

Meghívó

Mirkó István László mint a 17-452650-408 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének képviselője a vadvédelemről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 12. § (14) bekezdése alapján a jelen hirdetménnyel a

17-452650-408

kódszámmal nyilvántartásba vett: Cikó, Möcsény, Grábóc, Mórág, Szálka, Alsónána, Ófalu, Mecseknádasd, Bonyhád településeket érintő vadászterület vonatkozásában

a TULAJDONOSI KÖZÖSSÉG GYŰLÉSÉT ÖSSZEHÍVOM.

A tulajdonosi közösség gyűlésének helye: **7161 Cikó 806 HRSZ. (Illés Péter tanyája.)**

A tulajdonosi közösség gyűlésének ideje: **2026. Április. 10 napján 16 óra**

A tulajdonosi közösség gyűlésének napirendi pontjai:

1. Pénzügyi beszámoló a 2025/2026. vadászati évről, döntés a beszámoló elfogadásáról.
2. Elévülési idő alatt fel nem vett haszonbérleti díjak felhasználása
3. Egyebek

A gyűlésen a vadászterület határain belül vadászterületnek minősülő földterülettel rendelkező földtulajdonosok vehetnek részt. Ha egy földterületnek több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak, - a gyűlésen csak egy személy tehet jognyilatkozatot.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiek szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

Ha a gyűlésen a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseléről írásbeli meghatalmazással gondoskodhat,- a meghatalmazásnak az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

1. A meghatalmazó adatai:

1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:

1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:

1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:

1.4. A meghatalmazó anyja neve:

1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:

2. A meghatalmazott adatai:

2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:

2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:

2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:

2.4. A meghatalmazott anyja neve:

2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:

3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:

3.1. Település:

3.2. Helyrajzi szám:

3.3. Művelési ág:

3.4. Terület nagysága hektárban:

3.5. Tulajdoni hányad:

3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:

4. A meghatalmazás tartalma

4.1. A meghatalmazás tárgya, célja:

4.2. A meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja:

5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása

6. Tanúk

6.1. neve:

6.2. lakcíme:

6.3. aláírása:

A meghatalmazás az ingatlan tulajdonjogának igazolására fenti irt okiratok valamelyikével együtt érvényes.

A meg nem jelent földtulajdonos helyett – amennyiben nincs érvényes és szabályszerű meghatalmazása – sem a jegyző, sem más szavazati jogot nem gyakorolhat.

A gyűlésen a földtulajdonosi közösség határozatait – a törvényben meghatározottak kivételével – a jelenlevők egyszerű szótöbbségével hozza.

A szavazati arány megállapításához a jegyzőkönyvbe kell foglalni, hogy

- a) tulajdonosként vagy képviselőként ki mekkora területtel vesz részt a gyűlésen,
- b) a vadászterület egészéhez viszonyítottan a gyűlésen megjelent tulajdonosok vagy képviselőik milyen arányt képviselnek,
- c) a képviseleti jogosultságot megalapozó meghatalmazás érvényes-e.

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a jegyzőkönyv felvétele után nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterület vonatkozó összeg meghatalmazás érvénytelennek kell tekinteni.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül bíróságnál megtámadhatják, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár.

Fentiekre tekintettel kérem az érintett földtulajdonosokat és meghatalmazottakat, hogy a tulajdonosi, vagy képviseleti jogosultságokat igazoló dokumentumokat, okiratokat, valamint személyazonosításra alkalmas okmányaikat szíveskedjenek magukkal hozni.

A határozathozatalban nem vehet részt az, aki a fenti feltételeknek nem felel meg.

A kifüggesztés helye: **Cikó, Mőcsény, Grábóc, Mórág, Szálka, Alsónána, Ófalu, Mecseknádasd, Bonyhád** települések önkormányzatainak hirdetőtáblái.

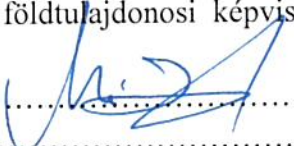
A kifüggesztés időpontja: 2026. Február 27.

A kifüggesztés levételének időpontja: 2026. Április 10., mivel a Vt.14.§ (1) bekezdése szerint a hirdetményt a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző legalább harminc napra kell közzétennie, és azt a gyűlést megelőző napig kell kifüggesztve tartani.

Kelt Bonyhád, 2026. Február 23. napján.

A hirdetményt átvettem és a fentiek betartásával
2026.február 27. napján kifüggesztettem.
A levétel napja: 2026. április 10.

Mirkó István László
földtulajdonosi képviselő



.....