



**ZALA VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám:41619/2024
Ügyintéző: Kovácsné Pers Nikoletta
Telefon: 06 92/597-644

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező
döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

Az ügy tárgya: tulajdonjog bejegyzése

Jogügylet tárgyát képező ingatlan:

A Zalaszentgyörgy külterület 14/3 hrsz-ú ingatlan 699/18492 tulajdoni hányada és a Zalaszentgyörgy külterület 065/4 hrsz-ú ingatlan 888/109974

Az ügy iktatási száma: 41619/2024.

Az ügyfél neve és lakcíme: Kovács Dezső 8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth Lajos út 71.

A Zalaszentgyörgy külterület 14/3 hrsz-ú ingatlan

153/18492 és 546/18492 tulajdoni hányadát Boros Istvánné 8900 Zalaegerszeg, Madách Imre utca 18. fsz.6 szám alatti lakos tulajdonát

töröltem

és Kovács Dezső 8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth Lajos út 71. alatti lakos javára adásvétel jogcímén
bejegyeztem.

A Zalaszentgyörgy külterület 065/4 hrsz-ú ingatlan

888/109974 tulajdoni hányadát Boros Istvánné 8900 Zalaegerszeg, Madách Imre utca 18. fsz.6 szám alatti lakos tulajdonát

töröltem

és Kovács Dezső 8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth Lajos út 71. alatti lakos javára adásvétel jogcímén
bejegyeztem.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,
E-mail foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu, <https://www.kormanyhivatalok.hu>

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapuja igénybevételével nyújthatja be. Ügyfélkapu regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://ugyfelkapu.gov.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Szakonyi Szabolcs ügyvéd a Zalaegerszezen, 2024. 05. 03-án kelt adásvételi szerződés alapján a Zalaszentgyörgy külterület 14/3 és 65/4 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában tulajdonjog bejegyzését kérte.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, kedden és szerdán 08⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11³⁰-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

Zalaegerszeg, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Kovácsné Pers Nikolett
ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2024-08-22

A levétel napja: 2024-09-22

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,

E-mail foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu, <https://www.kormanyhivatalok.hu>