



## VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Tárgy:** Naturmed Hotel Carbona Hévíz szálloda és gyógyfürdő víz- és termásvíz rendszerei átalakításának és energetikai rekonstrukciójának vízjogi létesítési engedélyezése

**Értesítés eljárás megindításáról**

**Ügyintéző:** dr. Pásztor Krisztina

### ÉRTESÍTÉS

A *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény [a továbbiakban: Vgtv.] 28/D. § (1) bekezdése alapján értesítem, hogy az Optimum Energy Kft. (1139 Budapest, Gömb u. 7., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére, a Vas Vármegyei Kormányhivatal előtt tárgyi ügyben

### **e l j á r á s i n d u l t .**

Az ügyre vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom:

- az ügy tárgya: Naturmed Hotel Carbona Hévíz szálloda és gyógyfürdő Víz- és termásvíz rendszerei átalakításának és energetikai rekonstrukciójának vízjogi létesítési engedélyezése
- az ügy iktatási száma: 30418/716/2025.ált.
- az eljárás megindításának napja: 2025. január 27.
- az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 60 nap
- az ügyintéző neve: dr. Pásztor Krisztina  
Pálfiné Jébert Tünde
- az ügyintéző elérhetősége: 70/705-2092

Az ügyintézési határidőbe **nem számít bele:**

- a) az eljárás felfüggesztésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama (az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 50. § (5) bekezdés a), b) pontja).

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az ügyfél által tett nyilatkozat csak írásban terjeszthető elő.

Tájékoztatatom az ügyfeleket arról, hogy iratbetekintési jogukat az alábbiak szerint gyakorolhatják.

Az iratbetekintési jog (Ákr. 33. §): Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. A tanú a vallomását tartalmazó iratba, a szemletárgy birtokosa a szemléről készített iratba tekinthez be. Harmadik személy akkor tekinthez be a személyes adatot vagy védett adatot tartalmazó iratba, ha igazolja, hogy az adat megismerése joga érvényesítéséhez, illetve jogszabályon, bírósági vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettsége teljesítéséhez szükséges. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthez vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhez, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. Ha törvény a döntés nyilvánosságát nem korlátozza vagy nem zárja ki, az eljárás befejezését követően a személyes adatot és védett adatot nem tartalmazó véglegessé vált határozatot, valamint az elsőfokú határozatot megsemmisítő és az elsőfokú határozatot hozó hatóságot új eljárásra utasító végzést bárki korlátozás nélkül megismerheti. Törvény egyes

ügyfajtákban meghatározhatja az iratbetekintés további feltételeit és az iratbetekintésre jogosult személyek körét.

Az iratbetekintési jog korlátai (Ákr. 34.§): Nem lehet betekinteni a döntés tervezetbe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényben meghatározott feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat a törvényben biztosított jogai gyakorlásában. A hatóság a kérelem alapján az iratbetekintést biztosítja – az eljárás befejezését követően is –, vagy azt végzésben elutasítja.

Tájékoztatom, hogy ügyében beadványt elektronikusan e-Papír szolgáltatással tud benyújtani, melyet a <https://epapir.gov.hu/> címen ér el.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. Ezen döntés elleni jogorvoslat csak az ügy érdemi határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

### **INDOKOLÁS**

A Vas Vármegyei Kormányhivatal előtt tárgyi ügyben eljárás indult. Az eljárás megindításáról a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. Az Ügyfelet az eljárás megindításáról a Vgtv. 28/D. § (1) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően értesítem. Az értesítés tartalmát a Vgtv. 28/D. § (3) bekezdése határozza meg.

Az ügyintézési határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján került meghatározásra. Az ügyintézési határidőbe be nem számítandó időtartamra az Ákr. 50. § (5) bekezdésében, az ügyfél nyilatkozattételének szabályaira az Ákr. 5. § és a 63. §-ban, az iratbetekintésre vonatkozó előírásokra az Ákr. 33-34. §-ában foglaltak az irányadók.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alá esik, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 66/A. § (1) bekezdése és 98. § (1) és (1a) bekezdései, valamint az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 16. Vízügyi és vízvédelmi ügyek c. táblázatának 9. pontja értelmében, az Ákr. 5. § (2) bekezdése és 88. § (1) c) pontja alapján ezen döntést hirdetményi úton is közlöm.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § valamint a 116. § (1) és (3) bekezdése alapján zártam ki.

Hatáskörömet a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv.28. §-a, a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességemet a Korm.rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításának III. fejezet 17. pont d) pontjában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

**Vámos Zoltán**  
főispán  
nevében és megbízásából:

**Dr. Borbély Gábor**  
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 3 oldal

Kapják:

1. sz. pld.:	Hotel Carbona Gyógyszálloda Zrt., 8380 Hévíz, Attila u. 1	CK
2. sz. pld.:	Optimum Energy Kft. 1139 Budapest, Gómb u. 7	CK
3. sz. pld.:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7	CK
4. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	NSZ
5. sz. pld.:	Hévíz Város Önkormányzata, 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.	HK
6. sz. pld.:	Honlap + hirdetőtábla	
7. sz. pld.:	Irattár	

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
30418/716-3/2025.ált.