



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/02672-5/2026.
Ügyintéző: Bányai Zsuzsanna
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály
Telefon: 88/550-935

Tárgy: Zajkibocsátási határértéket
megállapító határozat
Hiv. szám: -
Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

1.00 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., KÜJ: 100364439, KSH: 11338024-3600-114-19, a továbbiakban: **Üzemeltető**) részére a 8429 Zirc, Alkotmány utca 0211/2 hrsz. alatti szennyvíztisztító telepére (KTJ: 100619307, EOY X: 215427, EOY Y: 560891, a továbbiakban: **Telephely**) vonatkozóan az alábbi

zajkibocsátási határértéket állapítom meg.

1.01 Kertvárosias lakóterület

Zirc, Vadász utca 12. szám alatti,	1812/28 hrsz.-ú lakóház
Zirc, Vadász utca 10. szám alatti,	1812/29 hrsz.-ú lakóház
Zirc, Vadász utca 8. szám alatti,	1812/30 hrsz.-ú lakóház
Zirc, Vadász utca 6. szám alatti,	1812/31 hrsz.-ú lakóház
Zirc, Vadász utca 4. szám alatti,	1812/32 hrsz.-ú lakóház
Zirc, Vadász utca 2. szám alatti,	1812/33 hrsz.-ú lakóház

védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az egyes épületszintek padlószintjének megfelelő magasságtól számított 1,5 m magasságban:

nappal (06 - 22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22 - 06 óráig) 40 dB(A)

1.02 Kertvárosias lakóterület

Zirc, belterület	1812/48 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/49 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/50 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/51 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület

Zirc, belterület	1812/52 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/53 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/54 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/55 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/42 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/43 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/44 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/45 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület
Zirc, belterület	1812/46 hrsz. alatti beépítetlen lakóterület

várható beépítési vonala előtt 2 m-re, 1,5 m magasságban:

nappal (06 - 22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22 - 06 óráig) 40 dB(A)

2.00 Kötelezem az Üzemeltetőt a fent meghatározott határértékeknek a mindenkori megtartására.

3.00 A zajkibocsátási határértékek teljesítési határideje:

Az **1.01 pontban** előírt zajkibocsátási határértékek teljesítési határideje: jelen határozat véglegessé válásának időpontja

Az **1.02 pontban** rögzített határértékek teljesítési határideje: a lakóingatlanon megépítésre kerülő védendő létesítmény használatbavételének időpontja.

4.00 Jelen határozat a Telephelyen végzett tevékenység befejezéséig, vagy a jelen határozat adataiban történő változás bekövetkezéséig érvényes.

5.00 Az Üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés megváltozását eredményezheti, 30 napon belül köteles a Kormányhivatalnak bejelenteni.

6.00 A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése esetén a Kormányhivatal az Üzemeltetőt zajbírság megfizetésére, valamint intézkedési terv benyújtására kötelezi.

7.00 Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 202 500 Ft, *azaz kétszázkettőezer-ötszáz forint*, melyet az Üzemeltető köteles viselni. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

8.00 Intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

9.00 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.

10.00 A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. A jelen határozat bírósági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: **Bíróság**) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó keresetlevéllel lehet kérni.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a Bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be.

Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélkezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonban azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást foganatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem foganatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig foganatosított végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a Bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél a keresetlevélben kérheti. A peres eljárás illetékköteles, melyet a Bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

I N D O K O L Á S

A Kormányhivatalnál az Üzemeltető által benyújtott kérelem és az ahhoz mellékelte, TETRAÉDER-ÖKO Kft. által készített *"Vizsgálati Jelentés a BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT. zirci Szennyvíztisztító Telep környezeti zajkibocsátásáról a Zirc, 0211/2 hrsz. alatti ingatlanon"* megnevezésű és 0430/2024 azonosító számú dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján VE/30/02672/2026. ügyiratszámom a Telephelyre vonatkozóan zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában 2026. február 24. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI.19.) EM rendelet (a továbbiakban: **Díjr.**) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Díjr. 1-4. mellékletében meghatározott hatósági eljárásokért. Megállapítottam, hogy a kezdeményezett eljárás díja a Díjr. 1. számú mellékletének 4.2. pontja szerint 202 500,- Ft, azaz *kétszázkettőezer-ötszáz forint*, ami a kérelem benyújtásával megfizetésre került.

Az eljárás megindításáról VE/30/02672-3/2026. ügyiratszámom 2026. február 26-án értesítést tettem közhírré a Kormányhivatal honlapján, ezzel értesítve az Ákr. 10 § (1) bekezdésében, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdésében meghatározott ügyfeleket az eljárás megindításáról, és ügyféli jogaikról.

A közhírré tett értesítésre észrevétel nem érkezett, a környezetvédelmi érdekek képviselőjére alakult civil szervezet ügyféli minőségben történő részvételi szándékát nem jelentette be.

A benyújtott Dokumentáció alapján az alábbiakat állapítom meg:

A vizsgált Telephelyen települési szennyvíztisztító telepet üzemeltetnek, melynek legtöbb gépészeti berendezése éjszaka is működik. A Telephely zajforrásai a szennyvíztisztító és iszapkezelő technológia gépészeti berendezései:

- épületben, állandó jelleggel: 3 db légfűvő, 1 db kazán, 1 db iszapvíztelenítő centrifuga, 4 db szivattyú
- szabadtéren, változó jelleggel: gépi rács, konténerszállító autó, szippantó autó

A vizsgált Telephely Zirc 0211/2 hrsz.-ú ingatlanán, szennyvíztisztító területe (Kb-Szt) övezeti besorolású területen található. A Telephely megközelítése a Zirc, Alkotmány utcán keresztül lehetséges.

A Telephely Ny-i, É-i irányban honvédelmi erdőterület (Evh) övezeti besorolású területtel határos. A Telephely K-i irányban vízgazdálkodási terület - vízfelszín (Vf) övezeti besorolású területtel szomszédos, melyen túl korlátozott hasznosítású általános mezőgazdasági terület (Má-ko) övezeti besorolású területek vannak. A Telephelytől D-i irányban honvédelmi erdőterület (Evh), korlátozott hasznosítású általános mezőgazdasági terület (Má-ko) övezeti besorolású területek vannak, melyeket védelmi erődterület (Ev), majd pedig kertvárosias lakóterület (Lke) övezeti besorolású területek követnek.

Legközelebbi védett létesítmények a Telephelytől D-i irányban kb. 200 m-re, kertvárosias lakóterület (Lke) övezeti besorolású területen lévő beépítetlen ingatlanok, valamint lakóépületek.

A Dokumentáció szerint az éjjeli időszakra jellemző háttérterhelés a Telephelytől D-i irányban 28,4 dB(A), É-i irányban pedig 26,1 dB(A).

A Dokumentációban foglalt akusztikai mérések és számítások alapján a Telephelyen folytatott tevékenység nem okoz *a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (a továbbiakban: **ZajHÉ**) 1. mellékletének 1. pontja szerinti - kertvárosias lakóterületre vonatkozó - határértéket meghaladó környezeti zajterhelést a legközelebbi védendő létesítményeknél.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **ZajR**) 6. §-a szerint lehatárolásra került a zajvédelmi hatásterület. A hatásterületet az éjjeli időszakra határozták meg. A hatásterület határának megállapításakor a Telephelytől K-i és Ny-i irányban a ZajR 6. § (1) bekezdés d) pont alapján 35 dB, D-i irányban az a) pont alapján 30 dB, a Telephelytől É-i irányban pedig az a) pont alapján 30 dB értékeket vették figyelembe.

A hatásterületen található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolása a ZajR 10.§ (4a) ba) pontja alapján:

Kertvárosias lakóterület építési övezeti besorolású ingatlanok: 1812/48, 1812/49, 1812/50, 1812/51, 1812/52, 1812/53, 1812/54, 1812/55, 1812/42, 1812/43, 1812/44, 1812/45, 1812/46, 1812/28, 1812/29 1812/30, 1812/31, 1812/32, 1812/33 hrsz.-ú ingatlanok

A hatásterületen elhelyezkedő épületek Építményjegyzék szerinti besorolása ZajR 10.§ (4a) ba) pontja alapján:

1110 Eglyakásos épületek: 1812/28, 1812/29 1812/30, 1812/31, 1812/32, 1812/33 hrsz.-ú ingatlanok.

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: **ZajEll**) 1. sz. melléklet 1. pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a ZajHÉ szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A Dokumentáció alapján a Telephely környezetében lévő védendő létesítmények térségében a hatásterület nincs fedésben más üzemi létesítmény hatásterületével, **így a zajkibocsátási határérték megegyezik a jogszabályban meghatározott zajterhelési határértékkel**, a ZajEll 1. sz. melléklet 2., illetve 3. pontja szerinti korrekciós tényező alkalmazása nem indokolt.

A zajkibocsátási határértékeket a fentiek figyelembevételével a ZajR 10. § (4) és (4a) bekezdése, valamint a ZajEll 1. §-a és 1. sz. melléklete szerint, a ZajHÉ 2. § (1) és (2) bekezdése és 1. számú melléklete alapján állapítottam meg a rendelkező rész **1.00 pontjában** foglaltak szerint.

A ZajR 11. § (2) bekezdés a) pontja szerint a kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét. A zajkibocsátási határérték teljesítési határidejét a rendelkezésemre álló, a Telephely területére vonatkozó számítási és mérési eredmények figyelembevételével határoztam meg, melyről a rendelkező rész **3.00 pontjában** rendelkeztem.

A ZajR 10. § (4a) bekezdés ae) pontja szerint a zajkibocsátási határértéket megállapító határozatnak tartalmaznia kell a zajkibocsátás csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezést, az egyes intézkedések végrehajtásának határidejét. Tekintettel, hogy a Telephelyen folytatott tevékenység megfelel a környezetvédelmi előírásoknak zajcsökkentési intézkedések elvégzéséről nem rendelkeztem.

A **5.00 pontban** foglalt előírás jogalapja a ZajR 11. § (5) bekezdése, miszerint a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, ami határérték túllépést okozhat 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint (bejelentőlapon) köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak.

Jelen határozat **6.00 pontjában** a ZajR 26. § (1) és a 17. § (1) bekezdései alapján rendelkeztem.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 125. § (1) bekezdése, a 129. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem a **7.00 pontban**.

A **8.00 pont** szerint intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről, tekintettel az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra.

A határozat nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint gondoskodtam. melyről a **9.00 pontban** adtam tájékoztatást.

Jelen határozatot a ZajR. 10. § (4) bekezdése, a 11. § (2) a) pontja alapján adtam ki.

Az ügyintézési határidő leteltének napja 2026. március 3. Az ügyintézés a jelen határozat közlése iránti intézkedéssel lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

A jogorvoslati lehetőséget tekintve a határozat **10.00 pontjában** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást:

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 37-39. §-ai és 50-53. §-ai alapján adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése, és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a Kp. 77. §-a rendelkezik.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú melléklete állapítja meg.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KVhat**) 5. §-a, a ZajR 4. § (3) bekezdés a) pontja, illetékességét a KVhat 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető

Kapják:

1. BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. (HK:107303922)
2. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal honlapja
3. Irattár

Véglegessé válás után:

4. Hatósági nyilvántartás