



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/05866-4/2024.	Tárgy:	Zajkibocsátási határértéket megállapító határozat
Ügyintéző:	Kincses Klára	Hiv. szám:	-
Szerv. egység:	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	-
Telefon:	88/550-891		

HATÁROZAT

1.0 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **V & PERIKO Kereskedelmi Szolgáltató és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság** (7100 Szekszárd, Csonka utca 12/b., KSH: 12844096-2361-113-17, KÜJ: 101473790, a továbbiakban: **Üzemeltető**) részére – az általa benyújtott kérelem és a mellékelt dokumentációk alapján – a 8237 Tihany, 1841/27 hrsz. alatti ingatlanon (KTJ: 102853181, EO: X=172953, Y=562045) végzett hulladékkezelési tevékenységére vonatkozóan az alábbi

zajkibocsátási határértékeket állapítom meg.

1.1

- Tihany, Halász u. 52/B., 1831/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 50., 1830/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 48., 1829 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 46., 1827 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 44/A., 1824 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 42., 1823 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 40., 1822 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 38., 1821 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 36., 1820 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 34., 1819 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 32/A., 1817 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 30., 1814 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 28., 1813 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 26., 1812 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 24., 1811 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 22., 1810/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 20., 1809 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Halász u. 18., 1808 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 16., 1807/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 14., 1806 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 12., 1805/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 10., 1804 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 37., 1802 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1801/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1801/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 33., 1800 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 31., 1799 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 29., 1798 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 6., 1797 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 27., 1796 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 25., 1795 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 23., 1794/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 21., 1793 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 19., 1791 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1849 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 4., 1848 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 6., 1847 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 42., 1703 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 40., 1704 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 29., 1708 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 38., 1710 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 34., 1711 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 34., 1712 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 25., 1715 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 23., 1717 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 30., 1718 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 21., 1719 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 19., 1720 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 30., 1721 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 28., 1722 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 17., 1723 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 15., 1724 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 26., 1725 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 24., 1726 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 13., 1727 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 11., 1728 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 22., 1729 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 20., 1730 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 9., 1731 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 7., 1732 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1733/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 18., 1733/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 5., 1734 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 16/A., 1735 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 5., 1736 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 3., 1737/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 14., 1738 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 1., 1740 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 12., 1741 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 10/B., 1743/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 10/A., 1744/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 8., 1746/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 6., 1747/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 4., 1748 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 2., 1645 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 11., 1770/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 17., 1772 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 9., 1773 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 19., 1778/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 23/B., 1780 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 15., 1769 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 13., 1768 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 11., 1767 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 13., 1766 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 15., 1765/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 17., 1764 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 19., 1763 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 21., 1762 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 23., 1761 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 9/A., 1760 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 25., 1759 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 7/A., 1756 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 29., 1755 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Halász u. 31., 1754 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 33., 1753 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 5., 1752 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 5., 1750 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 4., 1641 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 1., 1642 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 2., 1644/3 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 6., 1638/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 8., 1636/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10/A., 1635/3 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10/B., 1633/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 12., 1619 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1620 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 16., 1622 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 13., 1623 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 11., 1624 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 9., 1625 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10., 1626 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 5-7., 1627 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 3., 1629 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 1/C., 1630/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 1/B., 1630/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1616 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 17., 1609 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 65., 1601 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 63., 1602 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 61., 1603 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 59., 1604 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 21., 1606 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 57., 1607/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 19., 1608 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 17., 1609 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 55., 1610 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 53., 1613 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 51., 1614 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 49., 1615 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1616 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 47., 1617 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Halász u. 45., 1618 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 43., 1633/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 39-41., 1634/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 37., 1637 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 35., 1639 hrsz. alatti lakóház

védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az egyes épületszintek padlószintjének megfelelő magasságától számított 1,5 m magasságban:

nappal (06-22 óráig) 45 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 35 dB(A)

1.2

- Tihany, Halász utca 8., 1803 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1713 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1716 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1739 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1742/1 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1751 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1634/1 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan
- Tihany, 1605 hrsz. alatti beépítetlen ingatlan

várható beépítési vonala előtt 2 m-re, 1,5 m magasságban

nappal (06-22 óráig) 45 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 35 dB(A)

1.3

- Tihany, 1841/9 hrsz. alatti
- Tihany, 1841/25 hrsz. alatti
- Tihany, 1841/21 hrsz. alatti

zöldterületi ingatlanok határán

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

2.0 A kötelezettség teljesítése 2024. szeptember 15. napját követően kezdhető meg, melyre figyelemmel az Üzemeltetőt **az 1.1 pontban a beépített területekre vonatkozóan megállapított határértékeknek** a 2024. szeptember 15. napját követően megkezdett tevékenység végzésének ideje alatti mindenkor betartására kötelezem.

3.0 Az **1.2 pontban** rögzített határértékek teljesítési határideje: a lakóingatlanon megépítésre kerülő védendő létesítmény használatbavételének időpontja.

4.0 A tevékenység végzésére vonatkozó előírások:

4.1 A tevékenység megkezdése előtt 10 nappal ütemtervet kell benyújtani a Kormányhivatal részére, helyszínrajzon bemutatva a munkaterületet és a szállítási útvonalakat.

4.2 A tevékenység megkezdését az azt megelőző öt nappal be kell jelenteni a Kormányhivatalnak.

- 4.3** A gépi berendezések, zajforrások folyamatos karbantartásával, műszaki állapotának figyelemmel kíséréssel, rendszeres felülvizsgálatával kell biztosítani a zajkibocsátás minimalizálását és a zajkibocsátási határértékek teljesülését.
- 4.4** A zajkibocsátási határértékek betartása érdekében körültekintően kell megválasztani és alkalmazni a zajcsökkentő hatású műszaki és/vagy munkaszervezési megoldásokat.
- 4.5** A hulladékkezelési és az ahhoz kapcsolódó szállítási tevékenység csak nappali időszakban végezhető.
- 4.6** A tevékenység befejezését öt napon belül be kell jelenteni a Kormányhivatalnak.
- 5.0** A környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés megváltozását eredményezheti, az Üzemeltető 30 napon belül köteles a Kormányhivatalnak bejelenteni.
- 6.0** A fentiekben megállapított zajkibocsátási határértékek teljesítési határidőn túli túllépése esetén a Kormányhivatal az Üzemeltetőt zajbírság megfizetésére, valamint intézkedési terv benyújtására kötelezi.
- 7.0** Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 150.000 Ft, azaz százötvenezer forint, melyet az Üzemeltető köteles viselni. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
- 8.0** Intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.
- 9.0** A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.
- 10.0** A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. A jelen határozat **bíróági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül** a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: Bíróság) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó **keresettel lehet kérni.**

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bíróági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs. Az ügyfél azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemtől a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon nem hatályosulhat.

A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást fogantatosító szerv tudomásra jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem fogantatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig fogantatosított végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ide értve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál az Üzemeltető által – *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: **Zaj.ell.r.**) 2. számú melléklete szerinti adatlapon – benyújtott kérelem és az ahhoz mellékelt dokumentáció alapján a 8237 Tihany, 1841/27 hrsz. alatti ingatlanon (KTJ: 102853181) végzett hulladékkezelési tevékenységre vonatkozóan VE/30/05866/2024. ügyiratszámom zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az ügy előzményeként a Kormányhivatal – a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. §-a alapján – az ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladékok jogszabályi előírásoknak megfelelő kezeltetése érdekében VE/30/07108-3/2023. ügyiratszámom hulladékgazdálkodási kötelező határozatot adott ki, mely kötelezettség végrehajtása VE/30/00796/2024. ügyiratszámom van folyamatban.

Az Üzemeltető, mint a hulladékkezelési tevékenységet végző a hulladékkezelési kötelezettséghez kapcsolódóan nyújtotta be a jelen eljárás alapját képező kérelmet és dokumentációt.

Tekintettel arra, hogy tárgyi eljárás 8 napon belül nem volt lefolytatható, *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakat figyelembe véve, az **Ákr.** 43. § (2) bekezdése alapján VE/30/05866-2/2024. ügyiratszámom tájékoztattam az Üzemeltetőt a teljes eljárásra való áttérésről.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: **Díjr.**) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Díjr. 1-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A Díjr. 1. sz. melléklet 17.2. pontja szerint a tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint. Az Üzemeltető az eljárás igazgatási szolgáltatási díját a kérelem benyújtásával egyidejűleg megfizette, a befizetést igazoló banki bizonylat a Dokumentáció része.

A **Zaj.ell.r.** 2. számú melléklete szerinti adatlap és az ahhoz melléklet, a TECHFOAM Hungary Kft. által F038-2401 számon elkészített szakértői vélemény alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A tevékenységgel érintett 8237 Tihany, 1841/27 hrsz. alatti ingatlan Tihany község délkeleti részén, különleges szabadidő központ terület (K-szk1) övezeti besorolású területen található.

A terület határát – a D-i és a DK-i irány kivételével – **Üü és Üh jelű üdülő- és hétvégi házas üdülőterületek** veszik körül. Az üdülőterületeken egyalakos lakó- és üdülőépületek, valamint apartmanházak, hotelek állnak. A legközelebbi üdülőtelkek É-i, Ny-i és K-i irányban közvetlenül a telekhatár mellett helyezkednek el. Ny-i és É-i irányból, a Kenderföld út, a Halász utca, a Cserhegy, az

Alsó- és Felsőkopaszhegyi út mentén található ingatlanokról – a domborzati viszonyok miatt – közvetlen rálátás nyílik a munkaterületre.

K-re, közvetlen a telekszomszédban, a Garda Hotel és kiszolgáló épületei állnak. A telekhatártól D-i irányban összefüggő erdőterület húzódik **zöldterület** (Zkp-közpark, Zkkt – természetközeli közkert) övezeti besoroláson.

Irány	Terület	Telekhatártól mért távolság (m)	Besorolás
É	Kenderföld út, Halász utca, Cserhegy, Alsó- és Felsőkopaszhegyi út menti üdülőterület	~15	Üh, Üü
Ny	Kenderföld út, Halász utca, Cserhegy, Kiskopaszhegy menti üdülőterület	~15	Üh, Üü
D	erdőterületek	0	Zkp, Zkkt
K	Garda Hotel és a Hotel Tihany Átrium területe	0	Üü

A tevékenység rövid ismertetése és a zajforrások:

A Tihany, 1841/27 hrsz. alatti ingatlanon a területen található építési-bontási hulladékok kezelését végzik.

Az építési törmelék feldolgozását a helyszínen végzik, száraz eljárással. Az eljárás során a földdel kevert törmelék kitermelését egy Kobelco SK210 típusú kotrógép végzi. A forgókotró a különböző méretű frakciókat tartalmazó keveréket egy osztályozó berendezésbe helyezi, ahol a 4 mm-nél kisebb, a 4-32 mm közötti, illetve a 32 mm-nél nagyobb szemcseméret elválasztása történik. A leválasztott anyagokat a helyszínen deponálják. A nagyobb tömböket egy CAT 323 típusú kotrógép egy mobil kötőgépbe helyezi, ahol a tömböket a kívánt szemcseméretre zúzzák. A törőgép és a kiszolgálását végző kotrógép a terület délkeleti részén, a feldolgozandó anyagból képzett depónia mögötti területen, állandó pozícióban üzemel.

Az osztályozó és a kitermelést végző kotrógép a munka előrehaladtával a teljes munkaterületen végez munkát, haladási irányuk a Kenderföld útra merőleges. Munkavégzés csak a nappal napszakban történik, jellemzően a 7:00 és 17 óra közötti időszakban. A munkagépek – figyelembevve az 1 órás ebédszünet idejét – a nappali folyamatos 8 órás megítélési idő alatt legfeljebb 7 órán át üzemelnek.

A zajforrásokat és azok jellemzőit az alábbi táblázat tartalmazza:

Zajforrás megnevezése	Működési idő [h]		Működési hely
	Nappal	Éjjel	
Terex Finlay 863 típusú osztályozó	7	-	naponta változó pozícióban, a teljes üzemterületen
Kobelco SK210 típusú lánctalpas forgókotró	7	-	naponta változó pozícióban, a teljes üzemterületen
Terex Finlay J-960 típusú mobil törőgép	7	-	terület délkeleti részén, a feldolgozandó anyagból képzett depónia mögötti területen

CAT 323 típusú lánctalpas forgókotró	7	-	terület délkeleti részén, a feldolgozandó anyagból képzett depónia mögötti területen
--------------------------------------	---	---	--

A szakértői vélemény szerint a hasonló jellegű munkagépek környezetében végzett környezeti rezgésvizsgálat tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a munkagépek 30 m-es távolságán túl kimutatható környezeti rezgésterhelés a talajban nem jelentkezik. Jelen esetben a legközelebbi lakóépületek távolsága a munkagépektől 50 m-nél nagyobb, ezért a vélemény csak a zaj elleni védelem követelményeivel foglalkozott részletesen.

A szakértői vélemény szerint 2024. március 27-én a nappali időszakban **szabványos műszeres mérés történt**. A mérési eredményeket bemutató táblázat szerint a területen **a háttérterhelés 36 dB**.

A szakértői véleményben a **Zajr. 6. §-a** szerint lehatárolásra került a zajvédelmi hatásterület az alábbiak szerint.

Az üdülőterületek irányában a hatásterület lehatárolása a Zajr. 6. § (1) bekezdés b) pontja szerint történt, azaz a létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés (36 dB) kisebb a zajterhelési határértéknél (45 dB), de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB.

A zöldterületek (dél) irányában a hatásterület lehatárolása a Zajr. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerint történt, azaz a hatásterület határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték (50 dB), ha a háttérterhelés (36 dB) is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték.

A hatásterület É-i irányban 410 m-re, Ny-i irányba 300 m-re, D-i irányban 165 m-re, K-i irányban 150 m-re terjed ki.

A *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (a továbbiakban: **Zaj.hat.r.**) 1. sz. melléklet 1. pontja szerint

az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő üdülőterületen:**

nappal (06-22 óráig) 45 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 35 dB(A)

az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő zöldterületen:**

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a **Zaj.ell.r.** 1. sz. melléklet 1. pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A szakértői vélemény szerint az ingatlan környezetében lévő védendő létesítmények térségében a hatásterület nincs fedésben más üzemi létesítmény hatásterületével, **így a zajkibocsátási határérték megegyezik a jogszabályban meghatározott zajterhelési határértékkel**, a **Zaj.ell.r.** 1. sz. melléklet 2., illetve 3. pontja szerinti korrekciós tényező alkalmazása nem indokolt.

A zajkibocsátási határértéket a fentiek figyelembevételével, a Zajr. 10. §. (4) és (4a) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése a) pontja, valamint a Zaj.ell.r. 1. §-a és 1. sz. melléklete szerint, a Zaj.hat.r. 2. § (1) és (2) bekezdése és 1. sz. melléklete alapján állapítottam meg a rendelkező rész **1.0 pontjában** foglaltak szerint.

A Zajr. (4a) bekezdése szerint a zajkibocsátási határértéket megállapító határozatnak tartalmaznia kell az indokolásban a zajforrás hatásterületén elhelyezkedő **épületek Építményjegyzék szerinti besorolását**, melyet az alábbiakban mutatok be:

1110 Eglyakásos épületek

- Tihany, Halász u. 52/B., 1831/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 50., 1830/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 48., 1829 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 46., 1827 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 44/A., 1824 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 42., 1823 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 40., 1822 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 38., 1821 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 36., 1820 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 34., 1819 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 32/A., 1817 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 30., 1814 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 28., 1813 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 26., 1812 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 24., 1811 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 22., 1810/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 20., 1809 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 18., 1808 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 16., 1807/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 14., 1806 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 12., 1805/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 10., 1804 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1801/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1801/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 33., 1800 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 31., 1799 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 29., 1798 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 6., 1797 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 27., 1796 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 25., 1795 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 23., 1794/2 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Kenderföld út 21., 1793 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 42., 1703 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 40., 1704 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 29., 1708 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 38., 1710 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 34., 1711 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 34., 1712 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 25., 1715 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 23., 1717 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 30., 1718 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 21., 1719 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 19., 1720 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 30., 1721 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 28., 1722 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 17., 1723 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 15., 1724 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 26., 1725 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 24., 1726 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 13., 1727 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 11., 1728 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 22., 1729 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 20., 1730 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 9., 1731 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 7., 1732 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1733/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 18., 1733/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 5., 1734 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 16/A., 1735 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 5., 1736 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 3., 1737/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 14., 1738 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Felsőkopaszhegyi út 1., 1740 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 12., 1741 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 10/B., 1743/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 10/A., 1744/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 8., 1746/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 6., 1747/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 4., 1748 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Alsókopaszhegyi út 2., 1645 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 11., 1770/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 17., 1772 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 9., 1773 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 19., 1778/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 23/B., 1780 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 15., 1769 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 13., 1768 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi utca 11., 1767 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 13., 1766 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 15., 1765/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 17., 1764 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 19., 1763 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 21., 1762 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 23., 1761 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 9/A., 1760 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 25., 1759 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 7/A., 1756 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 29., 1755 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 31., 1754 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 33., 1753 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 5., 1752 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 5., 1750 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 4., 1641 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Alsókopaszhegyi út 1., 1642 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 2., 1644/3 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 6., 1638/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 8., 1636/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10/A., 1635/3 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10/B., 1633/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 12., 1619 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1620 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 16., 1622 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 13., 1623 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 11., 1624 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 9., 1625 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 10., 1626 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 5-7., 1627 hrsz. alatti lakóház

- Tihany, Kiskopaszhegyi út 3., 1629 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 1/C., 1630/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 1/B., 1630/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1616 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 17., 1609 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 65., 1601 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 63., 1602 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 61., 1603 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 59., 1604 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 21., 1606 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 57., 1607/1 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 19., 1608 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kiskopaszhegyi út 17., 1609 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 55., 1610 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 53., 1613 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 51., 1614 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 49., 1615 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 47., 1617 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 45., 1618 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 43., 1633/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 39-41., 1634/2 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 37., 1637 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Halász u. 35., 1639 hrsz. alatti lakóház

1211 Szállodaépületek

- Tihany, Kenderföld út 37., 1802 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 19., 1791 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, 1849 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 4., 1848 hrsz. alatti lakóház
- Tihany, Kenderföld út 6., 1847 hrsz. alatti lakóház

1122 Három és annál több lakásos épületek

- Tihany, Kiskopaszhegyi út 18., 1616 hrsz. alatti lakóház

A **Zajr.** 11. § (2) bekezdés a) pontja szerint a kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét. A Kormányhivatal VE/30/00796-25/2024. ügyiratszámú végrehajtási végzés szerint a Tihanyi félsziget idegenforgalmi szempontból kiemelkedő helyzete miatt a kötelezettség teljesítése az üdülési szezonra tekintettel 2024. szeptember 15. napját követően kezdhető meg.

A fentiekre figyelemmel rendelkeztem az **2.0 és 3.0 pontokban** a zajkibocsátási határértékek teljesítési határidejéről.

A **4.0 pontban** foglalt előírások jogalapja a **Zajr.** 10. § (4a) bekezdés ad) és ae) pontjai.

Az **5.0 pontban** foglalt előírás jogalapja a **Zajr.** 11. § (5) bekezdés a) pontja, miszerint a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, ami határérték túllépést okozhat 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak. A **Zajr.** 11. § (5a) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az (5) bekezdés a) pontja szerinti bejelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő zajkibocsátási határértéket tartalmazó határozatot módosítja vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

Jelen határozat **6.0 pontjában** foglaltak jogalapja a **Zajr.** 26. § (1) és 17. § (1) bekezdése.

Az **Ákr.** 81. § (1) bekezdése szerint a döntés rendelkező része tartalmazza a felmerült eljárási költséget. Jelen eljárásban az igazgatási szolgáltatási díjon kívül egyéb eljárási költség nem merült fel, melyről a **7.0 pontban** adtam tájékoztatást.

Az **Ákr.** 89. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel a rendelkező rész **8.0 pontja** szerint intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint intézkedek, melyről a rendelkező rész **9.0 pontjában** adtam tájékoztatást.

A **10.0 pontban** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást a jelen határozattal szembeni jogorvoslati lehetőségről.

A határozat az **Ákr.** 82. § (1) bekezdése szerint a közléssel véglegessé válik. **A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét** az **Ákr.** 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 37-39. és 50-53. §-a alapján adtam tájékoztatást. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a **Kp.** 77. §-a rendelkezik. A keresetlevél benyújtásának módjáról a **Kp.** 29. § (1) bekezdése, és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés *h)* pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a **Kp.** 12. § (1) bekezdése, illetékességét a **Kp.** 13. § (1) bekezdése, és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet állapítja meg.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kv.hat.r.**) 5. §-a, a **Zajr.** 4. § (3) bekezdése, illetékességét a **Kv.hat.r.** 2. § (1) bekezdése és az **Ákr.** 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 27/2023. (III. 6.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető

Kapják:

1. V & PERIKO Kereskedelmi Szolgáltató és Ingatlanhasznosító Kft. (hivatali kapun: 12844096)
2. Irattár

Véglegessé válás után:

1. Hatósági Nyilvántartás