



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 34199/2/2025/2024.11.15
Ügyintéző: Zsombokné Birer Gyöngyi
Telefon: 06 92/597-640

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező
döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

Az ügy tárgya: tulajdonjog bejegyzése

Jogügylet tárgyát képező ingatlanok: Zalaegerszeg belterület 1948/44 hrsz-ú ingatlan 11/336 tulajdoni hányada

Az ügy iktatási száma:34199/2025/2024.

Az ügyfél neve és lakcíme: **Bartl Tamás Attila 8981 Gellénháza, Ifjúság u. 14.**

A Zalaegerszeg belterület 1948/44 hrsz-ú ingatlan 11/336 részben **Cséri Gyula** 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi utca 80. F. lph. III/7. szám alatti lakos tulajdonjogát **töröltem**

A Zalaegerszeg belterület 1948/44 hrsz-ú ingatlan 11/336 részben **Bartl Tamás Attila** (sz. 1967. an. Gondár Erzsébet) 8981 Gellénháza, Ifjúság utca 14. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén **bejegyeztem**.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik

ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapuja igénybevételel nyújthatja be. Ügyfélkapu regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://ugyfelkapu.gov.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Lackner Melinda ügyvéd a Zalaegerszegen 2025. március 20.-án kelt kérelem, a Zalaegerszegen, 2024. november 14.-én kelt adásvételi szerződés és a Zalaegerszegen, 2024. november 14.-én kelt bejegyzési engedély alapján a Zalaegerszeg belterület 1948/44 hrsz-ú ingatlan 11/336 részben **Cséri Gyula** tulajdonát képező illetőségére tulajdonjog bejegyzését kérte **Bartl Tamás Attila** javára.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, szerdán és csütörtökön 08⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11³⁰-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő harmincadik napon kell közzélni tekinteni.

Zalaegerszeg, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Zsombokné Birer Gyöngyi

ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2025. március 27.

A levétel napja: 2025. április 28.