltételeit, továbbá vonatkozó Hirdetményeinek tartalmát megismerte, elfogadta és azt jelen szerződés aláírásával magára nézve kötelezőként fogadja el.

Nyíradony, 2026.06.09.



Ügyfél



Bank
Antal-Bugyi Bernadett



Szoboszlai Éva

Mellékletek:

Záradék

1. számú melléklet: Jognyilatkozat (Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 8-9. §-ában foglaltak alapján)

ZÁRADÉK

Alulírott, mint az MBH Bank Nyrt.-vel (a továbbiakban: Bank) a mai napon szerződést kötő Szilágyi Zsolt Egyéni Vállalkozó (a továbbiakban: Ügyfél) a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 8-9. §-ában foglaltak alapján tudomásul veszem, hogy fenti szerződés 1. számú mellékletében foglalt jognyilatkozatot valamennyi letéti ügyletem megkötése, valamint újabb letéti befizetések során köteles vagyok a Bank által meghatározott módon írásbeli formában megtenni, és azt a szerződés 10. pontjában megjelölt kapcsolattartásra felhatalmazott banki képviselő részére eljuttatni.

Kijelentem, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglalt előírásoknak megfelelően elvégeztem ügyfelem (a Letevő) azonosítását, ügyfél-átvilágítását, így a Pmt. 7-10. §-ban előírt azonosítási adatok rendelkezésre állnak, azok a Bank kérésére, a jogszabályban meghatározott rendelkezések szerint hozzáférhetőek. A Letevő, valamint a Letevő tényleges tulajdonosa az Európai Unió és az ENSZ BT szankciós listáján nem szerepel.

Tudomással bírok arról, hogy a Bank a jelen záradék hiányában a szerződés megkötését a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 13. § -ának (8) bekezdése alapján köteles megtagadni.

Nyiradony, 2026.06.09.

MBH Bank Nyrt.

Ügyfél

Antal-Bugyi Bernadett

Bank

Antal-Bugyi Bernadett

Szoboszlainé Mercs Éva
Szoboszlainé Mercs Éva

1. számú melléklet
(Letéti számlaszerződéshez)
Letétenként és befizetésenként kitöltendő!

JOGNYILATKOZAT

Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi
LIII. törvény 8-9. §-ában
foglaltak alapján

Alulírott, mint a MBH Bank Nyrt.-vel 2026.06.09.-én 10300002-10837965-00064900 számon Letéti számlaszerződést kötött Szilágyi Zsolt Egyéni Vállalkozó (a továbbiakban: Ügyfél) a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 8-9. §-ában foglaltak alapján az alábbi jognyilatkozatot teszem/tesszük:

1. Kijelentem, hogy a mai napon a hivatkozott szerződés alapján elhelyezendő letétet vagyonkezelési / képviseleti megállapodás alapján az alábbiakban megjelölt jogi, vagy természetes személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (a továbbiakban: Tényleges tulajdonos, illetve Letevő) nevében vagy érdekében helyezem el.

Természetes személy (Letező) Tényleges tulajdonos esetén:

a./ családi és utóneve: Szilágyi Zsolt

b./ születési családi és utóneve: Szilágyi Zsolt

c./ állampolgársága: magyar

d./ születési helye és ideje: 1970.06.24.

e./ lakcíme (ennek hiányában tartózkodási helye): 4254 Nyíradony Tivorány tanya 8.

Egyúttal nyilatkozom arról, hogy a fenti Letevő (Tényleges tulajdonos) természetes személy kiemelt közszereplőnek minősül-e, vagy a kiemelt közszereplő közeli hozzátartozója, vagy a közszereplővel közeli kapcsolatban áll-e:

(A kiemelt közszereplői pozíciókat a 2. pont tartalmazza.)

Nem ☒ Igen ☐

(Figyelem! Amennyiben a válasz Igen, kérjük töltsse ki a 2.) pontot és jelölje meg, hogy az ott meghatározott pontok közül melyik alapján minősül kiemelt közszereplőnek a tényleges tulajdonos, valamint adja meg a pénzeszközök forrására vonatkozó információkat.)

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (Letező):

a./ neve, rövidített neve: Szilágyi Zsolt Egyéni Vállalkozó

b./ székhelyének, külföldi székhelyű vállalkozás esetén fióktelepének címe: 4254 Nyíradony Tivorány tanya 8.

c./ cégjegyzékszám, vagy nyilvántartási száma: 3309676

2). Kiemelt közszereplő, aki fontos közfeladatot lát el, vagy a nyilatkozat tételét megelőző egy éven belül fontos közfeladatot látott el:

☐ (1) az államfő, a kormányfő, a miniszter, a miniszterhelyettes, az államtitkár, Magyarországon az államfő, a miniszterelnök, a miniszter és az államtitkár,

- ☐ (2) az országgyűlési képviselő vagy a hasonló jogalkotó szerv tagja, Magyarországon az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi szószóló,
- ☐ (3) a politikai párt irányító szervének tagja, Magyarországon a politikai párt vezető testületének tagja és tisztségviselője,
- ☐ (4) a legfelsőbb bíróság, az alkotmánybíróság és olyan magas rangú bírói testület tagja, amelynek a döntései ellen fellebbezésnek helye nincs, Magyarországon az Alkotmánybíróság, az ítéltábla és a Kúria tagja,
- ☐ (5) a számvevőszék és a központi bank igazgatósági tagja, Magyarországon az Állami Számvevőszék elnöke és alelnöke, a Monetáris Tanács és a Pénzügyi Stabilitási Tanács tagja,
- ☐ (6) a nagykövet, az ügyvivő és a fegyveres erők magas rangú tisztviselője, Magyarországon a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv központi szervének vezetője és annak helyettese, valamint a Honvéd Vezérkar főnöke és a Honvéd Vezérkar főnökének helyettesei,
- ☐ (7) többségi állami tulajdonú vállalatok igazgatási, irányító vagy felügyelő testületének tagja, Magyarországon a többségi állami tulajdonú vállalkozás ügyvezetője, irányítási vagy felügyeleti jogkörrel rendelkező vezető testületének tagja,
- ☐ (8) nemzetközi szervezet vezetője, vezető helyettese, vezető testületének tagja.
- ☐ (9) az (1) - (8) pontban meghatározott személy közeli hozzátartozója és/vagy vele közeli kapcsolatban álló személy.

Az (1) - (8) pontban meghatározott kiemelt közszereplő neve:.....

A 2017. évi LIII. törvény 4. §-nak (3) bekezdésében meghatározott közeli hozzátartozó a kiemelt közszereplő házastársa, élettársa; vér szerinti, örökbefogadott, mostoha- és a nevelt gyermeke, továbbá ezek házastársa, vagy élettársa; vér szerinti, örökbefogadott, mostoha- és a nevelőszülője.

A 2017. évi LIII. számú törvény 4. §. (4) bekezdésének a)-b) pontjai szerint a kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy:

a) bármely természetes személy, aki a nyilatkozat fenti 1.)-8.) pontja szerinti kiemelt közszereplővel közösen ugyanazon jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosa vagy vele szoros üzleti kapcsolatban áll;

b) bármely természetes személy, aki egyszemélyes tulajdonosa egy olyan jogi személynek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amelyet a nyilatkozat fenti 1.)-8.) pontjában meghatározott kiemelt közszereplő javára hoztak létre.

Pénzeszközök forrására vonatkozó információ (ha az 1. pontban a kiemelt közszereplőre vonatkozóan adott válasz igen):

3. A jelen nyilatkozatomban adott adatok hitelességét igazolom, egyben vállalom, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat tartalma, illetve az abban közölt bármely adat megváltozik, a változást, illetve az arról történt tudomásszerzésemet követő 5 (öt) munkanapon belül az MBH Bank Nyrt.-t értesítem.

Tudomásul veszem, hogy a pénzmossás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 8. (4) bekezdése, illetve 9. § (3) bekezdésében foglaltak esetén jelen nyilatkozatomat köteles vagyok megismételni.

3. Tudomással bírok arról, hogy az MBH Bank Nyrt. a jelen nyilatkozatom hiányában a letét elhelyezését a pénzmossás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 13. § (8) bekezdése alapján köteles megtagadni.

Nyíradony, 2026.06.09.

.....

Ügyfél

(a Banknál bejelentett módon)

Ikt. sz:/20.....

Tárgy: Igazolás Hulladékgazdálkodási tevékenységekhez kapcsolódó, vagyoni biztosíték céljára szolgáló pénzüsszeg elhelyezéséről

Tisztelt Ügyfelünk!

Kérésüknek megfelelően tájékoztatásul közöljük, hogy az MBH Bank Nyrt.-nél 2026.06.09. napján az Önök (ügyfél neve: Szilágyi Zsolt Egyéni Vállalkozó, székhely: 4254 Nyíradony Tivorány tanya 8. , adószám: 47623022-2-29) megbízásából megnyitott 10300002-10837965-00064900 számú Biztosítéki-letét bankszámlán 2026.06.09. napján 5.000.000,- Ft (ötmillió forint) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben megjelölt, nem veszélyes hulladék gyűjtése, kezelése tevékenység végzéséhez kapcsolódóan nyújtandó pénzügyi biztosíték jogcímén Bankunk által letétként elkülönítésre került alt. 2026. év 06 hó 09 napjától alt. határozatlan időre.

Jelen igazolás az Önök kérésére és a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm.rendelet 7. § (1) bekezdés e) pontja alapján egy eredeti példányban, a területileg illetékes Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály(továbbiakban: Kormányhivatal) részére történő benyújtás céljából került kiadásra.

A letét, mint vagyoni biztosíték felhasználására, valamint a megszüntetésére a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény, valamint a 681/2023 (XII.29.) Korm.rendelet rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Nyíradony, 2026.06.09.

Tisztelettel,

MBH Bank Nyrt.

MBH Bank Nyrt.

Szoboszlainé Mercs Éva

Antal-Bugyi Bernadett

16.sz. melléklet



Nagyhálasz Város Jegyzője



Hatósági és Műszaki Iroda
4485 Nagyhálasz, Arany János u. 50.
Tel/fax: (42) 202-703 e-mail: hivatal@naghahasz.hu

Ügyirat száma: 5356/2016
Ügyintéző neve: Kröpke András

Tárgy: Bejelentés-köteles ipari tevékenység
nyilvántartásba vétele.

IGAZOLÁS

SZILÁGYI ZSOLT (székhelye: 4254 Nyíradony, Tivordány tanya 8 szám) bejelentés-köteles ipari tevékenység folytatásáról szóló bejelentését az alábbiak szerint nyilvántartásba vettem:

Nyilvántartási száma: 6/2016

A tevékenységet végző	Neve:	Szilágyi Zsolt
	Címe:	4254 Nyíradony, Tivordány tanya 8
	Székhelye:	4254 Nyíradony, Tivordány tanya 8
	Nyilvántartási száma:	3309676
Az ipari tevékenység:	Megkezdésének időpontja:	2016. szeptember 19.
	Formája:	Bejelentés-köteles tevékenység
	Címe:	4485 Nagyhálasz, Gálk Major 042/23
	Használatának jogcíme:	Bérlés
	Helyrajzi száma:	042/23
	Üzemeltetésének időtartama	Hétköznap 7 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰ Szombat: 7 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰

A végzett ipari tevékenység	
Sorszám	Megnevezése
31.	nem veszélyes hulladék hulladékgyűjtéssel engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása

A bejelentés előterjesztésének a napja: 2016. szeptember 19. A bejelentés határozatlan időre szól.

Az igazolást a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény 23.§ (2) bekezdése alapján adtam ki.

A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (2) bekezdésének ba.) pontja alapján – mivel a telep ipari területként meghatározott területen található – a tevékenység a bejelentést követően folytatható.

Nagyhálasz, 2016. szeptember 20.



Dr. Laczkó István
jegyző megbízásából:

Hajdu Béla
Irodavezető

17.sz. melléklet



Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (52) 435-794 Fax: (52) 435-794

Cím: 4025 Debrecen, Arany János utca 45.

Honlap: www.hbmkmk.hu

Ügyszám: 63-6-1.4/09-1098/2018.

Ügyintéző neve: Molnár Andrea

Tárgy: szakértői tevékenység
engedélyezése

HATÁROZAT

Név: Kövesligeti Miklós

Születési hely, idő: Debrecen, 1975.05.16.

Anyja neve: Szabó Iлона

Lakcím: 4026 Debrecen, Tanító u. 7. tt. 2.

Kamarai regisztrációs szám: 09-1098 /

Oklevél megnevezése: Közlekedésmérnök

Oklevél száma, kelte: 133/2006. 2007. január 3.

Oklevél szak, szakirány: Közlekedésmérnöki szak

Oklevél kibocsátója: ZMNE Bolyai János Katonai Műszaki Kar

Oklevél megnevezése: Környezetvédelmi és fejlesztési szakértő

Oklevél száma, kelte: 743/2010/TT. 2010. január 24.

Oklevél kibocsátója: Debreceni Egyetem Természettudományi Kar

számára az alábbi tevékenységek folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságokat a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett szakértői névjegyzékbe bejegyeztetem:

SZKV- 1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő (SZKV-1.1.-09-1098)

SZKV- 1.3. Víz- és földtani közegvédelem szakértő (SZKV-1.3.-09-1098)

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

Határozatom a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdés, és a 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, valamint a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva került kiadásra.

Az indokolás és a jogorvoslatról szóló tájékoztatás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdés a.) pontja alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2018. február 19.



Dr. Czippáné Kovács Mária
HBM MK titkár

Tájékoztató:

A szakértői jogosultság gyakorlásának feltétele az adatnyújtási kötelezettség teljesítése és a kamarai tagdíj határidőben történő befizetése is!

18.sz. melléklet

Szilágyi Zsolt egyéni vállalkozó
4254 Nyíradony, Tivorány tanya 8.
Telephely: Nagyhalász, 042/23 hrsz.

HAVÁRIA TERV

Szilágyi Zsolt e.v.
Nagyhalász, 042/23 hrsz. alatt lévő
nem veszélyes hulladéktároló telepére

A telephelyen folytatott tevékenység során bekövetkező baleset, havária esetén a dolgozó az alábbiak szerint köteles eljárni:

- 1.) Köteles a környezet és az emberi élet veszélyeztetésének figyelembevétele mellett a lehető legrövidebb idő alatt a működő berendezéseket leállítani.
- 2.) Szükség esetén azonnal intézkedést kell tenni a veszélyeztetettek veszélyről történő értesítésére, az esetleges sérült(ek) biztonságos helyre juttatására és az elsősegélynyújtásra.
- 3.) A tevékenység végzőjének szükség esetén haladéktalanul intézkedni kell a rendőrség, a tűzoltóság, amennyiben szükséges a mentők, illetve az Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály értesítéséről.

Rendőrség

- Segélyhívó 107

Tűzoltóság

- Tűzoltóság, tűzjelző 105

Mentők

- Mentők, baleset bejelentés, felnőtt ügyelet 104

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály**

- Havária bejelentés 42/598-930;
30/620-7007



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi
Hatósági Főosztály**

- Havária bejelentés

42/896-164

112

4.) Tűz esetén, vagy ha veszélyes anyag, illetve veszélyes hulladék, elszóródott (illetve egyéb módon szabaddá vált, vagy ennek veszélye fenyeget), végre kell hajtani az írásbeli utasításban az ilyen eseményekre előírt intézkedéseket.

Így különösen:

- tűz esetén az oltás megkísérlését,
- kiszóródás, illetve elfolyás esetén a további anyagkijutás meggátlását, vagy csökkentését szolgáló beavatkozásokat,
- a kiszóródott, elfolyt anyag terjedésének meggátlását,
- a kiszóródott, elfolyt anyag előírt eszközökkel való összegyűjtését, biztonságba helyezését.

5.) Munkavédelmi és tűzvédelmi szabályok

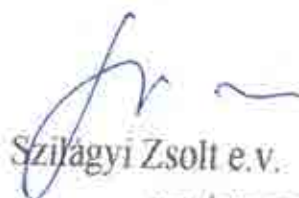
A kárelhárítás folyamata során maradéktalanul be kell tartani a munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat. A szabályok természetesen a külső szervezetek dolgozóira, munkatársaira is érvényesek.

Ezek a szabályok az egyes vállalkozások Tűzvédelmi, illetve Munkavédelmi szabályzataiban rögzítettek és rendszeres oktatás keretében sajátítják el a dolgozók.

A havária bejelentését a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé a munkavégzésért felelős dolgozó teszi meg.

Jelenteni kell továbbá a havária elhárítására megtett intézkedéseket is, amit szintén a munkavégzésért felelős dolgozó tesz meg.

Nyíradony, 2026. július 1.


Szilágyi Zsolt e.v.

SZILÁGYI ZSOLT

vállalkozó

7254 Nyíradony, Tivóbrány Tanyán 8.

Adószám: 47823022-2-23

Vállalás: E-1-000000

Biztosítási szám: 182000/1-07/85784140010000