



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/08351-38/2024. **Tárgy:** Zajkibocsátási határértéket módosító határozat
Ügyintéző: Kaukerné Németh Adél
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Hiv. szám:** -
Telefon: 88/550-875 **Melléklet:** 1 és 2. sz. melléklet

HATÁROZAT

1.00 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal hatáskörében eljárva a **European R.M.S. Federazione Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1037 Budapest, Jászai Mari tér 6. V. em. 36., KSH: 11716527-9319-113-01, KÜJ: 103440259) részére a 8164 Balatonfőkajár, 094/63, 094/79, 094/88, 094/92 094/93, 094/94 hrsz. alatti ingatlanokon lévő Balaton Park Circuit versenypályára (KTJ: 102216917) **VE-09/KTF/04340-7/2021. ügyiratszám**on kiadott zajkibocsátási határértéket megállapító határozatot (a továbbiakban: **alaphatározat**) a **2.00 és 3.00 pont szerint**

módosítom.

2.00 Az alaphatározat 1.0 pontját törlöm és az alábbira módosítom:

1.00 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **European R.M.S. Federazione Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1037 Budapest, Jászai Mari tér 6. V. em. 36., KSH: 11716527-9319-113-01, KÜJ: 103440259, a továbbiakban: **Üzemeltető**) részére a 8164 Balatonfőkajár, 094/63, 094/79, 094/88, 094/92 094/93, 094/94 hrsz. ingatlanokon üzemeltetett Balaton Park Circuit versenypályára (KTJ: 102216917, EOY X: 184 995 m, EOY Y: 586 235 m, a továbbiakban: **Telephely**) az alábbi

zajkibocsátási határértéket állapítom meg:

1.01

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1/a, 609 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 733 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 17., 749 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 19., 750 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 21., 751 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 23., 752 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 25., 753 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 27., 754 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 29., 772 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 31., 773 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 33., 774 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 775/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 776/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 776/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 37., 785 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 39., 786/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 39/a, 786/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/7 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/5 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 810 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 811 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 812 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 20., 34/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 22., 34/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 24., 33/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 26., 32/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 30., 29 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 32., 28 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 34., 27/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 36., 26/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 38, 25/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 40., 24/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 44, 22 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 46., 21/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 48., 20/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 50., 19/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 52., 18/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 17/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 16/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 14/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 13/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 12/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 11/5 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/2 hrsz.

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 3 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 4 hrsz.
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 47., 254/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 45., 255 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 43., 256 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 32., 352 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 34 268/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 36 268/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 38 269 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 40., 250/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 31., 246/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 29., 245/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 246/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. u. 246/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 15., 178 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 13., 177 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 11., 176 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 9., 175 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 7., 174 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 5., 173 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 3., 172 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay u. 1., 171 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 15., 108/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 13., 123 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 11., 124 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 36., 143 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk z. u. 38., 134/3 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 34., 144 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 32., 145 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 30., 146 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 28., 147 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 148 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 24., 151 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 22., 152 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 20., 153 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 18., 154 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 16, 155 hrsz.,

Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 14., 157/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 14/a., 157/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 12., 158 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 10., 169 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 8., 160 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 161 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 4., 162 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 2., 163 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 164 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 116 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 1., 117 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 3., 118/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 3/a, 118/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 119 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 120 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 121 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 122/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 122/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 9, 125 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 9/a, 126 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 7, 127 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 5, 128 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 1., 47/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 3., 47/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 5., 45/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 7., 45/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 9., 45/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 2., 114 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 4., 112 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 6/a., 111/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 6., 111/1hrs.
Balatonfőkajár, Árpád utca 12., 109/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 12/1., 109/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca, 108/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 14., 104 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 16., 103 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 18., 102 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 20., 101 hrsz.

Balatonfőkajár, Árpád utca 22., 100 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 24., 99 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 26., 98 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 28., 97 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 30., 96 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 32., 94/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 34., 93 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 36., 92 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 38., 91 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 40., 90 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 42., 89 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 44., 88 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 46., 87 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 48., 86 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 50., 85 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 52., 84 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 54., 83 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 56., 82 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 58., 81 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 60., 80 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 64., 78 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 66., 77 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 68., 76 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 70., 75 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 72/b., 74/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 45/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 1., 52/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 3., 53/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 5., 54/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 7., 55/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 9., 56/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 11., 57 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 13., 58/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 15., 59/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 17., 60/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 29., 61 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 33., 62/15 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 35., 62/14 hrsz.

Balatonfőkajár, Árpád utca 37., 62/11 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 39., 62/10 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 41., 62/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 43., 62/6 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 45., 62/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 47., 62/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 49., 70/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 51., 71/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 53., 72/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 55., 72/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 57., 72/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 59., 72/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 116 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 164 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 17, 165 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 166/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 21., 166/2hrs.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 23., 167 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 25., 168 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 27., 169 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 179 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 31., 187/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 1., 41 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 2., 517 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 3., 42 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 4., 514 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 5., 43 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 6., 513hrs.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 7., 45/11 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 512 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 8., 509 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 10., 508/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 12., 507/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 14., 506/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 16., 502 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 18., 499 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 20., 497 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 22., 495/1 hrsz.

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 495/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 115 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 4., 53/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 6., 54/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 14., 58/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 16., 59/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/20 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/18 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/16 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 26., 62/13 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/12 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 30., 62/9 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/8 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 34., 62/5 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 36., 62/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 69/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 40., 70/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 42., 71/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 33/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 32/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/6 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/5 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 19/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 18/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 17/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 16/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 1., 518 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 3., 516 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 5., 515 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7., 511 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7/a., 510 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7/b., 508/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 9/b., 507/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 9., 506/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 11., 505 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 13., 504 hrsz.

Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 1., 494 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 3., 493/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 493/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 5., 492 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 7., 491/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 498 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 2., 500 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 530/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 530/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 531 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 2., 532 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 533 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 543 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 544 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 13., 545 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 546 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 11., 547 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 3., 548 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 550 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 5., 553/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 555 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 9., 556 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 558 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 29., 559 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 560 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 561 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 562 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 23., 563 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 21, 564 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 19., 566 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 6., 607 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u.14., 604 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u.16., 603 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 602 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 601 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 613 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 22., 614 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 10., 615 hrsz.

Balatonfőkajár, Széchenyi u. 12., 616 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 24., 627 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 26., 626/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 626/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 626/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 39., 599 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 41., 595 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 43., 594 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u., 631 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 30., 632 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 32., 633 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 34., 634 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 36., 635 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 38., 636 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 40., 637 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 42., 638 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 44., 640 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi u. 46., 641 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 1, 586 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u., 585/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 3, 585/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 5, 584 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 7, 583 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 9, 582 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 11, 581 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 13, 580 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 15, 579 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u., 576 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u., 598/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 2, 597 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 4, 596 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 6, 592/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 6/a, 592/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond u. 8, 591 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 6., 588/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 6/a., 588/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 8., 589/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 10/a., 590/1 hrsz.

Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 10., 590/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 12/a., 643/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 14., 643/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 5., 671 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 7., 670 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 9., 669 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 11., 668 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 13., 667 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 15., 666 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 17., 664 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 17/a., 663/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 19/a., 662 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 19/a., 661 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 21., 660 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 23., 659 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 25., 658 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 29/a., 656 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 29/a., 655 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór u. 31., 654 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 14., 799/7 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 16., 799/8 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 22., 799/11 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 24., 799/12 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 26., 799/13 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 28., 799/14 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 38., 799/16 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 39/a., 745 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 39., 747 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 748/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 749 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 37., 755 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 35., 756 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 25., 757 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 758 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 27, 759/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 759/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 29, 760 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 761 hrsz.

Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 771 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 13., 768 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 767 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 766 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 17., 765 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 19., 764 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 21., 763 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 15., 769 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 11., 777/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 777/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 778 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 779 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 780 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 781 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 5., 782 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 3, 783 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 1/b, 784 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 1/a, 786/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 787 hrsz.
Balatonfőkajár, Arany János utca 16., 802/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 18., 802/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 14., 803 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 12., 804 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 10., 805 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 8., 806 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 6., 807 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 4., 808 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 2., 809 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 5., 797 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1/a., 792/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1., 792/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1/c., 788/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 3., 793 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 17., 696 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 19 697 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 21., 701 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 23., 711 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 25., 712 hrsz.,

Balatonfőkajár, Dózsa György út 713 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 714 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György út 2., 732 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 4., 735 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 6., 736 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 8., 737 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 10., 738 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 12., 739 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 14., 740 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 16/a., 742/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 16/b., 742/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 18., 743 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György út 16., 741 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 1., 623 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 3., 624 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 5., 625 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 5/b., 629/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 5/a., 629/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 7., 639/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 7/a., 639/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 9., 642 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 11., 648/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 11/a., 648/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 13., 650 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 13/a., 651 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György u. 15., 652 hrsz.

alatti lakóházak védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az egyes épületszintek padlószintjének megfelelő magasságától számított 1,5 m magasságban:

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

1.02

Balatonfőkajár, József A. u. 270 hrsz
Balatonfőkajár, József A. u. 248 hrsz
Balatonfőkajár, József A. u. 249/1 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 131 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 132 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 133 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 134/1 hrsz

Balatonfőkajár, Zelk Z u. 134/2 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 142 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 149 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 150 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 156 hrsz
Balatonfőkajár, Iskola utca, 55/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 10., 56/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 18., 60/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 34/5 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 27/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 26/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 25/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 24/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 11/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád u. 62., 79 hrsz
Balatonfőkajár, Árpád u., 45/6 hrsz
Balatonfőkajár, Árpád u., 45/8 hrsz
Balatonfőkajár, Árpád u., 45/9 hrsz
Balatonfőkajár, Rákóczi F. u., 519/2 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u. 12/b, 643/3 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u. 14., 643/2 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u., 663/2 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u., 663/3 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u., 663/4 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u. 27., 657/1 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u., 657/2 hrsz
Balatonfőkajár, Jókai M. u., 657/3 hrsz
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 18. 799/9 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/10 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/15 hrsz
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 40. 799/17 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/18 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/19 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/20 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/21 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/22 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/23 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/24 hrsz.,

Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/25 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/26 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/27 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/28 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/29 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 799/30 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 15/a, 653/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 15/b, 653/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 698 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 19/a, 699 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 700 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 702 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 703 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 715 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 716 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 717 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 20., 730 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany J. utca, 801 hrsz.,
Balatonfőkajár, külterület 084 hrsz.

alatti beépítetlen ingatlanok várható beépítési vonala előtt 2 m-re, 1,5 m magasságban:

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

1.03

Balatonfőkajár, József A. u. 247 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 135 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 136 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 137 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 138 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 139 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z u. 140 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. u. 141 hrsz.,
Balatonfőkajár, Rákóczi F. u., 519/2 hrsz-ú ingatlan közpark terület (Z0) övezeti besorolású részének teljes területén

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

1.04

Balatonfőkajár, Zelk Z. u., 149 hrsz alatti temető teljes területén:

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

1.05

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1., 610/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 3., 611 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 5., 617 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 7., 618 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 9., 619 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 11., 620 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 13., 621 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 40 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 14., 38 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 18., 36 hrsz.,
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 1., 41 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 3., 42 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 5., 43 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 7., 45/11 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 115 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca, 521 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 4., 525 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 2., 526 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 528 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 529 hrsz-ú ingatlanok
védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az egyes épületszintek padlósintjének megfelelő
magasságától számított 1,5 m magasságban:

nappal (06-22 óráig) 55 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 45 dB(A)

3.00 Az alaphatározat 3.00 pontját törölöm, helyébe az alábbi lép:

3.00 A zajkibocsátási határértékek teljesítési határideje:

Az **1.01, 1.03, 1.04 és 1.05 pontokban** előírt zajkibocsátási határérték teljesítési határideje: jelen határozat véglegessé válásának időpontja.

Az 1.02. pontban rögzített határérték teljesítési határideje: a lakóingatlanon megépítésre kerülő védendő létesítmény használatbavételének időpontja.

4.00 Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

5.00 Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 75 000 Ft, azaz *hetvenötezer forint*, melyet **Engedélyes** köteles viselni. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

6.00 Intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

7.00 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.

8.00 Jelen határozat ellen **fellebbezésnek helye nincs**, az a közléssel véglegessé válik. Bírósági felülvizsgálatát **a közléstől számított harminc napon belül** a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: Bíróság) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó **keresettel lehet kérni**.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat. A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást fogantató szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem fogantatósítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig fogantatóított végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ide értve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál VE/30/08351/2024. ügyiratszámom 2024. augusztus 28. napján közigazgatási hatósági eljárás indult az Üzemeltető megbízásából eljáró ENVIPROG GROUP Mérnöki Tanácsadó Kft. (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3/A., a továbbiakban: **Meghatalmazott**) által benyújtott kérelem és ahhoz mellékelt szakértői dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján a Telephelyen

végzett tevékenységre vonatkozóan kiadott zajkibocsátási határértéket megállapító határozat módosítása tárgyában.

A Dokumentációt a Meghatalmazott állította össze. A Dokumentáció része a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: **Zaj.KvVM.r.**) 3. számú melléklete szerinti, az üzemi, szabadidős zajforrás zajkibocsátásának megváltozásáról szóló jelentés (a továbbiakban: **Jelentés**), valamint a 2024. július 09-ei keltezésű VIP Track Day Rendezvény Zajmérési jegyzőkönyv (a továbbiakban: **Zajmérési jegyzőkönyv**). Utóbbi szerint a szakértői vizsgálatot Major Balázs (SZKV-zr/07-1183) és Szabó Dániel István (SZKV-1.4.) zaj- és rezgésvédelmi szakértők végezték.

Az ügy előzményeit tekintve, a Telephely a VE-09/KTF/04340-7/2021. ügyiratszámú zajkibocsátási határértéket megállapító határozattal (alaphatározat) rendelkezik.

A Kormányhivatalnál a VE/30/07033/2024. ügyiratszámú az Üzemeltető Telephelyen végzett tevékenységére vonatkozóan zaj- és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos ellenőrzési eljárás indult, melynek során benyújtásra került a Telephelyen 2024. június 29-én tartott rendezvény (VIP Track Day) alatt végzett zajmérés alapján elkészített Zajmérési jegyzőkönyv. Tekintettel arra, hogy a Zajmérési jegyzőkönyv szerint a zajmérési eredmények alapján az alaphatározatban szereplő hatásterületnél nagyobb a hatásterület, a VE/30/07033-5/2024. ügyiratszámú végzésben, valamint a VE/30/07033-6/2024. ügyiratszámú végzésben **felhívtam a Meghatalmazottat a zajkibocsátási határértéket megállapító határozat módosítására irányuló kérelem benyújtására.**

A felhívásnak a Meghatalmazott 2024. augusztus 28-án tett eleget a kérelem és a csatolt Dokumentáció benyújtásával. Az alaphatározat jelen módosításának okaként a Meghatalmazott a Jelentés 5-6. pontjaiban az alábbiakat jelölte meg: A korábbi hatásterület lehatárolás irodalmi adatok alapján számítással történt. A Telephely üzemelésének megkezdését követően volt lehetőség méréseket végezni. A normál üzemelés mellett elvégzett mérések alapján a zajvédelmi hatásterület kiterjedése a korábban becsültnél nagyobb.

Az eljárás folyamatának ismertetése:

Tekintettel arra, hogy tárgyi eljárás 8 napon belül nem volt lefolytatható, az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakat figyelembe véve, az **Ákr.** 43. § (2) bekezdése alapján VE/30/08351-2/2024. ügyiratszámú **tájékoztattam a Meghatalmazottat és az Üzemeltetőt a teljes eljárásra való áttérésről.**

A *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: **FM rendelet**) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni az **FM rendelet** 1.-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. Az FM rendelet 1. számú melléklet 17/2. és 37. pontjai szerint a **tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja** 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint. Az Üzemeltető a Kormányhivatal felhívására az eljárás igazgatási szolgáltatási díját a megadott határidőn belül megfizette, a befizetést igazoló bizonylatot VE/30/08351-35/2024. ügyiratszámú iktatott beadványában megküldte a Kormányhivatalhoz.

Az eljárás megindításáról 2024. szeptember 4-én a VE/30/08351-3/2024. ügyiratszámú értesítést tettem közzé a Kormányhivatal honlapján, figyelemmel az **Ákr.** 5. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdésében foglaltakra. Az értesítés része a Jelentés 7. pontja, mely a zajforrás hatásterületén elhelyezkedő ingatlanok táblázatos felsorolását tartalmazza.

A környezetvédelmi érdekek képviselőjére alakult civil szervezet ügyféli minőségben történő részvételi szándékát nem jelentette be.

Ügyféli jogállás megállapítása iránti kérelmek

Az eljárás során hat magánszemély kérelmezte az ügyféli jogállásának megállapítását.

MCs balatonfőkajári lakos a VE/30/08351-4/2024. ügyiratszámom iktatott beadványában kérte az ügyféli jogállásának megállapítását, valamint több alkalommal észrevételeket tett és iratbetekintést kért. VE/30/08351-7/2024. ügyiratszámom MCs ügyféli jogállását megállapítottam, a VE/30/08351-11/2024. és VE/30/08351-34/2024. ügyiratszámokon az iratokat, köztük a Meghatalmazott észrevételekre adott válaszát megküldtem.

SZJ balatonfőkajári lakos a VE/30/08351-17/2024. ügyiratszámom iktatott beadványában az ügyféli jogállásának megállapítását, valamint iratbetekintést kért. A VE/30/08351-20/2024. ügyiratszámom SzJ ügyféli jogállását megállapítottam, valamint a VE/30/08351-23/2024. ügyiratszámom megküldtem az eljárás addigi iratait.

Két balatonfőkajári, egy fülei és egy balatonvilágosi lakos ügyféli jogállás iránti kérelme a VE/30/08351-12/2024., VE/30/08351-16/2024., VE/30/08351-19/2024. és VE/30/08351-21/2024. ügyiratszámom elutasításra került, ugyanakkor a beadványaikban foglalt észrevételeket a Kormányhivatal vizsgálta.

A VE/30/08351-22/2024. ügyiratszámú végzésben a beérkezett észrevételekre tekintettel **nyilatkozattételre és iratbemutatásra hívtam fel** a Meghatalmazottat.

A Meghatalmazott VE/30/08351-23/2024. ügyiratszámom iktatott kérelmében kérte az eljárás **szünetelését**, melyre tekintettel a VE/30/08351-24/2024. ügyiratszámú végzésben az **Ákr.** 49. § (1) bekezdése alapján megállapítottam az eljárás szünetelését. A Meghatalmazott 2024. november 11-én kérte az eljárás folytatását, melyre tekintettel az eljárást a VE/30/08351-29/2024. ügyiratszámú végzéssel **folytattam**.

A VE/30/08351-31/2024. ügyiratszámú végzésben MCs ügyfél szünetelés alatt beérkezett beadványában foglalt észrevételekre tekintettel **nyilatkozattételre hívtam fel** a Meghatalmazottat, valamint VE/30/08351-32/2024. ügyiratszámom – a VE/30/08351-22/2024. ügyiratszámú végzésben foglaltakat megismételve – ismételten **nyilatkozattételre és iratbemutatásra hívtam fel** a Meghatalmazottat az észrevételekre vonatkozóan.

A Meghatalmazott az észrevételekre vonatkozó nyilatkozatát megadta, valamint azok tekintetében a Zajmérési jegyzőkönyvet kiegészítette (a továbbiakban: **Zajmérési jegyzőkönyv2**).

A benyújtott Dokumentáció és az eljárás során keletkezett iratok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A Telephely Balatonfőkajáron a település belterületétől keletre az M7 autópálya mellett található. A tervezési terület besorolása a hatályos helyi építési szabályzat alapján Knsp – Különleges nagy kiterjedésű sportterület.

A Telephely (versenypálya) környezete:

ÉK-i irányban: A Telephely területe mellett változó magasságú zajvédő töltés található. Közvetlenül az autópálya mellett Mko – Korlátozott hasznosítású mezőgazdasági területek találhatóak, északi irányba haladva a Telephely mellett Kr – Különleges terület sportrepülőtér található, majd Ev – véderdő területek, illetve Gksz – Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató területek vannak. Ezen a területen a 096/2, és 096/4 hrsz-ú területeken a tulajdoni lapok alapján a gazdasági épületek találhatóak. A legközelebbi,

jelenleg még beépítetlen lakóterület a Telephelytől kb. 300 m-re található. Balatonfőkajár beépített lakóterülete a Telephely határától kb. 500 m-re kezdődik Lf – Falusias lakóterülettel. Ebben az irányban kicsit távolabb kb. 1200 m-re üdülőterület található.

ÉNy-i irányban: Ebben az irányban a Telephelyet zajtól nem védendő Má – Általános mezőgazdasági területek határolják. A közvetlenül határos területeken túl Gksz – Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területen mezőgazdasági és egyéb telephelyek találhatóak, majd a beépítetlen mezőgazdasági területek folytatódnak. A legközelebbi lakóterület Balatonakarattyan a tervezési terület határától több, mint 1800 m-re található.

DNy-i irányban: A Telephelytől DNy-ra szintén zajtól nem védendő mezőgazdasági területek vannak. A legközelebbi lakóterület Balatonkenese belterületén a telephelytől kb. 2 km-re található.

DK-i irányban: A tervezési területet ebben az irányban Má – általános mezőgazdasági területek, majd az M7 autópálya határolja, melynek túloldalán Lepsény külterülete kezdődik. Lepsény belterülete a Telephely határától kb. 1800 m- re kezdődik.

A Dokumentációban a szakértő bemutatta a 2024. június 29-ei VIP TRACK DAY rendezvény zajterhelését, valamint a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Zajr.**) 6. §-a szerint lehatárolt megnövekedett hatásterületet.

A VIP TRACK DAY rendezvény zajvizsgálata szabványos műszeres méréssel:

A rendezvény során részben utcai használatú, részben egyedileg épített személygépkocsik teszt vezetése folyt, privát gyakorlást is biztosítva. Az eseményre 25 gépjármű regisztrált, amely 2024. június 29. 10.00 és 18.00 között került megrendezésre. Az esemény során a résztvevők két csoportban több alkalommal folyamatosan fél-fél órát mentek a pályán.

A környezeti zajterhelés meghatározásához, illetve a zajkibocsátás mértékének megállapításához 2024. június 29-én folyamatos zajmérést végeztek a versenypálya irányítótornyának tetején (referencia pont). A folyamatos vizsgálattal párhuzamosan a védendő létesítményeknél mintavételes zajméréseket végeztek 2024. június 29. 10:00-18:00 között.

A mérési pontokat a Zaj.KvVM.r. 4. § (1e) bekezdése és 4. számú melléklet 1.1 és 1.2.1 pontok figyelembevételével jelölték ki, valamint a Zajmérési jegyzőkönyv2 szerint a mérési pontok kijelölésekor figyelemmel voltak a Kormányhivatal VE/30/07033-2/2024. ügyiratszámú végzésében foglaltakra. Öt balatonfőkajári, valamint 1-1 lepsényi, balatonakarattyai és balatonvilágosi mérési pontot jelöltek ki a védendő létesítményeknél.

A méréseket az MSZ 18150-1:98 előírásai szerint, hitelesített műszerrel végezték.

Az alapzajt a pálya üzemelésének szünetében határozták meg. Az eredmények utólagos feldolgozásakor nem vették figyelembe a pályától elkülönülő, tehát nem a pályától származó zajokat. A Zajmérési jegyzőkönyv2 megállapítása szerint a rövid idejű mérések adatait a monitoring állomás folyamatos mérési adataival összevetve minden mérési pontra megállapítható a rendezvény teljes megítélési időre vonatkoztatott zajterhelése.

A Telephely zajterhelése a Balatonfőkajáron felvett 1.1-1.5 pontokon érzékelhető volt. A többi ponton (a lepsényi, balatonakarattyai és balatonvilágosi mérési pontokon) a versenypályát igénybe vevő autók elhaladási zaja enyhén hallható volt, azonban az alapzajtól függetlenül műszeres méréssel nem volt meghatározható.

Az elvégzett vizsgálatok alapján megállapították, hogy a 2024. 06. 29-én megrendezett VIP TRACK DAY rendezvény során a környéken lévő lakóterületeken a Telephelytől származó zaj a **vonatkozó zajkibocsátási határértékeket teljesítette.**

A Zajmérési Jegyzőkönyv2-ben bemutatott hatásterület a mérési eredmények alapján:

A zajvédelmi hatásterület az alábbiak szerint került lehatárolásra a **Zajr. 6. §-a** szerint.

A Zajmérési jegyzőkönyv2 szerint a vizsgálatok során mért legalacsonyabb alapzaj 32 dB volt, mely esetén a háttérterhelésként az alapzaj mérése során megállapított 95%-os statisztikai szint vehető számításba. Mivel ez az érték is 35 dB alatti, ezért a hatásterület határát a lakóterületeken és üdülőterületeken a Zajr. 6. § (1) bekezdés a) pontja alapján kell meghatározni.

Ez alapján a lakóterületek irányában a létesítmény zajszerpontú hatásterületének határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés 40 dB, melynek maximális kiterjedése a pályától:

a 1.5 pont irányába 620 m

a 1.1, 1.3 pont irányába 995 m

a magasabban lévő 1.2 pont irányába 1500 m

A fentiek szerint az üdülőterületek esetén a létesítmény zajszerpontú hatásterületének határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés 35 dB. A 35 dB-es vonal távolságát a 1.5 pont irányába (az üdülőterületek irányába) vizsgálták, ennek kiterjedése a Telephelytől 863 m. Az üdülőterületek esetén a hatásterület 35 dB-es vonala a Zajmérési jegyzőkönyv2 mellékleteként csatolt helyszínrajzon is bemutatásra került.

Megállapítható, hogy a vizsgált Telephely hatásterülete az alaphatározatban foglaltakhoz képest **új védendő ingatlanokat érint.**

A Zajmérési jegyzőkönyv2-ben lehatárolt hatásterület a hatásterület által érintett védendő lakóépületek területének a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (a továbbiakban: **Zaj.hat.r.**) 1. sz. melléklete szerinti zajvédelmi besorolása:

„Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület”,

„Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület” övezeti besorolású területeket is érint.

A hatásterülettel érintett területek zajterhelési határértékeinek bemutatása

A **Zaj.hat.r.** 1. sz. melléklet 1. pontja szerint:

az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő falusias lakóterületeken, különleges területek közül az oktatási létesítmények területén, a temetők területén, a zöldterületen**

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő vegyes területen**

nappal (06-22 óráig) 55 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 45 dB(A)

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a Zaj.KvVM.r. 1. sz. melléklet 1. pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A Dokumentációban foglaltak szerint a vizsgált zajforrás hatásterülete nem áll fedésben egyéb üzemi, vagy szórakoztatóipari létesítmény hatásterületével, így a zajkibocsátási határérték megegyezik a jogszabályban meghatározott zajterhelési határértékkel, a Zaj.KvVM.r. 1. sz. melléklet 2., illetve 3. pontja szerinti korrekciós tényező alkalmazása nem indokolt.

A fentiekre tekintettel a Jelentés 7. pontjában foglaltakat alapul véve, a hatásterület változásra tekintettel módosítottam az alaphatározatot.

A Dokumentáció összegzése megállapítja, hogy a mérés napján a versenypálya teljesítette a zajvédelmi előírásokat. A mérési eredmények alapján lehatárolta a Dokumentációban a szakértő a zajvédelmi hatásterületet, amely védendő létesítményeket érint.

A fentiekre tekintettel **az alaphatározat 1.0 pontját a rendelkező rész 2.00 pontja szerint módosítottam**, figyelemmel a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése a) pontjában foglaltakra.

A versenypálya nemzetközi licenccel rendelkezik. A Kormányhivatal rögzíti, hogy kérelemre külön eljárásban felmentést ad a zajkibocsátási határérték alól, miután a Zajr. 11. § (5) bekezdés b) pontja a nemzetközi licenccel rendelkező versenypálya adott napokra zajkibocsátási határérték alól felmentést kérhet.

A Zajr. 10. § (4a) bekezdés bb) pontja szerint a zajkibocsátási határértéket megállapító határozatnak tartalmaznia kell az indokolásban a zajforrás hatásterületén elhelyezkedő **épületek Építványjegyzék szerinti besorolását**, melyet az alábbiakban mutatok be a Jelentés 7. pontjában foglaltakat alapul véve:

A **Zaj.hat.r.** 1. sz. melléklet 1. pontja szerint:

Az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő falusias lakóterületeken, különleges területek közül az oktatási létesítmények területén, a temetők területén, a zöldterületen**

1110 egylakásos épületek

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 733 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 17., 749 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 19., 750 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 21., 751 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 23., 752 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 25., 753 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 27., 754 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 29., 772 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 31., 773 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 775/2 hrsz.,

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 776/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos köz., 776/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 37., 785 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 39., 786/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 39/a, 786/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/7 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 788/5 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 810 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 811 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 812 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 20., 34/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 22., 34/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 24., 33/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 26., 32/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 30., 29 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 32., 28 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 34., 27/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 36., 26/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 38, 25/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 40., 24/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 44, 22 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 46., 21/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 48., 20/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 50., 19/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 52., 18/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 17/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 16/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 14/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 13/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 12/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 11/5 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1 hrsz.

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 2/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 3 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 4 hrsz.
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 47., 254/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 45., 255 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 43., 256 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bajcsy-Zsilinszky utca 32., 352 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 34 268/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 36 268/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 38 269 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 40 250/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 29., 245/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 31., 246/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 246/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, József A. utca 246/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 15., 178 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 13., 177 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 11., 176 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 9., 175 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 7., 174 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 5., 173 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 3., 172 hrsz.,
Balatonfőkajár, Bocskay utca 1., 171 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 15., 108/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 13., 123 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 11., 124 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 36., 143 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk z. utca 38., 134/3 hrsz
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 34., 144 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 32., 145 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 30., 146 hrsz.,

Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 28., 147 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 148 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 24., 151 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 22., 152 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 20., 153 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 18., 154 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 16, 155 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 14., 157/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 14/a., 157/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 12., 158 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 10., 169 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 8., 160 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 161 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 4., 162 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 2., 163 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 164 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 116 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 1., 117 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 3., 118/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 3/a, 118/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 119 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 120 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 121 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 122/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca, 122/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 9, 125 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 9/a, 126 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 7, 127 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 5, 128 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 1., 47/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 3., 47/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 5., 45/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 7., 45/3 hrsz.

Balatonfőkajár, Árpád utca 9., 45/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 2., 114 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 4., 112 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 6/a., 111/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 6., 111/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 12., 109/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 12/1., 109/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca, 108/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 14., 104 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 16., 103 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 18., 102 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 20., 101 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 22., 100 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 24., 99 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 26., 98 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 28., 97 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 30., 96 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 32., 94/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 34, 93 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 36., 92 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 38., 91 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 40., 90 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 42., 89 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 44., 88 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 46., 87 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 48., 86 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 50., 85 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 52., 84 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 54., 83 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 56., 82 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 58., 81 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 60., 80 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 64., 78 hrsz.

Balatonfőkajár, Árpád utca 66., 77 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 68., 76 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 70., 75 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 72/b., 74/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca, 45/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 1., 52/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 3., 53/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 5., 54/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 7., 55/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 9., 56/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 11., 57 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 13., 58/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 15., 59/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 17., 60/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 29., 61 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 33., 62/15 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 35., 62/14 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 37., 62/11 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 39., 62/10 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 41., 62/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 43., 62/6 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 45, 62/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 47., 62/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 49., 70/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 51., 71/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 53., 72/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 55., 72/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 57., 72/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Árpád utca 59., 72/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 116 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 164 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 17, 165 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 166/1 hrsz.

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 21., 166/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 23., 167 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 25., 168 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 27., 169 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 179 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 31., 187/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 2., 517 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 4., 514 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 6., 513 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 512 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 8., 509 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 10., 508/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 12., 507/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 14., 506/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 16., 502 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 18., 499 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 20., 497 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 22., 495/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 495/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 2., 52/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 4., 53/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 6., 54/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 14., 58/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 16., 59/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/20 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/18 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/16 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 26., 62/13 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/12 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 30., 62/9 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 62/8 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 34., 62/5 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 36., 62/4 hrsz.

Balatonfőkajár, Iskola utca, 69/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 40., 70/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca 42., 71/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 33/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 32/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/7 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/6 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/5 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 20/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 19/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 18/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 17/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Iskola utca, 16/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 1., 518 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 3., 516 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 5., 515 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7., 511 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7/a., 510 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 7/b., 508/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 9/b., 507/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 9., 506/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 11., 505 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 13., 504 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 1., 494 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 3., 493/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 493/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 5., 492 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 7., 491/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 498 hrsz.
Balatonfőkajár, Táncsics M. utca 2., 500 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 530/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 530/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 531 hrsz.

Balatonfőkajár, Széchenyi utca 2., 532 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 533 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 543 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 544 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 13., 545 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 546 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 11., 547 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 3., 548 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 550 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 5., 553/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 555 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 9., 556 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 558 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 29., 559 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 560 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 561 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 562 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 23., 563 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 21, 564 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 19., 566 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 6., 607 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca14., 604 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca16., 603 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 602 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 601 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 613 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 22., 614 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 10., 615 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 12., 616 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 24., 627 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 26., 626/3 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 626/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 626/1 hrsz.

Balatonfőkajár, Széchenyi utca 39., 599 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 41., 595 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 43., 594 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca, 631 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 30., 632 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 32., 633 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 34, 634 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 36., 635 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 38, 636 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 40., 637 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 42, 638 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 44., 640 hrsz.
Balatonfőkajár, Széchenyi utca 46., 641 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 1, 586 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca , 585/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 3, 585/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 5, 584 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 7, 583 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 9, 582 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 11, 581 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 13, 580 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 15, 579 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca, 576 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca, 598/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 2, 597 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 4, 596 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 6, 592/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 6/a, 592/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Móricz Zsigmond utca 8, 591 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 6., 588/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 6/a., 588/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 8., 589/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 10/a., 590/1 hrsz.

Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 10., 590/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 12/a., 643/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 14., 643/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 5., 671 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 7., 670 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 9., 669 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 11., 668 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 13, 667 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 15., 666 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 17., 664 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 17/a., 663/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 19/a, 662 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 19/a., 661 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 21., 660 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 23., 659 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 25., 658 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 29/a., 656 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 29/a, 655 hrsz.
Balatonfőkajár, Jókai Mór utca 31., 654 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 14., 799/7 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 16., 799/8 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 22., 799/11 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 24., 799/12 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 26., 799/13 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 28., 799/14 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 38., 799/16 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 39/a., 745 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 39., 747 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 748/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 749 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 37., 755 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 35., 756 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 25., 757 hrsz.,

Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 758 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 759/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 759/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 29, 760 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 761 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 771 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 13., 768 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 767 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 766 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 17., 765 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 19., 764 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 21., 763 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 15., 769 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 11., 777/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 777/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 778 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 779 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 780 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 781 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 5., 782 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 3, 783 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 1/b, 784 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 1/a, 786/4 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 787 hrsz.
Balatonfőkajár, Arany János utca 16., 802/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 18., 802/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 14., 803 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 12., 804 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 10., 805 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 8., 806 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 6., 807 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 4., 808 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 2., 809 hrsz.,

Balatonfőkajár, Arany János utca 5., 797 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1/a., 792/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1., 792/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 1/c., 788/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca 3., 793 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 17., 696 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 19., 697 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 21., 701 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 23., 711 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 25., 712 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 713 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 714 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 2., 732 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 4., 735 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 6., 736 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 8., 737 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 10., 738 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 12., 739 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 14., 740 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 16., 741 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 16/a., 742/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 16/b., 742/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 18., 743 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 1., 623 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 3., 624 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 5., 625 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 5/b., 629/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 5/a., 629/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 7., 639/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 7/a., 639/2 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 9., 642 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 11., 648/1 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 11/a., 648/2 hrsz.

Balatonfőkajár, Dózsa György utca 13., 650 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 13/a., 651 hrsz.
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 15., 652 hrsz.

1212 Egyéb, rövid idejű tartózkodásra szolgáló épületek

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 33., 774 hrsz.

Beépítetlen kertvárosi lakóterület (Lke)

Balatonfőkajár, Iskola utca 10., 56/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca 18., 60/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 55/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 34/5 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 27/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 26/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 25/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 24/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Iskola utca, 11/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 12/b, 643/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 14., 643/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 663/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 663/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 663/4 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca 27., 657/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 657/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Jókai M. utca, 657/3 hrsz.,
Balatonfőkajár, József Attila utca 270 hrsz.,
Balatonfőkajár, József Attila utca 248 hrsz.,
Balatonfőkajár, József Attila utca 249/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca 18., 799/9 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/10 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/15 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/17 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/18 hrsz.

Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/19 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/20 hrsz.
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/21 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/22 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/23 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/24 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/25 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/26 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/27 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/28 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/29 hrsz.,
Balatonfőkajár, Vasvári Pál utca, 799/30 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 131 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 132 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 133 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 134/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 134/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 149 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 150 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z utca 156 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 62., 79 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 45/6 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 45/8 hrsz.,
Balatonfőkajár, Árpád utca 45/9 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 15/a., 653/1 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 15/b., 653/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 20., 730 hrsz.,
Balatonfőkajár, Arany János utca, 801 hrsz.

Beépítetlen közpark (Z-0)

Balatonfőkajár, József Attila utca 247 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 135 hrsz.,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 136 hrsz.,

Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 137 hrsz,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 138 hrsz,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 139 hrsz,
Balatonfőkajár, Zelk Z. utca 140 hrsz,
Balatonfőkajár, Zelk Z.. utca 141 hrsz,
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca, 519/2 hrsz

Beépítetlen falusias lakóterület (Lf)

Balatonfőkajár, 084 hrsz.-ú ingatlan
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 698 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca 19/a., 699 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 700 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 702 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 703 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 715 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 716 hrsz.,
Balatonfőkajár, Dózsa György utca, 717 hrsz.,

Az üzemi és szabadidős létesítményektől származó **zajterhelési határértékek a zajtól védendő vegyes területen**

1110 egylakásos épületek

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 1., 41 hrsz.,
Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 5., 43 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 4., 525 hrsz.
Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca 2., 526 hrsz.
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1., 610/2 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 1/a, 609 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 3., 611 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 7., 618 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 9., 619 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 11., 620 hrsz.,
Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 13., 621 hrsz.

1211 Szállodaépületek

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 3., 42 hrsz.

1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca 7., 45/11 hrsz.,

Balatonfőkajár, Rákóczi F. utca, 521 hrsz.,

Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 529 hrsz.

1272 Istentiszteletre és vallásos tevékenységre használt épületek

Balatonfőkajár, Petőfi S. utca, 115 hrsz.,

Balatonfőkajár, Táncsics M. utca, 528 hrsz.

1264 Kórházi és egyéb egészségügyi ellátást nyújtó épületek

Balatonfőkajár, Kossuth Lajos utca 5., 617 hrsz.

Észrevételek rövid összefoglalása:

- a hatásterület módosítására vonatkozó kérelem elutasítása, mivel a valós hatásterület megállapítására alkalmatlan a zajmérési jegyzőkönyv tartalmilag, formailag egyaránt. Vitatott a hatásterület kiterjedése.
- a VIP Track Day verseny alatt végzett mérések nem a versenypálya legkedvezőtlenebb üzemelési állapotának időpontjában kerültek elvégzésre, ami ellentétes a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásaival (a jogszabály 4. sz. melléklet 1.4 pontjában foglaltakkal).
- Vitatott a mérési pontok száma, helye, kijelölése, annak technikája, figyelmen kívül maradt egy üdülő besorolású terület, melyre már 5 db-el alacsonyabb zajhatárértékek vonatkoznak.
- Csatolásra került Major Balázs zaj- és rezgésvédelmi szakértő által 2024. április 27-28-án készített „jelentés” mérési jegyzőkönyv, mely bizonyítja, hogy Balatonvilágos Hétvezér utca 12 szám alatt a versenypálya működési ideje alatt 45 dB, illetve 41 dB zajhatás volt mérhető. Hangsúlyozva, hogy Kérelmező által benyújtott mérési jegyzőkönyvben ugyanez a szakértő ettől a ponttól 30-50 méterre csupán 35.3 dB értéket mért az utcai használatra szánt autók, átalakított személyautók pályahasználata mellett.”

Meghatalmazotti válasz – nem szó szerinti idézéssel - részletek:

„A zajvédelmi hatásterület a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29) Korm.rend. alapján kell meghatározni:

A rendelet 6 §-ának (4) bekezdése alapján: 4) Azoknál a környezeti zajforrásoknál, amelyeknél a környezeti zajforrás üzemeltetője a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló miniszteri rendelet alapján felmentést kaphatnak a környezetvédelmi hatóság által határozatlanban megállapított zajkibocsátási határérték betartása alól, hatásterületnek a felmentéssel nem érintett napokra vonatkozó zajterhelési határérték alapján megállapított hatásterületet kell tekinteni.”

A versenypályán két üzemeltetési módot lehet meghatározni: vagy a nemzetközi licenccel rendelkező versenypálya üzemeltetője a versenypályán megtartott eseti rendezvények kapcsán a jogszabályi előírások mentén (megjelölt időtartamra felmentéssel), vagy a versenypályán normál üzemmeneteknek megfelelő rendezvény esetében a Kormányhivatal által előírt (illetve jogszabályi) zajkibocsátási határértékek betartásával.

A zajvédelmi hatásterületet az utóbbi üzemállapotnak megfelelően kell meghatározni. A nemzetközi verseny, rendezvény eseti rendezvénynek minősül, így a hatásterületet nem a verseny napján tapasztalt zajterhelés alapján kell meghatározni (1.sz. Melléklet).

A zajvédelmi hatásterületet nem a pályán tartott eseti rendezvények, hanem az egyéb normál üzemelésnek megfelelő rendezvények által okozott zajterhelésre kell meghatározni.

Nem eseti rendezvénynek tekintett, vizsgált események közül a VIP Track Day járt a legnagyobb zajkibocsátással, ezért a zajvédelmi hatásterületet ezen rendezvény alapján határozta meg.

A Dokumentáció kitért Balatonfőkajár üdülőterületére. Tekintettel arra, hogy az üdülőterület ugyanabban az irányban a pályától távolabb helyezkedik el, ezért a zajterhelés nem lesz magasabb, így kijelenthető, hogy a hatásterület a kijelölt üdülőterületet nem éri el.

A válasz kitér a zajvédelmi hatásterület meghatározásának módszerére, amelyet a mérési eredményekből kiindulva került meghatározásra, levezetve (2.sz. Melléklet).

„...2024. április 27 28 alatt megtartott Laptiming Cup eseti rendezvény alatt zajmérést végeztünk. A mérési eredmények alapján a lakóház zajterhelése 41 dB(A) és 45 dB(A) volt.” „A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 84/2007. (X.29.) Korm. rendelet alapján kell meghatározni:” „A rendelet 4. bekezdése alapján:...” „A fentiek alapján a zajvédelmi hatásterületet nem a nem a pályán tartott eseti rendezvények, hanem az egyéb normál üzemelésnek megfelelő rendezvények által okozott zajterhelésre kell meghatározni. Az általunk vizsgált nem eseti rendezvényeknek tekintett események közül a vizsgált VIP Track day járt a legnagyobb zajkibocsátással, a zajvédelmi hatásterület ezért ezen rendezvény alapján határoztuk meg.”

Kormányhivatal összegzése:

A Kormányhivatal a fentiekben ismertetett válaszok tekintetében megállapítja, a Dokumentumban leírt és a Meghatalmazott által adott válaszok közötti összhangot. Összességében a legfőbb kifogás a zaj mértékének mérésével összefüggésben jelentkező zavaró hatásból fakad. Az észrevételek alapján megállapítható, hogy bizonytalansági tényező önmagában a zajmérés és ezzel összefüggésben elfogultsági státuszba helyeződik a zajmérést végző szakértő. Mindennek feloldására az észrevételt tevők független hatósági zajmérést tartanak elfogadhatónak, amely vélelmezhetően orvosolhatná a kialakult aggályt. Nincsen kötelező jogszabályi előírás hatósági zajmérésre, kizárólag a Kormányhivatal mérlegelési körbe tartozó kérdés. A hatósági mérés akkor tud eredményre vezetni, ha arra alkalmas versenykiírás megtörténik, amely jelenleg előre nem látható, jövőbeli állapot. A Kormányhivatal rendelkezésére álló fentiekben nevesített dokumentumok együttesége hatásterület bemutatásával, az alkalmazott számításokkal megfelelt a jogszabályokban előírt módszereknek. A nemzetközi versenyek esetében történő felmentés olyan különleges állapotot idéz elő, amely nagyobb zajterhelést jelent. A versenypálya egyedisége biztosítja a nemzetközi élvonalbeli működtetést, ami a településen meghozott évtizedekkel ezelőtti helyi döntés következménye. Nincsen olyan szabályozási keret, ami a működtetést kizárná, így a zajvédelmi intézkedések jogszabályban leírt szabályai vehetőek figyelembe.

A Kormányhivatal megállapítja a dokumentációban bemutatott akusztikai mérések alapján, hogy a versenypálya zajkibocsátása határértéket meghaladó környezeti zajterhelést egyik vizsgálati pontban sem okoz, a zajszempontú hatásterület megváltoztatása mellett sem.

Észrevétel Kormányhivatal eljárására:

Sérelmezi az az Ákr. 49. § (1) bekezdése szerint több ügyfél esetén együttes kérelemhez köti az eljárás felfüggesztését, amelynek alkalmazása kívül maradt az eljárásban. Álláspont szerint nincsen összhang a VE/30/05273-20/2024 számú környezetvédelmi engedélyt kibocsátó határozat 4.2.2. valamint 4.2.3 pontjával.

Kormányhivatal összegzése:

A hatásterületen élők részére kötelezően adandó ügyféli jog szünetelés kérdésében vélelmezett jogbizonytalanságot okoz, hiszen a szerzett jog által átveheti az ügyfél a kérelmező ügyfél részere biztosított jogosultságokat. Eképpen a kérelmező ügyfél nem élhet a jogával, nem dönthet az ügye felett és nem választhatja azt a lépést ami az ügyében számára a legkedvezőbb, hiszen a szünetelés intézménye, pont a kérelmező számára biztosít egy olyan lehetőséget, amely során a kérelmező eldöntheti, hogy eljárásban kíván e cselekményeket végezni, kötelezettségeket, elvárásokat teljesíteni, nyilatkozni. Több ügyfél részvételével folyó közigazgatási eljárásban még, ha a szavak általános értelmezése alapján elfogadható, hogy az ellenérdekű fél bevonásával konszenzusnak kell létrejönni a szünetelésre irányuló kérelem tárgyában, az ellenérdekségre való tekintettel, szavak általános értelmezése során csorbul az eredeti kérelmet beadó fél kérelmezői joga, mint alapvető ügyféli jog, szembehelyezkedve a törvényi jogelvekkel.

A Kormányhivatal szerint összhang van tényszerű állapot és a VE/30/05273-20/2024 számú környezetvédelmi engedélyt kibocsátó határozat 4.2.2. valamint 4.2.3 pontjaival. A kiadmányozást követő 60 napon belül megtörtént a szabványos műszeres mérés. A 4.2.3 pontban előírt feltételek alapján a hatásterület módosulást érintően folyik jelen eljárás.

A fentiekre tekintettel a Kormányhivatal megállapítja, hogy elfogadja a Meghatalmazott által benyújtott Jelentést és Zajmérési jegyzőkönyv2-t, melyre figyelemmel jelen határozat **2.00 és 3.00 pontjaiban** rendelkezett az alaphatározat 1.0 pontjának és 3.00 pontjának módosításáról.

MCs ügyfél által 2024.11.18. napján kézhez vett (2024.11.17. napján (vasárnap) megküldött) beadványában tett észrevételeket a Kormányhivatal az eljárás lezárására tekintettel érdemben vizsgálni és az ügyfél által kért további nyilatkozattételi határidőt biztosítani nem tudja. A Kormányhivatal rögzíti, hogy az ügyintézési idő a Kormányhivatalt is köti, erre való tekintettel hívta fel az ügyfél figyelmét arra, hogy 2024. november 15-én 12 óra a véghatáridő, mivel a Kormányhivatal ekkor zárta az ügyiratot.

A határozat **4.00 pontjában** rendelkeztem arról, hogy az alaphatározat itt nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 125. § (1) bekezdése, a 129. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem az **5.00 pontban**. Az igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az ügyintézés - a szünetelés időtartamának figyelembevételével - a jelen határozat közlése iránti intézkedéssel lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

Az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel a rendelkező rész **6.00 pontja** szerint intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint intézkedek, melyről a **7.00 pontban** adtam tájékoztatást.

A **8.00 pontban** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást a jelen határozattal szembeni jogorvoslati lehetőségről.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az **Ákr.** 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 37-39. §-ai és 50-53. §-ai alapján adtam tájékoztatást. A keresetlevél benyújtásának módjáról a **Kp.** 29. § (1) bekezdése, és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a **Kp.** 77. §-a rendelkezik.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a **Kp.** 12. § (1) bekezdése, illetékességét a **Kp.** 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú melléklete állapítja meg.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. §-a és a Zajr. 4. § (3) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető

Kapják:

- 1 Envipro Group Kft. (HK: 23983102)
- 2 European R.M.S. Federazione Kft. (HK: 11716527)
- 3 Sz.j. ügyfél
- 4 M.Cs. ügyfél
- 5 Honlap
- 6 Irattár

Véglegessé válás után:

- 7 Hatósági nyilvántartás

A zajvédelmi hatásterületet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 84/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján kell meghatározni:

A rendelet 6. §-a alapján létesítmény zajszemponjú hatásterületének határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben – gazdasági területek kivételével – egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A rendelet 4. bekezdése alapján:

(4) Azoknál a környezeti zajforrásoknál, amelyeknél a környezeti zajforrás üzemeltetője a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló miniszteri rendelet alapján felmentést kaphatnak a környezetvédelmi hatóság által határozatban megállapított zajkibocsátási határérték betartása alól, hatásterületnek a felmentéssel nem érintett napokra vonatkozó zajterhelési határérték alapján megállapított hatásterületet kell tekinteni.

A versenypályán két üzemeltetési módot lehet meghatározni:

1. A telephelyen eseti rendezvényeket (versenyeket) tartanak.

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet 2/B §-a alapján:

2/B. § * (1) A nemzetközi licenccel rendelkező versenypálya üzemeltetője a versenypályán megtartott eseti rendezvények kapcsán egy naptári évben legfeljebb az 1. melléklet 2.2. pontjában megjelölt időtartamra felmentést kap:

a) az 1. melléklet 1. pontja alapján megállapított zajkibocsátási határérték betartása, vagy

b) az 1. melléklet 2.1. pontja alapján megállapított zajkibocsátási határértékek betartása és a 2/A. § (2) bekezdés bb) és bc) alpontja szerinti időbeli korlátozás alól.

2. A versenypályán normál üzemmenetnek megfelelő rendezvényt tartanak. (felmentéssel nem rendelkező események pl.: pályanapok, biztonságtechnikai rendezvények, autóbemutatók, egyéni tesztek...)

Ezekben az esetekben a pálya üzemeltetőinek a környezetvédelmi hatóság által előírt zajkibocsátási határértékeket, illetve a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendeletben meghatározott zajterhelési határértékeket kell betartani.

A fentiek alapján a zajvédelmi hatásterületet a 2. üzemiállapotnak megfelelően kell meghatározni. A Laptiming Cup eseti rendezvények minősül, így a hatásterületet nem az akkor tapasztalt zajterhelés alapján kell lehatárolni.

A zajvédelmi hatásterületet a helyszíni mérési eredményekből kiindulva határoztuk meg. Az egyes irányokban meghatároztuk a mérési pont pályától való távolságát, majd az alábbi képlet segítségével meghatároztuk a hatásterület maximális kiterjedését.

Ahol:

L1: Mért érték

r1: Mérési pont távolsága a pályától

L2: Hatásterületi határérték

r2: Hatásterületi határérték távolsága a pályától

Mindezek alapján a 40 dB-es érték maximális kiterjedése a pályától:

1.5 pont irányába 620 m

1.1, 1.3 pont irányába 995 m

A magasabban lévő 1.2 pont irányába 1500 m

A 35 dB-es vonal távolságát a 1.5 pont irányába vizsgáltuk, ennek kiterjedése a pályától 863 m.

A távolságok meghatározását követően a hatásterületet a mérési tapasztalatok és az elvégzett számítások alapján a vonatkozó szabályozási tervnek megfelelően határoztuk meg.