



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30418-3730-2/2025.ált.

Tárgy: Hévíz, Le Primore Hotel B-37 számú termálkút védőövezeteinek kijelölése

Értesítés eljárás megindításáról

Ügyintéző: dr. Nagy Alexandra

HIRDET M É N Y

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályon (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az Event Horizon Capital Zrt. (1053 Budapest, Veres Pálné u. 9. II. em.) meghatalmazása alapján eljáró Mineral Invest Kft. (9551 Mesteri, 240/3 hrsz.) kérelmére 2025. október 8-án eljárás indult a Hévíz, Le Primore Hotel B-37 számú termálkút védőövezeteinek kijelölése tárgyában, melyről a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 1/F. § (2) és (3) bekezdései, illetve az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 88. § (1) bekezdés c) pontja és 89. § (1) bekezdése értelmében az alábbi hirdetményt/közleményt adom ki:

Az eljáró Hatóság megnevezése, elérhetőségei: Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.

Telefon: +36 70/705 20 92

Központi e-mail cím: tivh.foosztaly@vas.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatalok.hu>

Ügyintéző: dr. Nagy Alexandra, Csapó László

Az ügy iktatási száma: 30418-3730/2025.ált.

Ügyfélfogadás: Szombathely, Vörösmarty u. 2.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő, Péntek 8-12; Szerda 8-12 és 13-16

Az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: az eljárás megindulásának napjától számított 60 nap (az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

Az ügyintézési határidőbe nem számít be:

- a) az eljárás felfüggesztésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama (Ákr. 50. § (5) bekezdés a), b) pontja).

A kérelmező ügyfél neve (megnevezése): Event Horizon Capital Zrt.

Az ügy rövid ismertetése: Hévíz, Le Primore Hotel B-37 számú termálkút védőövezeteinek kijelölése

Az érintett területek:

Hévíz 78/1, 81, 82, 134/1, 135/1, 136,1, 136/2, 137/1, 137/2, 138/1, 138/2, 139, 140, 300, 345, 350, 351, 352, 1617, 1618, 1619, 09/55, 09/56, 09/57, 09/61, 09/230, 93, 94, 95, 134/1, 161, 162, 163, 164, 165/1, 165/2, 166/2, 166/3, 174/1, 174/2, 167/1, 167/2, 209, 300, 345, 361, 362/2, 362/3, 362/4, 1609, 1610, 1611, 1612/2, 1612/7, 1614, 1615, 09/235, 110/1, 111, 112, 118/11, 134/1, 198, 199, 200, 201, 202/1, 202/2, 209, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238/1, 238/2,

239, 240, 300, 382/1, 383, 384, 385, 386, 387/1, 387/2, 387/3, 388/2, 388/3, 388/4, 388/5, 389, 390, 391/1, 391/4, 391/5, 391/6, 391/7, 391/8, 392, 393, 394, 395, 405/7, 405/8, 405/9, 405/10, 405/11, 405/14, 405/15, 405/16, 405/17, 405/18, 405/19, 405/20, 405/21, 410/2, 410/3, 410/4, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 410/9, 410/10, 412/1, 412/2, 412/3, 412/4, 412/5, 413/1, 429/1, 429/2, 429/3, 432, 1531/1, 1531/2, 1532/14, 1532/17, 1534/4, 1535/12, 1535/14, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541/8, 1541/9, 1550/4, 1550/5, 1550/6, 1551/5, 1551/6, 1551/7, 1552/7, 1552/8, 1552/9, 1552/10, 1554/4, 1555/4, 1556/5, 1556/6, 1630, 09/232, 09/233 hrsz.-ek.

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2025. október 16.

Tájékoztatom az ügyfeleket arról, hogy az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehetnek.

Az iratbetekintési jog (Ákr. 33. §):

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. A tanú a vallomását tartalmazó iratba, a szemletárgy birtokosa a szemléőről készített iratba tekinthez be. Harmadik személy akkor tekinthez be a személyes adatot vagy védett adatot tartalmazó iratba, ha igazolja, hogy az adat megismerése joga érvényesítéséhez, illetve jogszabályon, bírósági vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettsége teljesítéséhez szükséges. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthez vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. Ha törvény a döntés nyilvánosságát nem korlátozza vagy nem zárja ki, az eljárás befejezését követően a személyes adatot és védett adatot nem tartalmazó véglegessé vált határozatot, valamint az elsőfokú határozatot megsemmisítő és az elsőfokú határozatot hozó hatóságot új eljárásra utasító végzést bárki korlátozás nélkül megismerheti. Törvény egyes ügyfajtákban meghatározhatja az iratbetekintés további feltételeit és az iratbetekintésre jogosult személyek körét.

Az iratbetekintési jog korlátai (Ákr. 34. §):

Nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényben meghatározott feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat a törvényben biztosított jogai gyakorlásában. A hatóság a kérelem alapján az iratbetekintést biztosítja – az eljárás befejezését követően is –, vagy azt végzésben elutasítja.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességemet a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 3 oldal

Kapják:

- 1. sz. pld.: Honlap
- 2. sz. pld.: Hévíz Város Önkormányzata 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.
- 3. sz. pld.: Irattár

HK