



## VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Iktatószám:** 30418-3320-17/2025.ált.

**Tárgy:** Keszthely, Vadaskerti üzemelő vízbázis hidrogeológiai védőterületének vonatkozásában 7177-1/1/2009./I. számú kijelölő határozat módosítása és egységes szerkezetbe foglalása  
**Értesítés eljárás megindításáról**  
**Ügyintéző:** dr. Nagy Alexandra

### H I R D E T M É N Y

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályon (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a 30418-3320/2025.ált. ügyszámon 2025. szeptember 4. napján indult, a Keszthely, Vadaskerti üzemelő vízbázis hidrogeológiai védőterületének vonatkozásában 7177-1/1/2009./I. számú kijelölő határozat módosítása és egységes szerkezetbe foglalása iránti eljárás során hozott döntésről a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 1/F. § (3) bekezdése, illetve az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 88. § (1) bekezdés c) pontja és 89. § (1) bekezdése értelmében az alábbi hirdetményt/közleményt adom ki:

**Az eljáró Hatóság megnevezése, elérhetőségei:** Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.

**Telefon:** +36 70/705 20 92

**Központi e-mail cím:** [tivh.foosztaly@vas.gov.hu](mailto:tivh.foosztaly@vas.gov.hu)

**Honlap cím:** <http://www.kormanyhivatalok.hu>

**Ügyintéző:** dr. Nagy Alexandra, Csapó László

**Az ügy iktatási száma:** 30418-3320/2025.ált.

**Ügyfélfogadás:** Szombathely, Vörösmarty u. 2.

**Ügyfélfogadási idő:** Hétfő, Péntek 8-12; Szerda 8-12 és 13-16

**A kérelmező ügyfél neve (megnevezése) és címe:** Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

**Az ügy tárgya:** Keszthely, Vadaskerti üzemelő vízbázis hidrogeológiai védőterületének vonatkozásában 7177-1/1/2009./I. számú kijelölő határozat módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

**A döntés rendelkező része:**

### H A T Á R O Z A T

A **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.; a továbbiakban: Engedélyes) részére, a Keszthely, Vadaskerti üzemelő vízbázis hidrogeológiai védőterületét kijelölő - a 2046-1/3/2012./II. és a

36800/1411-18/2015.ált. számú határozatokkal módosított - 7177-1/1/2009./I. számú határozatot - a Smaragd GSH Kft. (1119 Budapest, Bikszádi u. 18/A.) által készített dokumentáció alapján - kérelemre

### **módosítom és egységes szerkezetbe foglalom**

az alábbiak szerint.

#### **I.**

**A védelme alá helyezett vízbázis:** Cserszegtomaj, Vadaskerti üzemelő sérülékeny vízbázis.

**A védőterület meghatározásának módja:** hidraulikus modellezés

**A vízbázis rendelkezik:** A meghatározott belső védőidomnak, külső védőidomnak és a hidrogeológiai „A” védőidomnak nincs, a hidrogeológiai „B” védőidomoknak van felszíni metszete.

**Kijelölt védőövezetek:** belső védőterület és védőidom,

külső védőidom,

hidrogeológiai „A” védőidom,

hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom.

#### **Belső védőterület és védőidom:**

Kiterjedés: A vízműkút körül ~100 m sugarú körterület.

A belső védőidom vertikálisan 66-92.4 mBf. mélységközre (20-52 m) terjed ki.

A belső védőterület által érintett ingatlan:

| Hrsz              | Művelési ág            | Tulajdonos és címe | Kezelő és címe                           |
|-------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------------|
| Keszthely<br>0493 | Kivett<br>szivattyúház | Magyar Állam       | DRV Zrt.<br>8600 Siófok, Tanácsház u. 7. |

A belső védőidom töréspontjainak koordinátái:

| Ssz. | EOVY    | EOVX    |
|------|---------|---------|
| B1   | 510 023 | 161 858 |
| B2   | 510 081 | 161 837 |
| B3   | 510 104 | 161 771 |
| B4   | 510 105 | 161 721 |
| B5   | 510 050 | 161 660 |
| B6   | 510 003 | 161 625 |

| Ssz. | EOVY    | EOVX    |
|------|---------|---------|
| B7   | 509 889 | 161 698 |
| B8   | 509 876 | 161 712 |
| B9   | 509 895 | 161 796 |
| B10  | 509 906 | 161 826 |
| B11  | 509 953 | 161 848 |

A belső védőidom vetületével érintett ingatlanok: Keszthely 0491, 0492, 0493, 0494/4, 0494/11-13, 0495/4, 0495/6-7 hrsz.-ek

#### **Külső védőidom:**

Kiterjedés: A vízműkút körül 180-300 m sugarú, É felé nyújtott ellipszisterület.

A külső védőidom vertikálisan 66-92.4 mBf. mélységközre (20-52 m) terjed ki.

A külső védőidom vetületével érintett ingatlanok: Keszthely 5511, 5516/4-5, 5517/1-3, 5518/1-2, 5519, 5520/1-2, 5521/3-4, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526, 5527, 5528, 5529/2, 0494/9, 0494/14, 0495/2-3, 0495/5-7, 0497/11 hrsz.-ek

A külső védőidom töréspontjainak koordinátái:

| Ssz. | EOVY    | EOVX    |
|------|---------|---------|
| K1   | 510 022 | 162 030 |
| K2   | 510 050 | 162 030 |
| K3   | 510 082 | 162 029 |
| K4   | 510 108 | 162 025 |
| K5   | 510 158 | 161 997 |
| K6   | 510 196 | 161 945 |
| K7   | 510 203 | 161 920 |
| K8   | 510 208 | 161 833 |
| K9   | 510 208 | 161 808 |
| K10  | 510 196 | 161 755 |
| K11  | 510 150 | 161 647 |
| K12  | 510 113 | 161 588 |

| Ssz. | EOVY    | EOVX    |
|------|---------|---------|
| K13  | 510 096 | 161 561 |
| K14  | 510 053 | 161 543 |
| K15  | 509 997 | 161 527 |
| K16  | 509 964 | 161 536 |
| K17  | 509 838 | 161 629 |
| K18  | 509 803 | 161 681 |
| K19  | 509 792 | 161 723 |
| K20  | 509 798 | 161 805 |
| K21  | 509 843 | 161 920 |
| K22  | 509 883 | 161 963 |
| K23  | 509 957 | 162 013 |

#### Hidrogeológiai „A” védőidom:

Kiterjedés: A vízműkútól ÉK-re elnyúló ellipsziszterület, 520 m hossz-szal, 280 m szélességgel.

A hidrogeológiai „A” védőidom vertikálisan -5 mBf. - 92.4 mBf. mélységközre (20-119 m) terjed ki.

Az „A” védőterület által érintett ingatlanok: Keszthely 0495/1, 0497/1, 0497/4-5, 5073, 5111, 5114, 5115, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5126, 5127, 5128, 5133, 5134, 5135, 5136, 5137, 5138, 5139, 5309, 5311/5, 5311/7, 5311/11, 5313/1, 5315/5, 5316/1, 5316/6, 5316/8, 5317, 5429/8-9, 5431/1, 5431/5, 5431/7-15, 5433/2-3, 5434, 5435/1, 5436/1-2, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442/1-2, 5442/4-6, 5445, 5446, 5448/3, 5448/5-7, 5448/9-12, 5449, 5450/2-9, 5451, 5452, 5453, 5454, 5455, 5456/1-2, 5458/4, 5459, 5460/1-2, 5461/2-5, 5462/1-3, 5463/1-3, 5464/1-3, 5465/1, 5465/2-3, 5466, 5467, 5468, 5469/1-3, 5470/3, 5470/5-6, 5471/1-2, 5471/4, 5471/6, 5472, 5473, 5474, 5475, 5476/1, 5476/3-4, 5477, 5478/1-2, 5479/1-4, 5481, 5482, 5483, 5484/1-2, 5485, 5486/1-4, 5487, 5488/1, 5488/4-5, 5489, 5490, 5491, 5492, 5493/1-2, 5494, 5495, 5496/2, 5497/1-7, 5498/2-3, 5499/2-3, 5500/3-4, 5500/7-8, 5500/10, 5501/1-4, 5502/1, 5502/3, 5502/5-6, 5503, 5504/1-3, 5505, 5506/1-2, 5507, 5508, 5509/1, 5510/1, 5512/1-2, 5513/1-2, 5515/1, 5515/4-13, 5515/16-17, 5516/2-3, 5516/6, 5530, 5531/1-2, 5532, 5533/1-2, 5534/1-2, 5535, 5536, 5537, 5538/1-2, 5539, 5540/1-2, 5541, 5542, 5543, 5544/1, 5544/3-4, 5545, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550/2, 5551/1-2, 5552/2, 5553, 5554/2, 5555, 5556/1-2, 5557/1, 5558/1-2, 5560, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565/1, 5566/1-2, 5566/4-6, 5567/1-2, 5568/1-4, 5569, 5570/2-3, 5571, 5572, 5573/1, 5574/1, 5574/3-4, 5575/1-2, 5576/3-8, 5578, 5579, 5580, 5585, 5586, 5587, 5588, 5590, 5591/2-3, 5592/1, 5592/4-6, 5593/4, 5593/8-10, 5594/1, 5595, 5596/1-2, 5597/1-2, 5598/1-2, 5602/2-4, 5603, 5604, 5605, 5619/1-2, 5621, 5757 hrsz.-ek

Az „A” védőidom töréspontjainak koordinátái:

| Ssz. | EOVY    | EOVX    |
|------|---------|---------|
| HA1  | 510 214 | 161 591 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV511 | 510 484 | 162 538 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV462 | 510 540 | 162 108 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    | Ssz.   | EOVY    | EOVX    | Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| HA2    | 510 113 | 161 588 | HBV510 | 510 482 | 162 522 | HBV461 | 510 543 | 162 084 |
| HA3    | 510 089 | 161 591 | HBV509 | 510 477 | 162 500 | HBV460 | 510 543 | 162 083 |
| HA4    | 509 924 | 161 631 | HBV508 | 510 499 | 162 499 | HBV459 | 510 543 | 162 079 |
| HA5    | 509 910 | 161 640 | HBV507 | 510 525 | 162 496 | HBV458 | 510 483 | 162 069 |
| HA6    | 509 902 | 161 652 | HBV506 | 510 523 | 162 464 | HBV457 | 510 485 | 162 058 |
| HA7    | 509 873 | 161 705 | HBV505 | 510 521 | 162 441 | HBV456 | 510 487 | 162 046 |
| HA8    | 509 863 | 161 732 | HBV504 | 510 520 | 162 424 | HBV455 | 510 489 | 162 034 |
| HA9    | 509 857 | 161 762 | HBV503 | 510 517 | 162 389 | HBV454 | 510 490 | 162 031 |
| HA10   | 509 855 | 161 794 | HBV502 | 510 516 | 162 382 | HBV453 | 510 491 | 162 021 |
| HA11   | 509 860 | 161 823 | HBV501 | 510 516 | 162 373 | HBV452 | 510 492 | 162 020 |
| HA12   | 509 873 | 161 866 | HBV500 | 510 529 | 162 372 | HBV451 | 510 492 | 162 018 |
| HA13   | 509 882 | 161 888 | HBV499 | 510 539 | 162 371 | HBV450 | 510 493 | 162 012 |
| HA14   | 509 900 | 161 926 | HBV498 | 510 544 | 162 371 | HBV449 | 510 497 | 161 993 |
| HA15   | 509 931 | 161 979 | HBV497 | 510 547 | 162 371 | HBV448 | 510 499 | 161 973 |
| HA16   | 509 957 | 162 013 | HBV496 | 510 548 | 162 388 | HBV447 | 510 499 | 161 964 |
| HA17   | 509 975 | 162 040 | HBV495 | 510 550 | 162 425 | HBV446 | 510 502 | 161 935 |
| HA18   | 509 999 | 162 071 | HBV494 | 510 556 | 162 425 | HBV445 | 510 504 | 161 917 |
| HA19   | 510 014 | 162 093 | HBV493 | 510 583 | 162 425 | HBV444 | 510 508 | 161 918 |
| HA20   | 510 050 | 162 143 | HBV492 | 510 583 | 162 407 | HBV443 | 510 510 | 161 898 |
| HA21   | 510 070 | 162 176 | HBV491 | 510 584 | 162 393 | HBV442 | 510 510 | 161 895 |
| HA22   | 510 094 | 162 219 | HBV490 | 510 603 | 162 392 | HBV441 | 510 439 | 161 882 |
| HA23   | 510 112 | 162 251 | HBV489 | 510 603 | 162 387 | HBV440 | 510 437 | 161 882 |
| HA24   | 510 144 | 162 303 | HBV488 | 510 604 | 162 378 | HBV439 | 510 448 | 161 839 |
| HA25   | 510 168 | 162 339 | HBV487 | 510 606 | 162 346 | HBV438 | 510 455 | 161 799 |
| HA26   | 510 195 | 162 380 | HBV486 | 510 607 | 162 330 | HBV437 | 510 444 | 161 797 |
| HA27   | 510 215 | 162 409 | HBV485 | 510 609 | 162 288 | HBV436 | 510 412 | 161 791 |
| HA28   | 510 244 | 162 448 | HBV484 | 510 592 | 162 289 | HBV435 | 510 416 | 161 777 |
| HA29   | 510 271 | 162 481 | HBV483 | 510 591 | 162 250 | HBV434 | 510 422 | 161 755 |
| HA30   | 510 296 | 162 512 | HBV482 | 510 590 | 162 242 | HBV433 | 510 423 | 161 752 |
| HA31   | 510 313 | 162 530 | HBV481 | 510 590 | 162 228 | HBV432 | 510 433 | 161 754 |
| HBV1   | 510 335 | 162 555 | HBV480 | 510 589 | 162 204 | HBV431 | 510 437 | 161 738 |
| HBV529 | 510 375 | 162 545 | HBV479 | 510 588 | 162 197 | HBV430 | 510 379 | 161 726 |
| HBV528 | 510 381 | 162 568 | HBV478 | 510 582 | 162 198 | HBV429 | 510 383 | 161 706 |
| HBV527 | 510 401 | 162 567 | HBV477 | 510 582 | 162 194 | HBV428 | 510 382 | 161 706 |
| HBV526 | 510 401 | 162 588 | HBV476 | 510 570 | 162 190 | HBV427 | 510 382 | 161 702 |
| HBV525 | 510 421 | 162 587 | HBV475 | 510 571 | 162 189 | HBV426 | 510 384 | 161 688 |
| HBV524 | 510 460 | 162 585 | HBV474 | 510 574 | 162 186 | HBV425 | 510 386 | 161 681 |
| HBV523 | 510 461 | 162 591 | HBV473 | 510 576 | 162 182 | HBV424 | 510 386 | 161 677 |
| HBV522 | 510 461 | 162 602 | HBV472 | 510 577 | 162 180 | HBV423 | 510 386 | 161 677 |
| HBV521 | 510 463 | 162 602 | HBV471 | 510 577 | 162 179 | HBV422 | 510 381 | 161 676 |
| HBV520 | 510 471 | 162 602 | HBV470 | 510 577 | 162 161 | HBV421 | 510 377 | 161 675 |
| HBV519 | 510 470 | 162 606 | HBV469 | 510 576 | 162 160 | HBV420 | 510 384 | 161 655 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV518 | 510 477 | 162 601 |
| HBV517 | 510 477 | 162 601 |
| HBV516 | 510 474 | 162 592 |
| HBV515 | 510 483 | 162 593 |
| HBV514 | 510 493 | 162 584 |
| HBV513 | 510 490 | 162 572 |
| HBV512 | 510 485 | 162 540 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV468 | 510 574 | 162 160 |
| HBV467 | 510 575 | 162 143 |
| HBV466 | 510 575 | 162 141 |
| HBV465 | 510 574 | 162 122 |
| HBV464 | 510 575 | 162 119 |
| HBV463 | 510 574 | 162 119 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV419 | 510 383 | 161 655 |
| HBV418 | 510 360 | 161 646 |
| HBV417 | 510 333 | 161 636 |
| HBV416 | 510 306 | 161 625 |
| HBV415 | 510 321 | 161 603 |
| HBV414 | 510 331 | 161 589 |

### Hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom:

Kiterjedés: A vízműkútól ÉK-re elnyúló ellipszisterület, 2,6 km hossz-szal, 0,15-0,5 km szélességgel.  
A hidrogeológiai „B” védőidom vertikálisan a felszíntől -5 mBf. szintig (0-120 m) terjed ki.  
A hidrogeológiai „B” védőidom horizontális kiterjedése megegyezik a védőterület, továbbá jelen határozatban felsorolt más védőidomok horizontális kiterjedésével.

A védőterület töréspontjainak koordinátái:

| Ssz.  | EOVY    | EOVX    |
|-------|---------|---------|
| HBV1  | 510 335 | 162 555 |
| HBV2  | 510 338 | 162 564 |
| HBV3  | 510 341 | 162 571 |
| HBV4  | 510 346 | 162 582 |
| HBV5  | 510 350 | 162 589 |
| HBV6  | 510 360 | 162 608 |
| HBV7  | 510 369 | 162 627 |
| HBV8  | 510 387 | 162 627 |
| HBV9  | 510 387 | 162 626 |
| HBV10 | 510 407 | 162 626 |
| HBV11 | 510 408 | 162 653 |
| HBV12 | 510 426 | 162 651 |
| HBV13 | 510 439 | 162 648 |
| HBV14 | 510 446 | 162 653 |
| HBV15 | 510 446 | 162 655 |
| HBV16 | 510 444 | 162 677 |
| HBV17 | 510 444 | 162 681 |
| HBV18 | 510 459 | 162 683 |
| HBV19 | 510 473 | 162 684 |
| HBV20 | 510 494 | 162 686 |
| HBV21 | 510 526 | 162 690 |
| HBV22 | 510 525 | 162 715 |
| HBV23 | 510 627 | 162 722 |
| HBV24 | 510 633 | 162 722 |
| HBV25 | 510 633 | 162 722 |
| HBV26 | 510 634 | 162 722 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV178 | 513 176 | 163 650 |
| HBV179 | 513 183 | 163 651 |
| HBV180 | 513 197 | 163 652 |
| HBV181 | 513 211 | 163 653 |
| HBV182 | 513 208 | 163 679 |
| HBV183 | 513 238 | 163 682 |
| HBV184 | 513 244 | 163 626 |
| HBV185 | 513 269 | 163 625 |
| HBV186 | 513 291 | 163 625 |
| HBV187 | 513 296 | 163 627 |
| HBV188 | 513 298 | 163 648 |
| HBV189 | 513 298 | 163 674 |
| HBV190 | 513 302 | 163 692 |
| HBV191 | 513 323 | 163 693 |
| HBV192 | 513 342 | 163 697 |
| HBV193 | 513 374 | 163 707 |
| HBV194 | 513 379 | 163 732 |
| HBV195 | 513 380 | 163 736 |
| HBV196 | 513 385 | 163 757 |
| HBV197 | 513 392 | 163 793 |
| HBV198 | 513 398 | 163 819 |
| HBV199 | 513 969 | 163 959 |
| HBV200 | 514 042 | 163 845 |
| HBV201 | 514 066 | 163 806 |
| HBV202 | 514 060 | 163 800 |
| HBV203 | 514 053 | 163 794 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV354 | 511 404 | 162 200 |
| HBV355 | 511 401 | 162 179 |
| HBV356 | 511 398 | 162 154 |
| HBV357 | 511 500 | 162 157 |
| HBV358 | 511 516 | 162 159 |
| HBV359 | 511 572 | 162 165 |
| HBV360 | 511 579 | 162 166 |
| HBV361 | 511 577 | 162 161 |
| HBV362 | 511 574 | 162 161 |
| HBV363 | 511 523 | 162 057 |
| HBV364 | 511 508 | 162 026 |
| HBV365 | 511 502 | 162 012 |
| HBV366 | 511 498 | 162 000 |
| HBV367 | 511 492 | 161 970 |
| HBV368 | 511 401 | 161 966 |
| HBV369 | 511 148 | 161 954 |
| HBV370 | 511 149 | 161 925 |
| HBV371 | 511 150 | 161 897 |
| HBV372 | 511 151 | 161 866 |
| HBV373 | 511 152 | 161 831 |
| HBV374 | 511 153 | 161 804 |
| HBV375 | 511 147 | 161 804 |
| HBV376 | 511 028 | 161 791 |
| HBV377 | 511 028 | 161 787 |
| HBV378 | 511 028 | 161 767 |
| HBV379 | 511 029 | 161 749 |

| Ssz.  | EOVY    | EOVX    |
|-------|---------|---------|
| HBV27 | 510 643 | 162 727 |
| HBV28 | 510 643 | 162 838 |
| HBV29 | 510 687 | 162 839 |
| HBV30 | 510 687 | 162 802 |
| HBV31 | 510 742 | 162 803 |
| HBV32 | 510 742 | 162 831 |
| HBV33 | 510 738 | 162 835 |
| HBV34 | 510 735 | 162 835 |
| HBV35 | 510 735 | 162 840 |
| HBV36 | 510 739 | 162 840 |
| HBV37 | 510 755 | 162 840 |
| HBV38 | 510 774 | 162 841 |
| HBV39 | 510 790 | 162 841 |
| HBV40 | 510 819 | 162 842 |
| HBV41 | 510 822 | 162 842 |
| HBV42 | 510 843 | 162 842 |
| HBV43 | 510 846 | 162 842 |
| HBV44 | 510 844 | 162 952 |
| HBV45 | 510 842 | 162 965 |
| HBV46 | 510 899 | 162 965 |
| HBV47 | 510 964 | 162 966 |
| HBV48 | 511 001 | 162 966 |
| HBV49 | 511 000 | 163 026 |
| HBV50 | 511 032 | 163 026 |
| HBV51 | 511 031 | 163 086 |
| HBV52 | 511 063 | 163 086 |
| HBV53 | 511 090 | 163 086 |
| HBV54 | 511 095 | 163 081 |
| HBV55 | 511 108 | 163 088 |
| HBV56 | 511 108 | 163 096 |
| HBV57 | 511 223 | 163 096 |
| HBV58 | 511 223 | 163 105 |
| HBV59 | 511 224 | 163 115 |
| HBV60 | 511 230 | 163 116 |
| HBV61 | 511 302 | 163 114 |
| HBV62 | 511 302 | 163 119 |
| HBV63 | 511 381 | 163 117 |
| HBV64 | 511 386 | 163 118 |
| HBV65 | 511 421 | 163 117 |
| HBV66 | 511 465 | 163 115 |
| HBV67 | 511 471 | 163 115 |
| HBV68 | 511 497 | 163 115 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV204 | 514 039 | 163 775 |
| HBV205 | 514 036 | 163 763 |
| HBV206 | 514 035 | 163 761 |
| HBV207 | 513 979 | 163 761 |
| HBV208 | 513 766 | 163 644 |
| HBV209 | 513 526 | 163 432 |
| HBV210 | 513 518 | 163 430 |
| HBV211 | 513 509 | 163 429 |
| HBV212 | 513 449 | 163 418 |
| HBV213 | 513 446 | 163 342 |
| HBV214 | 513 381 | 163 346 |
| HBV215 | 513 356 | 163 348 |
| HBV216 | 513 312 | 163 349 |
| HBV217 | 513 255 | 163 353 |
| HBV218 | 513 214 | 163 354 |
| HBV219 | 513 215 | 163 337 |
| HBV220 | 513 215 | 163 170 |
| HBV221 | 513 138 | 163 166 |
| HBV222 | 513 138 | 163 164 |
| HBV223 | 513 090 | 163 161 |
| HBV224 | 513 090 | 163 169 |
| HBV225 | 513 089 | 163 178 |
| HBV226 | 513 088 | 163 188 |
| HBV227 | 513 088 | 163 197 |
| HBV228 | 513 042 | 163 195 |
| HBV229 | 513 036 | 163 191 |
| HBV230 | 513 037 | 163 183 |
| HBV231 | 513 037 | 163 175 |
| HBV232 | 513 038 | 163 167 |
| HBV233 | 512 977 | 163 163 |
| HBV234 | 512 976 | 163 156 |
| HBV235 | 512 975 | 163 148 |
| HBV236 | 512 974 | 163 141 |
| HBV237 | 512 902 | 163 140 |
| HBV238 | 512 894 | 163 132 |
| HBV239 | 512 863 | 163 132 |
| HBV240 | 512 862 | 163 069 |
| HBV241 | 512 828 | 163 074 |
| HBV242 | 512 828 | 163 068 |
| HBV243 | 512 797 | 163 073 |
| HBV244 | 512 746 | 163 082 |
| HBV245 | 512 740 | 163 079 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV380 | 511 030 | 161 713 |
| HBV381 | 510 794 | 161 696 |
| HBV382 | 510 790 | 161 677 |
| HBV383 | 510 785 | 161 653 |
| HBV384 | 510 773 | 161 657 |
| HBV385 | 510 770 | 161 657 |
| HBV386 | 510 748 | 161 655 |
| HBV387 | 510 723 | 161 652 |
| HBV388 | 510 720 | 161 652 |
| HBV389 | 510 718 | 161 652 |
| HBV390 | 510 709 | 161 650 |
| HBV391 | 510 693 | 161 647 |
| HBV392 | 510 695 | 161 631 |
| HBV393 | 510 662 | 161 625 |
| HBV394 | 510 658 | 161 624 |
| HBV395 | 510 650 | 161 623 |
| HBV396 | 510 642 | 161 621 |
| HBV397 | 510 633 | 161 624 |
| HBV398 | 510 628 | 161 623 |
| HBV399 | 510 580 | 161 606 |
| HBV400 | 510 546 | 161 594 |
| HBV401 | 510 541 | 161 592 |
| HBV402 | 510 519 | 161 584 |
| HBV403 | 510 515 | 161 583 |
| HBV404 | 510 510 | 161 599 |
| HBV405 | 510 479 | 161 588 |
| HBV406 | 510 478 | 161 591 |
| HBV407 | 510 449 | 161 579 |
| HBV408 | 510 438 | 161 597 |
| HBV409 | 510 425 | 161 592 |
| HBV410 | 510 389 | 161 577 |
| HBV411 | 510 369 | 161 570 |
| HBV412 | 510 350 | 161 562 |
| HBV413 | 510 337 | 161 580 |
| HBV414 | 510 331 | 161 589 |
| HBV415 | 510 321 | 161 603 |
| HBV416 | 510 306 | 161 625 |
| HBV417 | 510 333 | 161 636 |
| HBV418 | 510 360 | 161 646 |
| HBV419 | 510 383 | 161 655 |
| HBV420 | 510 384 | 161 655 |
| HBV421 | 510 377 | 161 675 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV69  | 511 536 | 163 114 |
| HBV70  | 511 541 | 163 100 |
| HBV71  | 511 555 | 163 106 |
| HBV72  | 511 567 | 163 111 |
| HBV73  | 511 569 | 163 108 |
| HBV74  | 511 621 | 163 117 |
| HBV75  | 511 625 | 163 108 |
| HBV76  | 511 676 | 163 117 |
| HBV77  | 511 692 | 163 111 |
| HBV78  | 511 746 | 163 120 |
| HBV79  | 511 746 | 163 121 |
| HBV80  | 511 744 | 163 139 |
| HBV81  | 511 750 | 163 140 |
| HBV82  | 511 758 | 163 142 |
| HBV83  | 511 764 | 163 141 |
| HBV84  | 511 765 | 163 125 |
| HBV85  | 511 767 | 163 117 |
| HBV86  | 511 804 | 163 122 |
| HBV87  | 511 842 | 163 127 |
| HBV88  | 511 921 | 163 138 |
| HBV89  | 511 945 | 163 140 |
| HBV90  | 511 966 | 163 145 |
| HBV91  | 512 008 | 163 153 |
| HBV92  | 512 022 | 163 155 |
| HBV93  | 512 031 | 163 157 |
| HBV94  | 512 041 | 163 158 |
| HBV95  | 512 036 | 163 180 |
| HBV96  | 512 069 | 163 170 |
| HBV97  | 512 090 | 163 165 |
| HBV98  | 512 111 | 163 159 |
| HBV99  | 512 124 | 163 215 |
| HBV100 | 512 147 | 163 209 |
| HBV101 | 512 150 | 163 215 |
| HBV102 | 512 162 | 163 233 |
| HBV103 | 512 194 | 163 220 |
| HBV104 | 512 193 | 163 218 |
| HBV105 | 512 201 | 163 215 |
| HBV106 | 512 202 | 163 217 |
| HBV107 | 512 209 | 163 214 |
| HBV108 | 512 230 | 163 206 |
| HBV109 | 512 232 | 163 211 |
| HBV110 | 512 240 | 163 208 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV246 | 512 737 | 163 080 |
| HBV247 | 512 727 | 163 060 |
| HBV248 | 512 721 | 163 045 |
| HBV249 | 512 714 | 163 027 |
| HBV250 | 512 630 | 163 058 |
| HBV251 | 512 626 | 163 035 |
| HBV252 | 512 624 | 163 013 |
| HBV253 | 512 609 | 163 017 |
| HBV254 | 512 569 | 163 029 |
| HBV255 | 512 563 | 163 031 |
| HBV256 | 512 557 | 163 014 |
| HBV257 | 512 555 | 163 007 |
| HBV258 | 512 551 | 163 008 |
| HBV259 | 512 523 | 163 012 |
| HBV260 | 512 520 | 163 012 |
| HBV261 | 512 511 | 162 966 |
| HBV262 | 512 510 | 162 953 |
| HBV263 | 512 492 | 162 952 |
| HBV264 | 512 485 | 162 943 |
| HBV265 | 512 476 | 162 936 |
| HBV266 | 512 469 | 162 978 |
| HBV267 | 512 443 | 162 967 |
| HBV268 | 512 439 | 162 969 |
| HBV269 | 512 438 | 162 989 |
| HBV270 | 512 434 | 162 988 |
| HBV271 | 512 436 | 162 964 |
| HBV272 | 512 439 | 162 957 |
| HBV273 | 512 395 | 162 952 |
| HBV274 | 512 395 | 162 933 |
| HBV275 | 512 376 | 162 933 |
| HBV276 | 512 365 | 162 933 |
| HBV277 | 512 363 | 162 938 |
| HBV278 | 512 359 | 162 941 |
| HBV279 | 512 352 | 162 944 |
| HBV280 | 512 333 | 162 943 |
| HBV281 | 512 331 | 162 915 |
| HBV282 | 512 323 | 162 917 |
| HBV283 | 512 325 | 162 940 |
| HBV284 | 512 279 | 162 936 |
| HBV285 | 512 278 | 162 915 |
| HBV286 | 512 277 | 162 888 |
| HBV287 | 512 255 | 162 888 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV422 | 510 381 | 161 676 |
| HBV423 | 510 386 | 161 677 |
| HBV424 | 510 386 | 161 677 |
| HBV425 | 510 386 | 161 681 |
| HBV426 | 510 384 | 161 688 |
| HBV427 | 510 382 | 161 702 |
| HBV428 | 510 382 | 161 706 |
| HBV429 | 510 383 | 161 706 |
| HBV430 | 510 379 | 161 726 |
| HBV431 | 510 437 | 161 738 |
| HBV432 | 510 433 | 161 754 |
| HBV433 | 510 423 | 161 752 |
| HBV434 | 510 422 | 161 755 |
| HBV435 | 510 416 | 161 777 |
| HBV436 | 510 412 | 161 791 |
| HBV437 | 510 444 | 161 797 |
| HBV438 | 510 455 | 161 799 |
| HBV439 | 510 448 | 161 839 |
| HBV440 | 510 437 | 161 882 |
| HBV441 | 510 439 | 161 882 |
| HBV442 | 510 510 | 161 895 |
| HBV443 | 510 510 | 161 898 |
| HBV444 | 510 508 | 161 918 |
| HBV445 | 510 504 | 161 917 |
| HBV446 | 510 502 | 161 935 |
| HBV447 | 510 499 | 161 964 |
| HBV448 | 510 499 | 161 973 |
| HBV449 | 510 497 | 161 993 |
| HBV450 | 510 493 | 162 012 |
| HBV451 | 510 492 | 162 018 |
| HBV452 | 510 492 | 162 020 |
| HBV453 | 510 491 | 162 021 |
| HBV454 | 510 490 | 162 031 |
| HBV455 | 510 489 | 162 034 |
| HBV456 | 510 487 | 162 046 |
| HBV457 | 510 485 | 162 058 |
| HBV458 | 510 483 | 162 069 |
| HBV459 | 510 543 | 162 079 |
| HBV460 | 510 543 | 162 083 |
| HBV461 | 510 543 | 162 084 |
| HBV462 | 510 540 | 162 108 |
| HBV463 | 510 574 | 162 119 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV111 | 512 257 | 163 202 |
| HBV112 | 512 261 | 163 204 |
| HBV113 | 512 277 | 163 205 |
| HBV114 | 512 293 | 163 206 |
| HBV115 | 512 292 | 163 220 |
| HBV116 | 512 296 | 163 222 |
| HBV117 | 512 310 | 163 227 |
| HBV118 | 512 337 | 163 235 |
| HBV119 | 512 337 | 163 235 |
| HBV120 | 512 349 | 163 251 |
| HBV121 | 512 365 | 163 250 |
| HBV122 | 512 371 | 163 253 |
| HBV123 | 512 436 | 163 237 |
| HBV124 | 512 436 | 163 237 |
| HBV125 | 512 441 | 163 291 |
| HBV126 | 512 442 | 163 291 |
| HBV127 | 512 475 | 163 288 |
| HBV128 | 512 470 | 163 294 |
| HBV129 | 512 493 | 163 291 |
| HBV130 | 512 519 | 163 288 |
| HBV131 | 512 522 | 163 288 |
| HBV132 | 512 555 | 163 289 |
| HBV133 | 512 588 | 163 290 |
| HBV134 | 512 578 | 163 329 |
| HBV135 | 512 588 | 163 331 |
| HBV136 | 512 590 | 163 322 |
| HBV137 | 512 611 | 163 329 |
| HBV138 | 512 604 | 163 363 |
| HBV139 | 512 603 | 163 369 |
| HBV140 | 512 594 | 163 410 |
| HBV141 | 512 619 | 163 412 |
| HBV142 | 512 712 | 163 380 |
| HBV143 | 512 753 | 163 421 |
| HBV144 | 512 789 | 163 423 |
| HBV145 | 512 788 | 163 422 |
| HBV146 | 512 784 | 163 417 |
| HBV147 | 512 782 | 163 414 |
| HBV148 | 512 775 | 163 406 |
| HBV149 | 512 772 | 163 402 |
| HBV150 | 512 779 | 163 401 |
| HBV151 | 512 818 | 163 396 |
| HBV152 | 512 819 | 163 396 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV288 | 512 253 | 162 813 |
| HBV289 | 512 241 | 162 813 |
| HBV290 | 512 241 | 162 818 |
| HBV291 | 512 214 | 162 819 |
| HBV292 | 512 214 | 162 811 |
| HBV293 | 512 186 | 162 812 |
| HBV294 | 512 187 | 162 849 |
| HBV295 | 512 190 | 162 905 |
| HBV296 | 512 190 | 162 907 |
| HBV297 | 512 189 | 162 907 |
| HBV298 | 512 168 | 162 906 |
| HBV299 | 512 150 | 162 906 |
| HBV300 | 512 147 | 162 906 |
| HBV301 | 512 146 | 162 904 |
| HBV302 | 512 146 | 162 904 |
| HBV303 | 512 139 | 162 904 |
| HBV304 | 512 124 | 162 906 |
| HBV305 | 512 124 | 162 895 |
| HBV306 | 512 101 | 162 896 |
| HBV307 | 512 101 | 162 895 |
| HBV308 | 512 100 | 162 893 |
| HBV309 | 512 099 | 162 879 |
| HBV310 | 512 096 | 162 849 |
| HBV311 | 512 037 | 162 855 |
| HBV312 | 512 026 | 162 853 |
| HBV313 | 512 026 | 162 847 |
| HBV314 | 511 983 | 162 841 |
| HBV315 | 511 929 | 162 833 |
| HBV316 | 511 929 | 162 801 |
| HBV317 | 511 925 | 162 800 |
| HBV318 | 511 914 | 162 799 |
| HBV319 | 511 886 | 162 796 |
| HBV320 | 511 888 | 162 774 |
| HBV321 | 511 889 | 162 754 |
| HBV322 | 511 879 | 162 753 |
| HBV323 | 511 829 | 162 747 |
| HBV324 | 511 830 | 162 715 |
| HBV325 | 511 773 | 162 709 |
| HBV326 | 511 771 | 162 706 |
| HBV327 | 511 758 | 162 705 |
| HBV328 | 511 754 | 162 710 |
| HBV329 | 511 748 | 162 709 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV464 | 510 575 | 162 119 |
| HBV465 | 510 574 | 162 122 |
| HBV466 | 510 575 | 162 141 |
| HBV467 | 510 575 | 162 143 |
| HBV468 | 510 574 | 162 160 |
| HBV469 | 510 576 | 162 160 |
| HBV470 | 510 577 | 162 161 |
| HBV471 | 510 577 | 162 179 |
| HBV472 | 510 577 | 162 180 |
| HBV473 | 510 576 | 162 182 |
| HBV474 | 510 574 | 162 186 |
| HBV475 | 510 571 | 162 189 |
| HBV476 | 510 570 | 162 190 |
| HBV477 | 510 582 | 162 194 |
| HBV478 | 510 582 | 162 198 |
| HBV479 | 510 588 | 162 197 |
| HBV480 | 510 589 | 162 204 |
| HBV481 | 510 590 | 162 228 |
| HBV482 | 510 590 | 162 242 |
| HBV483 | 510 591 | 162 250 |
| HBV484 | 510 592 | 162 289 |
| HBV485 | 510 609 | 162 288 |
| HBV486 | 510 607 | 162 330 |
| HBV487 | 510 606 | 162 346 |
| HBV488 | 510 604 | 162 378 |
| HBV489 | 510 603 | 162 387 |
| HBV490 | 510 603 | 162 392 |
| HBV491 | 510 584 | 162 393 |
| HBV492 | 510 583 | 162 407 |
| HBV493 | 510 583 | 162 425 |
| HBV494 | 510 556 | 162 425 |
| HBV495 | 510 550 | 162 425 |
| HBV496 | 510 548 | 162 388 |
| HBV497 | 510 547 | 162 371 |
| HBV498 | 510 544 | 162 371 |
| HBV499 | 510 539 | 162 371 |
| HBV500 | 510 529 | 162 372 |
| HBV501 | 510 516 | 162 373 |
| HBV502 | 510 516 | 162 382 |
| HBV503 | 510 517 | 162 389 |
| HBV504 | 510 520 | 162 424 |
| HBV505 | 510 521 | 162 441 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV153 | 512 821 | 163 406 |
| HBV154 | 512 810 | 163 437 |
| HBV155 | 512 824 | 163 465 |
| HBV156 | 512 825 | 163 470 |
| HBV157 | 512 843 | 163 443 |
| HBV158 | 512 847 | 163 423 |
| HBV159 | 512 864 | 163 421 |
| HBV160 | 512 897 | 163 419 |
| HBV161 | 512 900 | 163 417 |
| HBV162 | 512 918 | 163 450 |
| HBV163 | 512 944 | 163 497 |
| HBV164 | 512 961 | 163 490 |
| HBV165 | 512 969 | 163 490 |
| HBV166 | 512 999 | 163 476 |
| HBV167 | 513 018 | 163 468 |
| HBV168 | 513 073 | 163 585 |
| HBV169 | 513 094 | 163 584 |
| HBV170 | 513 099 | 163 512 |
| HBV171 | 513 137 | 163 537 |
| HBV172 | 513 144 | 163 539 |
| HBV173 | 513 156 | 163 543 |
| HBV174 | 513 167 | 163 545 |
| HBV175 | 513 155 | 163 643 |
| HBV176 | 513 161 | 163 644 |
| HBV177 | 513 176 | 163 647 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV330 | 511 743 | 162 691 |
| HBV331 | 511 738 | 162 666 |
| HBV332 | 511 727 | 162 623 |
| HBV333 | 511 726 | 162 614 |
| HBV334 | 511 723 | 162 586 |
| HBV335 | 511 722 | 162 581 |
| HBV336 | 511 715 | 162 535 |
| HBV337 | 511 711 | 162 524 |
| HBV338 | 511 707 | 162 514 |
| HBV339 | 511 704 | 162 503 |
| HBV340 | 511 698 | 162 486 |
| HBV341 | 511 670 | 162 439 |
| HBV342 | 511 654 | 162 414 |
| HBV343 | 511 648 | 162 402 |
| HBV344 | 511 642 | 162 387 |
| HBV345 | 511 627 | 162 350 |
| HBV346 | 511 612 | 162 311 |
| HBV347 | 511 600 | 162 283 |
| HBV348 | 511 590 | 162 256 |
| HBV349 | 511 587 | 162 246 |
| HBV350 | 511 585 | 162 238 |
| HBV351 | 511 581 | 162 219 |
| HBV352 | 511 545 | 162 220 |
| HBV353 | 511 407 | 162 224 |

| Ssz.   | EOVY    | EOVX    |
|--------|---------|---------|
| HBV506 | 510 523 | 162 464 |
| HBV507 | 510 525 | 162 496 |
| HBV508 | 510 499 | 162 499 |
| HBV509 | 510 477 | 162 500 |
| HBV510 | 510 482 | 162 522 |
| HBV511 | 510 484 | 162 538 |
| HBV512 | 510 485 | 162 540 |
| HBV513 | 510 490 | 162 572 |
| HBV514 | 510 493 | 162 584 |
| HBV515 | 510 483 | 162 593 |
| HBV516 | 510 474 | 162 592 |
| HBV517 | 510 477 | 162 601 |
| HBV518 | 510 477 | 162 601 |
| HBV519 | 510 470 | 162 606 |
| HBV520 | 510 471 | 162 602 |
| HBV521 | 510 463 | 162 602 |
| HBV522 | 510 461 | 162 602 |
| HBV523 | 510 461 | 162 591 |
| HBV524 | 510 460 | 162 585 |
| HBV525 | 510 421 | 162 587 |
| HBV526 | 510 401 | 162 588 |
| HBV527 | 510 401 | 162 567 |
| HBV528 | 510 381 | 162 568 |
| HBV529 | 510 375 | 162 545 |

A „B” védőterület által érintett ingatlanok:

Keszthely 083/1, 083/7, 083/9, 083/11, 5339/2, 5411/3-4, 5412/2, 5412/4-6, 5413/1-3, 5414/1-4, 5415, 5416/3-6, 5418/1-4, 5419/1-6, 5420/4-8, 5421, 5422, 5423/2-4, 5424/1, 5424/3-4, 5425/1-2, 5426, 5427, 5428, 5429/3-5, 5429/7, 5429/10-11, 5430, 5432, 5443, 5444, 5450/1, 5456/2, 5457/1, 5457/3-4, 5458/1-2, 5458/5, 5461/1, 5577, 5578, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5589, 5590, 5591/3, 5592/1, 5593/6, 5594/2, 5598/3, 5599/1-2, 5600/1-2, 5601, 5602/1, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1-3, 5611/1-2, 5612/1-2, 5613/2, 5614, 5615/1-2, 5616, 5617, 5618/1, 5618/3-4, 5619/3, 5620/2, 5620/4-5, 5622/1-2, 5623, 5624, 5625/3-5, 5625/7-10, 5626/2-4, 5627, 5628, 5629/1-2, 5630/4, 5635, 5636, 5637/1-3, 5647, 5648/3-7, 5649, 5650, 5651, 5652/2-6, 5653/2-4, 5654/1-2, 5655, 5656/1-2, 5658/2-5, 5659/2-3, 5660, 5661/1-3, 5662/3, 5662/5-6, 5663, 5664, 5665, 5666, 5667/1-2, 5668/1-2, 5669, 5670/1-3, 5671/2, 5671/6-9, 5672/1-2, 5673/1-3, 5674, 5675, 5676/1-2, 5677/1-2, 5678/2-3, 5679/2-3, 5680, 5681/2, 5682, 5683/1-2, 5684/1, 5685, 5686/4, 5686/7-12, 5687, 5688, 5690/1, 5695/1 hrsz.-ek

Cserszegtomaj 022/11, 022/17-27, 022/47-55, 022/77, 034, 035/12, 036/5-7, 061/21-24, 061/14-30, 061/33-35, 061/59-60, 062, 063/1-2, 063/5-7, 063/35-36, 063/90-103, 063/107-118, 063/120-121, 063/142-143, 063/150, 063/152, 063/165-181, 063/184-185, 065/2, 34/1, 34/4-15, 34/20-25, 253, 339, 340/1, 341, 342/1, 342/3-7, 343, 344/2, 344/4-7, 345/2-3, 345/6-7, 346/1, 346/3-4, 347, 348,

351, 378, 380, 381/2-3, 381/5-8, 382, 383, 384/2, 384/4-7, 385/2-5, 386/1-3, 387/1, 388, 389, 390, 391/2-7, 391/12-19, 391/22-28, 394/3, 395/3, 395/5, 399/2-3, 399/5-6, 400, 403, 404, 405, 407, 408, 409, 410, 411/1-2, 412, 413, 414/1-2, 415, 445, 449, 450, 451, 452, 453, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 463, 534/2, 534/7, 535, 539, 540, 541, 542/1-2, 543/2, 545, 546/1-4, 547, 548, 549/1-2, 550, 551, 554, 558, 569, 578/3, 580/1-2, 581/6-8, 582/1-5, 583, 584/1-7, 585, 586, 587, 589, 590, 591, 592/1-23, 594, 901, 902/1-22, 903, 904, 905, 906, 907, 928, 929, 930, 931, 953/2, 953/4, 954, 955, 956/1-3, 957, 958, 959/2, 960/1-2, 961/2-4, 962, 963, 968/2, 968/5-7, 969/1-3, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 978, 1200/1, 1207/1, 1208/1, 1213, 1222/14-15, 1222/9, 1228/1, 1229, 1230/2, 1231/1-3, 1233, 1234, 202/18, 203/1, 204, 205, 206, 207, 208, 209/1-2, 210/1-2, 211/1-3, 2142/3-5, 2156/2, 2156/5-6, 2156/8-9, 2309/1-2, 2310, 2311, 2312, 2313/1-10, 2316, 2317, 2318, 2319/1-5, 2320/1-2, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331/1-3, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2339/4-9, 2340/1-3, 2341/1-4, 2342, 2343, 2344/1-6, 2345, 2346, 2347/2, 2349/1-2, 2349/4-9, 2350/2, 2351, 2352/1-3, 2353, 2354/1-4, 2355, 2356/1-3, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363/1-2, 2364, 2553 hrsz.-ek

**A vízbázisra települt termálkút üzemeltetője:** Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8601 Siófok, Tanácsház u 7.)

**Vízbázis tulajdonosa:** Magyar Állam

**A vízbázis kútjai:**

| Kút jele: | Kataszteri szám: | EOV x   | EOV y   | Kútfej (mBf) | Talp (m) | Szűrő (m-m) | Hrsz.          |
|-----------|------------------|---------|---------|--------------|----------|-------------|----------------|
| II.       | K-4              | 161 747 | 509 999 | 113,84       | 47       | 33,2-47     | Keszthely 0493 |
| I.*       | K-3              | 161 775 | 509 983 | 113,49       | 44,5     | 33,2-44,5   | Keszthely 0493 |

\* A II. jelű kút figyelőkútként funkcionál.

**A vízbázis üzemeltetési engedélye:** 36800/626-15/2016.ált  
**Engedélyezett víztermelés:** 452 600 m<sup>3</sup>/év (1 240 m<sup>3</sup>/d)  
**A vízkészlet típusa:** karsztvíz  
**Vízadó:** felső-pannon homokkő  
**Védendő víztermelés:** 1 240 m<sup>3</sup>/d

**A vízbázis monitoring rendszere:** a vízbázishoz 2 db figyelő kút tartozik:

| Kút jele | EOV x   | EOV y   | Csőperem (mBf) | Talp (m) | Szűrő (m-m) | Hrsz.                |
|----------|---------|---------|----------------|----------|-------------|----------------------|
| 112      | 161 749 | 509 894 | 113,9          | 58,5     | 52-57,5     | Keszthely 0493       |
| 114      | 162 157 | 510 865 | 164,55         | 46       | 39-44       | Cserszegtomaj 061/33 |

## II.

### **A védőterületen tiltott és korlátozott tevékenységek**

#### **Belső védőterületen:**

- A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyezőanyag ne kerülhessen a vízbe, ill. a terepfelszínre.

- A belső védőterületen új objektum létesítését csak akkor szabad engedélyezni, ha az a vízmű üzemeltetéséhez szükséges.
- A belső védőterületen továbbiakban is tilos a műtrágya és szerves trágya használata, valamint bármilyen növényvédő szerrel történő kezelés.
- A belső védőterületen belül szükség szerinti tereprendezeit kell végezni úgy, hogy ott pangó víz sem elöntésből, sem csapadékból ne keletkezzen.

**Külső védőidomban:**

- Kutatófúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha az valamely meglévő, meghibásodott kút, illetve engedélyezett víztermelés pótlását vagy a vízkészlet mennyiségi, minőségi ellenőrzését szolgálja.
- A felszín alatti vízbázisok külső védőövezetén és védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védeltsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.

**„A” hidrogeológiai védőidomban:**

- Vízterelő kút - egyedi vizsgálat alapján – csak akkor létesíthető, ha annak hatása az ivóvízkutakon vízhozamcsökkenést nem eredményez.
- Védőidomban tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
- Tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében csökken a vízkészlet természetes védeltsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége, 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe, vagy olyan lebomló anyag jut a vízkészletbe, amelynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.

**„B” hidrogeológiai védőterületen, védőidomban:**

- Víztermelő kút - egyedi vizsgálat alapján - csak akkor létesíthető, ha annak hatása az ivóvízkutakon vízhozamcsökkenést nem eredményez.
- Tilos:
  - Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítás, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
  - Veszélyeshulladék-lerakó
  - Egyéb ipari szennyvíz szikkasztás
  - Hígtrágya- és trágyalé leürítés
- Új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy környezeti hatásvizsgálat, illetve ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:
  - Települési folyékonyhulladék-lerakó létesítése és üzemeltetése
  - Veszélyeshulladék-ártalmatlanító
  - Növényvédőszer-tárolás és -hulladék elhelyezés
- Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezeti hatásvizsgálat, illetve környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:
  - Lakótelep; új parcellázás, üdülőterület kialakítása
  - Lakóépületek csatornázás nélkül
  - Szennyvízcsatorna átvezetése
  - Házi szennyvíz szikkasztása
  - Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)
  - Mérgező anyagok előállítás, feldolgozása, tárolása

- Ásványolaj és -termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő
- Élelmiszer-ipari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása
- Salak, hamu lerakása
- Növénytermesztés
- Komposztálótelep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Műtrágyázás
- Hígtrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre
- Szennyvízöntözés
- Növényvédő szerek alkalmazása
- Növényvédő szer-kijuttatás légi úton
- Növényvédő szerek eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szerves- és műtrágya raktározása és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése
- Állathullák elföldelése, dögkutak létesítése és működtetése
- Haltenyésztés, haletetés
- Üzemanyag-töltő-állomás
- Bányászat
- A fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

### III.

#### Vízbázis üzemeltetője köteles:

- A vízbázis állapotát folyamatosan figyelemmel kísérni.
- A víztermelő kutakat a vízjogi üzemeltetési engedély alapján jóváhagyott üzemeltetési szabályzat szerint vizsgálni.
- A védőterület állapotát évente legalább egy alkalommal ellenőrizni, és szükség esetén az arra hatáskörrel rendelkező szervnél intézkedést kezdeményezni.
- A monitoring rendszert saját maga, vagy e célra létrehozott szakvállalat által üzemeltetni az alábbiak szerint:
  - Ellenőrző vízkémiai vizsgálat (vezetőképesség, klorid, ammónium, nitrit, nitrát,  $KOI_{PS}$ ) a figyelőkutakból évente egyszer.
  - Általános vízkémiai vizsgálat a 114 jelű figyelőkútból háromévente egyszer.
  - Peszticidvizsgálat a 114 jelű figyelőkútból háromévente egyszer.
  - Vízszintmérés: évente egyszer.
- A vizsgálati eredményeket (vízminőség, vízszint) évente január 31-ig megküldeni a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) felé.
- A monitoringrendszerre vízjogi üzemeltetési engedélyt szerezni. **Határidő: 2025. július 31.**
- A K-4 kút kötelező vízszint- vagy nyomásméréséhez a K-4 vízműkút túlfolyó vezetékeit le kell zárni, vagy a túlfolyás megszüntetésével fel kell csövezni. **Határidő: 2025. július 31.**

### IV.

Az I. fejezetben felsorolt ingatlanokon a II. fejezetben elrendelt korlátozásokkal okozati összefüggésben felmerülő esetleges károk megtérítése a vízbázis tulajdonos kötelezettsége; a kár meglétét és a

védőidomra vonatkozó korlátozásokból eredő voltát az ingatlan tulajdonosának, használójának kell bizonyítania.

## V.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZA/KTO/03125-2/2025. számon** a határozat módosításához természetvédelmi szempontból kikötés nélkül hozzájárult.

A **Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály (Veszprém) VE/32/03726-2/2025. számon** a részére megküldött dokumentáció áttanulmányozása során megállapította, hogy erdő igénybevétele nem történik. A vízbázis hidrogeológiai védőterületén lévő erdőket és azok élővilágát, továbbá az erdőtörvény hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat nem fogják káros hatások érni.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZAF/010/01774-2/2025/T33. számon** növény- és talajvédelmi szempontból a Felülvizsgálati Dokumentációban foglaltak megtartása mellett a határozat módosítása ellen kifogást nem emelt.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Zalaegerszeg) ZA/NEF/0995-2/2025. számon** a határozat módosításához és időbeli hatályának meghosszabbításához hozzájárult.

## VI.

Jelen határozattal megállapított jogok és kötelezettségek az Engedélyest (üzemeltetőt) **2035. december 31-ig** illetik meg, illetve terhelik.

Ezen időpontig - továbbá amennyiben a védendő víztermelés 25 %-ával emelt szintjét a kitermelés tartósan meghaladja - a jelen határozat alapját képező védőidomdokumentáció megállapításait a rendelkezésre álló adatok alapján felül kell vizsgálni és a felülvizsgálat eredményét a Vízügyi Hatóságnak megküldve kezdeményezni kell e határozat felülvizsgálatát.

## VII.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a *vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet [a továbbiakban: 13/2015. (III. 31.) BM rendelet] 1. mellékletének 4.1. d) pontja, 4.2. d) pontja és 12. pontja, valamint a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény [a továbbiakban: Vgtv.] 31/B. §-a alapján 565.250 Ft,-ban állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat az Engedélyes megfizette.

## VIII.

E döntés ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak nincs helye, de az ügyfél a közléstől számított 30 napon belül jogsérelemre történő hivatkozással közigazgatási per keretében kérheti a határozat felülvizsgálatát a Veszprémi Törvényszéktől (8200 Veszprém, Vár u. 19.). A keresetlevelet a közigazgatási határozatot hozó szervnél, a Vízügyi Hatóságnál (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39.§ (1) bekezdésében, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 3. § és 19. § szakaszaiban foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügýtípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

A bíróság törvény eltérő rendelkezésének hiányában egyszerűsített perben jár el a hatósági igazolvánnyal, a hatósági bizonyítvánnyal, valamint – a tevékenység gyakorlásához szükséges köztestületi vagy más szervezeti nyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás kivételével – a hatósági nyilvántartás vezetésével kapcsolatos perben, a kizárólag a hatósági eljárás egyéb résztvevőjének keresete alapján indult perben és a járulékos közigazgatási cselekménnyel, továbbá a közigazgatási szerv visszautasító vagy az eljárást megszüntető döntésével kapcsolatos perben.

#### **A döntés indokolásának kivonata:**

A *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] szerint a vízbázisokat fokozott védelemben kell tartani, melynek érdekében körük védőidomot, védőterületet kell kijelölni.

A Keszthely Vadaskerti vízmű védőövezetei 7177-1/1/2009./I. számú határozattal kijelölésre, majd a 2046-1/3/2012./II. és a 36800/1411-18/2015.ált számú határozatokkal módosításra került.

Engedélyes a 2025. szeptember 4. napján Hivatali kapun érkezett beadványában a Keszthely, Vadaskerti vízmű védőövezeteinek felülvizsgálatát és módosítását kérte a csatolt mellékletek alapján, tekintettel arra, hogy a kijelölő határozat érvényességi ideje 2025. december 31. napján lejár.

Az eljárás megindításáról 30418/3320-1/2025.ált. számú végzésemmel értesítettem az ismert ügyfeleket, akik iratbetekintési és nyilatkozattételi jogukkal az eljárás időtartama alatt nem éltek.

Tekintettel arra, hogy az eljárásban több, mint 50 ügyfél ismert, az eljárás megindításáról szóló értesítést 30418/3320-2/2025.ált. számon hirdetményi úton is közöltem.

A kérelem hiányosságaira tekintettel 30418/3320-3/2025.ált. számon hiánypótlást rendeltem el, melynek teljesítése 2025. szeptember 25-én és október 6-án megtörtént.

A Vízügyi Hatóság 2025. október 7. napján a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 1/L. §-a és a 4. számú melléklet 10., 12., 14. és 15. pontja alapján megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályát, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályát, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát és a Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát az engedélyezési eljárás során vizsgálandó szakkérdések tárgyában.

**A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZA/KTO/03125-2/2025. számon** a határozat módosításához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a természetvédelem jogszabályban meghatározott követelményei a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett érvényesülnek-e” szakkérdés tekintetében természetvédelmi szempontból kikötés nélkül hozzájárult.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „A Vízügyi Hatóság megkereste a Természetvédelmi Hatóságot a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsháza u. 7., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére indult „Cserszegtomaj, Vadaskerti üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai védőterületének kijelölése vonatkozásában kiadott 7177-1/1/2009./l. számú határozat módosítása” tárgyú eljárásban természetvédelmi szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan.

A beküldött, Gondárné Sőregi Katalin (MMK.: 13-8286) okl. geológus által készített „Keszthely-Vadaskert sérülékeny ivóvízbázis biztonságba helyezési tervének felülvizsgálata” című dokumentáció alapján az alábbiakat megállapítottam meg:

A biztonságba helyezési terv 1. felülvizsgálatát 2014-ben az ENVICOM 2000 Kft. végezte el. A benyújtott terv alapján a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Osztály 2015. októberében, 36800/1411-18/2015. ált. számú határozatával módosította a 7177-1/1/2009./l. határozatot. Az előbbieket alapján kijelölésre került az ivóvízbázis belső védőterülete, valamint hidrogeológiai „B” védőterülete és védőidoma. A védendő termelés 1240 m<sup>3</sup>/nap volt. A határozat szerint az ivóvízbázis biztonságba helyezési tervének 2. felülvizsgálatát 2025. december 31.-ig kell elvégezni.

Az Engedélyes elkészítette és benyújtotta a tárgyi vízbázis 2. felülvizsgálati dokumentációját melynek következtében a 7177-1/1/2009./l. számú határozat módosítása vált szükségessé.

A benyújtott dokumentumban foglalt ingatlanok, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet alapján nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem országos jelentőségű védett természeti terület. A legközelebbi NATURA 2000 oltalom alatt álló terület az érintett ingatlan határától, északi irányban található: Keszthely-hegység (HUBF20035) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.

A fentiek alapján Cserszegtomaj Vadaskert üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai védőterületének kijelölése vonatkozásában kiadott 7177-1/1/2009./l. számú határozat módosítása védett vagy Natura 2000 jelölőfajokra, élőhelyre jelentős hatást nem gyakorol, védett értéket nem veszélyeztet, a hatályos tájvédelmi és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban van, így a természetvédelmi hozzájárulást kikötés nélkül megadom.

Állásfoglalásomat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 10. pontja alapján adtam ki.

*Felhívom figyelmét, hogy állásfoglalásom a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint, az eljárást lezáró döntésnek tartalmaznia kell.*

*Jelen állásfoglalás elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.*

*A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.”*

**A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály (Veszprém) VE/32/03726-2/2025. számon** a rendelkező részben foglaltakat állapította meg.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „A dokumentáció áttanulmányozása során megállapítottam, hogy az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77. §-a szerinti erdő igénybevétele nem történik.

*A dokumentáció szerint a vízbázis hidrogeológiai védőterületén lévő erdőket és azok élővilágát, továbbá az Evt. hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat nem fogják káros hatások érni. Az állásfoglalást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 10. § d) pontjában biztosított hatáskörben eljárva, a Korm. rend. 11. § (1) bekezdése szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével adtam ki.”*

**A Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Zalaegerszeg) ZA/NEF/0249-2/2025. számon** a határozat módosításához és időbeli hatályának meghosszabbításához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálása” szakkérdés tekintetében kikötés nélkül hozzájárult.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1/L. § alapján megkereséssel fordult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához (a továbbiakban: Főosztály).

*A Hatóság a megkeresésében a Kormányrendelet 4. számú melléklet 14. pontja szerinti - A vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálása - tekintetében szakági vélemény, állásfoglalás kiadását kérte.*

*A fenti ügyben a benyújtott dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján a Főosztály megállapította, hogy a korábban a hidrogeológiai védőidom kijelölésének meghatározására kiadott és a 36800/1411-18/2015. számú határozattal módosított 7177-1/1/2009/I. iktatószámú határozat módosításával a Keszthely-Vadaskert sérülékeny vízbázis védelme, egészségkárosítás nélküli és biztonságos üzemeltetése megfelel a vizsgálni kért jogszabályi követelményeknek.*

*Erre tekintettel a Főosztály az általános közigazgatási rendtartásról (a továbbiakban: Ákr.) szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1) és (2) bekezdés értelmében a 36800/1411-18/2015. számú határozattal módosított 7177-1/1/2009/I. iktatószámú határozat módosításához feltételek kikötése nélkül hozzájárult.*

*Jelen szakági vélemény - figyelemmel a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás 31. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés a) pontjában, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Ügyrendjéről szóló 7/2025. (II.28.) utasítása (a továbbiakban: Utasítás) V. fejezet C) alfejezet 1. pont 1.3. alpontjában, az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 7. pont 7.1. pontjában, valamint az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 8. pont 8.1. alpontjában foglaltakra - a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet 1/L. § 4. számú melléklet 7. pontja, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdés d) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló*

385/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontja szerinti hatáskörben és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) -b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.)

Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint meghatározott illetékességi ok alapján került kiadásra.

A Főosztály a szakági véleményének kialakításakor az alábbi jogszabályok ügyre vonatkozó rendelkezéseit vette figyelembe:

- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Törvény
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormányrendelet
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet
- a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII.6.) KvVM. rendelet
- a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZAF/010/01774-2/2025/T33. számon a határozat módosítása ellen növény- és talajvédelmi szempontból az engedélyezési eljárás során vizsgálendő, „a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek való megfelelés” szakkérdés tekintetében kifogást nem emelt.

Szakkérdésre adott szakmai véleményét az alábbiakkal indokolta: „Tisztelt Cím a fentebb hivatkozott számú megkeresésében a Cserszegtomaj Vadaskerti üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai védőterületének kijelölése vonatkozásában kiadott 71771/1/2009./I. számú határozat módosítása során vizsgálendő – „a termőföld minőségi védelme és a növényvédelem követelményeinek való megfelelés kérdésében” – szakkérdés tekintetében keresett meg.

Szakmai véleményemet a megkereséshez mellékelt Felülvizsgálati Dokumentáció áttanulmányozását követően a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. §-ában és a 4. melléklet 15. pontjában előírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint adtam ki, mert a Felülvizsgálati Dokumentációban foglaltak megtartása mellett a Cserszegtomaj Vadaskerti üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai védőterületének kijelölése vonatkozásában kiadott 7177-1/1/2009./I. számú határozat módosítása növény- és talajvédelmi érdeket nem sért.

Hatásköröm a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 52. § (1) bekezdés-, illetékességem a Rendelet 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.”

Az eljárás során közreműködő hatóságok szakkérdések tekintetében tett állásfoglalását és indokolását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

A vízbázis részét képezi a Nyugat-Balatoni Regionális vízműnek (NYBRV).

A védendő víztermeléssel igénybe vett víztartó 50 éves elérési időkhöz tartozó védőövezetnek felszíni metszete van, egyéb elérési idők védőövezetei felszíni metszettel nem rendelkeznek.

A vízműutakban felszíni eredetű szennyezés nem mutatható ki, a monitoringutakban esetenként nitrátszenyezés jelentkezik. A vízbázis sérülékenysége okán monitoringtevékenység végzése szükséges.

A vízmű belső védőterülete bekerített, ingatlan-nyilvántartási bejegyzése megtörtént.

A vízbázis a határozatban meghatározott érvényességi időtartam alatt biztonsággal üzemeltethető.

A beadvány és mellékletei felülvizsgálata során megállapítottam, hogy a II. fejezetben szereplő korlátozások szükségesek. A korlátozással érintett ingatlanok használatát, a kapcsolódó tevékenységek gyakorlását a védőidom, védőterület kialakítása alapvetően nem befolyásolja. Jelen határozat olyan tevékenységeket köt feltételhez, melyek gyakorlásához hatósági engedély szükséges, így az ingatlanok tulajdonosai a tulajdonhoz fűződő jogaik gyakorlásában alapvetően nem korlátozóztak.

A benyújtott kérelem alapján új védőidom kijelöléséről döntöttem.

Határozatomat a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései, illetve a 72/1996 (V. 22.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés b) pontja alapján, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésére és a 81. § (1) bekezdésére figyelemmel hoztam meg.

A védőidomokra vonatkozó korlátozásokat - a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 18. §-a értelmében - az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés mellett a vízikönyvi nyilvántartás tartalmazza, a korlátozásokat a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése alapján tettem.

A monitoringrendszer vonatkozásában a vízjogi üzemeltetési engedély megkérését a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény [a továbbiakban: Vgtv.] 28/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján írtam elő, a végzendő vizsgálatokról a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés b) pontja alapján a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § b) pontjának figyelembevételével rendelkeztem.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a *vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet [a továbbiakban: 13/2015. (III. 31.) BM rendelet] 1. mellékletének 4.1. d) pontja, 4.2. d) pontja és 12. pontja, valamint a Vgtv. 31/B. §-a alapján állapítottam meg.

A jogorvoslatról az Ákr. és a Kp. alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 112. §-a, illetve a 114. § (1) bekezdése alapján a határozattal szemben közigazgatási per útján van helye jogorvoslatnak.

A közigazgatási per szabályait a Kp. határozza meg. A Kp. 12. § (1) bekezdés alapján a Hatóság döntésével szembeni közigazgatási per a törvényszék hatáskörébe tartozik, a perre a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete értelmében a Veszprémi Törvényszék illetékes.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A Kp. 29. § (1) bekezdése és erre tekintettel a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604. § szerint alkalmazandó, a Dáptv. 19. § (1) bekezdése szerint a gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezett.

A keresetlevél benyújtásának idejét és helyét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékének mértékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény [továbbiakban: Itv.] 45/A. § (1) bekezdése és 59. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, a tárgyi illeték feljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontjában meghatározott időtartamok.

A határozat Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján történő véglegessé válásáról a Vízügyi Hatóság értesítést küld.

Jelen határozat vízikönyvi nyilvántartásba vételéről – a perindításra nyitva álló határidő lejártát követően - intézkedem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. §-a, a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességem a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában meghatározottak szerint történt.

**A hirdetmény honlapon való közzétételének napja:** 2025. október 31.

**A hirdetmény honlapról történő levételének napja:** 2025. november 30.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

**Vámos Zoltán**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Dr. Borbély Gábor**  
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 19 oldal

Kapják:

|              |         |
|--------------|---------|
| 1. sz. pld.: | Honlap  |
| 2. sz. pld.: | Irattár |