



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 15033/3/2025.

Ügyintéző: Horváth-Szabó Tímea

Telefon: (95) 320-147

Tárgy: termőföld végleges más célú

hasznosításának engedélyezése

Tájékoztatás: földvédelmi eljárás megindításáról

Tisztelt Ügyfelünk!

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 43.§ (2) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy hatóságunkhoz Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) megbízásából eljáró Pannonway Építő Kft (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u 9.) jogi személy 2025. június 24-én a Sárvár 0118/12, 0118/14, 0118/19, 0118/20, 0118/21, 0118/22, 0118/23, 0172/14, 0172/15, 0172/16, 0176/5, 0179/31, 0183/57, 0183/60, 0183/61, 0183/65, 0186/1, 0186/2, 0186/3, 0188/5, 0188/12, 0188/19, 0188/26, 0188/31, 0188/32, 0191/10, 0191/11 hrsz.-ú ingatlanokat érintő termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése tárgyában földvédelmi eljárást indított a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 4. számú Földhivatali Osztályán.

Egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvántartásáról és az eljáró hatóság kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1.2.161.pontja értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A kérelemmel egyidejűleg benyújtásra kerül a talajvédelmi terv, területkimutatás, átnézeti térkép, meghatalmazás.

Az eljárás ügyintézési határideje: 42 nap

Az ügyintézési határidő kezdete 2025 június 24.

Az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 51.§ (1) bekezdése szerint, ha a hatóság az ügyintézési határidőt túllépi az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek vagy az illetékekről szóló törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért, vagy igazgatási jellegű szolgáltatások igénybevételért fizetett igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget, ennek hiányában tízezer forintot megfizet a kérelmező ügyfélnek, aki mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is. Erről a hatóság az ügyfél kérelmére igazolást állít ki.

Az Ákr. 26.§ (1)-(2) bekezdése szerint tájékoztatom, hogy a hatósággal a következő módokon tarthat kapcsolatot:

- írásban: Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (9600 Sárvár, Kossuth tér 2.)

- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (továbbiakban: Eüsztv.) meghatározott elektronikus úton: hivatali kapu: VASMKHFOLD, vagy az e-Papír szolgáltatás <https://epapir.gov.hu/> honlapon elérhető (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek Ügytípus: Földhivatali feladatok, Címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételével köteles benyújtani.
- személyesen: ügyélfogadási időben (hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; szerda: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; csütörtök: 8⁰⁰-11⁰⁰)
- írásbelinek nem minősülő elektronikus úton: foldhivatal.sarvar@vas.gov.hu

Az Eüsztv. 9.§-a alapján elektronikus úton köteles a hatósággal a kapcsolatot tartani a jogi képviselővel eljáró fél, belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet, továbbá állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztisztviselő, egyéb közigazgatási hatóság.

Elektronikus ügyintézésnek a cégkapun, hivatali kapun, ügyfélkapun keresztül történő kapcsolattartás minősül, elektronikus levélben (e-mailben) csak joghatás kiváltására nem alkalmas, tájékoztató jellegű iratok küldhetők.

Az elektronikus ügyintézéssel kapcsolatos tájékoztatók a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/vas/eugyintezes> oldalon elérhetők.

Tájékoztatom, hogy a közigazgatási hatósági eljárásban az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet, továbbá az Ákr. 33. § által szabályozottak szerint – előzetes időpont egyeztetést követően a fenti címen – az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba. Az iratbetekintési korlátokat az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdései tartalmazzák.

Az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére.

Sárvár, 2025. június 27.

Vámos Zoltán főispán nevében és megbízásából:

Horváth-Szabó Tímea
földügyi szakügyintéző