



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30418-4125-5/2025. ált.

Tárgy: M86 autóút Körmend- Szombathely- Zanat kelet közötti szakasz 79+500- 86+794 kmsz. között (Szombathely- Vép közötti szakasz) vízépítésének vízjogi létesítési és megszüntetési engedélyezése

Eljárás felfüggesztése

Ügyintéző: dr. Pásztor Krisztina

V É G Z É S

Az Építési és Közlekedési Minisztérium Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztály (1033 Budapest, Polgár u. 8-10.) meghatalmazása alapján eljáró Szép Attila (FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. 1024 Budapest, Lövház u. 37.; a továbbiakban: Tervező) 2025. november 24. napján érkezett kérelmére indult - M86 autóút Körmend- Szombathely- Zanat kelet közötti szakasz 79+500- 86+794 kmsz. között (Szombathely- Vép közötti szakasz) vízépítésének vízjogi létesítési és megszüntetési engedélyezésére irányuló - eljárást a **Nemesbőd 024/1** hrsz. alatti szántó, a **Vép 024/5** hrsz. alatti rét, a **Vép 095/7 és 066 hrsz a, f alrészlet** alatti legelő, továbbá a **Vép 066 hrsz g, h alrészlet alatti fásított terület** vonatkozásában a **termőföld más célú hasznosításának engedélyezése tárgyában hozott döntés véglegessé válásig**

f e l f ü g g e s z t e m.

Amennyiben a felhívásnak fenti határidőre nem tesz eleget, a vízjogi létesítési engedélyezési eljárást megszüntetem.

Döntésem ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett (9021 Győr, Szent István út 6.), de a Vas Vármegyei Kormányhivatalnál (Szombathely, Vörösmarty M. u. 2., a továbbiakban: Hatóság) 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetében elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél vagy az ügyfelek közösen terjesztenek elő keresetlevelet, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is

visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha a szakhatóság a keresetlevél alapján módosítja állásfoglalását, a hatóság a döntését ennek megfelelően módosítja vagy visszavonja. A döntést visszavonni, módosítani egy ízben lehet. A hatóság a támadott döntést módosító vagy visszavonó döntését közli az ügyféllel, aki nyolc napon belül nyilatkozhat arról, hogy a döntés módosítását vagy visszavonását elfogadja. A védirat előterjesztésétől a közigazgatási pert befejező határozat jogerőssé válásáig a támadott hatósági döntés csak a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosítható vagy vonható vissza, más okból jogorvoslati eljárásnak nincs helye.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39. § (1) bekezdésében, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: 2023. évi CIII. törvény) 9. §-ában és 19. §-ában foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügýtípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

INDOKOLÁS

Kérelmező megbízásából eljáró Tervező tárgyi ügyben 2025. november 24. napján érkezett beadványában vízjogi létesítési és megszüntetési engedély kiadását kérte.

Tárgyi beruházás az *egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.64. pontja alapján kiemelt jelentőségű.

A kérelem és mellékleteinek vizsgálata során megállapítottam, hogy az engedélyezéssel érintett Nemesböd 024/1 hrsz. alatti szántó, a Vép 024/5 hrsz. alatti rét, a Vép 095/7 és 066 hrsz a, f alrészlet alatti legelő, továbbá a Vép 066 hrsz g, h alrészlet alatti fásított terület megnevezésű ingatlanok vonatkozásában a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozat nem került csatolásra.

A Hatóság 30418/4125-2/2025.ált. számon hiánypótlást rendelt el, melyben – egyebek mellett- kérte a felsorolt ingatlanok vonatkozásában a termőföld más célú hasznosítását engedélyező véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat benyújtását.

A *termőföld védelméről* szóló 2007. évi CXXIX törvény 2. § 19. pontja értelmében *termőföld*: az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület *művelési ágban van nyilvántartva*, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül. A hivatkozott törvény 10. § (3) bekezdése alapján a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárását felfüggeszti.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 48. § (2) bekezdése szerint törvény lehetővé teheti az eljárás felfüggesztését, ha az előkérdés más szerv hatáskörébe tartozik, vagy ugyanannak a hatóságnak az adott ügygel szorosan összefüggő más hatósági döntése nélkül megalapozottan nem dönthető el.

A fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Döntésemet az Ákr. 48. § (5) bekezdése alapján közlöm a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályával azzal, hogy a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás befejezéséről Hatóságomat szíveskedjék tájékoztatni.

Az önálló fellebbezést Ákr. 116. § (2) bekezdése alapján zártam ki.

Határozatom bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján biztosítottam. A törvényszék illetékességét a Kp. 13. (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. §-a alapján határoztam meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, mely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás megtartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét a 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg.

A bírósági eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) és 59. § (1) bekezdései alapján állapítottam meg, a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. §-a, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -
Terjedelem: 4 oldal
Kapják:

1. sz. pld.:	Építési és Közlekedési Minisztérium Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztály 1033 Budapest, Polgár u. 8-10.	HK
2. sz. pld.:	FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. 1024 Budapest, Lövház u. 37.	HK
3. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	HK
4. sz. pld.:	Szombathely MJV Önkormányzata 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.	HK
5. sz. pld.:	Vép Város Önkormányzata 9751 Vép, Rákóczi F. u. 8.	HK
6. sz. pld.:	Nemesböd Község Önkormányzata 9749 Nemesböd, Kossuth u. 15.	HK
8. sz. pld.:	VASIVÍZ ZRt., 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.	HK
8. sz. pld.:	Magyar Közút Nonprofit ZRt. útján Magyar Közút Nonprofit ZRt. Vas Vármegyei Igazgatósága 9700 Szombathely, Március 15. tér 2.	HK
9. sz. pld.:	Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. 1113 Budapest, Pozsonyi út 56.	HK
10. sz. pld.:	E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.	HK
11. sz. pld.:	Agrárminisztérium 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.	HK
12. sz. pld.:	Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zrt. 9400 Sopron, Mátyás király utca 19.	HK
13. sz. pld.:	MAVIR Zrt. 1031 Budapest, Anikó utca 4.	HK
14. sz. pld.:	FGSZ Földgázszállító Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 5.	HK
15. sz. pld.:	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. 1117 Budapest, Dombóvári út 28.	HK
16. sz. pld.:	VM Dunántúli Agrár-szakképző Központ, Csapó Dániel Középiskola, Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium 7100 SZEKSZÁRD, Palánk 19.	HK
17. sz. pld.:	Honlap	
18.sz. pld.:	Irattár	