



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KTHF/212-21/2025.

Ügyintézők:

Bakos Enikő

Nagyné Erős Alexandra

Nagy Norbert

Homlok Bálint

Nagy Sándor

Szabóné dr. Pribek Erzsébet

Telefon: -36-70-705-1122

Tárgy: Sorok Inert Kft. Sorkikápolna 094/1 és 094/2, Sorkifalud 0287/10 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység végzése – előzetes vizsgálati eljárás

HATÁROZAT

I.

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. (9700 Szombathely, Nádasdy F.u. 32.) megbízásából eljáró Végh&Végh MKT Kft. által benyújtott, Sorkikápolna 094/1 és 094/2, Sorkifalud 0287/10 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálata tárgyában benyújtott dokumentációban foglaltakat

e l f o g a d o m,

és egyben megállapítom, hogy a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban Kormányrendelet) 3. számú mellékletének 107. pontja (nem veszélyes hulladékhasznosító telep 10 tonna/nap kapacitástól) szerinti tevékenység megvalósításával összefüggésben

nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

A tevékenység engedélyezését

kizáró okot

állapítok meg a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdés cb) pontja alapján - tekintettel arra, hogy a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető. A kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.

II.

Szakkérdések vizsgálata során tett megállapítások, a tervezés és megvalósítás további fázisaiban figyelembe veendő kikötések, előírások:

Levegőtisztaság-védelem:

- A kellemetlen szaghatások elkerülésére a komposztáló tér takarításáról rendszeresen gondoskodni kell.

- Az üzemeltető köteles az elérhető legjobb technika mindenkorinak megfelelő intézkedések megtételével a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni a légszennyező anyagok (bűz) kibocsátását. Meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- A kiporzásra hajlamos anyagot szállító tehergépjárműveket ponyvával kell letakarni, továbbá száraz időszakokban a kiporzó felületek nedvesítése szükséges.
- Az alapanyagok beszállítása, valamint a kész komposzt termék kiszállítása kizárólag zárt gépjárművekkel történhet.
- A szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, működtetni és fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- A tevékenység során tilos a légszennyezés, valamint a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, amely légszennyezettséget okoz.

Földtani közeg védelme

- A kivitelezés során, a munkaterületen olajfelszívó anyagot, az olajos hulladék összegyűjtésére alkalmas eszközt és tározó edényzetet kell biztosítani.
- Havária esemény bekövetkezése után az esetlegesen elfolyó olaj felfogásáról és a szennyezett talaj összegyűjtéséről azonnal gondoskodni kell.
- A munkagépek és anyagszállító gépjárművek váratlan meghibásodása esetén a kifolyó olaj felszedésekor keletkező olajos felitató anyagot (pl. homok, föld) veszélyes hulladékként kell kezelni és átadni ilyen hulladék átvételére engedéllyel rendelkező vállalkozás részére.
- A komposztáló telep területi egységeit (*előkezelő tér, komposztáló tér, utókezelő és tároló tér*) a csurgalék- és csapadékvíz földtani közegbe jutását megakadályozó, szilárd (vízzáró, megfelelő vastagságú és minőségű, szulfátálló) burkolattal kell ellátni és biztosítani kell a csurgalék- és csapadékvíz megfelelő elvezetését, valamint az ezek elkülönített tárolására szolgáló rendszert.
- A folyékony halmazállapotú hulladékok és a csurgalékvizek szilárd, vízzáró burkolatú térrészről történő kijutását megfelelő műszaki védelem (pl. padka, falak, folyókák, árkok, csatornák) kialakításával kell biztosítani.
- A műszaki védelem méretezését a prizmak dokumentációban megadott méreteit figyelembe véve kell elvégezni.

Hulladékgazdálkodás

- A tevékenység a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti érvényes hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető.
- A hulladékgazdálkodási engedély benyújtásakor vizsgálni kell az előzetes vizsgálati dokumentációban szereplő komposzt alapanyagokon (Vegyes városi zöldhulladék: 75%, Vegyes állati szervestrágya: 15%; Agyagos talaj: 7,5% Dudarit kőzetliszt: 0,5% Mészke kőzetliszt: 2,5%) kívüli, az előzetes vizsgálati eljárásban benyújtott dokumentációban szereplő egyéb hulladékok mennyiségét, arányait és összetételét, azok származási helyét, és hatásait a komposztálási technológiára, figyelemmel az évente maximálisan hasznosítható 18 000 tonna hulladékra.

- A technológiát úgy kell kialakítani, hogy a telephely a benyújtott előzetes dokumentációban szereplő komposztálási technológia során elsődlegesen hasznosítani kívánt begyűjtött vegyes városi zöldhulladék komposztálását biztosítsa az évi 18 000 t hulladékhasznosítási mennyiségnél.
- A képződött komposzt forgalomba hozatali engedély birtokában értékesíthető a termésmenvelő anyagok forgalomba hozatalát és engedélyeztetését a 36/2006 (V. 18.) FVM-rendelet előírásait figyelembe véve.

Termőföldre gyakorolt hatások

- Az üzemeltetés során be kell tartani, a Végh & Végh MKT Kft.-t (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) által 2025. júliusában készített I-074-2025. tervszámú előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltakat.
- Az Ügyfél, a tevékenység megvalósítása és üzemeltetése során köteles az érintett, és környező termőföldeket, a talaj minőségét rontó talajidegen anyagoktól megóvni.
- Beruházásokat, valamint termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.
- Az elvezetett csapadékvizek a termőföldek szennyeződését nem okozhatják.
- A beruházó köteles a talaj védelmével kapcsolatos beavatkozás és tevékenység dokumentációját 5 évig megőrizni.

A termőföld mennyiségi védelme (földvédelem)

A Sorkikápolna 094/1, a Sorkikápolna 094/2 és a Sorkifalud 0287/10 helyrajzi számú ingatlanok területén folytatott hulladékhasznosítási (komposztálási) tevékenységet úgy kell megvalósítani, hogy az eljárás tárgyát képező földrészetekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását ne akadályozza.

Erdőre gyakorolt hatás (erdészeti szakkérdés)

A kivitelezés során kérjük figyelembe venni az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 62. § (3) bekezdésben foglalt előírást, amely szerint az erdő talaját a szomszédos területekről ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni.

Vízvédelem

A telephelyen folytatni tervezett tevékenységből adódóan a felszíni, felszín alatti vizek nem szennyeződhetnek.

Kulturális örökség védelme:

Felhívom a figyelmet azonban, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 24. § (2) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben az építkezés során régészeti emlék, illetőleg lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) köteles a régészeti emléket veszélyeztető tevékenységet felfüggeszteni, és az örökségvédelmi hatóságnak haladéktalanul bejelenteni.

III.

Az eljárás során a településrendezési tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírásokkal való összhang érdekében a

- Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal VKÖH/90-2/2025. számú állásfoglalásában **szakhatósági hozzájárulás kiadását megtagadta.**
- Táplánszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal SK/198-2/2025. számú állásfoglalásában akként nyilatkozott, hogy amennyiben inert hulladék lerakására irányuló tevékenységet szeretnének végezni az érintett területeken, úgy Sorkikápolna község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2006. (IX.1.) számú hatályos önkormányzati rendeletet módosítani, valamint különleges beépítésre nem szánt hulladékkezelő, lerakó területbe **átsorolni szükséges.**

IV.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. számú melléklet 35. pontja alapján az eljárás igazgatási szolgáltatási díját 250.000,- Ft-ban állapítottam meg, melyet a kérelmezőnek kell viselnie. Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének eleget tett.

V.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított - hirdetmény útján értesítettek esetében a hirdetmény levételét követő naptól - tizenöt napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett (Energiaügyi Minisztérium 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18. dr. Dér Ádám környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár), de Főosztályomnál benyújtható, indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a fellebbezést a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. §-ában és 19. §-ában foglaltak szerint az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Kormányhivatali ügyek” témacsoport, „Környezet- és természetvédelmi feladatok” ügýtípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetéke – ha e törvény másként nem rendelkezik, és a fellebbezés tárgyának értéke pénzben megállapítható – a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5.000 forint, legfeljebb 500.000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5.000 forint.

A fellebbezési illetéket banki átutalással a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01012107-00000000 számú számlájára vagy - a technikai feltételek megléte esetén - az elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül történő fizetéssel kell megfizetni. Banki átutalással történő

illetékfizetés esetén az átutalás közleményrovatában az ügyfél nevét, lakcímét vagy székhelyét, illetve az ügyszámot kell feltüntetni. A díj befizetését igazoló bizonylatot a jogorvoslati kérelemhez csatolni kell.

A határozat fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik.

INDOKOLÁS

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. (9700 Szombathely, Nádasdy F.u. 32.) megbízásából eljáró Végh&Végh MKT Kft. által benyújtott, Sorkikápolna 094/1 és 094/2, Sorkifalud 0287/10 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálata tárgyában 2025.07.18-én kérelmet nyújtott be.

A kérelem mellékleteként csatolt előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak a Kormányrendelet 3-5. §-aiban foglaltak alapján, előzetes vizsgálati eljárás keretében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr) szerinti eljárási rendben kerültek elbírálásra.

A tervezett beruházással érintett Vasszécsenyi és Táplánszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjénél az előzetes vizsgálati dokumentáció egy példányának csatolásával a Kormányrendelet 3. § (3) bekezdésében meghatározott tartalmú közleményt tett közzé hatóságom azzal, hogy az abban foglaltakra Hivatalunk honlapján történő megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül hatóságomon észrevételt lehet tenni. A közlemény Sorkifalud és Sorkikápolna község hirdetőtábláján kifüggesztésre került. A rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Kormányrendelet 3. számú mellékletének figyelembevételével megtörtént a szakkérdés vizsgálatára jogosult osztályok, a területileg illetékes jegyző megkeresése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017.(XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklete 9. táblázat 20. pontja alapján a Vasszécsenyi és Táplánszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal megkeresése.

Az eljárás során, illetve a benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A rendelkezésemre álló adatok és az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a beruházás elfogadható, jelentős környezeti hatás nem várható, tehát környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatására továbbiakban nincs szükség, de a helyi építési szabályzatnak meg kell felelni a hulladékgazdálkodási engedély benyújtásakor.

Várható környezeti hatások

Zaj- és rezgésvédelem

A benyújtott, 1-074-2025 tervszámú dokumentáció (készítette: Végh & Végh MTK Kft., Celldömölk, Sági u. 43.) alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység lakóterületektől távol helyezkedik el. Ennek következtében a telephelyen végzett tevékenység zajterhelése a legközelebbi védendő lakóépületeknél nem haladja meg a megengedett határértéket.

A telephely kialakítása előre gyártott elemekből, illetve az alapozási munkafázis betonmixer által a helyszínen szállított készbetonból fog megtörténni. A kivitelezés várhatóan 2 hónapos munkafolyamat lesz.

A kivitelezési fázis során, az építőanyagok szállítását közúton végzik, a szállítás nem napi rendszeres-gű, hanem szakaszos, éppen az adott építési fázis anyagszükségletéhez igazodik.

A szállítási tevékenység az építési fázis időtartamából maximum néhány hetet vesz igénybe, és tekintettel arra, hogy az állapot átmeneti jellegű a hatása nem terheli jelentős mértékű zajjal a környezetet.

Zaj és rezgésforrások a kivitelezés alatt:

Berendezések		Üzemidő [h]	Hangteljesítmény szint dB(A)
1 db	univerzális földmunkagép	8 h (nappali üzem)	98
1 db	betonmixer	7 h (nappali üzem)	96
1 db	szállítójármű	5 h (nappali üzem)	92

A gépek üzemelése várhatóan a napi 8 órás műszakból, 7 órában folyamatosan fog zajlani. A kötelező pihenő és étkező időkben állni fognak a gépek.

A legközelebbi védendő objektum, lakóház Sorkikápolna településen a Dózsa György utcában található, a tervezett tevékenység északi irányába, mintegy 1,3 km-re a telephelytől.

Az üzemelés alatt várható zajterhelés:

Berendezések		Üzemidő [h]	Hangteljesítmény szint dB(A)
1 db	homlokrakodó	5 h (nappali üzem)	101
1 db	univerzális munkagép	5 h (nappali üzem)	96
1 db	aprítógép	4 h (nappali üzem)	102
1 db	szállítójármű	2 h (nappali üzem)	92

A telephelyhez kapcsolódó munkafázisok a komposztálandó hulladék beszállítása, a komposzttér azaz a prizmák kialakítása, a prizma (forgatási) munka tevékenységek, valamint a kész humuszban gazdag (komposzt) alapanyag elszállítása várhatóan nem idéznek elő érzékelhető zajterhelés-növekedést a környező úthálózaton. Mivel a zajterhelés-változás nem éri el a 3 dB-t, a vonatkozó jogszabály (a Kormányrendelet 7. § (1) bekezdése) alapján nem szükséges külön zajvédelmi hatásterület kijelölése a szállítási tevékenységre vonatkozóan.

Fentiek alapján a telephely tervezett tevékenység folytatását zajvédelmi szempontból engedélyezhetőnek ítélem meg.

A dokumentáció alapján, a telephelyen folytatott tevékenység során, a védendő épületeknél a zajvédelmi határértékek teljesülnek, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 6. §-a alapján a számítással meghatározott zajvédelmi hatásterületen védendő épületek nem helyezkednek el.

A benyújtott dokumentációban a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben – továbbiakban: Kormányrendelet - foglaltaknak megfelelően vizsgálták a várható zajkibocsátást és a zajvédelmi hatásterületet.

A tevékenység következtében a legközelebbi zajtől védendő objektumoknál nem várható határérték túllépés, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú mellékletében meghatározott határértékek teljesülnek.

Levegőtisztaság-védelem

A tervezett tevékenység a hulladékhasznosítás (komposztálás) a Sorkikápolna 094/1; 094/2 és Sorkifalud 0287/10 települések külterületén fog elhelyezkedni.

A legközelebbi lakóingatlan a tervezett tevékenység telephelyétől É-i irányban ~ 1,3 km-re található Lf – övezeti besorolású területen lévő (Sorkikápolna, Dózsa György u. 22.).

A tervezett létesítmény (komposztáló) telep építése során, a gépek által kibocsátott légszennyező anyagok, illetve a munkavégzés (üzemelés) során jelentkező diffúz porterhelés nem okoz határérték feletti terhelést a legközelebbi lakott területen.

A telephelyen a kivitelezési tevékenységekhez kapcsolódó, levegőterhelést okozó munkagépek dízel üzemanyagúak.

A tervezett hulladékhasznosítási tevékenységhez kapcsolódó folyamatok (alapanyag beszállítása, felrakódása és forgatása a prizmán) diffúz légszennyezéssel járnak.

Berendezések		Működési idő/műszak [óra]
1 db	homlokrakodó	7 h (nappali üzem)
1 db	univerzális munkagép	7 h (nappali üzem)
1 db	aprítógép	7 h (nappali üzem)
1 db	komposztforgató berendezés	7 h (nappali üzem)

A tervezett tevékenység helye levegőtisztasági szempontból kedvező, mert a telephely több irányból is megközelíthető közúton, így eloszlik a forgalom a környező lakott területeken.

Szállítási útvonalak:

- 8704-es út Sorokpolány irányából és Rábahídvég irányából.

- 8705-ös út Nemesrempehollós felől.

- Sorkifalud felől 8442-es főútról a mellékutakon keresztül ráérve a 8704-es útra.

A be- és a kiszállítás kizárólag napközben fog történni. A tevékenység folytatása során éjszakai üzem nincs. A tevékenység során évente kb. 18000 tonna hulladékot kívánnak a telephelyen kezelni. Ha teljes mértékben kihasználásra kerül az engedélyezett mennyiség, akkor 250 munkanappal számolva átlagosan 72 tonna/nap hulladék szállítását fogják végezni.

Az átlagos kevert zöld hulladék fajsúlya kb. 0,25 -0,4 tonna/m³ körül alakul, így naponta kb. 240 m³-nyi anyagot fognak szállítani, mely 16 m³-es pótkocsikkal számolva napi 14-15 teherautónyi forgalmat jelent, mely alapján megállapítható, hogy a tevékenység jelentős forgalomnövekedést nem okoz tekintettel a 3 szállítási útvonal lehetőségére.

Fentiek alapján a telephelyen folytatandó tevékenységet levegőtisztaság-védelmi szempontból engedélyezhetőnek ítélem meg.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet szerinti engedély köteles légszennyező pontforrás nem tervezett.

A tevékenység bűzkibocsátására vonatkozóan a Korm. rend. (a továbbiakban: Korm. rendelet) 30. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók, tekintettel arra, hogy tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése. A levegőtisztaságvédelmi előírásokat a Korm. rendeletben foglaltaknak történő megfelelés érdekében tettem.

Felhívom a figyelmet, hogy a termékek szántóföldi kihelyezésénél az elérhető legjobb technika elveinek megfelelés érdekében gondoskodni kell arról, hogy a termék a kihelyezés megkezdésétől számított legkésőbb 4 órán belül talajba legyen forgatva.

A telephely bűzkibocsátása a dokumentáció alapján nem okoz lakosságot zavaró hatást.

Földtani közeg védelme

A komposztáló telep területi egységeinek műszaki védelmére vonatkozó, 3-6. számú kikötéseket

- az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 22. § (1, 2, 4) bekezdéseiben,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. §-ában és 10. § (1) bekezdésében,

- és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) és (2) bekezdéseiben, valamint a 15. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tettem.

A havária eseményekre vonatkozó előírást a környeztkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően írtam elő. A földtani közeg szempontjából a nem veszélyes hulladék hasznosításának engedélyezése

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. a Sorkikápolna 094/1 és 094/2 hrsz, valamint Sorkifalud 0287/10 hrsz. alatti ingatlanon nem veszélyes hulladék hasznosítását (komposztálás) tervezi. A tervezett nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység volumene **18 000 tonna/év**.

A komposztálási receptúra összetevői:

Vegyes városi zöldhulladék: 75%
Vegyes állati szerves trágya: 15%;
Agyagos talaj: 7,5%
Dudarit kőzetliszt: 0,5%
Mészke kőzetliszt: 2,5%

A komposztáló telephelyen 3 db komposztáló tér (~3000 m²) kerül kialakításra három ütemben, melyeken kerülnek megépítésre az egyes prizmák. A prizmák érése (komposztálása) ~8 hétig tart. A 8 hetes érési folyamat alatt a prizma elveszíti tömegének 30 %-át, így az előállított késztermék mennyisége $0,7 \cdot 18\,000 = \sim 12\,600$ **tonna/év** lesz. A telephelyen tervezett egy 1000 m² alapterületű hulladéktároló hely és 1000 m² -es késztermék tároló kiépítése. A tervezett komposztáló terek (I. II. és II. ütem), betonozott, lejtésirányába padkával ellátott műszaki védelemmel rendelkező létesítmények lesznek. A tervezett 1000 m² alapterületű hulladéktároló hely és 1000 m² -es késztermék tároló műszaki védelmével kapcsolatosan az összeállított dokumentáció nem tartalmaz részletes információkat.

A komposztáló telep területi egységeinél (előkezelő tér, komposztáló tér, utókezelő és tároló tér) csurgalék- és csapadékvíz földtani közegbe jutását megakadályozó, megfelelő szilárdságú (vastagságú és minőségű) burkolattal ellátott területet kell kialakítani, valamint biztosítani kell a csurgalék- és csapadékvíz megfelelő elvezetését, valamint az ezek elkülönített tárolására szolgáló rendszert.

Ezen feltételek teljesítéséhez a komposztáló telep területi egységeit úgy kell kialakítani, hogy azok területéről a potenciálisan szennyezett csurgalékvizek ne tudjanak sem függőleges irányban a földtani közegbe jutva sem vízszintesen a felszínen szétterülve kijutni a megfelelő szilárdságú (vastagságú és minőségű), burkolattal, műszaki védelemmel ellátott térrésztől.

A 71-4/2025. iktatószámú kiegészítő levél 3. pontjában leírt műszaki védelem (1 méteres vastagságú (szivárgási tényező $k \leq 10^{-7}$ m/s) agyag szigetelő réteg) nem elégíti ki a csurgalék és csapadékvizek megfelelő elvezetésére és összegyűjtésére vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeket, mivel nem tekinthető szilárd burkolatnak és nem gátolja meg a csurgalékvizek vízszintesen történő tovaterjedését.

A csurgalékvizek megfelelő gyűjtési technológiájának biztosítására és a szennyezetlen csapadékvizektől történő elkülönített gyűjtésére a komposztáló telep területi egységeit például padkákkal, falakkal, szilárd burkolatú árkokkal, csatornákkal együtt szükséges kivitelezni.

A műszaki védelem méretezésénél figyelembe kell venni a kialakított prizmák magasságát (3,7m) megakadályozandó a szilárd hulladékok kijutását a műszaki védelemmel ellátott térrésztől (pl. prizma burulása/leomlása esetén).

A 3000 m² -es komposztáló téren összesen **12 db 9x25x3,7 m-es** prizma elhelyezése tervezett. Ezen prizmák tömege várhatóan nagyjából egyenként kb. **270 t** körül alakul, vagyis az egyidejűleg komposztálható hulladék mennyisége **3240 t**.

Ilyen kapacitások mellett a 18000 t/év mennyiségű hulladék komposztálásához a dokumentációban ismertetett számítások szerint **48 hét** folyamatos működés szükséges, vagyis a telephely gyakorlatilag egész évben üzemelni fog.

A keletkező csurgalékvizet folyókán keresztül gravitációsan vezetik bele a HDPE fóliával bélelt 2 db 500 m³-es csurgalékvíz gyűjtő medencébe.

Havária csak a gépek esetleges meghibásodása esetén fordulhat elő, de ennek káros hatásai a szennyezett talaj és felitató anyag összegyűjtése esetén minimálisra mérsékelhetőek. A kivitelezés során, a munkaterületen olajfelszívó anyagot, az olajos hulladék összegyűjtésére alkalmas eszközt és tározó edényzetet biztosítanak. Az építési területen történő szennyezőanyag elfolyás esetén a szennyező anyagot, ill. a szennyezett talajt felszedik és megfelelő ártalommentes elhelyezéséről gondoskodnak.

A munkálatok során üzem- és kenőanyagokat a munkaterületen nem tárolnak, ezek esetleges elengedhetetlen használata során megfelelő védelmet (pl. csepegést felfogó tálca stb.) alkalmaznak. A munkagépek javítását, karbantartását a munkaterületen kívül végzik.

Táj- és természetvédelem

A Kérelmező tárgyi ingatlanon 10 t/nap kapacitást meghaladó mértékben (18000 t/év) nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység folytatását tervezi elsősorban zöldhulladék komposztálással. A telephelyen 3 db (~3000 m²) területű komposztáló tér kerül kialakításra. A prizmák komposztálási időtartama 3 hét. A képződő komposztáló terek betonozottak, és a csurgalékvizek gyűjtésére 2 db fóliával bélelt csurgalékvízgyűjtő medence kerül kialakításra (I. ütemben egy 500 m³-es).

Megállapítottam, hogy az érintett Sorkikápolna 094/1 hrsz-ú „kivett hulladéklerakó és kiszolgáló épület”, 94/2 hrsz-ú „kivett anyagbánya” és Sorkifalud 0287/15 hrsz-ú „kivett anyagbánya” művelési ágú külterületi ingatlanok és a környezetükben lévő ingatlanok nem állnak országos vagy európai jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt. A legközelebbi, természetvédelmi szempontból értékes területek a beruházási területtől több mint 6,5 km-re délre, dél-keletre lévő, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti Natura 2000 területek, a HUON 20008 jelű Rába és Csörnőc-völgy megnevezésű Jávahagyott Kiemelt Jelentőségű Természet-megőrzési részei.

A telephely közelében lévő területek némelyike védett madarak fészkelő- és táplálkozó helye, ezért a tényállás tisztázása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 25. § (1) bekezdésének b) pontja alapján megkerestem a természetvédelmi kezelő Órségi Nemzeti Park Igazgatóságot (9941 Óriszentpéter, Városszer 57. továbbiakban: Igazgatóság) tárgyi ügy megítélését elősegítő adatok, tények vonatkozásában.

Az Igazgatóság 21-2652-2/2025. számú szakmai véleményében arról tájékoztatót, hogy az érintett területeken védett természeti érték előfordulásáról nincs tudomásuk.

Tárgyi ingatlanok antropogén hatásokkal terhelt és ökológiailag degradált volt bányagödör roncselőhelyekkel, illetve telephely, amely természeti értéke csekély, védett fajok, természetközeli élőhely előfordulásáról nincs információ.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint az érintett sorkifaludi terület használata „Különleges terület – inert hulladéklerakó” /Kh/ szerinti, azaz a településrendezési terv módosítása nem szükséges. A sorkikápolnai területek övezeti besorolása Eg- gazdasági erdő, illetve Kb- bánya. Feltételezhetően a tevékenység és a településrendezési terv közötti összhang megteremthető.

A tervezett tevékenység egy működő hulladékhasznosító telephelyen valósul meg, így a tervezett prizmák hatása tájképi szempontból tolerálhatónak tekinthető.

A dokumentáció táj- és természetvédelmi fejezetét Mesterházy Attila táj- és természetvédelmi szakértő (Sz-007/2010. és Sz-060/2012) készítette.

Fentiek alapján megállapítható, hogy az előzetes vizsgálati dokumentáció kellő mélységben feltárja a terület jelenlegi természeti állapotát, igazolva, hogy a kérelmezett tevékenység jelentős hatást nem gyakorol az érintett területre és környezetére, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása indokolatlan, következésképpen táj- és természetvédelmi szempontból szakági hozzájárulásomat megadtam.

Hulladékgazdálkodás

A Kft. nem veszélyes hulladék hasznosítását szeretné végezni a Sorkikápolna 094/1 és 094/2, Sorkifalud 0287/10 hrsz alatti telephelyen. A kérelmező a hulladékhasznosítási tevékenység során komposztálással évi 18 000 t mennyiségben kíván zöldhulladékot komposztálni.

A tevékenységet Sorkikápolna 094/1 kivett hulladéklerakó és kiszolgáló épület és Sorkikápolna 094/2, Sorkifalud 0287/10 kivett anyagbánya művelési ágú területén kívánják végezni. Külön telephely kiépítésére nem kerül sor, a meglévő területen terveznek kialakítani 3 komposztáló teret, hulladéktároló helyet és késztermék tárolóhelyet.

A technológia lépései:

A telephelyre mérlegelés után kerül leürítésre, fogadásra a betonozott, felszíni tárolóba, majd ha szükséges előkészítő munkálatok és bekeverés után kerül a komposztáló térre prizmákba vegyes városi zöldhulladék: 75%, Vegyes állati szerves trágya: 15%; Agyagos talaj: 7,5% Dudarit kőzetliszt: 0,5% Mészke kőzetliszt: 2,5% arányokban. A kb. 8 hetes érési folyamat során forgatással, nedvesítéssel érik el a megfelelő komposztálási folyamatokat. Közben mérik a hőmérsékletet és a szén-dioxidot, illetve az 5. héttől a Nitrit, nitrát, ammónium, hidrogén-szulfid szint, pH szintet. A keletkező csurgalékvíz műszaki védelemmel ellátott gyűjtő medencékbe kerül. A megfelelő érési idő után a komposzt értékesítésre kerül, ha megfelel az előírásoknak.

A tevékenység végzése során veszélyes hulladékok nem keletkeznek. Veszélyes hulladék keletkezésével gyakorlatilag csak esetleges havária helyzetben kell számolni. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat (pl. olajelfolyás miatt szennyezett talaj, felitató anyag) a többi hulladéktól elkülönítetten kell gyűjteni, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglalt előírások betartásával.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján a tervezett tevékenység hulladékkezelési engedély birtokában végezhető, továbbá kialakítására vonatkozóan is jogszabály rendelkezik, ezért a rendelkező rész szerinti kikötéseket tettem.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú melléklet 6. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **termőföldre gyakorolt hatásokra vonatkozó szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

A benyújtott dokumentációk tartalma alapján megállapítottam, hogy a tervezett nem veszélyes hulladékok gyűjtése és hasznosítása – az Előzetes vizsgálati dokumentációban és a rendelkező részben tett előírások betartása mellett – a környező mezőgazdasági területek minőségében kárt nem okoz.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 7. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal az **erdőre gyakorolt hatásokra vonatkozó szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

Az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként szereplő területet nem érint, viszont annak közvetlen szomszédságában erdők találhatók (Sorkifalud 0287/12 és Sorkikápolna 079/2 hrsz.-ú erdőterületek), emiatt az erdészeti hatóság a tárgyi ügyben tervezett beruházáshoz kikötéssel járul hozzá.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 12/A. §-a és a 8. számú melléklet 2-3. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **vízügyi és vízvédelmi szakkérdés vizsgálatát** az üzem technológiai bővítés vonatkozásában elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

Kérelmező a Sorkikápolna 094/1, 094/2 hrsz. és Sorkifalud 0287/10 hrsz. alatti ingatlanokon nem veszélyes hulladék komposztálását végezné. Korábban rekultivációs céllal folytattak hulladékhasznosítási tevékenységet a területen, jelenleg rendelkezésre áll a zárható kapuval ellátott kerítés, hídmérleg és szociális konténer. 3 db komposztáló tér (~3000 m²) kerül kialakításra három ütemben. Szükséges még 1000 m² alapterületű hulladéktároló hely és 1000 m² -es késztermék tároló kiépítése. A komposztáló terek betonozott, lejtésirányába padkával ellátott műszaki védelemmel rendelkező létesítmények lesznek, melyek megakadályozzák a csurgalékvíz földtani közegbe jutását. A HDPE fóliával bélelt csurgalékvíz tározó medencék biztosítják a keletkező csurgalékvíz gyűjtését.

A 3 ütemben megvalósuló komposztáló évi 18.000 t zöldhulladékot képes hasznosítani. A magánszemélyek, önkormányzatok, vállalkozások által beszállított alapanyagokat lemérik és betonozott, nyitott tárolóba szállítják. Előkezelést követően kerülnek a hulladékok hasznosításra. A komposztáló tereken az alapanyagokból egy maximum 9 méter széles, 25 méter hosszú, 3,7 m magas prizmát építenek. A prizmák érése (komposztálása) ~8 hétig tart. A komposztálási technológia az aerob, oxidatív lebomlásra-felépülésre alapoz, amelyet aktív és rendszeres forgatással érik el a gépi meghajtású komposztforgató géppel. A forgatás célja a biomassza homogenizálása, nedvesítése és keverése. A komposzt 75%-a vegyes városi zöldhulladék, 15%-a vegyes állati szerves trágya, 7,5%-a agyagos talaj, 0,5%-a dudarit kőzetliszt és 2,5%-a mészkő kőzetliszt. A komposztálás során naponta mérik a hőmérsékletet és a szén-dioxidot, illetve az 5. héttől a nitrit, nitrát, ammónium, hidrogén-szulfid szintet és pH szintet, ennek alapján forgatnak, valamint ez alapján nedvesítenek egy menetben a forgatással a komposztforgatóba beépített locsolórendszeren keresztül. Az esetlegesen keletkező csurgalékvizet folyókan keresztül gravitációsan vezetik bele a HDPE fóliával bélelt 2 db csurgalékvíz gyűjtő medencébe. A csurgalékvíz-gyűjtő tározóból szükség esetén a csurgalékvíz visszalocsolásra kerül a prizmákra vagy a kész komposztra. A kész komposzt átesik egy teljes méregtelenedési és érési folyamaton, valamint a lehető legértékesebb, legjobb minőségű humusz keletkezik.

A talajban elhelyezett komposzt egyrészt tápanyagforrást jelent a növények számára, másrészt hozzájárul a talajszerkezet javításához és a talajban lezajló oxidációs-redukációs folyamatokhoz.

Monitoring rendszer kiépítése nem tervezett.

A munkavégzéshez szükséges gépek, berendezések karbantartását külső telephelyen végzik el a szervizműhelyben.

A telephelyen az ivóvizet palackozott vízzel biztosítják. A keletkező kommunális szennyvizet mobil WC-ben gyűjtik. A komposztálandó hulladék nedvesítése a keletkező csurgalékvizel történik. A technológiai szennyvíznek minősülő csurgalékvizet HDPE fóliával bélelt csurgalékvíz tározó medencékben gyűjtik.

A komposztáló és manipulációs terekre lehulló csapadékvizeket beton folyókákkal a csurgalékvíz-gyűjtő tározókba vezetik. A 2000 m² felületen évente átlagosan ~1080 m³ csapadékvíz keletkezik. Az első ütemben tervezett ~500 m³-es csurgalékvízgyűjtő tározók megközelítőleg 6 hónapnyi tárolási kapacitást jelent. Ha a tározó telítettsége eléri a 80%-ot, gondoskodnak a csurgalékvíz visszalocsolásáról (kész komposzt, alapanyag nedvesítése). A szennyeztetlen csapadékvíz a telephely zöld felületein belül elszikkad.

A tárgyi ingatlanok nem érintik vízfolyás parti sávját, nagyvízi medrét, valamint ivóvízbázis védőterületét, védőövezetét. A végezni kívánt tevékenység a meglévő műszaki védelem mellett a felszíni, felszín alatti vizeket várhatóan nem veszélyezteti, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra nem gyakorol hatást.

Sorkikápolna és Sorkifalud közigazgatási területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területnek minősül.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11.§ (1) 3. számú melléklet 3. pontja a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **közegészségügyi szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és észrevételt nem tett az alábbi indokolással:

A dokumentáció vizsgálata a környezet- és település- egészségügyi szakkérdésekre, így különösen az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, és az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére terjedt ki.

A telephely területe körbekerített, zárható kapuval ellátott, a dolgozók részére szociális konténer biztosított.

A telephely villamos ellátása hálózati rendszerről biztosított. A telephelyen az ivóvíz igényt palackozott vízzel kívánják megoldani. Kommunális szennyvíz a mobil WC használata során keletkezik.

A telephely telekhatárától É-i irányban, megközelítőleg 1,3 km távolságra található a legközelebbi lakóingatlan (Sorkikápolna, Dózsa György utca 22.). A tervezett tevékenységgel érintett terület és a védendő terület között mezőgazdasági területek húzódnak.

A tevékenység megkezdéséig a biohulladék-kezelő telep technológiai és tároló egységeit, műtárgyait ki kell alakítani. A tervezett komposztáló terek (I. II. és II. ütem), betonozott, lejtésirányába padkával ellátott műszaki védelemmel rendelkező létesítmények lesznek. Kiépítésre kerül a csurgalékvíz tároló rendszer a csurgalék és a csapadékvíz elkülönített tárolása céljára.

A telephelyen a begyűjtött hulladék részére 3 db komposztáló tér (~3000 m²) kerül kialakításra, ezeken kerülnek megépítésre az egyes prizmák. A prizmák érése (komposztálás) 8 hétig tart.

A hasznosítani kívánt nem veszélyes hulladékok megnevezése, azonosító kódszáma és éves mennyisége a hulladékjegyzékről szóló 72/2013 (VIII. 27.) VM rendelet alapján a dokumentációban feltüntetésre került, a maximális hasznosítható mennyiség 18 000 t/év.

Az írásos anyag alapján, a számítások szerint az építési, kivitelezési tevékenység, valamint az üzemeltetés során a levegő-, víz- és talajminőséget érintő hatással nem kell számolni. A komposztáló-, manipulációs terek betonozott aljzatúak, a földtani közeg, felszín alatti víz érintésre nem kerül.

A létesítmény nem okoz határérték feletti zajterhelést a legközelebbi védendő objektumnál. A dokumentáció alapján a tervezett komposztáló telep nem gyakorol jelentős hatást a környezetre és emberi egészségre nem jelent veszélyt.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú melléklet 4. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **kulturális örökség védelmére vonatkozó szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

A rendelkezésére álló adatok alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházás területe a közhiteles

régészeti nyilvántartásban nem szerepel, így a tevékenység örökségvédelmi érdeket nem sért.

A Korm. rendelet 11. §. (1) bekezdése és a 3. számú melléklet 8. pontja alapján a Vas Vármegyei Kormányhivatal a **termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó szakkérdés** vizsgálatát elvégezte és az alábbiakat állapította meg:

A megküldött Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. 102627711 KTJ számú telephelyen tervezett nem veszélyes hulladékhasznosítási (komposztálási) tevékenység előzetes vizsgálati tervdokumentációja alapján a Kft. által tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Sorkikápolna 094/1 helyrajzi számú, hulladéklerakó és kiszolgáló épület, a Sorkikápolna 094/2 és a Sorkifalud 0287/10 helyrajzi számú, anyagbánya megnevezésű, kivett művelési ágú ingatlanok területeit érinti, melyek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 2. § 19. pontjában foglaltak értelmében nem minősülnek termőföldnek, ugyanakkor mezőgazdasági művelés alatt álló, külterületi földrészletekkel is szomszédosak, de a hulladékgazdálkodási tevékenység során termőföld igénybevételére, más célú hasznosítására nem kerül sor.

*Tfv. 2. § 19. pontja értelmében a **termőföld az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül.***

*A Tfv. 2. § 5a. pontja meghatározza, hogy a **földvédelmi szakkérdés vizsgálata a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés vizsgálata** bármely hatósági eljárásban.*

Az előírások betartása esetén a tervezett tevékenység megfelel a termőföld mennyiségi védelme tekintetében meghatározott követelményeknek, az engedély kiadásához földvédelmi szempontból hozzájárulok.

A **Vasszécsényi Közös Önkormányzati Hivatal** a helyi településrendezési tervben és az építési szabályzatban meghatározott előírásokkal való összhang megállapítása a VKÖH/90-2/2025. számon alábbi véleményét az alábbiak szerint indokolta:

Az eljárás során a jegyző a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülését vizsgálja.

A rendelkezésemre bocsátott dokumentációkat áttekintettem és megállapítottam, hogy a tervezett beruházás Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének Sorkifalud Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2009. (IX.16.) önkormányzati rendeletében foglaltakkal (továbbiakban: HÉSZ) ellentétes.

A Sorkifalud 0287/10 hrsz-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett anyagbánya, amely a HÉSZ 25. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott különleges terület részét képezi. **A HÉSZ 34/A § (1) bekezdése szerint a területen kizárólag inert hulladék kezelése és lerakása végezhető, beleértve a tevékenység felhagyásakor jogszabályban előírt rekultivációs tevékenységet is.**

A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 2.§ 9. pontja szerint:

„inert hulladék: olyan hulladék, amely semmilyen jelentős fizikai, kémiai vagy biológiai átalakuláson nem megy át; jellemzője, hogy nem oldódik, nem ég, sem más fizikai vagy kémiai reakcióba nem lép, biológiai úton nem bomlik, vagy nincs kedvezőtlen hatással a vele kapcsolatba kerülő más anyagra oly módon, hogy környezetszennyezést okozna, vagy károsítaná az emberek egészségét; további jellemzője, hogy teljes kioldhatósága, szennyezőanyag tartalma, valamint a csurgalékvíz ökototoxicitása elhanyagolható, és nem veszélyezteti a felszíni vizek, illetve a felszín alatti víz minőségét;”

A kérelem és a rendelet alapján megállapítható, hogy a zöldhulladék a nem veszélyes hulladékok közé tartozik, tehát nem inert hulladék, ezért a kérelemmel érintett területen nem helyezhető el.

A **Táplánszentkeresztii Közös Önkormányzati Hivatal** a helyi településrendezési tervben és az építési szabályzatban meghatározott előírásokkal való összhang megállapítása a SK/198-2/2025. számon alábbi véleményét az alábbiak szerint indokolta:

A rendelkezésemre bocsátott információk alapján **nem veszélyes hulladék hasznosítását végezné a kérelmező, amely tényt megvizsgáltam és megállapítottam**, hogy Sorkikápolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatályos Sorkikápolna község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2006. (IX.1.) számú hatályos önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) szerint **a tárgyi érintett ingatlanok közül Sorkikápolna 094/1 hrsz. alatti ingatlan erdőbesorolású terület, a Sorkikápolna 094/2 hrsz. alatti ingatlan különleges bányaterület besorolású terület.**

A HÉSZ 18.§ (4) bekezdése értelmében „*A K-B különleges bánya területen önálló épületben, vagy vegyes rendeltetésű épületben a bányászattal kapcsolatos üzemi épületek helyezhetők el.*”

Felhívom a figyelmet, hogy inert hulladék lerakására Sorkikápolna település területén van már kijelölt terület és övezet Sorkikápolna 0100/11-14 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában. Amennyiben a tárgyi érintett ingatlanokon is ugyanilyen tevékenység végzését tervezi a kérelmező, úgy módosítani szükséges a hatályos településrendezési eszközöket, valamint a különleges bánya és erdőterületből különleges, beépítésre nem szánt hulladékkezelő és lerakó területben szükséges átsorolni

Az eljárás során tett megállapítások és az eljárásban közreműködő szakhatóság és társosztályok állásfoglalásainak figyelembevételével a határozatom rendelkező részében foglaltak szerint döntöttem.

Fent hivatkozott jogszabályhelyeken kívül határozatomat a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése és a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdésének a) pont ac) alpontja alapján hoztam meg.

Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díjának jogalapja a rendelet 1. számú melléklet 35. pontja, a jogorvoslati eljárás díját a rendelet 2. § (5) - (7) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével állapítottam meg.

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata vonatkozásában a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján járt el a Hivatal.

A termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó szakkérdés vonatkozásában a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben, valamint a földművelésügyi hatósági igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. § e) pontjában és 37. § (1) bekezdésében 3. § (3) bekezdésének b) pontjában foglaltak alapján járt el a Hivatal.

A kulturális örökség védelmére vonatkozó szakkérdés vonatkozásában a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járás (Fővárosi kerület) hivatalokról szóló 568/2022 (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdései alapján járt el a Hivatal.

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése, illetékességét a 14. § (4) bekezdése alapján járt el a Hivatal.

Az erdőre gyakorolt hatásokra vonatkozó szakkérdés tekintetében a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 12. § (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

Határozat elleni jogorvoslatról szóló tájékoztatást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. §-a, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A.§-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116-118.§ -ai alapján biztosítottam.

A jogorvoslati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozatomat megküldöm Táplánszentkereszti és a Vasszécsényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére a Kormányrendelet 5. § (6) bekezdése alapján közhírré tétel céljából.

Határozatom a Vas Vármegyei Kormányhivatal honlapján is közhírré tételre kerül.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. Rendelet 5 § (1) c) pontja; illetékességét a 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Bencsics Attila
főosztályvezető

A határozatot kapják:

- Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft.
- Végh&Végh MKT Kft. 9500 Celldömölk, Sági u. 43.
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály,
- Táplánszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal (9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi u. 1.)
- Vasszécsényi Közös Önkormányzati Hivatal (9763 Vasszécsény, Petőfi S. u. 11.)
- Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság (9941 Őriszentpéter, Városszer 57.)