



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KTHF-KTO/2023-5/2025.

Ügyintéző: Homlok Bálint Márk

Telefon: +36 70 454-0436

Tárgy: Első Aranykorona Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 41. sz.) 9781 Egyházashollós, Fülöpmajor 0142/6 hrsz. alatti telephelyének zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapításának közhírré tétele

K Ö Z L E M É N Y

A kifüggesztés napja: 2025. szeptember 8.

A levétel napja: 2025. szeptember 23.

Az eljáró hatóság: Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály - 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2. (zoldhatosag@vas.gov.hu)

Az ügy iktatószáma: VA/KTHF-KTO/2023/2025.

Az ügy tárgya: Első Aranykorona Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 41. sz.) 9781 Egyházashollós, Fülöpmajor 0142/6 hrsz. alatti telephelyének zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása közhírré tétele

Ügyfél neve, címe: Első Aranykorona Kft, 9800 Vasvár, Alkotmány u. 41.

Közzemény szövege

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése alapján

KÖZHÍRRÉ TESZEM,

hogy a Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya **az Első Aranykorona Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 41. sz.) 9781 Egyházashollós, Fülöpmajor 0142/6 hrsz. alatti telephelyén üzemelő zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértéket a VA/KTHF-KTO/2023-4/2025. számú határozatában állapított meg**, mely a környezetvédelmi hatóságnál (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2., I. emelet 117. szoba) ügyfélfogadási időben megtekinthető.

Rendelkező rész:

Első Aranykorona Kft. (9800 Vasvár, Alkotmány utca 41. sz. KÜJ: 104638468), a 9781 Egyházashollós, Fülöpmajor 0142/6 hrsz. (KTJ: 103301135) alatti telephelyén üzemelő zajforrásaira a

zajkibocsátási határértéket

az alábbiak szerint állapítom meg.

**KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY**

9700 Szombathely, Vörösmarty Mihály utca 2. – 9702 Szombathely, Pf. 38 -- Tel.: +36 70 454-0436
E-mail: zoldhatosag@vas.gov.hu -- KRID: 401253775 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

I.

A zajkibocsátási határértéknek az alábbi helyeken kell teljesülni:

<i>Ingyatlan helyrajzi száma</i>	<i>Ingyatlan címe</i>	<i>Megjegyzés (terület övezeti besorolása)</i>	<i>A védendő épület építményjegyzék szerinti besorolása*</i>
<i>Egyházashollós</i>			
489/2	Béke u. 15.	„Lf” falusias lakóterület	1122
468/1	Béke u. 5.	„Lf” falusias lakóterület	1110
467/1	Béke u. 7.	„Lf” falusias lakóterület	1110
468	Béke u. 9.	„Lf” falusias lakóterület	1110
469	Béke u. 11.	„Lf” falusias lakóterület	1110
475	Béke u. 3.	„Lf” falusias lakóterület	1110
470	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
472/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
473/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
474/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
477	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
487	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen

*9006/1999. (SK 5.) Építményjegyzék, KSH közlemény alapján, 1110 egy lakásos lakóépületek, 1122 Három- és több lakásos lakóépület

A fenti táblázatban felsorolt ingatlanokon lévő épületek (épületrészek) külső környezeti zajtól védendő azon homlokzata előtt 2 m-re, amelyen legfeljebb 45 dB beltéri zajterhelési határértékű helyiség nyílászárója van:

nappal (06⁰⁰- 22⁰⁰ óra) 50 dB(A)

1. Teljesítési határidő: a már beépített ingatlanokra vonatkozóan a határozat véglegessé válásának napja, a többi ingatlan esetében azok beépítését követően a használatbavételi engedély véglegessé válásának napja.
2. A telephelyen éjszakai időszakban (22⁰⁰- 06⁰⁰ óra között) zajkibocsátással járó tevékenység nem végezhető és zajforrás nem üzemeltethető.
3. Kötelezem az üzemeltetőt a fenti határértéknek a teljesítési határidőt követő mindenkor megtartására.
4. A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.
5. Amennyiben a környezeti zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a környezeti zajforrás új hatásterületén belül további védendő terület, épület vagy helyiség található, akkor az üzemeltetőnek az engedély módosítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.
6. A környezeti zajforrást üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, továbbá az üzemeltető tevékenységének megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését köteles a környezetvédelmi hatóságnak a változást követő 30 napon belül jelenteni.

7. A határozat visszavonásig érvényes.

II.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének 17.2. pontja alapján az eljárás igazgatási szolgáltatási díját 150.000,- Ft-ban állapítottam meg, melyet a kérelmezőnek kell viselnie. Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díj-fizetési kötelezettségének eleget tett.

III.

Döntésem ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett (9021 Győr, Szent István út 6.), de a Vas Vármegyei Kormányhivatalnál (Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetében elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél vagy az ügyfelek közösen terjesztenek elő keresetlevelet, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha a szakhatóság a keresetlevél alapján módosítja állásfoglalását, a hatóság a döntését ennek megfelelően módosítja vagy visszavonja. A döntést visszavonni, módosítani egy ízben lehet. A hatóság a támadott döntést módosító vagy visszavonó döntését közli az ügyféllel, aki nyolc napon belül nyilatkozhat arról, hogy a döntés módosítását vagy visszavonását elfogadja. A védírat előterjesztésétől a közigazgatási pert befejező határozat jogerőssé válásáig a támadott hatósági döntés csak a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosítható vagy vonható vissza, más okból jogorvoslati eljárásnak nincs helye.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39. § (1) bekezdésében, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. §-ában és 19. §-ában foglaltak szerint az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügytípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetők.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalástartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

Indokolás

A Green Mirror Kft. (9700 Szombathely, Festetics u. 11/A.) Első Aranykorona Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 41. sz.) megbízásából, a 9781 Egyházashollós, 0142/6 hrsz. alatti telephelyén üzemeltetni kívánt zajforrásaival vonatkozóan zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában kérelmet nyújtott be a Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályára.

A határozat alapjául a benyújtott dokumentáció (készítette: Green Mirror Kft.- Jegyzőkönyv száma: GM_{ZAJ}/022/2025) szolgál, amelyben a zajvédelmi hatásterület és a telephely zajkibocsátása bemutatásra került. A határértékek betarthatóságát a kérelemhez benyújtott dokumentáció igazolja.

Zajforrások leírása:

A telephelyen termények tárolásával, tisztításával és szárítással foglalkoznak.

A tevékenység részletei:

- 1 átvétel (beszállítás, mérlegelés, fogadás)
- 2 előtisztítás
- 3 betárolás, tárolás
- 4 kitárolás
- 5 hulladék és melléktermék (törtszem) gyűjtése

Az egyes munkafolyamatok külön-külön is elvégezhetők, illetve valamennyi célszerű kombináció. A telephelyen továbbá kamionmosást is végeznek.

A telephely domináns zajforrásai:

Technológia elnevezése	Zajforrás jele	Zajforrás elnevezése	A zajforrás működési helye	Zajforrás működési ideje	
				nappal -tól, -ig [óra]	éjjel -tól, -ig [óra]
Kamionmosás	Z1	kamionmosó	épületben	6-22	-
Termény tisztítás	Z2	tisztító berendezés pontforrása	szabadban (részben épületben)	6 - 22	-
Termény átvétel anyagmozgatás/rakodás	Z3	telephelyen belüli anyagmozgatás és telephelyen belüli gépjárműforgalom	szabadban	6 - 22	-

Zajkibocsátással járó tevékenységet a telephelyen csak nappali időszakban végeznek.

A benyújtott kérelem alapján az éjszakai időszakban nincs munkavégzés és zajforrás sem üzemel.

A benyújtott számítások és mérési eredmények alapján a létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterülete által érintett védendő ingatlanok:

<i>Ingtatlan helyrajzi száma</i>	<i>Ingtatlan címe</i>	<i>Megjegyzés (terület övezeti besorolása)</i>	<i>A védendő épület építményjegyzék szerinti besorolása*</i>
<i>Egyházashollós</i>			
489/2	Béke u. 15.	„Lf” falusias lakóterület	1122
468/1	Béke u. 5.	„Lf” falusias lakóterület	1110
467/1	Béke u. 7.	„Lf” falusias lakóterület	1110
468	Béke u. 9.	„Lf” falusias lakóterület	1110
469	Béke u. 11.	„Lf” falusias lakóterület	1110
475	Béke u. 3.	„Lf” falusias lakóterület	1110
470	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
472/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
473/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
474/1	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
477	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen
487	-	„Lf” falusias lakóterület	beépítetlen

*9006/1999. (SK 5.) Építményjegyzék, KSH közlemény alapján, 1110 egylakásos lakóépületek, 1122 Három- és többlakásos lakóépület

A telephely hatásterületén jelen határozatom rendelkező részében felsorolt védendő létesítmények, ingatlanok helyezkednek el. Egyházashollós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelete - a Helyi Építési Szabályzatról - alapján a telephely környezetében elhelyezkedő védendő épületek és területek területi besorolása Lf - falusias lakóterület.

A rendelkező részben meghatározott védendő létesítmények 1110 Egylakásos lakóépületek és 1122 Három- és többlakásos lakóépület.

A védendő építmények besorolása az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény (Építményjegyzék 2000) az építmények osztályozását tartalmazó II. rész alapján történt.

A hatásviselők területi funkciója a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM együttes rendelet) 1. számú melléklete alapján - határozatom rendelkező részének 1. pontjában felsorolt ingatlanok esetén „Lf” - falusias beépítésű lakóterület - a tevékenységből származó zaj megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintjei nappal 50 dB(A).

A zajkibocsátási határérték megállapítása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1), (4) bekezdése, 11. §-a, a zajkibocsátási határérték megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 1. § (1a) bekezdése és 1. sz. melléklete alapján, valamint a KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, illetve 1. sz. mellékletének figyelembevételével történt.

A rendelkező rész 1. pontjában felsorolt hatásviselőkre vonatkozóan a zajkibocsátási határérték a KvVM rendelet 1. melléklete 1. a) bekezdése alapján került megállapításra tekintettel arra, hogy az üzemi és szabadidős zajforrás közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével.

A határértékeket a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján meghatározott hatásterületen lévő védendő objektumokra állapítottam meg.

A telephelyen nappali időszakban végzik a tevékenységet, ezért csak nappali időszakra került megállapításra a zajkibocsátási határérték.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy az esetleges határérték túllépés - a Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szerint - azonnali zajbírság kiszabását vonja maga után.

Határozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) és 81. § (1) bekezdéseire figyelemmel hoztam meg.

Döntésemet az Osztályom által nem ismert érintett ügyfelekkel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére figyelemmel közlemény formájában közhírré tettem.

Határozatom bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam. A törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 13. (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. §-a alapján határoztam meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, mely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás megtartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg.

A bírósági eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) és 59. § (1) bekezdései alapján állapítottam meg, a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az Itv. 62.§ (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. Rendelet 5 § (1) c) pontja; illetékességét a fent megjelölt kormányrendeletek 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Balaton Tihamér
osztályvezető

A kifüggesztés, honlapon történő közzététel napja: 2025. szeptember .

A közhírré tétel levételének napja: 2025. szeptember .