



VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5.
Celldömölk 9500 Géfin Lajos tér 9.

Oldal: 1 / 3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/6875/2025
2025.05.05

OSTFFYASSZONYFA
Külterület 088/19 helyrajzi szám
Szektor: 33

"címképzés alatt"	I R É S Z						
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adat kat.jöv		
					ha m2	k.fill	

. Kivett üzemi terület	0	1.5003	0.00				
------------------------	---	--------	------	--	--	--	--

I R É S Z
1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 101764/2023/2022.12.02
bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10 törlő határozat: 101764/2023/2022.12.02

eredeti határozat: 31329/2/2014.03.14
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: AGRÁR OFFA MEZŐGAZDASÁGI KFT.
cím: 9512 OSTFFYASSZONYFA Kossuth utca 40.
törzsszám: 24823575

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 101764/2023/2022.12.02
jogcím: adásvétel
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név: VOLTRACK BIOGÁZ KFT.
cím: 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 98-104.
törzsszám: 27549065

III R É S Z
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során az Ostffyasszonyfa 088/16 helyrajzi számú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10 törlő határozat: 103652/2024.11.08

eredeti határozat: 31329/2/2014.03.14
Vezetékjog
A 29-6/2010. számú és 29-5/2010. számú változási vázrajz szerint meghatározott területre.,
Jogutódlás jogcímén, a III/13. sorszám alatti bejegyzés rangsorában.
jogosult:
név: AGRÁR OFFA MEZŐGAZDASÁGI KFT. törzsszám: 24823575
cím : 9512 OSTFFYASSZONYFA Kossuth utca 40.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/6875/2025
2025.05.05

OSTFFYASSZONYFA Szektor: 33
Külterület 088/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról III. R ÉS Z	
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10	törlő határozat: 103652/2024.11.08
eredeti határozat: 31329/2/2014.03.14 Használat joga A 29-4/2010.számú változási vázrajz szerint meghatározott területre., Jogutódlás jogcímén, A III/14. sorszám alatti bejegyzés rangsorában. jogosult: név: AGRÁR OFFA MEZŐGAZDASÁGI KFT. törzsszám: 24823575 cím : 9512 OSTFFYASSZONYFA Kossuth utca 40.	
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10	törlő határozat: 101668/2023.05.03
eredeti határozat: 33637/2016.11.04 Jelzálogjog 185 000 000 FT,azaz száznyolcvanötmillió FT keretösszeg erejéig. Képviselőtében eljár a Budapest Bank Zrt. szombathelyi fiókja (9700 Szombathely, Kőszegi utca 3/a.). jogosult: név: BUDAPEST HITEL- ÉS FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10196445 cím : 1138 BUDAPEST Váci út 193.	
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10	törlő határozat: 101668/2023.05.03
eredeti határozat: 33637/2016.11.04 Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására. utalás: III/4. jogosult: név: BUDAPEST HITEL- ÉS FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10196445 cím : 1138 BUDAPEST Váci út 193.	
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10	törlő határozat: 101668/2023.05.03
eredeti határozat: 100151/2021.01.13 Jelzálogjog 69 000 000 FT,azaz hatvankilencmillió FT tőke és járulékai erejéig. első zálogjogi ranghelyen, ügyintézés helye: Budapest Bank Zrt. szombathelyi fiókja (9700 Szombathely, Kőszegi utca 3/A.). jogosult: név: BUDAPEST HITEL- ÉS FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10196445 cím : 1138 BUDAPEST Váci út 193.	
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 104183/3/2022.10.10	törlő határozat: 101668/2023.05.03
eredeti határozat: 100151/2021.01.13 Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett zálogjog biztosítására. utalás: III/6. jogosult: név: BUDAPEST HITEL- ÉS FEJLESZTÉSI BANK ZRT. törzsszám: 10196445 cím : 1138 BUDAPEST Váci út 193.	

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/6875/2025
2025.05.05

OSTFFYASSZONYFA Szektor: 33
Külterület 088/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 103685/2023.10.17 Jelzálogjog 301 000 EUR,azaz háromszázegyezer EUR és járulékai erejéig . Ügyintézés helye: UniCredit Bank Hungary Zrt. pécsi fiókja (7621 Pécs, Rákóczi út 58.). jogosult: név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.	
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 103685/2023.10.17 Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett zálogjog biztosítására. utalás: III/8. jogosult: név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.	
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 103652/2024.11.08 eredeti határozat: 31329/2/2014.03.14 VezetékJog Jogutódlás jogcímén, a III/2. sorszám alatti bejegyzés rangsorában., A 29-6/2010. számú és 29-5/2010. számú változási vázrajz szerint meghatározott területre. jogosult: név: VOLTRACK BIOGÁZ KFT. törzsszám: 27549065 cím : 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 98-104.	
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 103652/2024.11.08 eredeti határozat: 31329/2/2014.03.14 Használat joga Jogutódlás jogcímén, A III/3. sorszám alatti bejegyzés rangsorában., A 29-4/2010.számú változási vázrajz szerint meghatározott területre. jogosult: név: VOLTRACK BIOGÁZ KFT. törzsszám: 27549065 cím : 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 98-104.	