



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/FF-FO1/17110-3/2025.

Ügyintéző: Abért Rita

Tel.: (30) 269 1105

Tárgy: Vép 042/8 hrsz-ú ingatlan területén tervezett 6,42 MW teljesítményű, vezetékes földgázzal üzemelő gázmotoros kiserőmű létesítésével kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás – földvédelmi szakkérdés vizsgálat

Hiv. szám: VA/FF-FO1/17110-2/2025.

Melléklet: -

HIRDETMÉNY

A kifüggesztés napja: 2025. július 09.

A levétel napja: 2025. július 23.

Az eljáró hatóság: Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy iktatószáma: VA/FF-FO1/17110/2025.

Az ügy tárgya: földvédelmi szakkérdés vizsgálati eljárás területrendezési hatósági eljáráshoz

Ügyfél neve, címe: Vép 042/8 hrsz külterületi földrészlet tulajdonosai, és egyéb jogosultjai

Tájékoztatom a Vép 042/8 hrsz ingatlan tulajdonosait és egyéb jogosultjait, hogy a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda megkeresését követően a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) VA/FF-FO1/17110/2/2025. számú végzésével földvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyú eljárásában helyszíni szemle elrendeléséről döntött.

A végzés az ingatlanügyi hatóság (9700 Szombathely, Welther K. u. 3.) ügyfélfogadási ideje alatt (hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; szerda: 8⁰⁰-11³⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰; csütörtök: 8⁰⁰-11⁰⁰) megtekinthető.

A VA/FF-FO1/17110/2/2025. számú végzés a határozat, illetőleg az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap. A közlés jogkövetkezményei a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be.

INDOKOLÁS

A Vép 042/8 hrsz-ú ingatlanra tervezett 6,42 MW névleges teljesítőképességű erőmű elhelyezésére vonatkozó területrendezési hatósági eljárásába a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda az ingatlanügyi hatóságot is bevonta a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdése, valamint a R. 2. számú melléklete alapján, így az ingatlanügyi hatóságnál földvédelmi szakkérdés vizsgálatára irányuló eljárás indult.

Az ingatlanügyi hatóság 2025. július 8-án kelt VA/FF-FO1/17110/2/2025. számú végzésével a helyszíni szemle elrendeléséről döntést hozott.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (1) bekezdése alapján a döntést a hatóság közli az ügyféllel, azzal, akire nézve az rendelkezést tartalmaz, az ügyben eljáró szakhatósággal. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a közlést hirdetmény útján

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

9700 Szombathely, Welther Károly utca 3. – 9701 Szombathely, Pf. 9. -- Tel.: +36 70 469 8190
E-mail: foldhivatal@vas.gov.hu -- KRID: 337630946 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

kell teljesíteni a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 1/A. § (2) bekezdésének megfelelően.

Végzésem az Ákr. 80-81. §-ában rögzített követelményeket figyelembe véve a fentiekben hivatkozott jogszabályhelyeken alapul. A végzés elleni önálló jogorvoslat kizárásáról és a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és a 116. § (3) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az ingatlanügyi hatóság hatásköre a Tftv. 8/A. §, a R. 2. melléklet 6. pontja, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. § e) pontja és a 37. § (1) bekezdése, illetékessége pedig ugyanezen Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltakon alapul.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyegző szerint

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

Bolla Attila
osztályvezető