



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/06309-14/2025.	Tárgy:	Kármentesítési határozat módosítása
Ügyintéző:	Monostori Márton	Hiv. szám:	-
Szerv. egység	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	-
Telefon:	88/550-896		

HATÁROZAT

1.0 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **Nitrokémia Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 8184 Balatonfűzfő, Munkás tér 2., KSH: 11327646-7112-114-19, KÜJ:100225565, a továbbiakban: **Ügyfél**) által benyújtott –*„NITROKÉMIA ZRT. „KLÓRLOGISZTIKA ÜZEM ÉS KLÓRGÁZ TÁROLÓ” ÉS „KLÓRALKÁLI ÜZEM” TERÜLETEKEN FOLYAMATBAN LÉVŐ KÁRMENTESÍTÉSI MONITORINGOK ÖSSZEVONÁSA – BEAVATKOZÁSI TERV”* elnevezésű dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) elbírálására irányuló kérelem alapján indult eljárásban

a Klórlogisztika és Klóralkáli üzem kármentesítési területeket összevonom, valamint a Klórlogisztika és Klóralkáli üzemekre vonatkozóan benyújtott egységes műszaki beavatkozási terv és az eljárás során tudomásomra jutott adatok alapján a Klórlogisztika és Klóralkáli összevont területére a felszín alatti vízre vonatkozóan az alábbiak szerint

további beavatkozást rendelek el.

2.0 A szennyezettség által érintett kármentesítési terület:

2.1. Kármentesítésre kötelezett:

Nitrokémia Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.

Székhely: 8184 Balatonfűzfő, Munkás tér 2.

KÜJ: 100225565

KTJ: 103178386

EOV: X: 194619 Y: 573351

2.2. A kármentesítés alatt álló terület:

8148 Balatonfűzfő, 03, 1500/28, 1500/30, 1500/41, 1500/42, 1500/46, 1500/47, 1500/48, 1500/49, 1500/50, 1500/51, 1500/52, 1500/53, 1500/71, 1500/77, 1504 hrsz.

8196 Litér, 084/5 hrsz.

A beavatkozással érintett terület EOY koordinátái:

	EOV Y	EOV X		EOV Y	EOV X
1	573128	194561	11	573453	194625
2	573247	194698	12	573415	194594
3	573343	194697	13	573424	194582
4	573355	194712	14	573355	194522
5	573396	194706	15	573269	194490
6	573410	194702	16	573181	194413
7	573452	194681	17	573177	194413
8	573447	194679	18	573172	194434
9	573422	194692	19	573202	194470
10	573406	194681	-	-	-

2.3. A 15839/2012. ügy- és 68237/12. iktatószámú határozat alapján a tartós környezeti kárral érintett ingatlanok az alábbiak:

Hrsz.	Tulajdonos
Balatonfűzfő 1500/41	BactoFil Kft.
Balatonfűzfő 1500/50	ENVISIO Környezetvédelmi Kft.
Balatonfűzfő 1500/71	Víztec Magyarország Kft.
Balatonfűzfő 1500/74	ENVISIO Környezetvédelmi Kft.
Balatonfűzfő 1500/77	Nitrokémia Zrt.

2.4. Tárgyi terület környezetében lévő mezőgazdasági területeken a termőföld minőségében kárt okozni és a talajvédő gazdálkodás feltételeit korlátozni nem lehet.

3.0 Kármentesítés menete:

A szennyezett **talajvíz** mentesítésének módszere:

- A szivárgó gyűjtődrén rendszerrel összegyűjtött szennyezett talajvizet (kb: 10000 m³) az átemelő aknán (AK-4) keresztül a HV-II ipari szennyvízcsatornára kell vezetni, amely a többi szennyvízzel együtt az Ügyfél ipari szennyvíztelepére kerül tisztításra. A tisztítást követően a víz befogadója a Séd patak.

4.0 A kármentesítés során a szennyezettség alakulásának kontrollálása érdekében a területen *kármentesítési monitoring rendszert* kell üzemeltetni az alábbiak szerint:

Az eddigiek szerinti **vízszint vizsgálatok mellett** a monitoring rendszerbe az összevont kármentesítési területen az alábbi pontokat kell bevonni. Jelölésük szerint:

- **monitoring kutak:** KM-1-KM-6, KM-8, KM-9, KM-11, KRM, KRM-2, KRM-12, KRM-13, KRM-16, KRM-17, KRM-19-KRM-22, KM-6/1, HU-2, HU-10
- **akna:** IBA

4.1 A monitoring rendszerben az alábbi vizsgálati komponenseket kell mérni:

Mintavételi pont jele	Vizsgálandó komponens	Mintavétel gyakorisága
KM-1, KM-2, KM-4, KRM-2	pH, vezetőképesség, klorid, szulfát, ammónium, nátrium, bróm, triazin	negyedéves
KM-3, KM-5, KM-6, KM-8, KRM, KM-6/1, KRM-12, KRM-13, KRM-19, KRM-20,	pH, vezetőképesség, klorid, szulfát, ammónium, nátrium, bróm, triazin, EPTC	
KM-9, HU-2	diklór-fenol, triklór-fenol, összes klórfenol, triazin, EPTC, metolaklór	
HU-10, KRM-17, KRM-21, KRM-22	pH, vezetőképesség, klorid, szulfát, ammónium, nátrium, bróm, triazin, EPTC, metolaklór	
KM-11, KRM-16	pH, vezetőképesség, klorid, szulfát, ammónium, nátrium, bróm, diklór-fenol, triklór-fenol, összes klórfenol, triazin, EPTC	
IBA akna	triazin	2 havonta

4.2 A felszín alatti vízre vonatkozóan az alábbi szennyező komponensekre megállapítom a **(D) kármentesítési célállapot határértékeket**:

Szennyező komponens	Felszín alatti vízben
pH	6,5<pH<12,03
Vezetőképesség	189700 [μS/cm]
Klorid	103421 [mg/l]
Nitrit	4,7 [mg/l]
Szulfát	3340 [mg/l]
Ammónium	31 [mg/l]
Nátrium	64000 [mg/l]
Bróm	25200 [μg/l]
Triazin	72,9 [μg/l]

Szennyező komponens	Felszín alatti vízben
EPTC	7,03 [µg/l]
Metolaklór	675 [µg/l]
Diklór-fenol	21 [µg/l]
Triklór-fenol	5,8 [µg/l]
Összes klórfenol	70 [µg/l]

4.3 A mintavételek időpontját a tervezett mintavétel előtt 15 nappal **a Kormányhivatalhoz be kell jelenteni.**

4.4 A mintavételezést az arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel, a vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban kell elvégeztetni. A mintavételt és a minták analitikai vizsgálatát a vonatkozó jogszabályban foglaltak figyelembevételével kell elvégezni.

4.5 A monitoring rendszer működtetése során jelentkező, a tervezettől eltérő körülményeket, a káreseményeket **haladéktalanul be kell jelenteni a Kormányhivatal részére.** Amennyiben szükséges, javaslatot kell tenni a monitoring rendszerrel kapcsolatos intézkedések megtételére a Kormányhivatal részére benyújtandó felülvizsgálati terv formájában, valamint káresemény, szennyeződés esetén az érintett szervek értesítése mellett annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotba történő helyreállításáról gondoskodni kell.

4.6 A vizsgálati eredményeket feldolgozva, kiértékelve, *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Favir.**) 10. számú mellékletében foglalt tartalmi követelmények szerint összeállított összefoglaló jelentés formájában **évente** – az adott év **július 31. napjáig** – elektronikus úton (E-papír szolgáltatáson keresztül) meg kell küldeni a Kormányhivatal részére.

Első alkalommal az összefoglaló jelentést 2026. július 31-ig kell megküldeni, majd azt követően évente.

5.0 A felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatással kapcsolatos előírások:

5.1 A monitoring rendszer adatait **a FAVI adatR. 7. számú melléklete szerinti adatlapon negyedévente, a tárgynegyedévet követő hónap utolsó napjáig** fel kell tölteni az OKIR FAVI Monitoring Információs alrendszerébe az OKIRKapu felületen keresztül. A mintavételi és vizsgálati jegyzőkönyveket csatolmányként fel kell tölteni az adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan.

Első alkalommal a 2025. III. negyedévi monitoring időszakra vonatkozó FAVI-MIRK adatszolgáltatást 2025. október 31-ig kell beküldeni.

6.0 A műszaki beavatkozás elvégzésének határideje:

A műszaki beavatkozást 4 évig folytatni kell. A beavatkozási záródokumentáció benyújtásának határideje: 2029. november 30.

7.0 Jelen határozat véglegessé válásával az 1809/2014. ügy- és 22173/14. iktatószámú, a VE-09Z/04470-18/2017. ügyiratszámú, valamint a VE/30/05575-12/2022. ügyiratszámú határozatokkal módosított 7404/08. ügy- és 39764/08. iktatószámú műszaki beavatkozást elrendelő határozat, továbbá a VE-09/KTF/00549-2/2019. ügyiratszámú, valamint a 13261/2014 ügy- és 44930/14 iktatószámú

határozattal módosított 19445/2013. ügy- és 97398/13. iktatószámú kármentesítési monitoringot elrendelő határozat **hatályát veszti**.

8.0 Eljárási költség nem merült fel.

9.0 Intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

10.0 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.

11.0 A jelen határozatba foglalt kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén, azok kikényszerítése érdekében a végrehajtást elrendelem, valamint vizsgálom a felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos bírság kiszabásának szükségességét.

12.0 **A határozat ellen** fellebbezésnek helye nincs, **az a közléssel véglegessé válik.** A jelen határozat **bírószági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül** a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: Bíróság) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó **keresettel lehet kérni**.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bírószági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs. Az ügyfél azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon nem hatályosulhat. A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást fogantató szerv tudomásra jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem fogantatósítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig fogantatósírt végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ide értve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírószági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál **VE/30/06309/2025. ügyiratszám**on – hivatalból – a **Klórlogisztika üzem és Klórgáz tároló, valamint a Klóralkáli üzem területén folyamatban lévő kármentesítési területek összevonása, a területekre vonatkozó egységes beavatkozási terv elbírálására irányuló eljárás indult.**

Az eljárásról a VE/30/06309-1/2025 ügyiratszám on tájékoztattam az Ügyfelet, valamint iratbemutatásra hívtam fel.

Az Ügyfél a VE/30/06309-3/2025 ügyiratszám on iktatott válaszában megküldte a NATURAQUA Zrt. által elkészített, MSZ: M25070 munkaszámú, 2025. június keltezéssel ellátott kiegészítő dokumentációt (a továbbiakban: Kiegészítő dokumentáció).

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 10. § (2) bekezdése szerint törvény vagy kormányrendelet meghatározott ügyfajtában megállapíthatja azon személyek és szervezetek körét, akik (amelyek) a jogszabály erejénél fogva ügyfélnek minősülnek. A *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 90. § (2) bekezdése szerint környezetveszélyeztetés, valamint környezetkárosítás esetén a környezetveszélyeztetés, illetve a környezetkárosítás hatásterületén levő ingatlan tulajdonosa, jogszerű használója és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan nyilvántartásba bejegyezték, ügyfélnek minősül.

A rendelkezésre álló adatok szerint a **kármentesítéssel érintett ingatlanok:**

8148 Balatonfüzfő, 03, 1500/28, 1500/30, 1500/41, 1500/42, 1500/46, 1500/47, 1500/48, 1500/49, 1500/50, 1500/51, 1500/52, 1500/53, 1500/71, 1500/77, 1504 hrsz.

8196 Litér, 084/5. hrsz.

Az előzőkre tekintettel a fent hivatkozott, szennyezettséggel érintett ingatlanok tulajdonosa, jogszerű használója és az, akinek az ingatlanokra vonatkozó jogát az ingatlan nyilvántartásba bejegyezték **ügyfélnek minősül**. Fentiekre tekintettel a VE/30/06309-10/2025 ügyiratszám on tájékoztattam az érintetteket az eljárás megindulásáról. Az érintettek az eljárás során nyilatkozattételi jogukkal nem éltek.

A **Kvt.** 98. § (1) bekezdése szerint a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg. Erre tekintettel a tárgyi közigazgatási hatósági eljárásról a VE/30/06309-5/2025. ügyiratszámú **értesítést tettem közzé a Kormányhivatal honlapján.**

A közhírré tett értesítésre észrevétel nem érkezett, környezetvédelmi érdekek képviseletére alakult civil szervezet, vagy más személy ügyféli minőségben történő részvételi szándékát nem jelentette be.

Szakkérdések vizsgálata:

A *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 12. § (1) bekezdése szerint a területi környezetvédelmi hatóság a 4. mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 4. melléklet szerinti környezetvédelemmel összefüggő eljárásokban a 4. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak. Továbbá a Korm. rendelet 12/A. §-a alapján a környezetvédelmi hatóság eljárásában a 8. mellékletben foglalt táblázat szerinti feltételek esetén vizsgálja a táblázatban meghatározott szakkérdést.

Az eljárás során a szakkérdéseket az alábbiak szerint vizsgáltam:

Vízügyi és vízvédelmi szakkérdés (Korm. rendelet 8. számú melléklet 8. pont):

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya a vízügyi és vízvédelmi szakkérdés vizsgálatot elvégezve 30407/5496-1/2025.ált. iktatószám on megállapította, hogy a műszaki beavatkozás összevonása és a kérelem szerinti határozat kiadása vízügyi és vízvédelmi szempontból indokolt, kikötés nélkül engedélyezhető.

A kiegészítő dokumentációt figyelembe véve idézett Szakkérdés vizsgálatának **indokolása** szerint:

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály VE/30/06309-6/2025. iktatószámán a Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztálytól a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. mellékletben szereplő táblázat 8. pontja alapján szakkérdés vizsgálatát kérte **Nitrokémia Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.** (székhelye: 8184 Balatonfüzfő, Munkás tér 2., KSH: 11327646-7112-114-19., KÜJ: 100225565) részére, **Klórlogisztika és Klóralkáli üzem területére vonatkozó egységes műszaki beavatkozási terv elbírálás beavatkozás elrendelése** ügyében.

A kérelemhez csatolásra kerül a NATURAQUA Zrt. által készített 2023. augusztus keltezésű MSZ: M1044/2023 munkaszámú beavatkozási terv, jegyzőkönyv egyeztetésről, valamint a válasz a tényállás tisztázásra és az MSZ: M25070 munkaszámú, 2025. június keltezéssel ellátott kiegészítő dokumentáció.

A Klóralkáli üzem és a Klórlogisztika üzem, valamint a hozzá tartozó Klórgáz tároló részterületen több körben történt tényfeltárás, megtörtént a szükséges talajcsere, valamint a felszín alatti víz kármentesítő rendszer kiépítése és üzemeltetése. Napjainkra a Klóralkáli részterületen már csak kármentesítési monitoring folyik, a Klórlogisztika területén pedig a szomszédos Intermedier területéről származó szennyezés kapcsán egy aktív beavatkozás. A drénes vízkitermelés során mentesítésre kerülő triazin szennyezés jobb nyomon követhetősége miatt a két részterület kármentesítési eljárásának összevonását célszerű, a szennyezettségi állapot jobb nyomon követhetősége miatt.

A területek összevonása kapcsán a két, külön üzemeltetett kármentesítési monitoring rendszer is egyesítésre kerül.

A kármentesítés alatt álló terület: Balatonfüzfő 03, 1504, 1500/28, 1500/30, 1500/41, 1500/42, 1500/46 – 1500/53, 1500/71, 1500/77 hrsz. alatti ingatlanok és Litér 084/5 hrsz. alatti ingatlanok

A meglévő (D) határérték rendszer felülvizsgálata során azokat a komponenseket, ahol az elmúlt 4 évben nem történt (B) határérték túllépés, vagy csak esetenként, törölhetők a (D) határérték rendszerből.

...

A monitoring kutak jele, amelyeket mintázni kell: KM-1, KM-2, KM-3, KM-4, KM-5, KM-6, KM-8, KM-6/1, KM-11, KRM, KRM-2, KRM-12, KRM-13, KRM-16, KRM-17, KRM-19, KRM-20, KM-9, HU-10, HU-2, KRM-21, KRM-22.

A szakhatósági megkeresés arra irányul, hogy „a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényesítése, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e.”

A kármentesítési területek összevonása miatt nem két külön dokumentációban, hanem egyben, együtt értékelve jelennek meg a mérési eredmények. A vizsgálati periódus évi háromról négy alkalomra nő, tehát a felszín alatti vizek védelme érdekében a két kármentesítési terület összevonása ésszerű.

...

Az érintett terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: 219/2004. Korm. rendelet) 7.§ (4) bek. alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján, a felszíni vizek állapota szempontjából a 2. számú melléklete szerint érzékeny (2a).

Az érintett terület üzemelő, ill. távlati ivóvízbázis előzetesen lehatárolt, ill. hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőövezet- és védőterület-rendszerét nem érinti.

A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására, valamint mederfenntartásra.

A felszín alatti vizek védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények a kármentesítési területek összevonásával és a műszaki beavatkozás végzésével érvényesülnek. A vízbázis védőterületére,

védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások nem érvényesíthetők érintettség hiányában.

A vízügyi és vízvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. mellékletben szereplő táblázat 8. pontja alapján vizsgáltam.”

Közegészségügyi szempontból (Korm. rendelet 4. számú melléklet 2. sor):

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata keretében a felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények szakkérdés vizsgálata során megállapítottam, hogy a Dokumentációban foglaltak a közegészségügyi feltételeknek megfelelnek, közegészségügyi szempontból a Dokumentáció elfogadására vonatkozóan kizáró ok nem merült fel.

Talajvédelmi szempontból (Korm. rendelet 4. számú melléklet 2. sor):

A talajvédelmi szakkérdést vizsgáló Agrárügyi Főosztály, mint talajvédelmi hatóság a rendelkező rész **2.4 pontja** szerinti kikötést tette a *termőföld védelméről* szóló 2007. évi CXIX tv. (a továbbiakban Tftv.) 43. §-a alapján.

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a Tftv. 32.§ (1) bekezdése, a *földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 52. § (1) bekezdése, illetékességét a 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 3. § (2) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése határozza meg.

A kérelem, valamint a rendelkezésre álló információk alapján a következőket állapítottam meg:

Kármentesítési előzmények:

A Központi II. gyárterület részeként a Klóralkáli és a Klórlogisztika üzem, valamint a Klórgáz tároló a 2000-es évek elejéig működött. A két kármentesítési terület egymás mellett található, az eddigi kármentesítési szakaszokban részben érintették is egymást a területeken folyó munkák, azonban a két gyáregység eltérő időben került bezárássra és így a kármentesítés két külön eljárásban folyt.

Mindkét részterületen megtörtént a tényfeltárás, a szükséges szennyezett talaj cseréje, valamint a felszín alatti víz kármentesítő rendszer kiépítése és üzemeltetése.

A Klóralkáli üzem területére vonatkozóan csak kármentesítési monitoring van elrendelve, míg a Klórlogisztika területén aktív beavatkozás történik.

A drénes vízkitermelés során mentesítésre kerülő triazin szennyezés jobb nyomon követhetősége kapcsán a kármentesítésre kötelezett Ügyfél két új monitoring kutat létesített.

A kérelemben és a Dokumentációban foglaltak rövid ismertetése:

A kármentesítési területek az Ügyfél balatonfűzfői telephelyén a volt Központi II. gyárterületének részei. A gyárterület délnyugati részén helyezkedett el a Klóralkáli üzem és a Klórlogisztika üzem, valamint a hozzá tartozó Klórgáz tároló. A két terület egymás mellett található, az eddigi kármentesítési szakaszokban részben érintették is egymást a területen folyó munkák, azonban a kármentesítés két külön eljárásban folyt. A Dokumentációban előadottak szerint a továbbiakban célszerű a két terület összevonása a költséghatékonyabb eljárás, valamint a szennyezettség nyomon követhetősége érdekében.

Monitoring rendszer:

A Dokumentációban foglaltak szerint a területek összevonása kapcsán a két, külön üzemeltetett kármentesítési monitoring rendszer is egyesítésre kerül. Ennek kapcsán felülvizsgálták, hogy a vizsgált komponensek közül melyek azok, amelyek az eltelt 10 év alatt már határérték alá csökkentek, vagy el sem érték azokat.

A két terület egymás mellett helyezkedik el, ezért az egyes területek monitoring hálózatainak elemei között átfedés van. Két kút (HU-2, valamint HU-10) pedig a szomszédos Intermedier terület monitoring rendszeréhez tartozik. A monitoring eredmények összefoglalása a monitoring jelentések, valamint a 2023. év első két monitoring eredményei alapján készültek, valamint a Kiegészítő dokumentációban bemutatásra kerültek a 2023-2024. év monitoring eredményei.

A feltárt szennyezés leginkább a terület középső részéhez köthető (főként ammónium, nátrium, bróm, triklór-fenol és növényvédőszer), ezen felül több komponens is háttér eredetűként azonosítható (triazin, metolaklór). Az újonnan feltárt klórozott alifás szénhidrogének esetében egy rendkívül markáns, nehezen magyarázható koncentrációváltozás történt. A háttér eredet itt is valószínűsíthető, de az alvízi kutak hirtelen növekedését ez sem magyarázza. A szennyezettség értékeléséhez további monitoring vizsgálatok voltak szükségesek.

A Kiegészítő dokumentáció szerint a 2023-ban mért és kapott magas klórozott alifás szénhidrogén koncentrációk a későbbi mérések során már nem voltak kimutathatók, tartós szennyezettség nem észlelhető, az időszakosan megjelent kiugró koncentrációk oka nem ismert. A 2023. II. félév és 2024. IV. negyedév között mért monitoring eredmények azt erősítik meg, hogy a klórozott alifás szénhidrogén komponenseknek a további vizsgálata nem indokolt.

A Kiegészítő dokumentáció szerint összegzésként megállapítható, hogy a 2023-ban feltárt klórozott alifás szénhidrogének esetében az akkori magas koncentrációkat nem igazolták a későbbi monitoring eredmények. Az egy-egy feltárt, kiugróan magas koncentráció érték pedig nem a telephely területén, hanem külső pontokban lett mérve.

A 12 éve indult kármentesítési eljárás időtartama alatt több komponens esetében jelentős koncentráció csökkenés ment végbe, illetve néhány komponens a teljes monitoring alatt nem volt detektálható.

A Dokumentációból kiderül, hogy a terület szennyezettsége – a térség általános állapotához képest – nem magas, a jelentősebb szennyeződést az Intermedier terület közelsége okozza.

A kérelem és az ahhoz mellékelt Dokumentáció elbírálása:

A *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Favir.**) 26. § (6) bekezdése szerint **a beavatkozás során észlelte alapján**, a kötelezett kezdeményezésére, indokolt esetben **a hatóság engedélyezi a beavatkozási tervtől való eltérést**, a terv módosítását.

A Favir. 26. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság **a beavatkozási terv alapján dönt a beavatkozás elrendeléséről**.

A Favir. 21. § (11) bekezdése szerint a kármentesítés bármely szakaszának végrehajtására vonatkozó határozatban megállapított határideje az ügy összetettségére tekintettel, kivételes esetben módosítható. A Favir. 21. § (5) bekezdése szerint a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a 30407/5496-1/2025.ált. **iktatószámú szakkérdés vizsgálatában a kármentesítési területek összevonásához hozzájárult.**

A Dokumentációban bemutatásra került, hogy az eddigi beavatkozási és monitoring rendszer módosítása szükséges. A kármentesítés hatékonysága és eredményessége, valamint a szennyezettség jobb nyomon követhetősége érdekében indokolt a Klórlogisztika és Klóralkáli üzemek területének összevonása és egységes kezelése.

A fentiek alapján – a rendelkezésre álló bizonyítékok, a szakkérdés vizsgálatokban foglaltak együttes mérlegelése alapján – **az 1.0 pont szerint a kiegészítő dokumentáció elfogadásával a két kármentesítési terület összevonásáról és azokra vonatkozóan egységes kármentesítési határozat kiadásáról döntöttem a Favir. 26. § (3) bekezdésére figyelemmel.**

A **beavatkozást elrendelő határozat tartalmi követelményeit** a Favir. 26. § (4) bekezdése írja elő, melyeket a rendelkező rész **2.0 - 6.0 pontjaiban** szerepeltettem az alábbiak szerint.

A jogelőd környezetvédelmi hatóság által kiadott 15839/2012. ügy- és 68237/12. iktatószámú határozatban a tartós környezeti kár ténye megállapításra került. Az érintett ingatlanokat a **2.3 pontban** soroltam fel.

A **4.0-4.1 pontokban** döntöttem a monitoring vizsgálati rendről, figyelemmel a Favir. 30 § (1) bekezdés a) és b) pontjára. A (D) kármentesítési célállapot határértékeket a **4.2 pont** szerint állapítottam meg.

A Favir. 30. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel írtam elő az **4.3 pontban** a tervezett mintavételi időpontok Kormányhivatalhoz történő bejelentését.

A Favir. 47. § (3) bekezdése szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti, valamint a mintavételre és a minták analitikai vizsgálatára *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. §-a és 4. melléklete tartalmaz további előírásokat, melyekre tekintettel a **4.4 pontban** rendelkeztem.

A **4.5 pontban** foglalt bejelentési kötelezettség jogalapja a Favir. 30. § (1) bekezdés e) pontja, a Favir. 30. § (3) bekezdése, valamint a Kvt. 101. § (1)-(2) bekezdése és *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. §-a.

A Favir. 30. § (1) bekezdés b) és d) pontjai szerint a kármentesítési monitoringot elrendelő határozatban elő kell írni az észlelési, mérési, megfigyelési adatok feldolgozásának és rendszeres értékelésének a módját, valamint az értékelő tanulmány készítését és benyújtásának gyakoriságát, melyről a **4.6 pontban** rendelkeztem.

Az **5.0 pontban** a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer **(FAVI) adatszolgáltatással kapcsolatos előírásokat szerepeltettem az alábbiak szerint.**

A Favir. 30. § (1) bekezdés c) pontja szerint **a monitoringot elrendelő határozatnak tartalmaznia kell a** monitorozást elrendelő hatósági határozat szerinti tartalmú és gyakoriságú **adatszolgáltatás előírását.** A Favir. 29. § (4) bekezdése szerint a kármentesítési monitoringra vonatkozó adatszolgáltatás a Favir. 21. § (10) bekezdés alapján a külön jogszabály szerinti adatlap felhasználásával történik. A Favir. 35/A. § (1) bekezdése szerint az adatszolgáltatást elektronikus úton kell megküldeni a FAVIadatR. szerinti adattartalommal.

A fentiekre, valamint a FAVIadatR. 3. §-ára tekintettel a **5.1 pontban** előírtam a FAVIadatlapR. 7. számú melléklete szerinti FAVI-MIRK adatszolgáltatás benyújtását, **a mintavételi gyakorisággal összhangban.**

Az aktív beavatkozás befejezését a kiegészítő dokumentációra tekintettel a **6.0 pont** szerint írtam elő.

Tekintettel arra, hogy a jelen határozatban a Klórlogisztika üzem és a Klóralkáli üzem kármentesítési területek összevonásáról döntöttem, a két, eddig különálló kármentesítési területre vonatkozóan kiadott kármentesítési határozatok a jelen határozat véglegessé válásával érvényüket veszítik, melyről a **7.0 pontban** rendelkeztem.

Az Ákr. 81. § (1) bekezdése szerint a döntés rendelkező része tartalmazza a felmerült eljárási költséget, az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint az eljárási költséget a hatóság összességében határozza meg és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről. Jelen eljárásban eljárási költség nem merült fel, melyről a **8.0 pontban** adtam tájékoztatást.

A határozatot az Ákr. 85. § (1) bekezdésére, valamint a Kvt. 90. § (2) bekezdésére tekintettel megküldöm az ügyfelek részére.

Az ügyintézési határidő leteltének napja 2025. augusztus 28. Az ügyintézés a jelen határozat közzétevése iránti intézkedéssel lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

Az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel a **9.0 pont** szerint intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint intézkedek, melyről a **10.0 pontban** adtam tájékoztatást.

Amennyiben a rendelkező részben szereplő kötelezettségek teljesítésére megadott határidő eredménytelenül telik el, úgy az Ákr. 132-133. §-ai alapján azok végrehajtását fogom elrendelni, valamint a Favir. 36-39. §-ai alapján vizsgálom a felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos bírság kiszabásának szükségességét, melyről a **11.0 pontban** adtam tájékoztatást.

A **12.0 pontban** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről:

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése szerint a közléssel véglegessé válik. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37-39. és 50-53. §-a alapján adtam tájékoztatást. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a Kp. 77. §-a rendelkezik. A keresetlevél benyújtásának módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése, és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés *h*) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése, és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet állapítja meg.

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 5. §-a, valamint a Favir. 26. § (3)-(4) és (6) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető

Kapják:

1. Nitrokémia Zrt (hivatali kapun: 11327646)
2. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (HK: 574019965)
3. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály (hivatali kapun: 166301915)
4. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Hk: 457389379)
5. Víztec Magyarország Kft. (hivatali kapun: 25929296)
6. Envisio Környezetvédelmi Zrt. (hivatali kapun: 25353013)
7. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (hivatali kapun: 10741980)
8. E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (hivatali kapun: 11346966)
9. Irattár

Véglegessé válás után:

10. Hatósági Nyilvántartás