



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202600038302
Iratazonosító: IR-000394331/2026
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/2699-13/2026
Ügyintéző: Ruszó Erika
Elérhetősége: +3645795012
E-mail cím: ruszo.erika@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény –
4934 Beregdaróc, belterület 497/5 hrsz.
Lakóépület bővítésének építési
engedélyezési eljárása
Hiv. szám: -
Melléklet: 1 pld. irat

HIRDET MÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (a továbbiakban: **építésügyi hatóság**) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján tájékoztatja az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben az építésügyi hatóság döntést hozott.

Az ügy tárgya:	4934 Beregdaróc, Táncsics út 8. sz., 497/5 helyrajzi szám alatti ingatlanon található lakóépület bővítésének építési engedélyezési eljárása	
Kérelmező/Ügyfél neve:	Danó Béláné (4934 Beregdaróc, Táncsics út 8.)	
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.	
Az ügyirat száma:	SZ-10/ETDR-06/2699-12/2026, SZ-10/ETDR-06/2699-5/2026	
Tárgyi ingatlan:	Beregdaróc, belterület	497/5
Érintett ingatlanok:	-	-
Az ügyben érintett ügyfelek:	1. Danó Béláné (4934 Beregdaróc, Táncsics út 8.) építető, tulajdonos 2. Danó Béla (4934 Beregdaróc, Petőfi utca 27.) tulajdonos 3. Barta Endréné (4405 Nyíregyháza, Szüret utca 23.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 4. Kovács Imre Bertalan (4934 Beregdaróc, Kossuth út 21.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 5. Dorka Gyuláné (1213 Budapest, Holland út 113.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 6. Kovács Bálint (4405 Nyíregyháza, Szánkó utca 9.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 7. Gazdag Sándor (4400 Nyíregyháza, Dandár utca 6. 2. em. 34.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 8. Kovács István (4934 Beregdaróc, Kossuth út 7.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 9. Jánoshalmi-Jócsák Lászlóné (4933 Beregsurány, Lehel út 13.) szomszédos ingatlan tulajdonosa 10. Díjbeszedő Faktorház Zrt. (1117 Budapest, Budafoki út 107-109.) végrehajtási jog jogosult 11. Beregdaróc Község Önkormányzata (4934 Beregdaróc, Szabadság út 86/B.) szomszédos kivett árok tulajdonosa 12. elhunyt Tölgyesi Béláné (4400 Nyíregyháza, Darvas út 3.)	

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.

4600 Kisvárd, Szent György tér 8. Telefon: (45)795-019
E-mail: epitesugy.kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

	szomszédos ingatlan tulajdonos törvényes örökösei 13. elhunyt Simon János Dezsőné (4845 Tákos, Kossuth út 45.) szomszédos ingatlan tulajdonos törvényes örökösei
--	---

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdése alapján, a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,

b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy,

c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja

Az építésügyi hatóság tájékoztatja az ügyfeleket, hogy az eljárás bármely szakaszában betekinthetnek az eljárás során keletkezett iratokba, az ügyintézővel történt előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

Ügyintéző neve: Ruszó Erika, kormánytisztviselő

Ügyintéző hivatali elérhetőségei:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (4600 Kisvárd, Szent György tér 8 szám. 208. iroda, Telefon: 45/795-012)

Ügyfélfogadási idő:

- hétfő: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- kedd: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- szerda: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- csütörtök: 8⁰⁰-tól -16⁰⁰-ig
- péntek: 8⁰⁰-tól -12⁰⁰-ig

A jelen hirdetmény Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján (www.kormanyhivatal.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny) kerül elhelyezésre.

Az építésügyi hatóság a hatáskörét a *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény 162. § (2) bekezdése, az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapította meg.

Kisvárd, „Időbélyegző szerint”

dr. Bede Péter József
főispán
nevében és megbízásából

Bíró Viktor
osztályvezető

Hivatali kapun értesül:

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)