



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **ZA/KTO/01058-3/2024.** Tárgy: PMPS Consulting Kft. – Túrje, tehenészeti telep bővítése – előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: Keringer Judit Melléklet: Közlemény

Jogi ügyintéző: dr. Parragi Valéria

Telefon: (92) 550-177

A PMPS CONSULTING Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Kós Károly u. 4., a továbbiakban: PMPS CONSULTING Kft., KÜJ: 103999687) megbízásából eljáró Schváb Hajnalka (Környezetszakértő Környezetvédelmi, Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, a továbbiakban: Környezetszakértő Kft., 7694 Hosszúhetény, Hunyor u. 11.) által benyújtott „PMPS Consulting Kft. – Túrje, 0177/40, 0177/39, 0177/41 hrsz. alatti tehenészeti telep bővítésének előzetes környezeti vizsgálata” című előzetes vizsgálati dokumentáció (készítette: Környezetszakértő Kft.) elbírálására irányuló kérelme alapján ZA/KTO/01058/2024. szám alatt 2024. február 28. napján Osztályomnál eljárás indult.

A dokumentációban foglaltak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3-5.§-ban rögzítettek alapján, előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

A Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel **felhívom, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül gondoskodják** a mellékletként csatolt közlemény helyben szokásos módon történő legalább 21 napra **közhírré tételéről**. A közlemény hatóságom hirdetőtábláján és a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján az alábbi letöltési linken érhetőek el:

<https://zala-filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/989/6772272342686165031/publicLink/PMPS%20Kft%20-%20T%C3%BCrje%20-%20EVD.zip>

A közzététel időpontja a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján és a linken történő megjelenés napja: **2024. március 04.**

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

Kapja:

1. Túrjei Közös Önkormányzati Hivatal – 8796 Túrje, Szabadság tér 9. (*elektronikus úton*)
2. Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály Hirdetőtáblája - Helyben
3. Irattár

K Ö Z L E M É N Y

Türje településen található tehenészeti telep bővítésének előzetes vizsgálati eljárása

A PMPS CONSULTING Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Kós Károly u. 4., a továbbiakban: PMPS CONSULTING Kft., KÜJ: 103999687) megbízásából eljáró Schváb Hajnalka (Környezetszakértő Környezetvédelmi, Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, a továbbiakban: Környezetszakértő Kft., 7694 Hosszúhetény, Hunyor u. 11.) által benyújtott „PMPS Consulting Kft. – Türje, 0177/40, 0177/39, 0177/41 hrsz. alatti tehenészeti telep bővítésének előzetes környezeti vizsgálata” című előzetes vizsgálati dokumentáció (készítette: Környezetszakértő Kft.) elbírálására irányuló kérelme alapján ZA/KTO/01058/2024. szám alatt 2024. február 28. napján Osztályomnál eljárás indult.

A dokumentációban foglaltak a Korm. rendelet 3.-5. §-ban foglaltak figyelembe vételével előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy az ügyben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Tel.: 92/795-065, e-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu) jár el.

Jelen közlemény közzétételének időpontja a közlemény Hatóságom hirdetőtábláján, illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján az alábbi linken történő megjelenésének napja: **2024. március 03.**

<https://zala-filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/989/6772272342686165031/publicLink/PMPS%20Kft%20-%20T%C3%BCrje%20-%20EVD.zip>

A tevékenységgel kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjára – a közzétételt követő **21 napon** belül közvetlenül Hatóságomnál lehet észrevételeket tenni.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Az eljárás megindulásának a napja: 2024. február 28.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Ügyszám: ZA/KTO/01058/2024.

Eljáró ügyintéző neve és elérhetősége: Keringer Judit keringer.judit@zala.gov.hu

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A PMPS Consulting Kft. (7400 Kaposvár, Kós Károly u. 4., a továbbiakban: Kft.) által üzemeltetett Túrje, 0177/40 hrsz-ú ingatlanon, a mellette lévő 0177/39 és 0177/41 hrsz. ingatlanokat felhasználva, tejelő tehenészeti telepét kívánja bővíteni.

A Kft. a Túrje 0177/40, 0177/39 és a 0177/41 hrsz. alatti tehenészeti telepen egy új 8 fejőrobotos tehenistállót, egy új 4000 m³-es hígrágyagyűjtő medencét, egy új tejházat, 2 db új 31 m³-es silótornyot és a hozzákapcsolódó trágya-csatornát, csapadékvíz elvezetést, térburkolatot kíván megépíteni, valamint 3 meglévő istálló átépítését, korszerűsítését (ellető terület, tervezett fedett etetőút lefedéssel, trágyakezelő terület kialakítása, állat kezelőterület kialakítása) tervezi megvalósítani.

Az összes bruttó tervezett épület alapterülete 10 084,52 m².

A tehenészeti telep Túrje külterületén, a településtől északkeletre, Szalapa belterületétől északnyugatra, mezőgazdasági területen található. A telepet közvetlenül három irányban MÁ jelű mezőgazdasági terület határolja.

A tehenészeti telepen lévő istálló épületekben tejelő tehen állomány szaporítása, nevelése és tartása folyik. A telep burkolt úthálózattal, csapadékvízgyűjtő-, és elvezető rendszerrel, valamint saját elektromos trafóállomással és tartályos gázzal rendelkezik.

A tehenészeti telepen jelenlegi összes állatférőhely szám 783 db, mely a bővítést követően 941 db-ra nő.

A tehenészeti telep tervezett átépítését és bővítését követően az új termelő istálló homok almolással, ún. teljes trágyás rendszerben fog üzemelni. Az átépítést követően a növények, szárazon álló tehenek és borjak istállóiban megmarad az almos tartástechnológia.

Vélelmezett hatásterület nagyjából 660 méter nagyságú.

Az ügy irataiba való betekintés rendje

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe hatóságomon tekinthetnek be.

Tájékoztatom, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Ügyfélfogadási időben az eljárás során keletkezett iratokba – az eljárás bármely szakaszában – betekinthez, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy térítés ellenében másolatot kérhet.

Hatóságom ügyfélfogadási ideje és helye:

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39. II. emelet 2. számú iroda

Ügyfélfogadási rend: Telefonon történő előzetes időpont egyeztetést követően

- Hétfő: 10:00 – 12:00; 13:00-15:00
- Kedd, Szerda: 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00
- Péntek: 8:00 – 11:30

A betekintés módjáról a környezetvédelmi hatóságnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 26. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom arról is, hogy a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Az eljárás eredményeként meghozható döntések

A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a Hatóságom az alábbi döntéseket hozhatja:

„(2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Zalaegerszeg, 2024. március 05.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -