



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 43652/2024  
Ügyintéző: Bakos Zsuzsanna  
Telefon: 06 92/597-641

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező  
döntés közhírré tétele

### **KÖZLEMÉNY**

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Megyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

**Eljáró hatóság:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

**Az ügy tárgya:** tulajdonjog bejegyzése

**Jogügylet tárgyát képező ingatlanok:** Orbányosfa 086/3 hrsz.

**Az ügy iktatási száma:** 43692 /2024.

**Az ügyfelek neve és lakcíme:** Lőrincz Imréné (8900 ZALAEGRSZEG, Ady Endre utca 4/C. I/3.), Tóth Gézáne (8900 ZALAEGRSZEG, Nyerges utca 2.), Benedekné Varga Krisztina (8900 ZALAEGRSZEG, Batthyány utca 14. 2. emelet 12.) és Cseke Károly (8926 KISBUCSA, Kossuth L. utca 11.)

A tulajdonjog bejegyzése a Zalaegerszegen, 2024. június 04-én kelt adásvételi szerződés, a Zala Vármegyei Kormányhivatal 2024. szeptember 03-án kelt 592.638/8/2024. számú Határozata és kérelem alapján történt.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait

---

### **FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**

#### **INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,  
E-mail [foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

Ügyfélkapuja igénybevételel nyújthatja be. Ügyfélkapu regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://ugyfelkapu.gov.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, szerdán és csütörtökön 08<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, pénteken 08<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

**Zalaegerszeg**, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Bakos Zsuzsanna  
ügyintéző

**A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2024.11.20**

**A levétel napja:2024.12.20.**

---

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**  
**INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,  
E-mail [foldhivatal.zvkh@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zvkh@zala.gov.hu), Honlap: <http://kormanyhivatal.kh.gov.hu/kormanyhivatalok/zala>