



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Tárgy: A Murarátkai vízmű 2. sz. kútja melléfúrásos felújításának és 1 db vízműkút kialakításának vízjogi létesítési és megszüntetési engedélye

Műszaki ügyintéző: Csapó László

Jogi ügyintéző: dr. Nagy Alexandra

Vízikönyvi szám: Mura / Rátka / 216.

H A T Á R O Z A T

1./ A Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/a.; a továbbiakban: Engedélyes) részére, a Lovasi Katalin (7695 Óbánya, Fő u. 21.; a továbbiakban: Tervező) által 2025. február hónapban készített tervszám nélküli tervdokumentáció alapján a 2./ pontban ismertetett vízelékesítmények megépítésére

v í z j o g i l é t e s í t é s i e n g e d é l y t ,

a 3./ pontban ismertetett vízelékesítmény megszüntetésére

m e g s z ü n t e t é s i e n g e d é l y t

adok.

2./ Létesül:

Kialakítandó vízelékesítmények: 1 db rétegvízűkút (melléfúrásos felújítás) és 1 db új vízműkút kialakítása

Vízügyi objektumazonosítók (VOR)

VOR	Objektum név	Objektum típus
ACE848	Murarátka 2. sz. K-5 kat sz. kút	Kút
ASG215	Murarátka 2/a. sz. vízműkút	Kút
ASG217	Murarátka 3. sz. vízműkút	Kút
AKV250	Murarátka víztermelő mű	Víztermelő mű
AEW809	Murarátka vízmű – felszín alatti vízkivételi hely	Felszín alatti vízelvonás - Vízterhelési pont

A létesítés célja: Murarátka vízmű vízellátása

Tervezett vízigények:

A Murarátkai Vízmű 5927-1/5/2008. számú, egységes szerkezetbe foglalt vízjogi üzemeltetési engedélyében

TÜZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI ÉS VÍZÜGYI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÜZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI, VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI OSZTÁLY
9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2. Tel.: +36 70/705 20 92
KRID: 576058903 Honlap: www.kormanyhivatalok.hu
Ügyfélfogadás: Hétfő, Péntek 8-12; Szerda 8-12 és 13-16

lekötött vízkontingens 178 m³/d (65 em³/év). A tervezett kutak új vízigénnyel nem járnak, a vízigényt a vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő vízkontingens biztosítja, új kontingens nem keletkezik.

A létesítmények tervezett helye:

Jel	EOV Y	EOV X	EOMA	Hrsz.
2/a.	468 610	127 777	162 mBf.	Murarátka 031/8
3.	468 607	127 793	162 mBf.	Murarátka 031/8

Főbb műszaki jellemzők:

Jel	2/a.	3. sz. kút
Fúrás mélység	52 m	75 m
Talpmélység	52 m	75 m
Csővezés	0 - 20 m 355 mm Ø acél 0 - 52 m 225 mm Ø PVC	0 - 45 m 355 mm Ø acél 0 - 75 m 225 mm Ø PVC
Szűrő	23-46 m	51-71 m

Kútfej: kútházban, a termelő kút nyomóvezetékén lévő szerelvény sor nyomásmérőből, mintavételi csapból, pillangó szelepből, vízórából, Storz kapocsból, visszacsapó szelepből, tolózárból, nyomásmérőből áll.

3./ Megszüntetésre kerül: 1 db rétegvíz kút

A létesítmény helye:

Jel	EOV Y	EOV X	Perem	Hrsz.
2. (K-5)	468 620	127 785	196,96 mBf.	Murarátka 031/8

Főbb műszaki jellemzők:

Jel	Talp	Csővezés	Szűrő
2.	52 m	0-23 m 324/312 mm acél 20-52 m 165/155 mm acél	23-46 m

Megszüntetés módja: 1,8 t/m³ sűrűségű cementtejjel és mosott kavicssal váltakozva történő feltöltés

Üzemeltetési engedély száma: 5927-1/5/2008.

4./ E vízjogi létesítési engedély a véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított öt évig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejártá előtt – a *vízjogi engedélyezési eljárás*hoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával és a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 3. § (7) bekezdésében és 10/A. §-ában foglaltak figyelembevételével kérhető.

5./ Vízügyi és vízvédelmi előírások:

1. A munkálatok megkezdését – annak megkezdése előtt legalább 8 nappal – és befejezését a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) be kell jelenteni.
2. Az engedélyes köteles a kivitelezés befejezéséig hatályos vízjogi engedéllyel, valamint érvényes vagyonkezelői és közműkezelői hozzájárulással rendelkezni.

3. A tulajdonos személyében bekövetkezett változást az engedélyes köteles 30 napon belül a Vízügyi Hatóságnak bejelenteni.
4. A vízjogi létesítési engedély az egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.
5. A kivitelező a kivitelezést a végleges vízjogi engedélyben foglaltak szerint köteles elvégezni.
6. Az engedélyezett vízilétesítményeket a 2. pontban és az engedélyezési tervdokumentációban meghatározottak szerint kell kialakítani.
7. Az engedélyezett létesítményekben tervezett minden jelentős változást az engedélyező hatóságnak be kell jelenteni, és még a kivitelezés megkezdése előtt kérni kell a vízjogi létesítési engedély módosítását.
8. A kutak létesítésénél a terv, az eljárás során közreműködő hatóságok és a jelen engedély előírásait maradéktalanul be kell tartani.
9. A fúrási munkálatok során az erre jogosult hatóságok részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell, a vízjogi létesítési engedélyt és a hozzá tartozó tervdokumentációt a helyszíni ellenőrzés alkalmával fel kell mutatni.
10. Kút kivitelezését – beleértve annak felújítását és javítását – az végezheti, aki az Országos Képzési Jegyzékben vízkútfúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, valamint vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrási, kútpítési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyeleti műszaki-biztonsági előírásoknak való megfelelést tanúsító igazolással vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerintieknek megfelelő nyilatkozattal rendelkezik.
11. A kivitelezőnek a megvalósítás teljes időtartama alatt a munkavégzés minden lényeges körülményét rögzítő dokumentációt kell vezetnie. A dokumentációnak részét képezi a külön jogszabály szerinti építési napló, tartalmaznia kell továbbá a létesítési engedélyben, illetve kiviteli tervben előírt vizsgálatokról szóló feljegyzéseket.
12. Amennyiben a furat továbbmélyítése az eredeti mélység 15 %-át meghaladja, illetve, ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe, a megvalósult kútra a 41/2017. BM rendelet szerinti engedélyezési terv csatolásával vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.
13. A fúrt kútnál a felszín alatti vízbe történő beavatkozáskor a szennyezés megelőzése céljából a harántolt, de nem szűrőzött képződményeket palástcementekezéssel vagy agyagszigeteléssel ki kell zárni.
14. Gázfeltörés vagy a víz sós-olajos jellegének észlelése esetén a fúrási munkálatokat félbe kell szakítani, a Vízügyi Hatóságot és az illetékes Bányászati Hatóságot haladéktalanul értesíteni kell. A fúrást ilyen esetben a Bányászati Hatóság külön előírása szerint szabad folytatni.
15. A kutakban a *felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelet [a továbbiakban: KvVM rendelet] 1. sz. melléklet táblázatának E oszlopa szerinti méréseket kell végezni.
16. A fúrásokban, kutakban mélyfúrás-geofizikai, illetve kútvizsgálati mérést és azok kiértékelését mérnökgeológus, geofizikus, geofizikus-mérnök, hidrogeológus mérnök, vagy ezekkel egyenértékű szakképesítéssel rendelkező szakember végezhet. A vizsgálatot csak legalább öt éves mélyfúrás-geofizikai gyakorlattal rendelkező szakértő hagyhatja jóvá.
17. A kút vizéből akkreditált laboratóriummal részletes vízkémiai és bakteriológiai vizsgálatot kell végeztetni, továbbá el kell végeztetni a *víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről* szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet rendelkezései szerint.
18. A kútfúrást követően geodéziai mérésekkel meg kell határozni egységes országos vetületi rendszerben (EOV) a horizontális koordinátákat, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékeket.
19. A létesítményeket, beleértve a vízkutató feltárási fúrásokat a munka befejezésekor olyan állapotba kell hozni, hogy azok kialakítása kizárja azt, hogy a felszín alatti vízbe szennyeződés kerülhessen, továbbá a kifolyó víz esetén szabad vízfolyás keletkezzék.
20. A kutakra kúttáblát kell elhelyezni, amely tartalmazza legalább az üzemeltető megnevezését, a kivitelezés évét, és ha van, a kutak kataszteri számát.
21. A kút megépítését követően a kútról vízföldtani naplót kell készíttetni a KvVM rendelet 2. sz. mellékletének figyelembevételével. A vízföldtani napló készítéséről a kivitelező köteles gondoskodni. Vízföldtani naplót a KvVM 13. § (6) bekezdésben nevesített szakember készíthet.

22. A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a Vízügyi Hatóságot.
23. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. §-a és 3. számú melléklet 1. és 2.6. pontjában előírt követelményeknek megfelelő tartalmú tervdokumentációt az engedélyező hatósághoz be kell nyújtani a vízjogi üzemeltetési engedély kiadása érdekében.
24. A kút eltömedékeléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, és azt a Vízügyi Hatóság részére meg kell küldeni, kezdeményezve a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását.
25. A vízműutak védőterületével érintett ingatlan feletti rendelkezési jogot a vízbázis tulajdonosa a kivitelezés megkezdéséig köteles megszerezni és a művelési ág változást az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

5.1./ Természetvédelmi előírások:

1. A munkaterületen üzem- és kenőanyagok tárolása, valamint a munkagépek helyszínen történő üzemanyaggal való feltöltése kizárólag kármentő talca használatával engedélyezett. A munkagépek helyszínen történő javítása tilos.
2. A munkálatok során keletkező hulladékokat (olajos doboz, flakonok, egyéb hulladékok) és a fúrás során keletkező fúróiszapot a területről el kell szállítani és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell elhelyezni.
3. Havária esemény esetén az Engedélyes köteles értesíteni a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., tel.: +36-92/795-065, illetve munkaidő után, hétvégén és pihenőnapokon a készenléti szolgálatot, tel.: +36-70/502-4421), és a kapott utasításokat köteles betartani.

5.2./ Talajvédelmi előírások:

1. A kivitelezés során biztosítani kell, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
2. A kivitelezés során biztosítani kell, hogy káros környezeti hatások (pl. talajszennyezés, építési törmelék, műszaki hulladék, talajtömörödés, erózió, pangó víz, stb.) az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.
3. A 2. sz. kút felújítása és a tartalék kút létesítése céljából végzett földmunkavégzés során gondoskodni kell a humuszos termőréteg megmentéséről (az alsóbb nem humuszos talajrétegektől elkülönített letermeléséről, tárolásáról, védelméről) és legfelső talajréteggént történő hasznosításáról.
4. Biztosítani kell, hogy a felszíni lefolyási viszonyok ne változzanak meg kedvezőtlenül, és ne alakuljanak ki sem vízmosásos, sem lefolyástalan területek.
5. A földmunkavégzés során kitermelésre kerülő terméketlen altalaj termőföldön nem kerülhet elterítésre. (A kivett területen az altalaj tereprendezésre felhasználható, de ebben az esetben is biztosítani kell, hogy a humuszos termőréteg ne kerüljön eltemetésre, hanem legfelső talajréteggént kerüljön hasznosításra.)
6. A földmunkák befejeztével az igénybevett mezőgazdasági területet az eredeti – használatba vételt megelőző – állapotába helyreállítva kell visszahagyni.
7. A földmunkavégzés időpontját a talaj aktuális nedvességtartalmára figyelemmel kell megválasztani.
8. A munkák megkezdésének és időpontját befejezésének időpontját 8 nappal korábban írásban be kell jelenteni a talajvédelmi szakhatóság részére.
9. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

5.3./ A Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (Nagykanizsa) ZA-04/NEO/00598-2/2025. számon az engedély kiadásához közegészségügyi szempontból hozzájárult.

A munkálatok csak e határozat véglegessé válását követően kezdhetők meg. Jelen engedély a megépítendő vízellátási létesítmények üzemeltetésére nem jogosít.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1 000 000 forintig, természetes személy esetében 300 000 forintig terjedhet.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az engedélyezési eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól.

E döntés ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak nincs helye, de az ügyfél a közléstől számított 30 napon belül jogsérelemre történő hivatkozással közigazgatási per keretében kérheti a határozat felülvizsgálatát a Veszprémi Törvényszéktől (8200 Veszprém, Vár u. 19.). A keresetlevelet a közigazgatási határozatot hozó szervnél, a Vízügyi Hatóságnál (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39.§ (1) bekezdésében, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 3. § és 19. § szakaszaiban foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügytípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

A bíróság törvény eltérő rendelkezésének hiányában egyszerűsített perben jár el a hatósági igazolvánnyal, a hatósági bizonyítvánnyal, valamint – a tevékenység gyakorlásához szükséges köztestületi vagy más szervezeti nyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás kivételével – a hatósági nyilvántartás vezetésével kapcsolatos perben, a kizárólag a hatósági eljárás egyéb résztvevőjének keresete alapján indult perben és a járulékos közigazgatási cselekménnyel, továbbá a közigazgatási szerv visszautasító vagy az eljárást megszüntető döntésével kapcsolatos perben.

INDOKOLÁS

Murarátka Község Önkormányzata (8868 Murarátka, Liliom u. 1.) meghatalmazása alapján eljáró Tervező a 2025. június 12. napján E-papíron érkezett beadványában e határozat 2./ pontjában leírt vízellátási munkák megvalósítására vízjogi létesítési engedély, a 3./ pontjában leírt vízellátási munkák megszüntetésére vízjogi megszüntetési engedély kiadását kérte a csatolt tervdokumentáció alapján.

Az eljárás megindításáról 30418/2584-1/2025.ált. és 30418/2584-4/2025.ált. számú végzéseimmel értesítettem az ismert ügyfeleket, akik iratbetekintési és nyilatkozattételi jogukkal az eljárás időtartama alatt nem éltek.

A kérelmet és mellékleteit a 41/2017 (XII. 29.) BM rendelet és a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány hiányos. Erre tekintettel 30418/2584-2/2025.ált. számon hiánypótlást rendeltem el, melynek teljesítésére 2025. július 21-én került sor. A hiánypótlás keretében beküldött tulajdonosi hozzájárulás nem megfelelőségére, valamint a tárgyi ügyben érintett Murarátka 031/8 hrsz.-ú ingatlan jogi jellegére (vízkárelhárítási célú tározó) tekintettel 30418/2584-5/2025.ált. számon második hiánypótlás került elrendelésre, melynek teljesítése 2025. július 31-én történt meg, a kérelem ekkor vált teljessé.

Tervező a 2025. július 31. napján érkezett beadványában kérte, hogy a vízjogi engedély engedélyeseként Murarátka Község Önkormányzata helyett Engedélyes kerüljön feltüntetésre, tekintettel arra, hogy a jelen engedély tárgyát képező kutak építtetője és a Murarátkai Vízmű üzemeltetője az Engedélyes.

Megállapítottam, hogy a beadvány a hiánypótlások teljesítése után tartalmazza:

- Engedélyes címét, megnevezését;
- a meghatalmazásokat;
- a tervezői jogosultság igazolását (kamrai száma: 02-0675);
- a tervezői nyilatkozatot;
- a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1038-002/2025. iktatószámú objektumazonosítási nyilatkozatát és vagyonkezelői hozzájárulását (2030. 07. 29. napjáig érvényes);
- a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1047-003/2025. iktatószámú nyilatkozatát arról, hogy a Murarátka 037 és 031/8 hrsz. ingatlanokon történő két db víztermelő kút - a 2. sz. kút melléfúrásos felújítása és 1 db tartalék kút kialakítása - létesítése és üzemeltetése nem akadályozza az érintett ingatlan vízkárelhárítási célú tározó funkciójának betöltését, az elöntési terület nem érinti a tervezett kutak fúrási koordinátáit;
- a tulajdoni lapokat, tulajdonosi hozzájárulást;
- a 229799796 számú e-közmű nyilatkozatot;
- a tervdokumentációt;
- átnézetes és részletes helyszínrajzot;
- csővezési tervet és a kútakna kiképzés rajzát;
- cementezési vázrajzot;
- kútvizsgálati jelentést;
- a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatáról szóló adatlapot.

A Vízügyi Hatóság 2025. július 22. napján a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. §-a és a 4. számú melléklet 6., 9., 10. és 11. pontja alapján megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályát és a Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát az engedélyezési eljárás során vizsgálandó szakkérdések tárgyában.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (Nagykanizsa) ZA-04/NEO/00598-2/2025. számon** az engedély kiadásához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát

befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálása” szakkérdés tekintetében közegészségügyi szempontból kikötés nélkül hozzájárult.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „Lovasi Katalin tervező (7695 Óbánya, Fő u. 21.) kérelmére, a Murarátkai vízmű 2. sz. kútja melléfúrásos felújításának és 1 db tartalékkút létesítésének vízjogi létesítési engedélyének kiadása ügyében a Vas Vármegyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet figyelembevételével, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 6. pontja alapján megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében.

A megkeresés, valamint a mellékelt dokumentumok alapján döntöttem.

Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban ÁKR.) 55. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 6. pontja adja meg.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 55.§ (4) bekezdés alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 16.§ (1) bekezdés b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdés és 2. számú melléklete, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022.(XII.23.) Korm. rendelet 2.§ (4) bekezdése állapítja meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZA/KTO/02531-2/2025.

számon az engedély kiadásához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete szerinti tevékenységek és létesítmények esetében feltételezhető-e jelentős környezeti hatás, valamint érintenek-e szennyezett területet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti kármentesítési monitoring esetében megfelelnek-e a határozatban előírt követelményeknek”, valamint „a természetvédelem jogszabályban meghatározott követelményei a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett érvényesülnek-e” szakkérdések tekintetében természetvédelmi szempontból a rendelkező részben foglalt előírásokkal járult hozzá.

Szakkérdésekre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) megkereste Hatóságomat a Murarátka Község Önkormányzata (8868 Murarátka, Liliom u. 1.) megbízásából eljáró Lovasi Katalin tervező (7695 Óbánya, Fő u. 21.) kérelmére indult „Murarátkai vízmű 2. sz. kútja melléfúrásos felújításának és 1 db tartalékkút létesítésének vízjogi létesítési engedélyezése” tárgyú eljárásban környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan.

A beküldött dokumentáció (készítette: Lovasi Katalin - geológusmérnök, készült: Pécs, 2025. február) alapján az alábbiakat állapítottam meg.

A murarátkai vízművet a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. üzemelteti (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A.). A vízmű Csörnyeföld, Murarátka, Muraszemenye és Szentmargitfalva települést látja el ivóvízzel. A vízellátást jelenleg az 1. sz. kút (K-3) biztosítja (037 hrsz.). Ennek kapacitása jelentősen csökkent, ezért a biztonságos vízellátás érdekében az 1. sz. kút rétegére egy tartalék kút kialakítása szükséges. A 2. sz. kút üzemeltetésre alkalmatlanná vált. A korábbi kútvizsgálatok alapján a kút melléfúrásos felújítása szükséges.

A tervezett talpmélység 2/a. számú kút esetében 52 méter, a 3. számú kút esetében 75 méter. Éves összes víztermelés/víz kivétel: 60.670 m³/év (166 m³/nap).

Tervezett kutak helye: Murarátka 031/8 hrsz.

A fúrás alapot ideiglenesen kihelyezett beton elemek képezik. A fúrás során fúróiszap keletkezik, amely kommunális hulladéklerakóba kerül elszállításra. A 2. sz. kutat vegyes feltöltéssel eltömedékelik.

A dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tárgyi ingatlan, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004 (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi

jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet alapján nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem országos jelentőségű védett természeti terület. A legközelebbi NATURA 2000 oltalom alatt álló terület az érintett ingatlan határától déli irányban található: Mura mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek (HUBF20043).

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya az érintett tevékenységre nem terjed ki, ezért a beruházás megkezdéséhez környezetvédelmi és egységes környezethasználati engedély nem szükséges.

Megállapítottam, hogy a benyújtott dokumentáció alapján, a tervezett beruházás alatt, a tevékenységből adódóan szennyezőanyag közvetlen bevezetése nem történik a földtani közegbe. A tárgyi beruházás létesítése, védett vagy Natura 2000 jelölőfajokra, élőhelyre jelentős hatást nem gyakorol, védett értéket nem veszélyeztet, a hatályos tájvédelmi és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban van, így a szakkérdés vizsgálata során hozzájárulásomat kikötéssel megadom.

Állásfoglalásomat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 9. és 10. pontja alapján adtam ki.

Felhívom figyelmét, hogy állásfoglalásom a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint, az eljárást lezáró döntésnek tartalmaznia kell.

Jelen állásfoglalás elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZAF/010/01294-2/2025/T33. számon engedély kiadásához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a tervezett létesítmények megfelelnek-e a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek” szakkérdés tekintetében talajvédelmi szempontból a rendelkező részben foglalt előírásokkal járult hozzá.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „Tisztelt Cím a fentebb hivatkozott számú megkeresésében a Murarátkai vízmű 2. sz. kútja melléfúrásos felújításának és 1 db tartalékkút létesítésének vízjogi létesítési engedélyezési eljárásban „a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek való megfelelés” talajvédelmi szakkérdés tekintetében kereste meg Hatóságomat.

A benyújtott dokumentumok alapján megállapításra került, hogy a tervezett tevékenység helye a Murarátka 037 hrsz.-ú ingatlan, fásított terület művelési ágba tartozó termőföld.

Szakmai véleményemet a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 11./A-C pontja alapján a rendelkező részben foglaltak szerint adtam meg, mert az előírt feltételek betartása mellett a Murarátkai vízmű 2. sz. kútja melléfúrásos felújítása és 1 db tartalékkút létesítése talajvédelmi érdeket nem sért.

Feltételeimet a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1), (3) bekezdés, 48. § (1) bekezdésnek megfelelően írtam elő.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdés előírása és a 3. § (2) bekezdése állapítja meg.”

Az eljárás során közreműködő hatóságok szakkérdések tekintetében tett állásfoglalását és indokolását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmények megvalósítása és megszüntetése megfelel a Vgtv-ben előírtaknak. A vízellétesítmények megépítését és megszüntetését a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdés a) és c) pontja, 29. § (1) bekezdés a) és b) pontja, az Ákr. 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével engedélyeztem.

A vízellátási létesítmények létesítése nem jár új vízigénnyel, a Rátka-patakon létesített, 36800/1758-3/2021.ált. számon vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező záportározó területét nem érinti.

Az engedély időbeli hatályáról, valamint annak meghosszabbításáról a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján rendelkeztem.

Előírásaimban foglaltakról a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (1) és (6-7) bekezdései, 5. § (1) bekezdése, 5/C. § (1) bekezdése, 8/A. § (1) – (2) bekezdései, 8/B §-a, 8/C. §-a, 8/D §-a és 11. §-a, a KvVM rendelet 4. §-a, 5. §-a, 7. §-a, 8. § (1) bekezdése, 13. § (1-6) bekezdései, a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4/A §-a, a *vízbázisok, a távlati vízvezeték, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése és a 11. § (2) bekezdés d) pontja, valamint a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás a Vgtv. 31. § (2) bekezdés b) pontja alapján mentes az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése alól.

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom a figyelmet arra, hogy az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja szerint az engedély módosítása iránti eljárás ügyintézési határideje a kérelem beérkezésétől számított 60 nap, melybe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A jogorvoslatról az Ákr. és a Kp. alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 112. §-a, illetve a 114. § (1) bekezdése alapján a határozattal szemben közigazgatási per útján van helye jogorvoslatnak.

A közigazgatási per szabályait a Kp. határozza meg. A Kp. 12. § (1) bekezdés alapján a Hatóság döntésével szembeni közigazgatási per a törvényszék hatáskörébe tartozik, a perre a *bírószékek elnevezéséről, székhelyéről és illetékeségi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete értelmében a Veszprémi Törvényszék illetékes.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A Kp. 29. § (1) bekezdése és erre tekintettel a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604. § szerint alkalmazandó, a Dáptv. 19. § (1) bekezdése szerint a gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezett.

A keresetlevél benyújtásának idejét és helyét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény [továbbiakban: Itv.] 45/A. § (1) bekezdése és 59. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, a tárgyi illeték feljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontjában meghatározott időtartamok.

Tekintettel arra, hogy tárgyi eljárás a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alá esik, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. tv. 66/A. § (1) bekezdése és 98. § (1) és (1a)

bekezdései, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 1/L. §-a és 9. pontja értelmében, valamint az Ákr. 5. § (2) bekezdése és 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján ezen döntést hirdetményi úton is közlöm.

A határozat Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján történő véglegessé válásáról a Vízügyi Hatóság értesítést küld.

Jelen határozat vízikönyvi nyilvántartásba vételéről – a perindításra nyitva álló határidő lejártát követően - intézkedem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. §-a, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 10 oldal

Kapják:

1. sz. pld.:	Murarátka Község Önkormányzata 8868 Murarátka, Liliom u. 1.	HK
2. sz. pld.:	Lovasi Katalin 7695 Óbánya, Fő u. 21.	ÚK
3. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	NSZ
4. sz. pld.:	Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy 15/a.	HK
5. sz. pld.:	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a.	CK
6. sz. pld.:	Kanizsatel Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8778 Újudvar 1631/2 hrsz.	CK
7. sz. pld.:	Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.	CK
8. sz. pld.:	MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. 1138 Budapest, Tomori u. 32.	CK
9. sz. pld.:	érintett magánszemély	PSZ
10. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16.	NSZ
11. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.	NSZ
12. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi P. u. 81.	NSZ
13. sz. pld.:	honlap	
14. sz. pld.:	Vízikönyv	
15. sz. pld.:	Irattár	