



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KTHF/12-12/2025.

Ügyintézők: Kiss Balázs, Nagy Norbert, Bense Flóra,
Nagy-Novák Mónika

Telefon: +36 70 454 0436

Tárgy: A Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz.
alatti területeken lévő motocross pályán
végzett tevékenység működési engedélye

HATÁROZAT

I.

A **Gueth Richárd e.v.** (9900 Körmend, Rákóczi u. 132., adószám: 90466038-1-38) Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz. alatti ingatlanokon lévő motocross pályáján végzett tevékenység vonatkozásában, a Végh & Végh MKT Kft. (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) által készített

környezetvédelmi teljesítményértékelést jóváhagyom,

és egyidejűleg **Gueth Richárd e.v.** (9900 Körmend, Rákóczi u. 132., adószám: 90466038-1-38) részére a Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz. alatti ingatlanokon lévő motocross pályáján végzett tevékenység vonatkozásában

környezetvédelmi működési engedélyt adok

e határozat rendelkező részben foglaltak megtartásának kötelezettsége mellett.

Engedélyes neve, címe: Gueth Richárd e.v. (9900 Körmend, Rákóczi utca 132.)

A tevékenység folytatásának a helye: Csákánydoroszló, 0133/30-31 hrsz.

Környezetvédelmi Ügyfél Jel (KÜJ): 104615584

Környezetvédelmi Területi Jel (KTJ): 103288696

II.

Az engedélyezett tevékenységre, illetve létesítményre vonatkozó jellemzői

A tevékenység folytatásának helye:

A motocross pálya Csákánydoroszló külterületi részén, a településtől É-i irányban az M80-as autótú mellett helyezkedik el. A legközelebbi lakott terület távolsága 530 m, az országhatár az objektumtól É-ra, mintegy 1,5 km-re található.

Település	Hrsz.	Művelési ága	Terület m ²	Tulajdonos
Csákánydoroszló	0133/30	rét	12.345	Gueth Richárd
Csákánydoroszló	0133/31	kivett sportpálya, rét	20.607	Gueth Richárd

A tevékenység célja

A motocross pályán a motorosok jellemzően februártól - novemberig hétvégeken az időjárási viszonyok függvényében folytatnak szabadidős tevékenységet. A pálya versenyzési és gyakorlási célokat is biztosít, de jellemzően gyakorlásra használják, hivatalos versenyt utoljára 2016-ban rendeztek.

A tevékenység jellemző adatai

A pályát egy időben általában többen használják, maximum 40 ember motorozhat (versenyezhet). Gyakorlásra a pályát évente megközelítőleg 60-90 napot használják.

A pályán az átlagsebesség 44 km/h.

TEÁOR kód: 93.11'25 - Sportlétesítmény működtetése

Technológiai jellemzők:

A pálya teljes hossza 1.140 méter, a legnagyobb szintkülönbség 8 méter. A pályán 10 db ugrató és 5 db döntött kanyar található. A pálya talaja agyagos-föld keveréke.

III.

A tevékenység környezetvédelmi vonatkozásai

I. Levegőtisztaság-védelem

A motocross tevékenységet szabadban agyagos-föld pályán végzik, szárazabb időszakban a tevékenység porképződéssel jár. Továbbá a belső égésű cross motorok üzemelése során légszennyező anyag kibocsátás történik.

A pályán a diffúz légszennyezést (porképződést) szükség esetén locsolással lehet csökkenteni.

A versenypálya az M80-as és a 87107 számú útról közelíthető meg.

A pályán végzett tevékenység levegővédelmi szempontú hatásterülete a pályát magába foglaló ingatlanok határától mért 115 méter.

A telephelyen engedélyköteles helyhez kötött légszennyező pontforrás nem található.

II. Zaj- és rezgésvédelem

A motocross tevékenység során zajterhelést a cross motorok okoznak, a pályát 20 db-nál több motor jellemző üzemmenet mellett nem fogja használni. A 20-40 db közötti cross motor egyidejűlegi pályahasználata nem fogja elérni az évi 12 alkalmat.

A motocross pálya használata csak nappali időszakban (6⁰⁰-22⁰⁰) történik, a motorok napi működési ideje jellemzően 4 óra, de az összes motor nem üzemel mindig egyszerre és folyamatosan 4 órát.

A tevékenység zajforrásai a pályát magába foglaló telken eloszlanak üzemelés közben, helyüket jellemzően folyamatosan változtatják.

A motocross pálya 20 motor üzemelésével számított zajvédelmi szempontú hatásterülete mezőgazdasági területeken (45 dB) 278 m-es határon belül alakul ki, lakóterületek esetében (40 dB) a területet körülvevő 469 m-es határon belül alakul ki.

A motocross pálya területétől mért zajvédelmi szempontú hatásterületén belül nincs zajtól védendő épület, terület vagy helyiség.

III. Földtani közeg védelme

A területen segédanyagokat nem tárolnak; tartályok sem a felszín felett, sem pedig a földfelszín alatt nincsenek telepítve. A területen üzem- és kenőanyag tárolás nincs.

A motorok javítását, karbantartását, mosatását szakszervízben végzik. Technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A tevékenység normál üzemmenet mellett felszíni és felszín alatti víz, valamint talajvíz igénybevétele nem jár.

Esetleges meghibásodás esetére kármentő eszközök rendelkezésre állnak a területen, mellyel azonnali beavatkozással lokalizálni és mentesíteni tudják a területet a szennyeződéstől (olajszennyezés).

IV. Természetvédelem

A Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz-ú „rét”, valamint „kivett sportpálya és rét” művelési ágú ingatlanok nem állnak országos jelentőségű vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt.

A legközelebbi, természetvédelmi szempontból jelentős területek az ingatlantól kb. 1,4 km-re délkeletre lévő Natura 2000 területek, melyek a HUON 20008 Rába és Csörnöc-völgy jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület részei.

A terület élőhelyeinek természetessége rossz, de a környező területeken természetserű erdők, cserjések is megtalálhatók, melyek viszonylag gazdag állatvilágnak adnak otthont. A crosspálya központi részén elhelyezkedő tó növeli a terület biodiverzitását. A területen előforduló élőhelyek: OB - Jellegtelen üde gyepek, S1 - Akácosok, U9 - Állóvizek és OG - Ruderális iszapnövényzet.

A létesítmény környezetében az alábbi védett madárfajokat észlelték: barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), barázdabillegető (*Motacilla alba*), citromsármány (*Emberiza citrinella*), csilpcsalpüzike (*Phyll. collybita*), egerészölyv (*Buteo buteo*), fekete rigó (*Turdus merula*), házi rozsdafarkú (*Phoenicurus ochruros*), házi veréb (*Passer domesticus*), kakukk (*Cuculus canorus*), mezei pacsirta (*Alauda arvensis*), seregély (*Sturnus vulgaris*), sordély (*Emberiza calandra*), tövisszűrő gébics (*Lanius collurio*), vadgerle (*Streptopelia turtur*), vörös vércse (*Falco tinnunculus*), zöldike (*Carduelis chloris*).

Tájvédelmi szempontból megállapítható, hogy a tervezési terület nem része az országos tájképvédelmi terület övezetének, valamint az érintett ingatlanokon egyedi tájérték nem fordul elő. A telephely környezetében zömmel szántók, erdők és utak találhatóak. A motocross pálya már 1998. óta működik, melyből következően újjól felépítő terhelést az élővilágra az egyébként is antropogén hatásokkal terhelt területen nem jelent, lényeges tájképi változást nem idéz elő.

V. Hulladékgazdálkodás

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy az üzemeltetés során keletkező hulladékok további kezeléséről a hatályos jogszabályok szerint gondoskodnak.

A motorkerékpárok üzemanyag ellátása kizárólag kármentő tálca felett történik. A pálya területén javítási és szervizelési munkálatokat nem végeznek. Karbantartás a helyszínen csak szükség esetén történik. A motorok javítását, karbantartását szakszervízben végzik. A pályán nem használt motorkerékpárok kármentő tálca felett, szerelőpadon kerülnek tárolásra. A versenyek során keletkező kommunális hulladékot összegyűjtik, elszállítását engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodó végzi.

VI. Vízminőség-védelem

Csákánydoroszló közigazgatási területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő te-

lepülések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül, a felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny területen helyezkedik el.

A motocross pálya területe nem érinti távlati vagy sérülékeny ivóvízbázis védőterületét, védőövezetét, vízfolyás parti sávját, vagy nagyvízi medrét, a tevékenység a csapadékvizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra nem gyakorol hatást.

A pályán jellemzően az időjárási viszonyok függvényében, tavasztól ősziig szabadidős tevékenységet folytatnak. Üzemeltetés során technológiai vízfelhasználás nincs, az ivóvíz ellátást palackos vízzel biztosítják. Technológiai szennyvíz nem keletkezik, a kommunális szennyvizek gyűjtését ideiglenesen elhelyezett mobil WC-vel oldják meg.

A telephelyen a csapadékvíz elvezetése szikkasztással történik, csapadékvíz elvezető rendszer nem került kiépítésre.

IV.

Üzemeltetési feltételek, környezetvédelmi előírások

I. Általános előírások

1. Havária események bekövetkezésének a lehetőségét gondossággal és megfelelő óvintézkedésekkel minimálisra kell visszazsorítani. Fel kell készülni a telephelyen esetlegesen bekövetkező havária elhárítására. Rendkívüli üzemi állapot bekövetkeztét azonnal jelezni kell a Főosztály (ügyeleti szám: 06-30-385-87-69) felé. A felszíni vizeket, felszín alatt vizeket és földtani közeget érintő havária esemény észlelésekor a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot (ügyeleti szám: 06-30-300-42-42) és a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályát, vízügyi hatóságot (ügyeleti szám: +36-70-705-2062) értesíteni kell, valamint haladéktalanul intézkedni kell a rendkívüli állapot megszüntetéséről. A rendkívüli víz- vagy légszennyezést okozó technológiai kibocsátás működtetését a hiba elhárításáig szüneteltetni kell.
2. A tevékenység, illetve annak felhagyása során a lehetséges szennyeződések megelőző, csökkentő intézkedéseket az engedélyes köteles megvalósítani.
3. Az esetleges havária események bekövetkezését követő kárelhárítást jóváhagyott, jogerős üzemi kárelhárítási terv alapján kell végrehajtani.
4. A pálya használata során üzemnaplót kell vezetni, melyben fel kell tüntetni a motorozás napi időtartamát, kezdés és befejezés időpontját továbbá a pályát használó személyek adatait.
5. Biztosítani kell, hogy a pályát idegen személyek jogosulatlanul, az Engedélyes hozzájárulása nélkül ne használhassák.

II. Földtani közeg védelmi előírások

1. Az üzemviteli előírások betartásával, a motorok rendszeres karbantartásával és üzemanyag töltése esetén kármentő tálca használatával kell csökkenteni a földtani közeg szennyeződésének lehetőségét.
2. Havária esemény bekövetkezése után az esetlegesen elfolyó olaj felfogásáról és a szennyezett talaj összegyűjtéséről azonnal gondoskodni kell.

III. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

1. A motocross pálya csak nappali (6⁰⁰-tól 22⁰⁰-ig) időszakban használható.

2. Amennyiben a motocross pálya üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a motocross pálya megváltozott zajvédelmi hatásterületén belül védendő terület, épület vagy helyiség lesz, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.

IV. Levegőtisztaság-védelmi előírások

1. A tevékenység végzése során az elérhető legjobb technika alkalmazásával, megfelelő intézkedések megtételével kell biztosítani a lehető legkevesebb légszennyező anyag környezeti levegőbe jutását (levegőterhelést).
2. Száraz időszakban a pálya használatának megkezdése előtt a diffúz levegőterhelés (kiporzás) megelőzését szolgáló intézkedéseket kell elvégezni (pálya locsolása). A pálya nedvesítését olyan mértékben és gyakorisággal kell elvégezni, hogy az a pálya maximális kapacitással történő használata esetén se okozzon a telekhatáron kívül érzékelhető kiporzást.
3. Száraz időszakban, erős-viharos szél esetén, a pálya használatát szüneteltetni kell.

V. Vízügyi és Vízvédelmi előírások

1. A folytatni kívánt tevékenységből adódóan a felszíni, felszín alatti vizek nem szennyeződhetnek.
2. A pálya területén szerelési és karbantartási, mosási munkák végzése tilos!
3. A pálya területén csak üzemanyag-feltöltés végezhető kármentő tálca használatával.
4. A kommunális szennyvizek gyűjtésére használt mobil WC időszakos ürítéséről (cseréjéről) folyamatosan gondoskodni kell.

V.

Az eljárás során megkeresett Körmend Város Jegyzője a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása érdekében a CSD/8-1/2025 számon hozzájárulását megadta a helyi építés, környezetvédelmi és természetvédelmi szabályozásra kiterjedően.

VI.

A környezetvédelmi működési engedély **2035. március 15-ig** érvényes.

A folyamatos, jogszerű működés érdekében gondoskodni kell az engedély megújításáról oly módon, hogy az engedélyes a fent meghatározott érvényességi idő lejártá előtt véglegessé vált engedéllyel rendelkezzen.

A működési engedély kiadásához alapul vett körülmények jelentős megváltozását, továbbá a tulajdonosváltást a környezetvédelmi hatóságnak 15 napon belül be kell jelenteni és kérni kell az engedély módosítását. Ezen engedély jogszabályokban előírt más szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

VII.

A környezetvédelmi teljesítményértékelés elbírálására vonatkozó eljárás 250.000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díja megfizetésre került.

VIII.

Döntésem ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett (9021 Győr, Szent István út 6.), de a Vas Vármegyei Kormányhivatalnál (Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetében elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél vagy az ügyfelek közösen terjesztenek elő keresetlevelet, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha a szakhatóság a keresetlevél alapján módosítja állásfoglalását, a hatóság a döntését ennek megfelelően módosítja vagy visszavonja. A döntést visszavonni, módosítani egy ízben lehet. A hatóság a támadott döntést módosító vagy visszavonó döntését közli az ügyféllel, aki nyolc napon belül nyilatkozhat arról, hogy a döntés módosítását vagy visszavonását elfogadja. A védirat előterjesztésétől a közigazgatási pert befejező határozat jogerőssé válásáig a támadott hatósági döntés csak a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosítható vagy vonható vissza, más okból jogorvoslati eljárásnak nincs helye.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39. § (1) bekezdésében, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. §-ában és 19. §-ában foglaltak szerint az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” üggtípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

INDOKOLÁS

Gueth Richárd e.v. (9900 Körmend, Rákóczi utca 132.) megbízásából eljáró Végh & Végh MKT Kft. (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) a Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz. alatti területen lévő motocross

pályán folytatott tevékenységre vonatkozó 1-102-2024 tervszámú környezetvédelmi teljesítményértékelés tervdokumentációt nyújtott be Főosztályomra jóváhagyására.

A benyújtott dokumentáció a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tv.), valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) szerinti eljárási rendben került elbírálásra.

Főosztályom a kérelmet érdemben megvizsgálta és megállapította, hogy az hiányos, ezért VA/KTHF/12-2/2025. ügyszámon hiánypótlásra hívta fel a kérelmezőt.

A kérelmező 2025. január 28. napján megküldött beadványával eleget tett a hiánypótlási felhívásnak, és ezen beadványban akként nyilatkozott, hogy a Tv. 77. § (1) és (2) bekezdés szerint kérelmezi a működési engedély kiadását is.

Az engedélyezési eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § paragrafus és 8. melléklet 7. pontjai alapján megkerestem az érintett szervet szakkérdés vizsgálatára céljából.

Földtani közeg védelme

A tevékenység végzése során földtani közeg szennyezése - az üzemi fegyelem betartása mellett - nem feltételezhető. Havária esemény, üzemanyag elfolyás esetén fordulhat elő a földtani közeg felszínén kis mértékű, lokális jellegű szennyeződés, melyet annak keletkezésekor fel kell számolni, ezzel megakadályozva a szennyeződés földtani közegbe történő beszivárgását.

A telephelyen folytatott motocross tevékenység az üzemviteli előírások betartása mellett földtani közeget nem szennyez.

A kikötéseket a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) és (2) bekezdéseiben, valamint a 15. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások alapján tettem.

Táj- és természetvédelem

A Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz-ú „rét”, valamint „kivett sportpálya és rét” művelési ágú ingatlanok nem állnak országos jelentőségű vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt.

A legközelebbi, természetvédelmi szempontból jelentős területek az ingatlantól kb. 1,4 km-re délkeletre lévő Natura 2000 területek, melyek a HUON 20008 Rába és Csörnóc-völgy jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület részei.

A terület élőhelyeinek természetessége rossz, de a környező területeken természet szerű erdők, cserjések is megtalálhatók, melyek viszonylag gazdag állatvilágnak adnak otthont. A crosspálya központi részén elhelyezkedő tó növeli a terület biodiverzitását. A területen előforduló élőhelyek: OB - Jellegtelen úde gyepes, S1 - Akácok, U9 - Állóvizek és OG - Ruderális iszapnövényzet.

A létesítmény környezetében az alábbi védett madárfajokat észlelték: barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), barázdabillegető (*Motacilla alba*), citromsármány (*Emberiza citrinella*), csilpcsalpüzike (*Phyll. collybita*), egerészölyv (*Buteo buteo*), fekete rigó (*Turdus merula*), házi rozsdafarkú (*Phoenicurus ochruros*), házi veréb (*Passer domesticus*), kakukk (*Cuculus canorus*), mezei pacsirta (*Alauda arvensis*), seregély (*Sturnus vulgaris*), sordély (*Emberiza calandra*), töviszúró gébics (*Lanius collurio*), vadgerle (*Streptopelia turtur*), vörös vércse (*Falco tinnunculus*), zöldike (*Carduelis chloris*).

A tervezési terület nem része az országos tájképvédelmi terület övezetének, valamint az érintett ingatlanokon egyedi tájérték nem fordul elő. A telephely környezetében zömmel szántók, erdők és utak találhatóak. A motocross pálya már 1998. óta működik, ennek megfelelően további terhelést az élővilágra az egyébként is antropogén hatásokkal terhelt területen nem jelent, lényeges tájképi változást nem idéz

elő.

A dokumentáció élővilágvédelmi fejezetét Mesterházy Attila élővilág- és tájvédelmi szakértő (SZ-0060/2012., 14/420-2/2010.) készítette.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban Tvt.) 8. § (1) bekezdése rögzíti, hogy *„a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”*

A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint *„A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”*

A 17.§ (1) bekezdése kimondja, hogy *„a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”*

Levegőtisztaság-védelem

A végzett tevékenységekre (cross motorozás) vonatkozóan hatásterület lehatárolást (terjedésszámítást) végeztek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § 12 c. pontja alapján. A számítások alapján a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. melléklet 1.1.3.1. pontjában szereplő határértékek teljesülnek. A levegővédelmi szempontú hatásterülete a motocross pálya telek határától mért 115 méter. A telepen folytatott tevékenység hatásterülete nem érint védendő lakóingatlanokat.

A motocross pálya telken engedélyköteles helyhez kötött légszennyező pontforrás nem található.

A tevékenység előírások szerinti végzése mellett teljesülnek a levegőterheltségi szint határértékek. A diffúz kiporzás megelőzésére, illetve csökkentésére vonatkozó kikötésemet, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §-a és 26. § (1) bekezdése figyelembevételével tettem.

Zaj- és rezgésvédelmi vonatkozások

A dokumentációban bemutatásra került a zajvédelmi hatásterület számítása és ennek térképi megjelenítése is megtörtént. A telephelyen csak nappali időszakban végzik a tevékenységet, ezért csak nappali időszakra került megállapításra a zajvédelmi hatásterület.

Ez alapján a motocross pálya 20 motor üzemelésével számított zajvédelmi szempontú hatásterülete mezőgazdasági területeken (45 dB) 278 m-es határon belül alakul ki, lakóterületek esetében (40 dB) a területet körülvevő 469 m-es határon belül alakul ki.

A motocross pálya zajvédelmi szempontú hatásterületén belül nincs zajtól védendő épület, terület vagy helyiség, ezért a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 284/2007. Korm. rendelet) 10. § (3) pontja alapján nem kell zajkibocsátási határérték megállapítását kérni.

A környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező változás bejelentésére vonatkozó kötelezettséget a 284/2007. Korm. rendelet 10. § (1) és 11. § (5) bekezdései alapján írtam elő.

Hulladékgazdálkodás

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy az üzemeltetés során keletkező hulladékok további kezeléséről a hatályos jogszabályok szerint gondoskodnak.

A motorkerékpárok üzemanyag ellátása kizárólag kármentő tálca felett történik. A pálya területén javítási

és szervizelési munkákat nem végeznek. Karbantartás a helyszínen csak szükség esetén történik. A motorok javítását, karbantartását szakszervizben végzik. A pályán nem használt motorkerékpárok kármentő tálca felett, szerelőpadon kerülnek tárolásra. A versenyek során keletkező kommunális hulladékot összegyűjtik, elszállítását engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodó végzi.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a tevékenység során keletkező hulladékok tervezett kezelése megfelel a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben foglaltaknak.

Körmend Város Jegyzője a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint a településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása érdekében a CS/8-1/2025. számon alábbi véleményét az alábbiak szerint indokolta:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 1/2019. (I.8.) számú rendeletének szabályozását a tervezett tevékenység tekintetében áttekintettem, és az alábbiakat állapítottam meg:

Amennyiben a tervezett létesítmény/tevékenység a benyújtott tervdokumentációban rögzítettek alapján valósult meg, a létesítmény elhelyezkedése megfelel a településrendezési követelményeknek, a helyi építési szabályzat előírásainak, valamint a természetvédelmi és környezetvédelmi követelményeknek.

Csákánydoroszló településnek nincs önálló természet-/környezetvédelmi rendelete, hatáskörömbé tartozóan megvizsgáltam Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 1/2019. (I.8.) számú rendeletében előírt természetvédelmi követelményekkel kapcsolatos előírások teljesülését.

Megállapítottam, hogy amennyiben a becsatolt dokumentációban rögzített feltételekkel valósul meg, úgy azokban a természet-/környezetvédelmi elemekben, vagy rendszerekben, amelyek védelme jogszabály alapján a hatáskörömbé tartozik, jelentős állapotváltozás nem következik be, illetve nem valószínűsíthető olyan veszélyeztetés, amely elleni védelmet jogszabály az önkormányzat jegyzőjének utalja.

A fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Döntésemet Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 1/2019. (I.8.) számú rendeletében előírt követelményekkel kapcsolatos előírások alapján hoztam meg.

Jelen végzésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55.§ (1) és 81.§ (1) bekezdés alapján hoztam.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 12/A. §-a és a 8. számú melléklet 7. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **vízügyi, vízvédelmi szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

Az Engedélyes Csákánydoroszló 0133/30-31 hrsz. alatti területen lévő motocross pályát üzemeltet.

A motocross tevékenységet 1998 óta végzik. A pálya alkalmas versenyek rendezésére is, azonban az elmúlt időszakban gyakorlás céljából volt használva. Az utolsó verseny 2016-ban került megrendezésre.

A területen állandó létesítmény nincs telepítve.

A pályán jellemzően az időjárás viszonyok függvényében, tavasztól őszi szabadidős tevékenységet folytatnak.

Üzemeltetés során technológiai vízfelhasználás nincs, az ivóvíz ellátást palackos vízzel biztosítják. Technológiai szennyvíz nem keletkezik, a kommunális szennyvizek gyűjtését ideiglenesen elhelyezett mobil WC-vel oldják meg.

A területen a lehullott csapadékvizek elszikkadnak, csapadékvíz elvezető rendszer nem került kiépítésre.

A területen segédanyagokat nem tárolnak, üzem- illetve kenőanyag- tartályok sem a felszín felett, sem pedig a földfelszín alatt nincsenek telepítve. A motorok üzemanyag-ellátását a versenyzők saját maguk oldják meg, a járművek feltöltése kármentő tálcá felett történik.

Csákánydoroszló közigazgatási területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül, a felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny területen helyezkedik el.

A motocross pálya területe nem érinti távlati vagy sérülékeny ivóvízbázis védőterületét, védőövezetét, vízfolyás parti sávját, vagy nagyvízi medrét, a tevékenység a csapadékvizek lefolyására, az árvíz és a jégelvonulására, a mederfenntartásra nem gyakorol hatást.

Előírásaim betartása mellett a tevékenység a felszíni és felszín alatti vizeket várhatóan nem veszélyezteti.

A felszíni és felszín alatti vizek minősége védelmére jogszabályban meghatározott előírások érvényesíthetők.

A tevékenységhez igénybe vett terület kialakítása megfelel a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

Előírásaimat a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése, 10. § (1), bekezdése, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján tettem.

A rendelkezésemre álló iratok, a megkeresés és a mellékleteként megküldött dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozások figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét, valamint illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a 10. § (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 6. pontja, továbbá a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §, illetve a 8. melléklet 7. pontja állapítja meg.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a tevékenység környezetre gyakorolt hatása nem minősül jelentősnek, a határozat rendelkező részben foglalt kikötések, környezetvédelmi előírások betartása esetén folytatása környezetvédelmi érdekeket nem sérti, ezért a teljesítményértékelés jóváhagyásáról és a működési engedély kiadásáról döntöttem.

Az engedély érvényességi idejét a tevékenység környezetében beálló változások jellege, a tevékenység környezeti hatásai, illetve azok előreláthatósága alapján állapítottam meg.

Döntésemet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezései alapján hoztam meg, figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) bekezdésében foglaltakra.

Határozatom bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam. A törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 13. (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. §-a alapján határoztam meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, mely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás megtartását, és azt a bíróság nem tartja

szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg.

A bírósági eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) és 59. § (1) bekezdései alapján állapítottam meg, a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az Itv. 62.§ (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A határozatomat megküldöm a Körmend Város Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére a Kormányrendelet 5. § (6) bekezdése alapján közhírré tétel céljából.

Határozatom az Főosztály hirdetőtábláján és a Vas Vármegyei Kormányhivatal honlapján is közhírré tételre kerül.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díj mértékének jogalapja a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. sz. melléklet 40. pontja.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja, és a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. Rendelet 5 § (1) c) pontja; illetékességét a fent megjelölt kormányrendeletek 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Bencsics Attila
főosztályvezető

A határozatot kapja:

1. Gueth Richárd ev. 9900 Körmend, Rákóczi utca 132.
2. Végh & Végh MKT Kft. 9500 Celldömölk, Sági u. 43.
3. Körmend Város Önkormányzata 9900 Körmend, Szabadság tér 7.
4. Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály – 9700 Szombathely, Ady E. tér 1.