



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/03612-7/2026	Tárgy:	Levegőtisztaság-védelmi engedély
Ügyintéző:	Németh Adrián	Hiv. szám:	-
Szerv. egység:	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	Kibocsátási határértékek
Telefon:	88/550-875		

H A T Á R O Z A T

1.0 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva az PROBIO Balatonfüredi Településüzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő utca 20., KSH törzsszám: 10556007, KÜJ: 100197295, a továbbiakban: **Kérelmező**) által a 8230 Balatonfüred, Fürdő utca 20. 1249 hrsz. (KTJ: 100411608, EOVS koordináták: X= 179820, Y= 560494), a továbbiakban: **Telephely**) alatti telephelyén végzett épületek fűtése tevékenységre vonatkozóan benyújtott engedélykérelem alapján indult bejelentés köteles **P2** jelű pontforrásának működésének engedélyezésére vonatkozó eljárásban a

működési engedélyt megadom.

- 2.0** A Telephely esetében az elérhető legjobb technika szerint alkalmazott technológiák környezetvédelmi besorolását, a légszennyező pontforrás kibocsátási határértékeit és a kibocsátott anyagok felsorolását a jelen engedély melléklete tartalmazza.
- 3.0** A Telephely helyhez kötött légszennyező pontforrásának légszennyezőanyag kibocsátására vonatkozóan a levegővédelmi követelmények teljesülésének biztosítására a mellékletben szereplő kibocsátási határértékeket állapítom meg.
- 4.0 Egyéb rendelkezések:**
- 4.1** A diffúz forrás kialakulásának elkerülése érdekében az üzemeltető köteles a Telephely rendszeres karbantartásáról és tisztán tartásáról gondoskodni.
- 4.2** Az üzemeltető köteles – a levegőterheléssel járó tevékenység fennállásáig – a tényleges légszennyezőanyag kibocsátásról **minden év március 31-ig** LM – légszennyezés mértékéről elektronikus úton éves levegőtisztaság-védelmi jelentést tenni.
- 4.3** A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról az üzemeltető köteles elektronikusan, az OKIR kapun keresztül LAL – levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást tenni és ezzel egyidejűleg a Kormányhivatal részére elektronikusan – a változás bekövetkezésétől számított **30 napon belül** – az engedélykérelmet megküldeni.

- 4.4** A melléklet szerinti szerinti 1. számú „Épületek fűtése” megnevezésű technológia P2 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrásának légszennyező anyag kibocsátásait **ötévente** legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni.

Határidő: első alkalommal 2031. január 31.

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek. A mérés tervezett időpontjáról a Kormányhivatalt 15 nappal a mérés előtt írásban kell értesíteni.

- 4.5** Az időszakos mérések során alkalmazandó mintavételi helyeket úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen.
- 4.6** A mérőhelyek kiépítése, valamint a mérésekhez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.
- 4.7** Az üzemeltető köteles a pontforrásra vonatkozó időszakos kibocsátásmérésről készült szakértői véleményt a tárgyévi légszennyezőanyag kibocsátásra vonatkozó adatszolgáltatáshoz mellékelten a Kormányhivatalnak megküldeni.
- 4.8** Az üzemeltető köteles a jelen határozatban meghatározott forrásáról és az ehhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről a vonatkozó jogszabályi előírások szerinti üzemnaplót folyamatosan vezetni.
- 4.9** A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles a történeteket, beleértve az üzemzavar megszüntetésére tett intézkedéseket az üzemnaplóban rögzíteni. A kibocsátás ellenőrzések adatait, részeredményeit és a forrás üzemnaplóját, valamint az éves jelentéseket az üzemeltető az adatrögzítéstől számított **hat** évig köteles megőrizni.

- 5.0** Üzemzavar esetén az üzemeltető köteles a Kormányhivatalt haladéktalanul értesíteni, és ezzel egyidejűleg a kárelhárítási munkákat megkezdeni.

- 6.0** A légszennyezés mértéke éves jelentésnek, az adatlap adatainak megváltoztatása esetén a LAL adatcsomagnak, továbbá a légszennyező pontforrás légszennyező anyag kibocsátását ellenőrző mérési kötelezettségnek határidőre történő nem teljesítése esetén a Kormányhivatal hivatalból szankcionálásra irányuló eljárást indít, továbbá vizsgálja az eljárási bírság kiszabásának vagy egyéb szankciónak a szükségességét.

- 7.0** A Kormányhivatal jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.

- 8.0 Jelen engedély a véglegessé válásától számított 5 évig érvényes, amelytől visszaszámítva az új engedélykérelmet 2 hónappal korábban kell a Kormányhivatalhoz benyújtani.**

- 9.0** Az igazgatási szolgáltatási díjat, amely jelen esetben 43 200 Ft, azaz negyvenháromezer-kettőszáz forint, a Kérelmező köteles viselni, egyéb eljárási költség nem merült fel.

- 10.0 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.**

- 11.0** Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. Bírósági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (a továbbiakban: **Bíróság**) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó keresettel lehet kérni.

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a Bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat – Ügytípus: közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása – Címzett: Kormányhivatal/Járási Hivatal

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonban azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A Bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. A halasztó hatály Bíróság általi elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat. A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást fogantatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem fogantatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig fogantatosított végrehajtási cselekmények a Bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Bíróság bírálja el. A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a Bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél a keresetlevélben kérheti. A peres eljárás illetékköteles, melyet a Bíróság döntése szerint kell megfizetni. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

- 12.0** Intézkedem a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál a Kérelmező által benyújtott kérelem alapján a Telephelyén végzett tevékenységhez kapcsolódó P2 helyhez kötött pontforrása működési engedélyezése tárgyában VE/30/03612/2026. ügyiratszámom 2026. március 09. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Tekintettel az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 5. §-ra, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 98. § (1) bekezdésére, VE/30/036123/2026. ügyiratszámom a társadalmi szervezetek tájékoztatása érdekében az eljárás megindulásáról szóló értesítést a Kormányhivatal honlapján közhírré tettem.

A Kérelmező által benyújtott, VE/30/01448-1/2026. ügyiratszámom iktatott LAL – levegőtisztaság-védelmi alapbejelentést 2026. február 01-ei fordulónappal (adatcsomag szám: 4473537) 2026. március 24-én elfogadtam.

A kérelemnek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: **Levr.**) 5. melléklete szerinti műszaki szempontú vizsgálatát követően az alábbiakat állapítottam meg:

A pontforráshoz kapcsolódó tevékenységek ismertetése:

A tárgyi Telephely a 8230 Balatonfüred, Fürdő utca 20. sz. alatt, a város nyugati részén található.

A cég telephelyén található irodaház és műhelyek fűtését HDG Compact 150 típusú fatüzelésű kazánnal biztosítják.

A pontforrások adatai:

Technológia azonosítója és megnevezése:

1. Épületek fűtése

A telephelyi technológiában üzemelő pontforrások:

P2 Faapríték tüzelésű kazán kéménye

P2 pontforrás magassága 12 méter

P2 pontforrás felülete 0,07 m²

A technológiához tartozó berendezések:

A P2 pontforráshoz HDG Compact 150 típusú 150 kW névleges hőteljesítményű fatüzelésű kazán tartozik.

A kérelemhez csatolt „13. Hatásterület Lehatárolása” című fejezet alapján a legnagyobb hatásterület a P2 pontforráson kibocsátott TOC és NOX tekintetében, a Levr. 2. § 14. pontjában található meghatározások közül a „C” feltételre („az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb”) vonatkozóan alakul ki, amely a pontforrás, mint mértani középpont köré vont 104 m sugarú körrel jellemezhető.

A hatásterület az alábbi Balatonfüredi ingatlanokat érinti:

1249/1-3, 1248/9-15, 1252-1259, 1248/24, 1370-1376, 1383-1385, 1386/1-2, 1387, 1388, 1390, 1391/1-2, 1392/1-2, 1356, 1357, 1361, 1362, 1248/39, 1424/2 hrsz.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a Telephely üzemeltetése az általános érvényű, jogszabályokban rögzített előírások és a jelen határozat előírásainak betartása mellett környezetkárosítást nem eredményez, a tevékenység során várható légszennyezőanyag kibocsátások határérték alattiak.

A határozat rendelkező részének **3.0** pontja szerinti előírást a Levr. 5. § (2) bekezdése alapján tettem.

Az 1. számú technológia „Épületek Fűtése” megnevezésű technológia P2 jelű pontforrására vonatkozó határértékek a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (továbbiakban: **FMr.**) 1. mellékletének 2. pontjában található táblázat B oszlopa alapján került megállapításra.

A rendelkező rész **4.1** pontjában szereplő előírást a Levr. 26. § (2) bekezdése alapján tettem, figyelembe véve a Levr. 4. §-ában foglaltakat.

A **4.2** pont szerinti előírást a Levr. 31. § (2) bekezdés alapján, a **4.3** szerinti előírást a Levr. 31. § (4) bekezdés alapján tettem.

A rendelkező rész **4.4** pontja szerinti előírást *a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I.14.) VM rendelet (a továbbiakban: **VMr.**) 12. § (1)-(2) bekezdésében és a VMr. 15. § (1) b) pontja és (3) bekezdése, valamint a VMr. 14. mellékletének 1.3 pontja alapján tettem.

Az emissziómérési határidő meghatározásánál figyelembe vettem a Hydra 2002 Kutató, Fejlesztő és Tanácsadó Kft. (NAH akkreditációs szám: NAH-1-1343/2021) által 2026.01.16. napján a P2 pontforrásra elvégzett levegőtisztaság-védelmi mérésről kiadott vizsgálati jelentéseit (K-5/2026).

A határozat **4.5** pontjában szereplő időszakos mérés mérőhelyeinek kialakítására vonatkozóan a VMr. 16. §-a szerint szerepeltettem előírást.

A mérőhelyek kiépítéséről és fenntartásáról szóló, az üzemeltetőre vonatkozó kötelezettséget állapít meg a VMr. 7. §-a (**4.6** pont).

A Kormányhivatal részére történő levegőtisztaság-védelmi szakértői vélemény beküldési határidejére hívtam fel a figyelmet a rendelkező rész **4.7** pontjában a VMr. 19. § (3) bekezdése szerint.

Az üzemnapló tartalmi és formai követelményeire vonatkozóan a VMr. 18. § (1) bekezdés alapján a **4.8** pontban rendelkeztem. Az üzemnapló vezetésére a határozat rendelkező részének **4.9** pontjában hívtam fel a figyelmet a VMr. 18. § (1) bekezdés c) pontjára és az FMr. 8. § (10) bekezdésére tekintettel.

Üzemzavar, rendkívüli esemény bekövetkezése esetére a határozat **5.0** pontjában a Levr. 6. mellékletének 6. és 7. pontjai szerint előírást tettem.

A jelen határozatban megállapított kibocsátási határértékek túllépése és a levegővédelmi követelmények megszegése esetén a Kérelmezővel szemben a Kormányhivatal szankcionálásra irányuló eljárást indít a Levr. 34. § (1) bekezdés alapján. Amennyiben a követelmények a meghatározott határidőig nem kerülnek benyújtásra, akkor – az Ákr. 77. §-ára figyelemmel – mérlegelem az eljárási bírság kiszabásának, valamint egyéb szankció alkalmazása érdekében hivatalbóli eljárás indításának szükségességét (**6.0** pont).

Felhívom a figyelmét, hogy a levegővédelmi követelmények megsértéséhez kapcsolódó levegőtisztaság-védelmi bírságok mértékét a Levr. 9. melléklete szabályozza. Tájékoztatom, hogy a hatályban lévő Levr. 9 melléklete a következő bírságtételeket is tartalmazza:

9. melléklet

(1.) Engedélyköteles légszennyező pont- és diffúz forrás engedély nélküli üzemeltetése, légszennyező forrásonként 3 000 000 Ft; (14.) A környezetvédelmi hatóság által jóváhagyott intézkedési tervben szereplő határidő be nem tartása 1 500 000 Ft;

(30.) Az éves levegőtisztaság-védelmi jelentés kötelezettségének vagy a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentés változás-bejelentési kötelezettségének nem vagy nem megfelelő teljesítése 1 000 000 Ft.

A határozat rendelkező részének **7.0** pontjában a határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradására vonatkozó jogkövetkezményére az Ákr. 132-133. §-ban foglaltakat figyelembe véve figyelmeztettem a Kérelmezőt.

Jelen határozat **8.0** pontjában a Levr. 25. § (5) bekezdés alapján rendelkeztem.

Jelen határozat **9.0** pontjában az eljárási díjról az Ákr. 81. § (1) és 129. § (1) bekezdései alapján rendelkeztem.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 1. melléklete 3. pontja szerint a díj pontforrás működtetés engedélyezésénél forrásonként 43.200 Ft, a benyújtott kérelem alapján 1 db pontforrás működését

kívánják engedélyeztetni, így az igazgatási szolgáltatási díj mértéke összesen 43 200 Ft (*negyvenháromezer-kettőszáz forint*). A Kérelmező az eljárás igazgatási szolgáltatási díját befizette.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint intézkedek (**10.0** pont).

A rendelkező rész **11.0** pontjában az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást:

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásával kapcsolatban a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 37-39. §-ai és 50-53. §-ai alapján adtam tájékoztatást. A keresetlevél benyújtásának módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése és a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a alapján rendelkeztem. A tárgyaláson kívüli elbírálásra vonatkozó szabályokról a Kp. 77. §-a rendelkezik.

A közigazgatási bírósági eljárásban fizetendő illetékről és az illetékfeljegyzési jogról *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 37. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés *h*) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A Bíróság hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú melléklete állapítja meg.

A rendelkező rész **12.0** pontja szerint intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről. A döntés nyilvános közhírré tételéről szóló rendelkezésemnek a jogalapja az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdése.

Az ügyintézési határidő 2026. május 07. napja. Az ügyintézészt jelen határozat közlése iránti intézkedéssel lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

A határozat a Levr. 22. § (1) bekezdésében biztosított jogkör szerint került kiadásra.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 5. §-a és a Levr. 22. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI.13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető

Kapják:

1. Probio Zrt. (HK:10556007)
2. Irattár

Véglegessé válás után:

3. Hatósági Nyilvántartás

MELLÉKLET

HATÁROZAT MELLÉKLET

HELYHEZ KÖTÖTT LÉGSZENNYEZŐ FORRÁSOK KIBOCSÁTÁSI HATÁRÉRTÉKEI

A légszennyező forrás azonosító adatai

Környezetvédelmi Területi Jel:	100411608
A telephely megnevezése:	Központi telephely
A telephely címe:	8230 Balatonfüred, Fürdő utca 20.
KÜJ:	100197295
Ügyfél neve:	Probio Zrt.
Ügyfél cím:	8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20. (Magyarország)

A technológia azonosítója:	1	Besorolás:	909
A technológia megnevezése:	Épületek fűtése		

A technológiához tartozó kibocsátott anyagok

Megnevezés	Kód	Forrás	HÉ értelmezés
Kén-oxidok (SO2 és SO3) mint SO2	1	P2	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO2) mint NO2	3	P2	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P2	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P2	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P2	Külön jogszabályi alapon
Összes szerves anyag C-ként (TOC) (SPECIFIKUS)	980	P2	Külön jogszabályi alapon

A technológiához tartozó pontforrások, melyeken a következőkben közreadott kibocsátási koncentrációk érvényesek

P2	Faapríték tüzelésű kazán kéménye
----	----------------------------------

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyező anyag (anyagosztály) megnevezése	Érvényes év.név- től	Határérték	Tömegáram küszöbérték kg/h	O%
KÉN-DIOXID	2021.1	1500.0 mg/m3 füstgáz	-	6
SZÉN-MONOXID	2021.1	1500.0 mg/m3 füstgáz	-	6
NITROGÉN-OXIDOK /MINT NO2/	2021.1	975.0 mg/m3 füstgáz	-	6
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	2021.1	225.0 mg/m3 füstgáz	-	6
TOC összes szerves anyag C-ként megadva	2021.1	75.0 mgC/ Nm3 füstgáz	-	6

Megjegyzés

A(z).....sz. határozat melléklete

aláírás