

## Nyilatkozat

..... iktatószámú árverésen árverezőként való részvételhez

Alulírott

**név (családi és utónév):** .....

születési családi és utónév: .....

állandó bejelentett lakóhely: .....

bejelentett tartózkodási hely: .....

anyja születési családi és utóneve: .....

születési hely, idő: .....

személyi azonosító (szemig szám): .....

személyi szám: .....

állampolgárság: .....

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az árverésen megvásárolt földet vonatkozásában a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) 13-15.§- ban foglaltaknak megfelelően járok el;

1./ A föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek, továbbá vállalom, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig – a Földforgalmi törvény (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – más célra nem használom.

2./ Ha a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés tárgyát képező föld harmadik személy használatában van, kötelezettséget vállalok arra, hogy a fennálló földhasználati jogviszony

a) időtartamát nem hosszabbítom meg, és

b) megszűnését követő időre a Földforgalmi törvény (1) bekezdésben foglalt kötelezettségeket vállalom.

3/ Kijelentem, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozásom.

4/ Velem szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötöttem.

### **5/ Pályakezdő gazdálkodóként kijelentem, hogy a fentiekén túl**

a) a tulajdonszerzéstől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen fogok tartózkodni, vagy a tulajdonszerzéstől számított 1 éven belül a föld helye szerint településen mezőgazdasági üzemközpontot létesítek.

b) mező-erdőgazdasági tevékenységemet, illetve kiegészítő tevékenységet fogok folytatni.

**Továbbá büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy nem állnak fenn velem szemben az alábbiakban megjelölt kizáró okok:**

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (4) bekezdése szerint **nem árverezhet és a földet árverésen nem szerezheti meg:**

- a) Az ügyben eljáró végrehajtó, a végrehajtó alkalmazottja, a végrehajtó iroda tagja és alkalmazottja, továbbá ezek közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§ b) pont) és élettársa.

A végrehajtást fogantató bíróság állományába tartozó személy és az adós, az adós megbízottja vagy képviselője.

- b) külföldi természetes személy.
- c) az államon kívüli más állam-, illetve annak valamely tartománya-, helyhatósága-, ezek bármely szervének képviselője,
- d) a Földforgalmi törvényben meghatározott esetek kivételével jogi személy képviselője,
- e) Különválással, kiválással, egyesüléssel (beolvadással, összeolvadással), szervezeti formaváltozással (szervezeti átalakulás) létrejött jogi személy képviselője – ide nem értve a bevett egyházat, vagy annak belső egyházi jogi személyét – a jogelődje által a termőföldről szóló törvény szerint, vagy a termőföldről szóló törvény hatálybalépését megelőzően megszerzett tulajdonát képező föld tulajdonjogát nem szerezheti meg.
- f) A földművelésügyi igazgatóság, a megyei földhivatal, illetve az árveréssel kapcsolatos jogorvoslatot elbíráló hatóság állományába tartozó olyan személy, aki az árverés lebonyolításában, illetve az árverési jegyzőkönyv szerinti határozatok meghozatalában, illetve a jogorvoslat során történő elbírálásában részt vesz.

Hozzájárulok az árverésről kép és hangfelvétel készítéséhez: igen / nem

....., 202..... év ..... hó..... nap

.....  
árverező

1. Tanú

Név: \_\_\_\_\_

Lakcím: \_\_\_\_\_

Szem.ig. szám: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_

2. Tanú

Név: \_\_\_\_\_

Lakcím: \_\_\_\_\_

Szem.ig. szám: \_\_\_\_\_

Aláírás \_\_\_\_\_