



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 15034/6/2024.2023.10.10

Ügyintéző: Horváth-Szabó Tímea

Telefon: (06)94/320-147

Tárgy: Termőföld eredeti állapotba történő helyreállítás elfogadása.

HIRDETMÉNY

A kifüggesztés napja: 2024. szeptember 12.

A levétel napja: 2024. szeptember 27.

Az eljáró hatóság: Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Az ügy iktatószáma: 15034/2024.

Az ügy tárgya: Termőföld eredeti állapot helyreállítása

Ügyfél neve, címe: E.ON Észak Dunántúli Áramhálózati Zrt (9027 Győr, Kandó Kálmán u 11-13.) meghatalmazása alapján eljáró CSÁBOR mérnökiroda Bt (1046 Budapest, Erkel Gyula u 14.I/3.).

V É G Z É S

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (9600 Sárvár, Kossuth tér 2.; a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 1/A. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően értesíti a Káld zártkerti ingatlanok tulajdonosait, valamint a földhasználati nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használóit, Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a *Káld 0290/3, 1110, 1111, 1113, 1128, 1134/2, 1137/1, 1149, 1156, 1160, 1163, 1179, 1183, 1206, 1209, 1211, 1220, 1234, 1238, 1247, 1254 hrsz-ú külterületi és zártkerti ingatlanokat* érintő termőföld időleges más célú hasznosítást követő termőföld eredeti állapot helyreállítása a bejelentését követő eredeti állapot elfogadása tárgyában a 15034/6/2024.2023.10.10 számú határozatában döntést hozott, amely az ingatlanügyi hatóságnál ügyfélfogadási idő alatt (hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; szerda: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; csütörtök: 8⁰⁰-11⁰⁰) megtekinthető.

A 15034/6/2024.2023.10.10 számú határozat ellen közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye, az a közléssel végleges. Az ügyfél, illetve a kifejezetten rá vonatkozó rendelkezés tekintetében az eljárás egyéb résztvevője a közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre történő hivatkozással közigazgatási pert indíthat. *A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.*

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A CSÁBOR Mérnökiroda Bt. (1046 Budapest, Erkel Gyula u. 14. I/3.) kérelmével termőföld időleges más célú hasznosításának engedélyezése tárgyában földvédelmi eljárást indított az Ingatlanügyi hatóságnál a Káld zártkerti ingatlanok villamosenergia ellátása tárgyában.

Az időleges más célú hasznosítás során a benyújtott területkimutatás alapján Káld 0290/3, 1110, 1111, 1113, 1128, 1134/2, 1137/1, 1149, 1156, 1160, 1163, 1179, 1183, 1206, 1209, 1211, 1220, 1221,

1234, 1238, 1247, 1254 hrsz-ú zártkerti ingatlanokat területéből összesen 329 m² területű termőföld igénybevételét szabadvezeték hálózat létesítése céljára.

Az időlegesen más célra hasznosított termőföld ingatlan-nyilvántartásban rögzített előző állapotába történő helyreállításának határidejét 2023. december 01 napjától 2024. március 31. napjáig határozta meg a Földhivatali Osztály a kérelemben foglaltaknak megfelelően.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. mint engedélyes 2024. március 13. napján érkezett elektronikus levelében bejelentette, hogy a 15088/11/2023. számú határozatban engedélyezett termőföld időleges más célú hasznosítása céljából a munkálatok megkezdődtek.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. mint engedélyes 2024. július 29. napján érkezett elektronikus levelében bejelentette, hogy a 15088/11/2023. számú határozatban engedélyezett termőföld időleges más célú hasznosítása céljából a munkálatok befejeződtek

A Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. 2024. szeptember 12. napján kelt 15034/6/2024.2023.10.10 számú határozatával a termőföld eredeti állapotban történő helyreállítás elfogadásának tárgyában döntést hozott.

Az Ákr.88. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

A Tívt. 1/A. § (2) bekezdése értelmében az (1) bekezdésben meghatározott és jelentős számú ügyfelet érintő eljárásokban az ingatlanügyi hatóság a döntését hirdetményi úton közli. Jelentős számú ügyfelet érint az eljárás, ha több, mint harminc ügyfél érintett az eljárás megindításakor.

Végzésem az Ákr. 80-81. §-aiban rögzített követelményeket figyelembe véve a fentiekben hivatkozott jogszabályhelyeken alapul. A végzés elleni önálló jogorvoslat kizárásáról az Ákr. 112. §-a alapján rendelkeztem.

Az ingatlanügyi hatóság hatásköre a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (1) bekezdésében, illetékessége pedig a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének b) pontjában foglaltakon alapul

Sárvár, 2024. szeptember 12.

Vámos Zoltán főispán nevében és megbízásából:

Horváth-Szabó Tímea
földügyi szakügyintéző