



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/01017-7/2026.
Ügyintéző: Monostori Márton
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály
Telefon: 88/550-896

Tárgy: Levegőtisztaság-védelmi
Hiv. szám: engedély
Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

1.0 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **Spar Magyarország Kereskedelmi Kft.** (székhely: 2060 Bicske, SPAR út 1., KSH törzsszám: 10485824, KÜJ: 100194869, a továbbiakban: **Kérelmező**) részére a 8200 Veszprém Dornyai Béla u. 4. (KTJ: 101485037, a továbbiakban: **Telephely**) végzett központi fűtés tevékenységéhez kapcsolódó **P3 és P4** jelű bejelentés köteles légszennyező pontforrás

létesítését engedélyezem.

2.0 Az engedélyezett pontforrások főbb műszaki adatai:

A Kérelmező a Telephelyén kiskereskedelmi tevékenységet végez.

A létesítmény, illetve technológia légszennyező forrása:

Az 1.számú technológia megnevezése: központi fűtés

A fűtést 2 db Viessmann Vitocrossal 300 CI3 480 típusú, egyenként 479 kW névleges bemenő hőteljesítményű kondenzációs gázkazán fogja biztosítani.

A kazánok füstgázait összesen 2 db kéményen keresztül vezetik a szabadba tetőáttöréssel, a kazánház fölött, az alábbiak szerint:

	P3 pontforráshoz tartozó kazán	P4 pontforráshoz tartozó kazán
Berendezés azonosítója	T3	T4
Berendezés megnevezése	Viessmann Vitocrossal 300	Viessmann Vitocrossal 300
Névleges összteljesítmény a pontforráson	479 kW	479 kW
Forrás megnevezése	Kazánkémény	Kazánkémény
Kibocsátási magasság	10 m	10 m
Kibocsátási keresztmetszet	0,049 m ²	0,049 m ²

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
8200 Veszprém, József Attila u. 36.

telefon: 88/550-878, e-mail: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu

KRID: 346 009 700

A pontforrás várható kibocsátásai:

Kibocsátott légszennyező anyag					
Megnevezése	Kódja	Kibocsátás (mg/Nm ³)	3% O ₂ tartalomra vonatkoztatott érték (mg/Nm ³)	Emisszió mértéke (kg/h)	Technológiai kibocsátási határérték (mg/Nm ³)
szén-monoxid	2	2,1	3,1	0,0007	100
nitrogén-oxidok	3	60,7	81	0,018	250
szén-dioxid	999	199500	-	44	-

A Kérelmező Telephelyén létesíteni kívánt **P3 és P4 jelű pontforrásokon nem várható a technológiai kibocsátási határértékeket meghaladó légszennyezőanyag kibocsátás.**

- 3.0** A Kérelmezőnek a tevékenység megkezdése előtt, a jelen engedély tárgyát képező P3 és P4 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrására vonatkozóan, OKIRkapun keresztül **LAL – levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást**, valamint **ezzel egyidejűleg elektronikus úton** működésre vonatkozó **engedélykérelmet kell benyújtania a Kormányhivatalhoz.**
- 4.0** Az időszakos mérések során alkalmazandó mintavételi helyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen.
- 5.0** A helyhez kötött légszennyező pontforrás és a hozzá tartozó berendezések beüzemelését követően **maximum 6 hónap időtartamú próbaüzemet írok elő.** A próbaüzem lezárását követően a **3.0** pontban megadottnál túl a pontforráson kibocsátott tömegáramokat és légszennyezőanyag koncentrációkat a próbaüzem alatt elvégzett **levegőtisztaság-védelmi mérés** eredménye alapján ki kell értékelni, továbbá a valós kibocsátás alapján elvégzett **hatásterület lehatárolást** az engedélykérelemmel együtt a **Kormányhivatal részére be kell nyújtani.**
- A próbaüzem bejelentésének határideje: a berendezések beindítását 8 nappal megelőzően.**
- 6.0** A Kormányhivatal jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.
- 7.0 Jelen engedély a véglegessé válásától számított 5 évig érvényes.**
- 8.0** Az igazgatási szolgáltatási díjat, amely jelen esetben 86.400 Ft, azaz *nyolcvanhatezer-négyszáz* forint, a Kérelmező köteles viselni. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
- 9.0** A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.
- 10.0** A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. Bírósági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: Bíróság) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó keresetlevéllel lehet kérni.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a Bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélkezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonban azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást foganatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem foganatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig foganatosított végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a Bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél a keresetlevélben kérheti. A peres eljárás illetékköteles, melyet a Bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

11.0 Intézkedem a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál a Kérelmező által benyújtott kérelem (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján a Telephelyen végzett tevékenységhez kapcsolódó helyhez kötött P3 és P4 jelű pontforrások létesítési engedélyezése tárgyában VE/30/01017/2026. ügyiratszámom 2026. január 27. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Dokumentációt a ÖKO-NATURA Környezetvédelmi Kft. állította össze.

Tekintettel az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 5. §-ra, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdésére, VE/30/01017-3/2026. ügyiratszámom a társadalmi szervezetek tájékoztatása érdekében az eljárás megindulásáról szóló értesítést a Kormányhivatal honlapján közhírré tettem.

A kérelmet áttanulmányozva megállapítottam, hogy a Dokumentációban szereplő Veszprém 4274/76 hrsz. - a Telephelyre vonatkozóan – nem egyezik az OKIR rendszerben található Veszprém 4274/59 hrsz.-al.

Erre való tekintettel a VE/30/01017-4/2026. ügyiratszámú végzésben ennek az ellentmondásnak a feloldására kértem Kérelmezőt. Kérelmező a felhívásnak eleget téve, a telephely ingatlan helyrajzi számát módosította a Veszprém 4274/76 hrsz.-ra.

A Dokumentumot áttanulmányozva megállapítottam, hogy a kezdeményezett eljárás díjköteles, és a Kérelmező az eljárási díjat lerőta, befizetési igazolását a Dokumentációhoz csatolta.

A határozat **2.0 pontjában** a P3 és P4 jelű pontforrások esetén megadott határérték *a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről* szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. melléklet 2.pontában szereplő táblázat F oszlopa a szerint került meghatározásra.

A Dokumentáció 14. „*a hatásterület lehatárolása*” című fejezete alapján az újonnan létesíteni kívánt **P3 és P4** jelű pontforrások legnagyobb hatásterülete a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Levr.**) 2. § 14. pontjában található meghatározások közül a „C” feltételre („*az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb várható talajközeli levegőterheltség-változás*”) vonatkozóan alakul ki, amely várhatóan a pontforrás mértani középpontjától számított 54 méter sugarú kör.

A fentiek alapján, a határozat 2.0 pontjában rögzített tervezett műszaki adatok és várható kibocsátások figyelembe vételével, a telepíteni kívánt P3 és P4 jelű pontforrások létesítését engedélyezem.

A határozat **3.0** pontjában szereplő előírást a Levr. 31. § (4) és a 32. § (1) bekezdései és a 25. § (1) bekezdés alapján tettem.

A határozat **4.0** pontjában szereplő előírásokat *a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I.14.) VM rendelet 16. §-ban foglaltak alapján tettem.

A Levr. 23. § (4) bekezdése alapján a **5.0** pontban próbaüzemet írtam elő. A benyújtandó légszennyező pontforrásra vonatkozó működési engedélykérelemnek a próbaüzem alatt elvégzett emissziómérés eredményei alapján elkészített hatásterület lehatárolást kell tartalmaznia.

A határozat rendelkező részének **6.0** pontjában a határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradására vonatkozó jogkövetkezményére Levr. 35. § (2) bekezdésében foglaltakat, illetve az Ákr. 132. §-t figyelembe véve figyelmeztettem az Ügyfelet.

A **7.0** pontban az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem, a határozat érvényességi idejét a Levr. 25. § (5) bekezdése alapján határoztam meg.

Jelen határozat **8.0** pontjában az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. *A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: **DíjR.**) 1. számú melléklete 3. pontja, továbbá DíjR. 2 § (3) bekezdése alapján két darab pontforrás létesítési engedélyének megadása 2x43.200 Ft, jelen esetben **86.400 Ft (nyolcvanhatezer-négyszáz forint)** az igazgatási szolgáltatási díj mértéke. A Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint intézkedek. (**9.0** pont).

A rendelkező rész **10.0** pontjában az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást:

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 37-39. §-ai és 50-53. §-ai alapján adtam tájékoztatást. A keresetlevél benyújtásának módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a Kp. 77. §-a rendelkezik.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés *h)* pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú melléklete állapítja meg.

Intézkedem a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről, a döntés nyilvános közhírré tételéről szóló rendelkezésemnek a jogalapja az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdése (**11.0** pont).

Az ügyintézési határidő 2026. március 28. napja. Az ügyintézészt jelen határozat közlésével lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

A határozat a Levr. 22. § (1) bekezdésében biztosított jogkör szerint került kiadásra.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 5. §-a és a Levr. 2. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI.13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető

Kapják:

1. SPAR Magyarország Kft. (10485824)
2. Irattár

Véglegessé válás után:

3. Hatósági Nyilvántartás