



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202400083455
Iratazonosító: IR-000524331/2024
Iktatószám: VA/ETDR-EOF/2646-17/2024
Ügyintéző: Tóth István
Elérhetősége: +36 94 795-974

Tárgy: Hirdetmény és közhírré tétel

- **9700 Szombathely, Jáki u. 6. sz., 9986/2 hrsz.**
- **Meglévő épületek bővítése, átalakítása és felújítása során lakóépületek és vegyes rendeltetésű épületek kialakítása**
- **Építési engedélyezési eljárás**

HIRDET MÉ NY

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88-89. §-ai alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi ügyben hatóságunk jókarbantartási kötelezési eljárást indított, és 2024. november 20-án döntést hozott.

- **Az ügy tárgya:** 9700 Szombathely, Jáki u. 6. sz., 9986/2 hrsz. meglévő épületek bővítése, átalakítása és felújítása során lakóépületek és vegyes rendeltetésű épületek kialakítása építési engedélye.

Ügyiratszám: VA/ETDR-EOF/2646-16/2024.

Építető: West Ferro-Park Kft. (2730 Dabas, Bartók u. 46. A épület)

Az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett.

Az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján a közlést hirdetményi úton kell teljesíteni, ha törvény vagy kormányrendelet elrendeli.

Az Ákr. 89. § (4) bekezdése értelmében a hatóság közhírré teszi azt a véglegessé vált vagy azonnal végrehajthatóvá nyilvánított határozatot, amelyet több mint ötven ügyfél részvételével zajló eljárásban hozott.

Az *építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról* szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EngR.) 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság az Ákr.-ben foglalt feltételeknek megfelelően döntését hirdetmény útján közli, valamint a döntésről készült közleményt közhírré teszi.

Építésügyi hatóságunk a fent hivatkozott számú döntését jelen hirdetmény útján közli az érintett szomszédos ingatlanokkal rendelkező jogosultakkal.

A hirdetmény, illetve közlemény tartalma az Ákr. 88. § (2), és 89. § (1) bekezdésében előírtakon alapul.

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.

9700 Szombathely, Széll Kálmán utca 31-33. – 9701 Szombathely, Pf. 123/2.-- Telefon: +36 94 795 611
E-mail: epitesugy.szombathely@vas.gov.hu -- KRID: 434993368 – Honlap: w w w .kormanyhivatalok.hu

A döntés és az ügy előzményiratai az érintett ügyfelek részére az építésügyi hatóságnál ügyfélfogadási időben előzetes egyeztetés alapján megtekinthetők.

Ügyfélfogadás rendje: Hétfő 8:00-12:00
Szerda: 8:00-12:00

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése, illetve 89. § (2) bekezdése alapján a hirdetményt, illetve közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján függeszti ki, illetve helyezi el.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében **a döntés az ügyfelek részére a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő 15. napon közzöltnek tekintendő.**

A döntés honlapon történő közzétételének napja: 2024. november 22.

Jelen irat az *elektronikus ügyintézés részletszabályairól* szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 122. §. (2) bekezdése alapján „*az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat*”.

Hivatalunk hatásköre az *építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről* szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-án, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén és a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán *kiadmányozás rendjéről* szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, 2024. november 20.

Vámos Zoltán főispán nevében és megbízásából:

Kelemen Csaba Tamás
osztályvezető