



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Tárgy: Nagykanizsa Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére kiadott 11.071/2/2003. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítása

Műszaki ügyintéző: Csapó László

Jogi ügyintéző: Szandiné Lascsik Edina

Vízikönyvi szám: Bakónaki p./112.

H A T Á R O Z A T

A **Miklósfai Mezőgazdasági Zrt.** (8800 Nagykanizsa, Miklósfu u. 70.), mint engedélyes részére, a Nagykanizsa Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére 11.071/2/2003. számon kiadott 36800/4048-11/2023. ált. NYUDUVH-1430-1/2014., 8784/4/2005., 1986-7/1/2006. és 36800/4048-11/2023. ált. számú határozatokkal módosított vízjogi üzemeltetési engedélyt - egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – kérelemre

módosítom

és egyben

egységes szerkezetbe foglalom.

2./

Vízügyi objektumazonosítók (VOR):

VOR	Objektum név	Objektum típus
APG580	Miklósfai Mg. Zrt. öntözőtelep	Öntözőtelep
AWJ894	Nagykanizsa Központi major és tehenészeti telep	Állattartó vízhasználati telep
ACX210	Központi major és tehenészeti telep K-3 kat.sz. kút	Kút
ACN654	Központi major és tehenészeti telep K-92 kat.sz. kút	Kút
AQU285	Nagykanizsa Miklósfai Mg. Zrt. 3. sz. kút	Kút
AQU287	Nagykanizsa Miklósfai Mg. Zrt. 4. sz. kút	Kút
APG589	Miklósfai Mg. Zrt. öntöző kútjai	Felszín alatti vízelvonás – Vízterhelési pont
AWJ898	Nagykanizsa Központi major és tehenészeti telep rétegvízhasználat	Felszín alatti vízelvonás – Vízterhelési pont
AWK026	Nagykanizsa Tehenészeti telep csapadékszikkasztás	Felszín alatti vízbetáplálás – Vízterhelési pont

Vízgazdálkodási adatok:

Víz kivétel összesen: 86.865 m³/év (237,9 m³/d), az alábbi vízfelhasználási célokkal:

Gazdasági célú állattartó telep

Napi átlag: 68,5 m³/d
Napi csúcs: 80 m³/d
Évi összes: 25 000 m³/év

Gazdasági célú egyéb

Napi átlag: 18,8 m³/d
Napi csúcs: 53 m³/d
Aug.havi: 1 400 m³/aug hó
Évi összes: 6 865 m³/év

Gazdasági célú öntözés

Napi átlag: 333 m³/d
Napi csúcs: 2 500 m³/d
Évi összes: 55 000 m³/év

VKJ paraméterek: Vízkészlet jellege: rétegvíz

Minősége: I. osztály

Mérség: mért

Víztest túlterhelési szorzó: 1,0

Vízfelhasználás: gazdasági célú, állattartás (25 000 m³/év)

gazdasági célú, egyéb (6 865 m³/év)

gazdasági célú, öntözés (55 000 m³/év)

Öntözési időszak: április 15. – szeptember 15.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 15/C. § (1) bekezdés I) pontja alapján nem kell a vízhasználónak vízkészletjárulékot fizetnie az öntözésre kitermelt víz mennyisége után évi 400 em³ mennyiségig.

3/. Műszaki adatok

Kialakított vízellátási létesítmények: 4 db rétegvíz kút, vízhálózat, 1 db víztározó, öntözővízhálózat, szennyvízgyűjtés és kezelés, csapadékvízgyűjtés

Vízellátási létesítménnyel érintett ingatlanok: Nagykanizsa 02043/2, 02045, 02046, 02054 hrsz.-ek (kivett művelési ágak)

3.1. Kutak:

Hely:

Jel	Kat.sz.	EOV Y	EOV X	HRSZ.	Perem	Terep
1.	Miklósfa K-3	491 609	119 269	Nagykanizsa 02054	171,95 mBf.	173,97 mBf.
2.	Miklósfa K-92	491 461	119 628	Nagykanizsa 02043/2	161,71 mBf.	
3.	Nagykanizsa K-119	491 443	119 404	Nagykanizsa 02054 „a”	166,57 mBf.	167,91 mBf.
4.	Nagykanizsa K-120	491 535	118 991	Nagykanizsa 02054 „d”	173,39 mBf.	174,52 mBf.

Műszaki jellemzők:

	Miklósfa K-3	Miklósfa K-92	Nagykanizsa K-119	Nagykanizsa K-120
Talp	121,7 m	132 m	150,5 m	138 m
Csövezés		0-6 m 324 mm acél	0-9 m 324 mm acél	0-10 m 324 mm acél
	0-95,5 m 228 mm Ø acél	0-85 m 225 mm Ø acél	0-96 m 225 mm Ø KMPVC	0-91 m 225 mm Ø KMPVC
	91,5-121,7 m 124 mm Ø acél	70-132 m 133 mm Ø PVC	73-150,5 m 125 mm Ø KMPVC	122,5-125,5 m 125 mm Ø PVC
Szűrő	104-114 m	95-125 m	105-138 m	95-125,5 m
Nyugalmi vízszint	-31,1 m (142,72 mBf.)	-21 m (144,69 mBf.)	-21,38 m (146,31 mBf.)	-28,02 m (167,65 mBf.)
Üzemi vízszint	-36,7 m (140 l/p)	-25,5 m (300 l/p)	-38,14 m (558 l/p)	-42,29 m (727 l/p)
Kitermelhető mennyiség	150 l/p	400 l/p	558 l/p	220 l/p
Vízminőség	ivóvíz	ivóvíz	ivóvíz	ivóvíz
Gázfokozat	„A”	„A”	„A”	„A”
Kútfej	zárható kútaknában, szerelvények: feszmérő, tolózár, vízóra (Gy.sz.: 601593), visszacsapó szelep.	zárható kútaknában, szerelvények: feszmérő, tolózár, vízóra (Gy.sz.: 005971), tolózár, visszacsapó szelep, T-ág. Öntözővíz-ágon lévő vízóra szám: ZRI84 2200 2247.	zárható kútaknában, szerelvények: nyomásmérő, mintavételi csap, tolózár, visszacsapó szelep, vízóra (Gy.sz.:75048328), tolózár.	zárható kútaknában, szerelvények: visszacsapó szelep, mintavételi csap, vízóra (Gy.sz.: 75021837), nyomásmérő.
Státusz	üzemelő	üzemelő	üzemelő	üzemelő

A K-3 jelű kút (1.sz.) a víztoronyba köt be, ahonnan a telephely állattartási és részben szociális vízhasználata történik.

A K-92 jelű kút (2.sz.) egyik ága öntözővizet szolgáltat, másik ága a víztoronyba és hidrofortartályon keresztül a gépüzembe, szárítóüzembe, gépkocsimosóhoz köt be.

A K-119, K-120 jelű kutak (3.sz. és 4.sz.) részben öntözési célt szolgálnak, részben a tehenészeti telep állattartási és szociális vízhasználatához szolgáltatnak vizet.

Vízjogi létesítési engedélyek: 1992/2/73/2105, 36800/3087-16/2022.ált, 36800/177-11/2022.ált.

A telepeken a víztárolást és nyomásfokozást részben 200 l-es hidrofór (gépüzem, szárítóüzem, gépkocsimosó), részben 72 m³-es víztorony (Tehenészeti telep) biztosítja.

Telephely belső vízvezetékhalozata:

- 28 fm D63 KPE vezeték (1 sz. kútbekötés)
- 506 fm D63 KPE vezeték (2. sz. kútbekötés)
- 65 fm D110 KPE vezeték
- 161 fm D90 KPE vezeték
- 262 fm D63 KPE vezeték
- 359 fm D32 KPE vezeték

A telephelyen lévő irodaház - saját vízműtől elkülönülő - közműves vízellátó hálózattal rendelkezik (250 fm D63 KPE).

3.2. Szennyvízgyűjtés, -kezelés:

Kommunális szennyvízgyűjtés: 1 db 5 m³-es (szárítóüzem), 1 db 5 m³-es (kertészet), 1 db 20 m³-es (gépüzem) zárt gyűjtők

Zárt gyűjtőkhöz tartozó belső szennyvízgyűjtő hálózat: 108 fm NA 150 mm KG PVC

- Fejőházi (és szociális) szennyvízgyűjtés: 1 db 50 m³-es vb. gyűjtő

Zárt gyűjtőkhöz tartozó belső szennyvízgyűjtő hálózat: 23 fm NA 150 mm KG PVC

- Trágyalé-gyűjtő medencék: komposztáló térhez 1 db 250 m³-es

almostrágya tárolóhoz 1 db 250 m³-es

Fejőházhoz: 2 db 120 m³-es (vb.)

A trágyalégyűjtő medencék tartalma a 2 db 120 m³-es hígrágyatároló medencébe, majd onnan fázis-szeparálás után az „A” jelű ún. barnavíz tároló medencébe kerül, ahonnan szántóterületen (225 ha) helyezik el.

A belső szennyvízgyűjtő hálózat: 121 fm D90 KPE

42 fm 200 mm KG PVC és folyóka

10 fm 200 mm KG PVC

21 fm D90 KPE

- Technológiai szennyvízgyűjtés és kezelés:

A gépjárműmosás vb. kialakítású területen történik, ahonnan a szennyezett víz – CE minősítésű Purator Blue SB3C-15-20 olajfogón keresztül – 15,4 m³-es ülepitő aknába, majd onnan 8 m hosszú, 1,3 m mély szikkasztóárokba kerül.

Olajfogó Kibocsátási határértéke: 2 mg/l.

A szikkasztás elővizsgálata 36800/5195-1/2020.ált sz.-n került elfogadásra, a tevékenység során a szennyezőanyagtartalom megkötődik a talajban.

3.3. Öntözővíztároló/Barnavíztároló: részben földbesüllyesztett 2 db medence (A, B) egymástól töltéssel elválasztva:

	A (barnavíztároló)	B (víztároló)
max. vízfelület	906,5 m ²	1225 m ²
Mélység	4 m	5 m
max. víztérfogat	2895 m ³	4196 m ³
Koronaszélesség	4 m	4 m
Koronahosszúság	138 m	152 m
Töltésszélesség	4 m	
Töltésmagasság	1,5 m	

	A (barnavíz tároló)	B (víz tároló)
Vízszint	Koronaszint alatt 0,5 m-rel (179,8 mBf.)	
Rézsű	1:1	
Műszaki védelem	2,5 mm-es HDPE	
Érintett ingatlan	02054 hrsz. (d)	

A „B” jelű öntözővíztározóba termelnek a Nagykanizsa K-119, K-120 és részben a Miklósfá K-92 kutak. Tározóba bekötő kútvezetékek (2 ág):

- 250 fm D110 KPE
- 630 fm D90 KPE

3.4. Öntözővízhálózat:

A víztároló medence mellett kialakított, könnyűszerkezetes épületben kialakított nyomásközponttól indul.

Szivattyú: 2 db Calpeda típusú öntözőszivattyú, Q=48-132 m³/h, H=73,5-59 m, P=30 kW

Gerincvezeték:

- 225 mm-es KPE vezeték 858 fm összhosszúsággal,
- 160 mm-es KPE vezeték 1336 fm összhosszúsággal,
- 140 mm-es PE vezeték szakasz 112 fm összhosszúsággal

Osztóvezeték:

- 125 mm-es PE vezeték 794 fm összhosszúsággal

Mosató gyűjtő vezeték

- 3 db 75 mm-es PE vezeték szakasz 1630 fm összhosszúsággal

Az osztóvezetésekről 20 mm-es felszín alatti 23,5 mm-es Netafilm DripNet PC 22250 csepegtetőcsövek (~672 000 m) ágaznak le.

Öntözéssel érintett ingatlanok: Nagykanizsa 02054, 02058/12, 02059, 02022/2-11 hrsz.

Öntözött kultúra: takarmánynövények

Öntözés jelleg: mikroöntözés

Az öntözővízhasználat során szennyvíz nem keletkezik.

3.5. Csapadékvíz-gyűjtés:

Tehenészeti telep istállóinak tetővíze 500 m³-es földmedencébe (záportározó) kerül, amelyet a telep belső zöldfelületeire öntöznek ki.

Tározó bekötő vízhálózata: 456 fm hosszú NA 150 mm és NA 150 mm KG-PVC vezeték.

A Tehenészeti telep és a tározók közti területen keletkező csapadékvizek 60 fm hosszú belső szikkasztó árokba kerülnek, a telep egyéb részein a csapadékvizek természetes módon szikkadnak el.

Vízjogi létesítési engedélyek: 10.220/4/1977, 10.221/4/1992, 10.486/4/2004., 36800/5622-9/2017.ált.

Felügyeleti kategória: III.

4./ Ezen vízjogi üzemeltetési engedély 2035. március 31. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejártá előtt - a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 11. § (3) bekezdésében és a *vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával kérhető.

5.1./ Vízügyi és vízvédelmi előírások:

1. A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást az Engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hatóság), és kéri a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását.
2. Az engedélyezett tevékenység csak a vízjogi üzemeltetési engedély érvényességi ideje alatt végezhető.
3. Az üzemeltetést az 1-5. pontokban és az engedélyezési tervdokumentációban meghatározottak szerint kell végezni, úgy, hogy a létesítmények rendeltetésüknek mindenkor megfeleljenek.
4. Az engedélyezett létesítményben tervezett minden változást az engedélyező hatóságnak be kell jelenteni és még a kivitelezés megkezdése előtt előzetesen vízjogi létesítési engedélyt kell kérni.
5. A létesítmények működőképességét fenn kell tartani, a műtárgyak karbantartását rendszeresen el kell végezni.
6. A vízmérő órák állását rendszeresen havonta, a hónap első munkanapján le kell olvasni, és a leolvasott értékeket a helyszínen tartott mérési naplóban (üzemnaplóban) kell dokumentálni. A vízmérő meghibásodását vagy a vízmérő cseréjét a vízhasználó a vízügyi hatóság felé nyolc napon belül be kell jelenteni, megadva az új vízmérő típusát, gyári számát, hitelesítési dátumát, alapállását, továbbá a víztermelő létesítmény vizikönyvi számát.
7. A vízmérő órák hatóság által hitelesítettnek vagy akkreditált kalibrálólaboratórium által 5 évnél nem régebben kalibrálnak kell lennie. A mérési bizonylatokat a mérési naplóhoz csatolni kell.
8. A kutak vízminőségvizsgálatát háromévente, gázvizsgálatát ötévente el kell végezni, a vizsgálati eredményeket a Vízügyi Hatóság felé meg kell küldeni.
9. A kutakra kúttáblát kell helyezni, mely tartalmazza a kút azonosítóját és a kivitelezés évét.
10. Az I. fejezetben engedélyezett vízmennyiség után a mindenkori rendelkezésekben meghatározottak szerint vízkészletjárulékot kell fizetni.
11. A kút és vezetékrendszere nem állhat közműves vízellátó rendszerrel fizikai összeköttetésben.
12. A csapadékvíz-elvezető és gyűjtő tiszta rendszerbe szennyvíz, trágyával szennyezett víz nem vezethető.
13. A kibocsátott szennyvíz minőségének mindenkor meg kell felelnie a meghatározott kibocsátási határértékeknek (2 mg/l). A szikkasztási tevékenység nem okozhatja a talajvíz „B” szennyezettségi határértéknél (0,1 mg/l TPH) kedvezőtlenebb állapotát.

5.2./ Természetvédelmi előírások:

1. Amennyiben a víztározó medencében, illetve az öntözött területen végzett a mezőgazdasági munkafolyamatok során védett, illetve fokozottan védett állat sérült egyedét észlelik, az Engedélyes haladéktalanul köteles értesíteni a területileg illetékes természetvédelmi őrt (Major Ferenc, tel: +36-70/400-4055) és az általa adott utasításokat köteles betartani.
2. Havária esemény esetén az kötelező értesíteni a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. Ügyeleti szám: +36-70/502-4421) és az ügyeletes által adott utasításokat köteles betartani.

5.3./ Növény- és talajvédelmi előírások:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a ZAF/010/00418-3/2025/T33 számú, a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek való megfelelés kérdésében tett szakmai véleményében a **ZAF/010/02069-2/2023/T33** számú szakhatósági állásfoglalásában előírt feltételek maradéktalan megtartása mellett a vízjogi üzemeltetési engedély módosítása ellen kifogást nem emel. A ZAF/010/02069-2/2023/T33 számú végzésében előírt kikötések az alábbiak:

„Az öntözést szolgáló vízellátási létesítmények üzemeltetése során biztosítani kell, hogy káros környezeti hatások (pl. túlóntozás, talajszennyezés, stb.) az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.

- A talajvédelmi terv alapján öntözhető terület: Nagykanizsa 02022/1-11 hrsz., mindösszesen: 67 ha 878 m²

- Az öntözés módja: *altalaj öntözés (talajfelszín alá fektetett csepegtető csöveken keresztül) - Kijuttatandó anyag: öntözővíz, tápoldat (víz-hígtrágya)*
- *Egyszeri öntözés alkalmával nagy víznorma (~82 mm) alkalmazható, közepes intenzitással (max: 20 mm/óra), sűrűbb adagolási gyakorisággal.*
- *Az öntözési idény megkezdésekor rögzíteni kell az öntözővíz minőségét.*
- *Az öntözés megkezdése után legalább 5 évenként ellenőrző vizsgálatokat kell végezni a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet 5. mellékletében 5.1. és 5.2.6. pontjaiban előírtaknak megfelelően.*
- *Amennyiben a mintavételkor, vagy az értékelés eredményeként határértéket meghaladó, vagy veszélyes öntözési kockázatra utaló jeleket (alacsony vízhozam, rendkívüli vízszennyezés, enteriális kórokozó, növényeken perzselődés, stb.) találnak, intézkedni kell az öntözővíz minőségének javítása érdekében.*
- *Az utóellenőrzési dokumentációt meg kell küldeni szakhatóságunk részére.*
- *Az öntözési tevékenység nyomon követhetősége, értékelhetősége, ellenőrizhetősége érdekében az üzemeltető köteles öntözési naplót vezetni, amelyből kiderül: az öntözés időpontja, az öntözött kultúra, az öntözött terület nagysága, a kijuttatott öntözővíz mennyisége és az öntözés módja.*
- *A földhasználó köteles 5 évig megőrizni minden a talaj védelmével, így az öntözéssel kapcsolatos tevékenysége dokumentumait is.”*

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény [a továbbiakban: Vgtv.] 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1 000 000 forintig, természetes személy esetében 300 000 forintig terjedhet.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **210.000,-Ft, melyet Engedélyes megfizetett.**

E döntés ellen fellebbezésnek nincs helye, de az ügyfél a közléstől számított 30 napon belül jogsérelemre történő hivatkozással közigazgatási per keretében kérheti a határozat felülvizsgálatát a Veszprémi Törvényszéktől (8200 Veszprém, Vár u. 19.). A keresetlevelet a közigazgatási határozatot hozó szervnél, a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályánál (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.; kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39.§ (1) bekezdésében, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 3. § és 19. § szakaszaiban foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügytípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is

előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

A bíróság törvény eltérő rendelkezésének hiányában egyszerűsített perben jár el a hatósági igazolvánnyal, a hatósági bizonyítvánnyal, valamint – a tevékenység gyakorlásához szükséges köztestületi vagy más szervezeti nyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás kivételével – a hatósági nyilvántartás vezetésével kapcsolatos perben, a kizárólag a hatósági eljárás egyéb résztvevőjének keresete alapján indult perben és a járulékos közigazgatási cselekménnyel, továbbá a közigazgatási szerv visszautasító vagy az eljárást megszüntető döntésével kapcsolatos perben.

INDOKOLÁS

Engedélyes meghatalmazása alapján eljáró Oázis Kútfürő Kft. (8800 Nagykanizsa, Miklósfu u. 70.) a 2024. december 20-án E-papíron érkezett beadványában a Nagykanizsa Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére kiadott 11.071/2/2003. számú – többször módosított – vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kérte hatályának meghosszabbítása és a vízigény módosítása tekintetében.

Az eljárás megindításáról 30418/1753-1/2024.ált. számú végzéssel értesítettem az ismert ügyfeleket, akik iratbetekintési és nyilatkozattételi jogukkal az eljárás időtartama alatt nem éltek.

A kérelmet és mellékleteit a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány hiányos. Erre tekintettel 30418/17532-2/2024.ált. számú, 2024. december 23-án kelt, illetve a 30418/366-4/2025. ált. számú, 2025. január 9-én kelt végzéseimmel hiánypótlást rendeltem el 2025. január 13-i és 2025. február 17-i teljesítési határidővel. Az Engedélyes a felhívásokban foglalt kötelezettségeinek 2025. január 2-án, 2025. február 27-én, illetve 2025. március 6-án érkezett dokumentumok csatolásával tett eleget, a kérelem ekkor vált teljessé.

Megállapítottam, hogy a beadvány a hiánypótlás teljesítése után tartalmazza:

- Engedélyes megnevezését, címét;
- Tervezői jogosultság igazolását (18-0414);
- Tervezői nyilatkozatot;
- Meghatalmazást;
- Nagykanizsa 02054 hrsz. tulajdoni lapját;
- Geodéziai bemérés eredményét;
- Víz- és gázvizsgálat eredményét;
- Vízóra megfelelés nyilatkozatát;
- Átnézetes, Kataszteri és részletes helyszínrajzot;
- Kútról és kútaknáról készült fényképet;
- Szennyvízszippantásra vonatkozó szerződést;
- A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 0596-002/2025. számú vagyonkezelői hozzájárulását, objektumazonosítási nyilatkozatot;

- igazolást az engedélyezési eljárásért megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

A Vízügyi Hatóság a 30418/366-2. számú, 2025. január 20-án kelt végzésében az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indokok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet „16. Vízügyi és vízvédelmi ügyek” pontja 25. alpontja alapján megkereste az Agrárminisztériumot, aki az MVF/331-1/2025. számú végzésével szakhatósági eljárását visszautasította.

A Vízügyi Hatóság 2025. február 28. napján a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. számú melléklet 6., 10. és 11. pontja alapján megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályát és a Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát az engedélyezési eljárás során vizsgálandó szakkérdések tárgyában.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (Nagykanizsa) a ZA-04/NEO/00205-2/2025. számú állásfoglalásában a 11.071/2/2003. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosításához közegészségügyi szempontból hozzájárult. Állásfoglalását az alábbiakkal indokolta: „Oázis Kútfúró Kft. (8800 Nagykanizsa, Pivári u. 6.) kérelmére, a Nagykanizsa Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére kiadott 11.071/2/2003 számú -módosított- vízjogi üzemeltetési engedély módosításának kiadása ügyében a Vas Vármegyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet figyelembevételével, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 6. pontja alapján megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében.

A megkeresés, valamint a mellékelt dokumentumok alapján döntöttem.

Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban ÁKR.) 55. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 6. pontja adja meg.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 55.§ (4) bekezdés alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 16.§ (1) bekezdés b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdés és 2. számú melléklete, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022.(XII.23.) Korm. rendelet 2.§ (4) bekezdése állapítja meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZA/KTO/01010-2/2025. számon az engedély módosításához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó természetvédelmi szakkérdés tekintetében a rendelkező részben foglalt természetvédelmi előírásokkal járult hozzá az alábbi indokolással: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) megkereste a Hatóságot a Miklósfai Mezőgazdasági Zrt. (8800 Nagykanizsa, Miklósfai út 70.) megbízásából eljáró Oázis Kútfúró Kft. (8800 Nagykanizsa, Pivári u. 6.) kérelmére indult „Nagykanizsa, Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére kiadott 11.071/2/2003. számú – módosított vízjogi üzemeltetési engedély módosítása” tárgyú eljárásban természetvédelmi szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan.

A beküldött, Székely Edgár (VMMK Vz-T 18-0414) vezető tervező által készített 01/2025 tervszámú vízjogi üzemeltetési engedély módosítása és mellékletei alapján az alábbiakat állapítottam meg:

Az Engedélyes központi majorja, tehenészeti telepe és öntözőlétesítményei vízjogi üzemeltetési engedélye 2024. 12. 31.-en lejárt. A Vízügyi Hatóság 30418/366-4/2025. alt számú végzésével a hiánypótlásra hívta fel a Kérelmezőt. A Kérelmező a kérelmezett hiányosságokat pótolta.

Az eljárásban érintett ingatlanok: Nagykanizsa 02043/2, 02045, 02046, 02054 hrsz.

A beruházással érintett ingatlanok intenzív mezőgazdasági termelés színterei, antropogén hatásoknak kitett területek védett és fokozottan védett, illetve közösségi faj előfordulásáról a Hatóságnak jelenleg nincs tudomása.

A tárgyi ingatlanok, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet alapján nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem országos jelentőségű védett természeti terület. A legközelebbi NATURA 2000 oltalom alatt álló terület az érintett ingatlan határától, nyugati irányban található: Mórchelyi halastavak különleges madárvédelmi terület(HUBF10001).

Megállapítottam, hogy a tárgyi vízjogi üzemeltetési engedély módosítása, védett vagy Natura 2000 jelölőfajokra, élőhelyre jelentős hatást nem gyakorol, védett értéket nem veszélyeztet, a hatályos tájvédelmi és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban van, így szakmai hozzájárulásomat kikötésekkel megadom.

Állásfoglalásomat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 10. pontja alapján adtam ki.

Felhívom figyelmét, hogy állásfoglalásom a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint, az eljárást lezáró döntésnek tartalmaznia kell.

Jelen állásfoglalás elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) a ZAF/010/00418-3/2025/T33. számú talajvédelmi szakvéleményét az alábbiakkal indokolta: „Tisztelt Cím a fentebb hivatkozott számú megkeresésében a „Nagykanizsa, Központi major és Tehenészeti telep vízhasználatának és öntözőlétesítményeinek üzemeltetésére kiadott 11.071/2/2003. számú – módosított – vízjogi üzemeltetési engedély módosítása” kapcsán vizsgálandó – „a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek való megfelelés kérdésében” – szakkérdés vizsgálata tárgyában keresett meg.

Szakmai véleményemet a megkereséshez csatolt dokumentumok áttanulmányozását követően a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. §-ban, valamint a 4. melléklet 11. pontjában foglaltak előírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint adtam ki, mert a tervezett módosítások a korábban kiadott fentebb hivatkozott szakhatósági állásfoglalásunkban előírt feltételek megtartása mellett nem járnak a növényvédelmi és a talajvédelmi érdekek sérelmével.

Hatásköröm a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 52. § (1) bekezdés-, illetékességem a Rendelet 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.”

Az eljárás során közreműködő hatóságok szakkérdések tekintetében tett állásfoglalását és indokolását, valamint az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és indokolását az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba. Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a 11.071/2/2003 sz. vízjogi üzemeltetési engedély kérelemnek megfelelő módosítása köz-, illetve magánérdek sérelmével nem jár, a vízgazdálkodás általános rendjébe beilleszkedik.

A benyújtott kérelem alapján az engedély módosításáról a Vgtv. 30. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés c) pontja alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésének megfelelően döntöttem.

Az előírásokat a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 5. § (1) bekezdés a), e), f), h), 1a) pontjai, a *termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről* szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontja, 72/1996. Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés a-b pontjai, (7) bekezdése, a *vízüzemeltetéséről szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról* szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 79. § (4) bekezdés, a *vizek hasznosítását védelmének és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010 (IV. 29.) Korm. rendelet 49. § (5) bekezdése, a *felszíni vizek védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése, 12.§ (6) bekezdése, 14.§ (1) bekezdés b) pont, 18.§ (1) bekezdés, a Vgtv. 15/A (1) bekezdése, a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelet 7. § (4) és 9.§ (4) bekezdése alapján tettem.

A víztest-túlterhelési szorzót („t”) Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat mellékletei, valamint a *vízkészletjárulék kiszámításáról* szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet [a továbbiakban: 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet] 1. számú melléklet 1. d) pontja alapján állapítottam meg.

A vízellétesítmények felügyeleti kategóriáját a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdés c) pontja, valamint 1. melléklete alapján határoztam meg.

Az engedély érvényességi idejét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. § (5) bekezdése alapján állapítottam meg.

Tájékoztatom, hogy a Vgtv. 15/C. § (1) bekezdés l) pontja alapján öntözési célú vízhasználat esetében vízjogi engedélyenként az évi 400 000 m³-t vagy vízhasználonként az általa öntözött terület után hektáronként az évi 4000 m³-t meg nem haladó vízmennyiség után VKJ fizetési kötelezettség nem áll fenn. A (2) bekezdés értelmében a vízkészletjárulék-fizetési kötelezettség alóli mentesség nem érinti a vízhasználatra vonatkozó, 15/E. § szerinti nyilatkozattételi és adatszolgáltatási kötelezettségeket.

Ezúton tájékoztatom, hogy a vízjogi engedély véglegessé válását követően a Vgtv. 15/A.-15/E. §-ai alapján az alábbi, VKJ-val kapcsolatos kötelezettségei állnak fenn.

Ezúton tájékoztatom, hogy a vízjogi engedély véglegessé válását követően a Vgtv. 15/A. – 15/E. §-ai alapján az alábbi, VKJ-val kapcsolatos kötelezettségei állnak fenn:

A vízhasználó az engedélyben lekötött vízmennyiség után negyedéves és éves nyilatkozattételre és befizetésre kötelezett.

Az I-III. negyedéves bevallási és fizetési kötelezettségnek a **tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig** kell a Vízügyi Hatóság felé eleget tenni. Az éves elszámolásokat a **tárgyévet követő hónap 15. napjáig** kell a Hatóság felé benyújtani, illetve ugyanezen időpontig kell a befizetéseket is teljesíteni.

A bevallási kötelezettség alapját a jelen határozat 2. fejezet „VKJ-paraméterek” címszáva szerint lekötött vízkontingens képezi.

A befizetéseket a VVKH bírság és egyéb központosított bevétel beszedési számlára, a MÁK 10047004-01040030-00000000 számlaszámra kell teljesíteni.

A VKJ kiszámításának módját a Vgtv. és a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet tartalmazza.

A bevalláshoz szükséges adatlapok a <https://vkj.gov.hu> oldalon érhetőek el.

Jelen döntésem rendelkező részében foglalt, a VKJ bevallást és fizetést érintő adatok, előírások a Vgtv. 15/A. – 15/E. §-ai, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/C. § (1) bekezdése, valamint a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 1. melléklete alapján kerültek meghatározásra.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a *vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. mellékletének 2.2. d) pontja alapján állapítottam meg.

A jogorvoslatról az Ákr. és a Kp. alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 112. §-a, és 116. § (1) bekezdése, illetve a 114. § (1) bekezdése alapján a határozattal szemben közigazgatási per útján van helye jogorvoslatnak.

A közigazgatási per szabályait a Kp. határozza meg. A Kp. 12. § (1) bekezdés alapján a Hatóság döntésével szembeni közigazgatási per a törvényszék hatáskörébe tartozik, a perre a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. § és 4. melléklete értelmében a Veszprémi Törvényszék illetékes.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A Kp. 29. § (1) bekezdése és erre tekintettel a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604. § szerint alkalmazandó, a Dáptv. 19. § (1) bekezdése szerint a gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezett.

A keresetlevél benyújtásának idejét és helyét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul. A közigazgatási per illetékének mértékét a *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény [továbbiakban: Itv.] 45/A. § (1) bekezdése és 59. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, a tárgyi illeték feljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap.

Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok, illetve a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti a 2024. december 30-tól 2025. január 1-ig tartó igazgatási szünet.

A határozat Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján történő véglegessé válásáról a Vízügyi Hatóság értesítést küld.

Jelen határozat vízikönyvi nyilvántartásba vételéről – a perindításra nyitva álló határidő lejártát követően – intézkedem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28 §-a, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasításának III. fejezet 17. pontjában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -
Terjedelem: 13 oldal
Kapják:

1. sz. pld.:	Miklósfai Mezőgazdasági Zrt. 8800 Nagykanizsa, Miklósfai u. 70.	CK
2. sz. pld.:	Oázis Kútfúró Kft. 8800 Nagykanizsa, Pivári u. 6.	CK
3. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	NSZ
4-23. sz. pld.:	érintett magánszemélyek	PSZ
24. sz. pld.:	Agrárminisztérium 1052 Budapest, Apáczai Csere J. u. 9.	HK
25. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.	NSZ
26. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál u. 81.	NSZ
27. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 8800 Nagykanizsa	NSZ
28. sz. pld.:	VKJ	
29. sz. pld.:	Vízikönyv	
30. sz. pld.:	Honlap	
31. sz. pld.:	Irattár	