



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **ZA/KTO/00014-34/2024.**

Ügyintéző: Mócsán Dea
dr. Égető Nikoletta

Telefon: 92/795-643
92/795-065

Tárgy: Határozat közhírré tétele

Hiv. szám: -

Melléklet: -

KÖZLEMÉNY

„a ZA/KTO/00014-34/2024. számú határozat közhírré tétele”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény – a továbbiakban: Ákr. – 89. § (1) bekezdése alapján közhírré teszem, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/00014-34/2024. számú határozatával „*Rácz Krisztián e.v., Kisbucsa külterület 0111/4 hrsz. alatti ingatlanon tervezett bányatelek előzetes vizsgálati eljárása*” tárgyú ügyben az alábbi döntést hozta:

I.

Rácz Krisztián (1119 Budapest, Zsombor utca 37/A.) megbízásából eljáró Végh&Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) által, a Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett „Kisbucsa III.-tőzeg” védnevű bányatelek vonatkozásában benyújtott előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelmét, valamint a mellékelt dokumentációt (készítette: Végh&Végh MKT Kft., 9500 Celldömölk, Sági u. 43 készült: 2023. december 07. Tsz: I/103-2023),

tartalmi megfelelés szempontjából elfogadom,

továbbá, megállapítom, hogy az előzetes vizsgálat során megállapításra került, hogy a tevékenység engedélyezését jogszabályban kizáró ok került feltárássra, ezért - a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 1. a 10003/3/2023. számú állásfoglalása alapján –

a bányatelek - kérelem szerinti - fektetésére engedély nem adható.

II.

Az előzetes vizsgálati eljárásba bevont szervezetek állásfoglalásai

A Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 1. a 10003/3/2023. számon az alábbiakat rögzítette:

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi És Természetvédelmi Osztály megkeresésére – Rácz Krisztián (1119 Budapest, Zsombor utca 37/A.) megbízásából eljáró tervező Végh&Végh MKT Munka - Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9500 Celldömölk, Ságodi u. 43.) „Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett „Kisbucsa III.-tőzeg” védnevű bányatelek” vonatkozásában - bányatelek előzetes vizsgálati eljárás tárgyában - a termőföld mennyiségi védelme szakkérdésben a szakmai véleményem a következő:

- **A „Kisbucsa III.-tőzeg védnevű bányatelek” területe átlagosnál jobb minőségű termőföld igénybevételével járna, ezért a szakkérdési hozzájárulást megtagadom.”**

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a 81-2/2024.számon az alábbiakat rögzítette:

„Rácz Krisztián (1119 Budapest, Zsombor utca 37/A.) megbízásából eljáró Végh&Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) által, a Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett „Kisbucsa III.-tőzeg” védnevű bányatelek vonatkozásában benyújtott előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelme, valamint a mellékelt dokumentáció (készítette: Végh&Végh MKT Kft., 9500 Celldömölk, Sági u. 43 készült: 2023. december 07. Tsz: I1/103-2023) alapján 2A4/KTO/04179/2023. szám alatt Osztályuknál eljárás indult.

Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú terület b alrészletét kivéve az a,c,d,f alrészletek gyepterület művelési ágúak. 37503/2019.03.13 bejegyző határozat alapján a 0111/4 hrsz-ú ingatlanon 3706 m² kiterjedésben ex lege lápterület található, azonban a tervezett bányászati tevékenységgel érintett terület nem érintené a lápterületet. Az azon kívül valósulna meg. A tervezett bányászati tevékenységgel érintett terület része a Nemzeti Ökológiai Hálózat puffer területének.

*Igazgatóságunk biotikai adatbázisa alapján a terület tágabb környezete élőhelyet nyújt a fokozottan védett közönséges vidrának (*Lutra lutra*). A tervezett bányászati tevékenység a vidra élőhelyére jelentős hatással nem bír. Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a tervezett bányászattal közvetlenül érintett területen jó természetességű élőhely nem található, védett, fokozottan védett faj jelentős állománya nem feltételezhető. A bányászattal közvetlenül érintett területek ex lege lapokkal határosak, emiatt a beavatkozás területigényét és a vonatkozó környezetvédelmi előírásokat betartani fokozottan szükséges.”*

A Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 36800/180-2/2024.ált. számon az alábbiakat rögzítette:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály – Rácz Krisztián ev. (1119 Budapest, Zsombor u. 37/A) megbízásából a Végh & Végh MKT Kft. (9500 Celldömölk Sági u. 43.) kérelmére indult, Kisbucsa 114 hrsz.-n tervezett tőzegkitermelés előzetes vizsgálati eljárásában megküldött – ZA/KTO/00014-3/2024. számú szakhatósági megkeresésére a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja.

A tevékenység engedélyezéséhez az alábbi előírásokkal hozzájárulok.

- 1. A bánya nem funkcionálhat a vegyszerrel szennyeződhető területek vízgyűjtőjeként.*
- 2. A bányászati műveletek a Szévíz-csatornától számított 10 m-es sávra (pillér) nem terjedhetnek ki.*

3. A bányató fenntartásának, hasznosításának engedélyezéséhez a bányatóval érintett ingatlanok tulajdonosának – a bányabezárással összefüggő tájrendezési feladatokat meghatározó bányahatósági határozat közlését követő egy éven belül – a vízügyi hatóságtól a külön jogszabályban meghatározott mellékletek csatolásával vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérnie.

4. A bányatóból évente egyszer vízszintmérést, továbbá vízminőségvizsgálatot kell végezni, melynek eredményét a Vízügyi Hatóság felé meg kell küldeni. Vizsgálandó komponensek: pH, vezetőképesség, KO₂lps, oldott oxigén, összes foszfor, nitrit, nitrát, ammónium, TPH.

5. A bányában üzemanyag-feltöltés kármentő használata mellett történhet.

6. A munkagépek karbantartása szakszervizben végezhető.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az az eljárást megszüntető végzés vagy az ügy érdemében hozott határozat ellen indított közigazgatási perben támadható meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály ZA/HGO/00088-2/2024. szám alatt az alábbiakat rögzítette:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya hivatkozott számú megkeresésében szakkérdés vizsgálatát kérte Rác Zsolt e.v., Kisbuccsa külterület 0111/4 hrsz. alatti ingatlanon tervezett bányatelek előzetes vizsgálati eljárása tárgyában.

A hatóságunkhoz beküldött dokumentáció alapján hulladékgazdálkodási szempontból a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. számú mellékletének I.9. pontja alapján folytatni kívánt tevékenysége során **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.**

Hozzájárulásunkat az alábbi kikötésekkel adjuk meg:

1. A keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, továbbá a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglalt előírásokat.
2. Az üzemeltetés során a keletkező hulladékokról a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően nyilvántartást kell vezetni.
3. A keletkező hulladékok gyűjtési módját az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően kell megvalósítani.
4. A kivitelezés során keletkező hulladékok gyűjtéséről, elszállításáról, további kezeléséről a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, és az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell gondoskodni.
5. Meg kell akadályozni a bányatelek területén mindennemű hulladék lerakását.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében gyakorolható.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a ZA/NEF/0105-2/2024. szám alatt az alábbiakat rögzítette:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljárva **Rác Krisztián egyéni vállalkozó** (1119. Budapest, Zsombor u. 37/a.) megbízásából a **Végh&Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft.** (9500. Celldömölk, Sági u. 43.) által a „**Kisbucsa III. - tőzeg**” védnevű bányatelken tervezett külszíni bányászati tevékenység vonatkozásában előzetes környezeti eljárás lefolytatásához benyújtott dokumentáció elfogadása iránti kérelem ügyében a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályánál ZA/KTF/00014-2/2024. iktatószám alatt folyamatban lévő eljárásban a dokumentáció elfogadásához a szakkérdés tekintetében hatáskörébe tartozó szempontból **h o z z á j á r u l** az alábbi **f e l t é t e l e k k e l**:

- A felszíni és felszín alatti vizek (kiemelten a belső használati célú és fürdés céljára használt vizek) védelme érdekében mind a közegészségügyi, mind pedig a vonatkozó jogszabályi előírásokat szigorúan be kell tartani.
- A környezeti hatásvizsgálati eljárással érintett területen nem végezhető olyan tevékenység, amely közvetlenül, vagy közvetve az emberi egészségre és a környezetre (talajra, vízre, levegőre nézve) káros hatást fejt ki.
- Fokozott figyelemmel kell lenni a hulladékképződés (települési folyékony- és szilárd-, továbbá a veszélyes hulladék) megelőzésére, a képződő hulladék mennyiségének csökkentésére, a jogszabályban előírt hulladékgyűjtés és tárolás szabályaira.
- A köz- és magánterületeket a közegészségügyi jogszabályi előírásoknak és a vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelelő állapotban kell tartani és használni.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály a ZAG/030/00109-2/2024. szám alatt az alábbiakat rögzítette:

„Rác Krisztián e. v., Kisbucsa külterület 0111/4 hrsz. alatti ingatlanon tervezett bányatelek előzetes vizsgálati eljárásuk ügyében a fenti hivatkozási számú megkeresésére, mint Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya az alábbi **állásfoglalás-t adom** a 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 3. sz. melléklet 7. pontja értelmében, mint a szakmai ismerettel rendelkező szervezeti egység **szakkérdés vizsgálata során**:

A tevékenység az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt, vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló területet **nem érint**. A közvetett hatások nem járnak számottevő káros hatással a környező erdőkre, azok talajára, vízháztartására, mikroklimájára. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály ZA/201/59-2/2024. szám alatt az alábbiakat rögzítette:

„A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII.30.) Kormányrendelet 11.§ (1) bekezdése alapján, a 3. melléklet I.3. pontjában meghatározott szakkérdés vizsgálata alapján a Kisbucsa, 0111/4 hrsz. alatti ingatlanon tervezett bányatelek előzetes vizsgálati eljárása ügyében az engedély megadásához **kulturális örökségvédelmi szempontból hozzájárulok.**”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály ZAF/010/00074-2/2024/T32 szám alatt talajvédelmi szakkérdésben a szakmai véleményében az alábbiakat rögzítette:

„**Tisztelt Cím** ZA/KTO/00014-2/2024. ügyiratszámú megkeresése és a benne megadott linken – https://zalajaras.hu/zoldhatosag/D23_76_Racz_Krisztian_Kisbucsa_III_banyatelek_EVD.zip – elérhető mellékletei [kérelem (azonosítója: EPAPIR-20231218-1802) és előzetes vizsgálati dokumentáció (tervszáma: 1-103-2023; címe: „Rác Krisztián egyéni vállalkozó „Kisbucsa III.-tőzeg” védnevű bányateleken tervezett külszíni bányászati tevékenység előzetes vizsgálata”; készítette: Végh & Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9500 Celldömölk, Sági u. 43.); készült: 2023. 12. 07.) – a továbbiakban: **EVD** –] alapján „**Rác Krisztián e.v., Kisbucsa külterület 0111/4 hrsz. alatti ingatlanon tervezett bányatelek előzetes vizsgálati eljárása**” kapcsán „a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata” szakkérdésre vonatkozóan **TALAJVÉDELMI SZAKMAI VÉLEMÉNY-t** adok ki az alábbiak szerint:

Talajvédelmi szempontból a környezetvédelmi engedély az **EVD**-ben foglaltak maradéktalan megtartása mellett az alábbi feltételekkel kiadható:

- I. A bányászati tevékenység tervezése, engedélyeztetése, megvalósítása és végzése során be kell tartani a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény – a továbbiakban: **Tfvt.** –, valamint a talajvédelmi tervek készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet – a továbbiakban: **FVM r.** – vonatkozó előírásait, mint pl.:
 - 1) A földhasználó (engedélyes, a bányászati tevékenység végzője) köteles a termőföldet a minőségét rontó talajidegen anyagoktól megóvni. (A **Tfvt.** 41. § előírása alapján.)
 - 2) A bányászati tevékenységet, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely más tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak. (A **Tfvt.** 43. § (1) bekezdés előírása alapján.)
 - 3) A bányászati tevékenység végzése során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról. (A **Tfvt.** 43. § (2) bekezdés előírása alapján.)
 - 4) A bányászati tevékenység végzése során biztosítani kell, hogy káros környezeti hatások (talajszennyezés, hulladék, talajidegen anyag, erózió, stb.) az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak. (A **Tfvt.** 43. § (3) bekezdés előírása alapján.)
 - 5) A humuszos termőréteg letermelésével, megmentésével, hasznosításával, továbbá a terület helyreállításával (a tájrendezéssel) kapcsolatos munkálatokat a beruházás engedélyezése céljából készített terveknek (kitermelési műszaki üzemi tervnek, tájrendezési tervnek)

tartalmaznia kell. (A **Tfvt.** 44. § (1) bekezdés előírása alapján.), amelyekhez az engedélyesnek (ügyfélnek) el kell készíttetnie:

- a) talajvédelmi szakértővel **a humuszmentést megalapozó talajvédelmi tervet**, amely tartalmilag és formailag is meg kell, hogy feleljen az **FVM r. 1.** mellékletében, 2. melléklet 1. pontjában és 2.4.1. pontjában meghatározott követelményeknek, továbbá (A **Tfvt.** 44. § (1) bekezdés, 50. § (1) bekezdés, (2) bekezdés b) pont, 51. §, 51/A. §, az **FVM r. 1. § (1) bekezdés d) pont** és 3. § (1) bekezdés előírásai alapján.)
 - b) a humuszmentést megalapozó talajvédelmi tervre alapozottan **a humuszgazdálkodási talajvédelmi tervet**, amely tartalmilag és formailag is meg kell, hogy feleljen az **FVM r. 1.** mellékletében, a 2. melléklet 1. pontjában és a 2.4.2. pontjában meghatározott követelményeknek. (Az **FVM r. 2.** melléklet 2.4.2. pontjában meghatározott talajvédelmi terv elkészítéséhez csak abban az esetben szükséges talajvédelmi szakértő igénybevétele, amennyiben a letermelt humuszos talajt termőföld területen kívánják elhelyezni.) (A **Tfvt.** 44. § (1) bekezdés, 50. § (1) bekezdés, (2) bekezdés b) pont, 51. §, 51/A. §, az **FVM r. 1. § (7) bekezdés** és 3. § (1) bekezdés előírásai alapján.), valamint
 - c) termőföld 400 m² területnagyságot meghaladó mértékű időleges igénybevétele esetén talajvédelmi szakértővel **a mezőgazdasági célú hasznosítást lehetővé tevő rekultivációt** (a termőföld eredeti állapotának helyreállítását), **újrahasznosítást megalapozó talajvédelmi tervet**, amely tartalmilag és formailag is meg kell, hogy feleljen az **FVM r. 1.** mellékletében, 2. melléklet 1. pontjában és 2.5. pontjában meghatározott követelményeknek. (A **Tfvt.** 44. § (1) bekezdés, 50. § (1) bekezdés, (2) bekezdés d) pont, 51. §, 51/A. §, az **FVM r. 1. § (1) bekezdés e) pont** és 3. § (1) bekezdés előírásai alapján.)
- 6) A bányászati tevékenység során keletkezett mentett humuszos termőrétteg teljes mennyiségét lehetőség szerint a bányászati tevékenység során igénybe vett földrészleten kell felhasználni úgy, hogy a kialakított felső humuszos termőrétteg vastagsága az eredeti humuszos termőrétteggel együtt az 1 métert ne haladja meg. Amennyiben a mentett humuszos termőrétteg előbbiek szerinti felhasználására nincs lehetőség, úgy a felhasználásra nem kerülő rész eredeti funkciójának megfelelően a talaj felső termőréttegeként, vagy természető közeg előállítására felhasználható, illetve ezekre a célokra átruházható. (A **Tfvt.** 44. § (2), (3) bekezdések előírásai alapján.)
 - 7) A mentett humuszos termőrétteg mennyiségéről és felhasználásáról a beruházó köteles külön nyilvántartást vezetni. (A **Tfvt.** 44. § (4) bekezdés előírása alapján.)
 - 8) Az engedélyes köteles a talaj védelmével kapcsolatos tevékenysége dokumentumait 5 évig megőrizni. (A **Tfvt.** 47. § előírása alapján)
 - 9) Az engedélyes – a bányászati tevékenység végzője – talajvédelmi járulékot köteles fizetni a talajvédelmi hatóság részére a beruházással érintett területen fel nem használt humuszos termőrétteg mennyisége után, amelynek mértéke 1–2,5% humusztartalom esetén 150 Ft/m³, 2,5% fölötti humusztartalom esetén 250 Ft/m³. (A **Tfvt.** 55. § (1) bekezdés a) pont és (2) bekezdés a), b) pont előírásai alapján.)
 - 10) A talajvédelmi hatóság külön eljárásban – az engedély alapján végzett tevékenység esetén, a talajvédelmi terv, a kitermelési műszaki terv, vagy a tájrendezési terv tartalma alapján –

határozatban fogja megállapítani a talajvédelmi járulékkal érintett humuszos termőréteg mennyiségét és a talajvédelmi járulék mértékét. (A Tfv. 55. § (4) bekezdés előírása alapján.)

- II. *A bánya területéről humuszos termőréteg kiszállítása csak a talajvédelmi hatóság előzetes írásbeli jóváhagyásának, vagy engedélyének birtokában történhet.”*

III.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú melléklet 35. főszáma alapján az igazgatási szolgáltatási díjat 250.000,- Forint értékben határozza meg. Az igazgatási szolgáltatási díj befizetési kötelezettségének kérelmező az eljárás során eleget tett.

IV.

Döntésem ellen államigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon – véglegessé válik.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre való hivatkozással – a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (8200 Veszprém, Vár u. 19.) címzett, de a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályához (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) 4 példányban írásban, vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>). A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft.

A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (6) bekezdése alapján: „Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.” A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart. A közigazgatási pertárgyaláson kívüli elbírálásában a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdései az irányadók.

Indokolás kivonata

Rácz Krisztián (továbbiakban: Engedélyes) (1119 Budapest, Zsombor utca 37/A.) megbízásából eljáró Végh&Végh MKT Munka-,Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) által, a Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett „Kisbucsa III.-tőzeg” védnevű bányatelek vonatkozásában benyújtott előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelme, valamint a mellékelt dokumentáció (készítette: Végh&Végh MKT Kft., 9500 Celldömölk, Sági u. 43 készült: 2023. december 07. Tsz: I/103-2023) alapján ZA/KT0/04179/2023. szám alatt Osztályomnál 2023. december 18. napján eljárás indult.

Tekintettel arra, hogy a tervezett bányatelek a Kisbucsa 0111/4 hrsz-ú ingatlan művelési ága „rét”, ezért a Tfv. 2. § 19. pontja értelmében termőföldnek minősül. A tervezett tevékenység megvalósítása a termőföldre, mint környezeti elemre hatással lehet, ezért a szakkérdés vizsgálatának feltételei fennálltak.

Ezen okok miatt megkeresésre kerül a fent hivatkozott szakkérdés vizsgálata tekintetében szakértelemmel rendelkező szervezeti egység, aki nyilatkozatában a tevékenység engedélyezését kizáró jogszabályi okot tárt fel.

Ezen jogszabályi kizáró okot a környezetvédelmi hatóság nem bírálhatja felül, még mérlegelési jogkörében eljárva sem.

A fentieket összefoglalva a kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentációban rögzítettek alapján, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 1. a 10003/2024.. számú állásfoglalásával egyetértve megállapítottam, hogy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 11.§ (2) bekezdése a tervezett tevékenység engedélyezését kizárja.

Hatóságom szakértői véleménye és az eljárásban közreműködő szervezetek állásfoglalásainak figyelembevételével a határozatom rendelkező részében foglaltak szerint döntöttem.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a közlemény megtekinthető a hatóságom honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala), illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) ügyfélfogadási helyiségének hirdetőtábláján, ügyfélfogadási időben.

Fenti számú döntésem Hatóságom hirdetőtábláján és honlapján 2024. október 01. napjától közhírré teszem.

Hatóságom ügyfélfogadási helye: 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet

Hatóságom ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 10:00 – 12:00; 13:00 – 15:00
- Kedd, Szerda: 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00
- Péntek: 8:00 – 11:30

Zalaegerszeg, 2024. szeptember 30.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -

A közlemény hirdetőtáblán történő kifüggesztésének napja: 2024. október 01.

A közlemény levételének napja: 2024. november 30.