



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 383129/2024

Ügyintéző: Molnár Melinda

Telefon: 06-83/360-213

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező

döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Az ügy tárgya:	Tulajdonjog bejegyzése
Jogügylet tárgyát képező ingatlan:	Zalaszentgrót 010201/54 hrsz-ú ingatlan 1938/199074 tulajdoni hányada
Az ügy iktatási száma:	383129/2024
Az ügyfél neve és lakcíme:	Csákányi László 8790 Zalaszentgrót, Szabadság u. 84.

Értesítem a Zalaszentgrót 010201/54 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a Tisztelt tulajdonostársakat, hogy ingatlanuk tekintetében tulajdonosváltás került átvezetésre.

A **Zalaszentgrót 010201/54 hrsz-ú ingatlan II/87 sorszám alatt 969/199074 részben Rezneki József sz.:Rezneki József (1955., a.n.:Bohár Terézia) 8400 Ajka,Kosztolányi utca 1. 1. em. 1. ajtó. szám alatti lakos és II/88 sorszám alatt 969/199074 részben Rezneki Katalin sz.:Rezneki Katalin (1956., a.n.:Bohár Terézia) 8400 Ajka,Béke utca 3. 3. em. 10. ajtó eladók tulajdonjoga törlésre került** és a II/101 sorszám alatt **1938/199074 részben Csákányi László sz.:Csákányi László (1973., a.n.:Szabó Terézia) 8790 Zalaszentgrót,Szabadság utca 84.szám alatti lakos mint vevő tulajdonjoga bejegyzésre került.**

Továbbá a III/15 sorszám alatt a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg Kosztolányi Dezső utca 10. javára bejegyzett föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása ténye törlésre került.

A tulajdonjog bejegyzése a Zalaszentgróton, 2024. május 10. napján kelt adásvételi szerződés, tulajdonbejegyzési engedély, a ZVKH Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 1. a Zalaegerszegen, 2024. október 11.napján kelt 592429/8/2024 ügyiratszámú jóváhagyó határozata és a Zalaszentgróton,2024. október 28. napján kelt kérelem alapján történt.

A föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényének törlése az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 50. § (4) bekezdése alapján történt.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8790 Zalaszentgrót, Csány László utca 2., Pf. 38. Telefon: (36 83) 360-164,
E-mail foldhivatal.zalaszentgrot@zala.gov.hu, Krid: 151927908, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a közléssel véglegessé válik. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése határozza meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése alapján a keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya. A közigazgatási perben a tárgyalás tartása a Kp. 77. § (2) bekezdése alapján kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes részére a keresetlevélnek nyomtatványon történő előterjesztését Kp. 39. § (2) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 6. § (1) bekezdése biztosítja. Az elektronikus technológiák és eszközök alkalmazása, valamint a kötelező elektronikus kapcsolattartás a Kp. 29. § (1) bekezdésén és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdésén alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemnek a keresetlevéllel egyidejű benyújtását a Kp. 50. § (1)-(3) bekezdése biztosítja.

Hivatalom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §, 36. § és 37. §-a, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022.(XII.23.) Korm. rendelet 1. § (3) és 2. § (1) bekezdése, valamint az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016.(XII.2) Korm. rendelet 1. § és 3. §-a határozza meg.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn, kedden, csütörtökön 8⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11⁰⁰-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

Zalaszentgrót, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Molnár Melinda
ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2024.11.15

A levétel napja: 2024.12.15.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8790 Zalaszentgrót, Csány László utca 2., Pf. 38. Telefon: (36 83) 360-164,
E-mail foldhivatal.zalaszentgrot@zala.gov.hu, Krid: 151927908, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>