

**K I V O N A T**  
Csákánydoroszló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2021. november 15-i ülésének jegyzőkönyvből

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**33/2021. (XI.15.) számú határozat**

1. Csákánydoroszló Község Önkormányzata úgy dönt, hogy kezdeményezi a településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat) módosítására irányuló eljárás lefolytatását, a településrendezési eszközök módosítására a legjobb ajánlatot tevő Rápli Építésziroda 1996 Kft. (9700 Szombathely, Welther Károly u. 31.) ajánlatát elfogadja, és vele szerződést köt a településrendezési eszközök alábbi célzatú módosításainak tervezési feladatainak ellátására:

**1.1. számú módosítás**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021.(VII.07.) számú határozata alapján:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását a Csaba József utcai építési telkek vonatkozásában annak érdekében, hogy a kialakított építési telkek mögötti, északi irányban elterülő terület rész az építési telkekhez hozzáosztható legyen.

Módosítandó a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Előzetesen döntést kell hozni az újonnan beépítésre szánt telek részbiológiai aktivitás értékének pótlásáról, és az 5% nagyságú csatlakozó közpark terület kijelöléséről.

**1.2. számú módosítás**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021.(VII.07.) számú határozata alapján:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát a Csákánydoroszló, Doroszlói településrészen, a Doroszlói utca közlekedés rendjének felülvizsgálata okán, annak érdekében, hogy a 822/13 és 803/1 hrsz-ú ingatlanok közötti, É-D-i irányú település rész úttal feltárható legyen.

Módosítandó a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Közlekedési alátámasztó munkarészt kell készíteni.

### 1.3. számú módosítás

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021.(VII.07.) számú határozata alapján:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a Csákánydoroszló, 0196/35 hrsz-ú ingatlan különleges hulladék elhelyezési területté kerüljön átsorolásra.

Módosítandó a település szerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Közlekedési és tájrendezési munkarészt kell készíteni

2. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Kiss Gábor főépítészt, hogy a módosítást szakmai szempontok szerint koordinálja. Kiss Gáborral Csákánydoroszló Község Önkormányzata e feladat ellátására megbízási szerződést köt.
3. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete átruházza Csákánydoroszló Község Polgármesterére azon döntési jogot, hogy a soron következő településrendezési eszközök módosítása során nyilatkozzon az állami főépítész felé a partnerségi eljárás lebonyolításáról, a beérkező vélemények elfogadásáról, vagy indoklás mellett az el nem fogadásáról, és lezárásáról, a tárgyalásos eljárás megindítása előtt.

k.m.f.

*Horváth István sk.*  
Polgármester

*dr. Stepics Anita sk.*  
Jegyző

A kivonat hiteles.

Csákánydoroszló, 2021. november 18.



*Kovács Zoltán*  
Kovács Zoltánné  
jegyzőkönyvvezető