

## HIRDETMÉNY

A Veszprém Megyei Kormányhivatal által 20-203550 számon bejegyzett vadászterület

### **földtulajdonosi közössége közgyűlésének összehívásáról**

Alulírott Dr. Hevesi Kristóf földtulajdonosi képviselő a 2024-2025 vadászati év pénzügyi beszámolójának elfogadása, valamint a 2025-2026 vadászati év gazdálkodási terve elfogadása végett a Vtv. 12. § (13) bek. felhatalmazása alapján, a Működési Szabályzat 7. pontjában foglaltak teljesítése érdekében földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

**A közgyűlés helye:** Bakonyerdő Zrt. Keszthelyi Erdészete  
8360 Keszthely, Sopron u. 41.  
**A közgyűlés időpontja:** 2025. április 22 13.00 órától  
**Regisztráció:** 2025. április 22. 13.30 órától

#### **A közgyűlés napirendi pontjai:**

1. A közgyűlés tisztviselőinek megválasztása
2. Döntés a 2024-2025 vadászati év pénzügyi beszámolójának elfogadásáról.
3. Döntés a 2025-2026 vadászati év gazdasági tervének elfogadásáról
4. Egyéb kérdések

A közgyűlés napirendi pontjaiban a megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ide értve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

#### **Tájékoztatások és figyelmeztetések:**

- a vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti kérdésekben határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, képviseletéről a 79/2004. sz. FVM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.
- a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonjoga – és így a földtulajdonosi gyűlésen határozathozatalban való részvétel – igazolásaként el kell fogadni
  - a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
  - b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
  - c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
  - d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak, amit a tulajdonostársak képviselőjében eljáró személy megfelelő módon igazolni köteles.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

Kelt Budapesten, 2025. március 5. napján.

Dr. Hevesi Kristóf  
földtulajdonosi képviselő

**A kifüggesztés időtartamát igazoló záradék**

Hirdetmény kifüggesztésének napja: .....

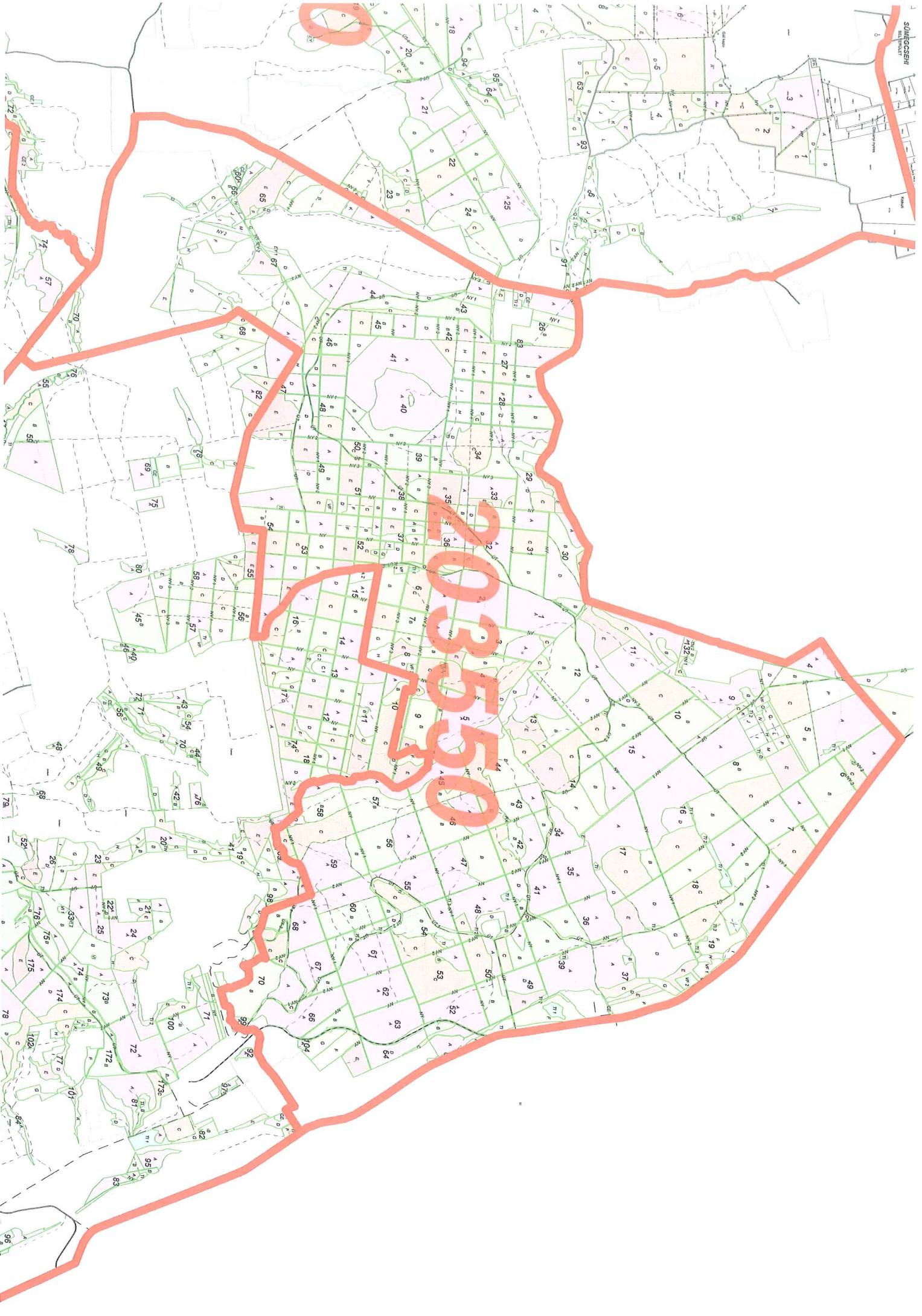
Hirdetmény levételének napja: .....

Igazolom, hogy ez a hirdetmény a fenti időszak alatt folyamatosan ki volt függesztve a

..... hirdető tábláján:

.....





203550



ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZAH/020/1020-2/2016.      Tárgy: A 20-203550 kódszámú vadászterület határának megállapítása

Ügyintéző: Lázár Attila      Hiv. szám: -

Telefon: 92/550-418      Melléklet: -

**HATÁROZAT**

A Zala Megyei Kormányhivatal elsőfokú vadászati hatósági jogkörében eljárva hivatalból,

a 20-203550-506 kódszámú vadászterület határát,

a 2017. március 1-től 2037. február utolsó napjáig terjedő időszakra,

azaz a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv hatályának lejáratáig,

az alábbiak szerint állapítja meg:

Északi határ:

A Zalaszántó-Bazsi közút nyomvonala (Zalaszántó 026/3 hrsz.) és a Zalaszántó-Bazsi közigazgatási határvonal találkozási pontjától keleti irányba a közigazgatási határvonal. Amely folytatódik a Zalaszántó-Sümegeprága, majd a Sümege-Sümegeprága községhatárokon keleti irányba. a Sümege 3 erdőtag D-i sarkáig, onnan az erdőtagot DK-ről határoló nyiladékon éri el a Sümege-Tapolca vasúti pályatestet.

Keleti határ:

Fenti ponttól déli irányba a vasúti pályatest nyomvonala (Sümege 088 hrsz, Lesenceistvánd 05 hrsz.) az Uzsabánya településre vezető közúttal való találkozásig.

Déli határ:

Az Uzsabányára bevezető közút nyomvonala nyugati irányba elérve a Szentlélek patakot, melynek nyomvonalát követve a 0266/3 hrsz-ú erdő déli részéig. Előbbi erdőtag határának nyugati oldalán északra, majd nyugatra haladva keresztül a 0262/13 hrsz-ú erdőt átszelő nyiladékon. A 0262/12 hrsz-ú területet délről elérve, annak szélén halad ÉNy-i irányban, az azon áthaladó É-D irányú nyiladékon. Ezen eléri a 0262/8 hrsz-ú terület keleti oldalát, majd nyugati irányba fordulva tovább a 0269/2 hrsz-ú és a 0269/3 hrsz-ú úton a községhatárig. Tovább a Várvölgy-Lesenceistvánd községhatár nyomvonala északi irányba a Várvölgy 10 E magánerdő ÉK-i sarkáig. Tovább a magánerdő, illetve az állami erdő határán a Várvölgy 10-es, 11-es, 14-es, 15-ös, 16-os erdőtagok mellett az ún. „Pusztamezei úton” egészen a 33/1 számú határoszlopig. Tovább nyugati irányban a nyiladék nyomvonala a Zalaszántó 54 B erdőrésztől, ahol az erdőrésztől keletről, majd délről megkerülve a 99. számú határoszlopnál szeli át a Vátkai rétet, a 92. számú határoszlop irányába. Innen tovább egyenesen a Zalaszántó 47 E, D, H erdőrésztől déli oldalán, majd a 47 A erdőrésztől nyugati oldalán található nyiladék nyomvonalán DNy-i irányban, annak meghosszabbításával éri el a gázpásztát. Tovább déli irányban a gázpásztá nyomvonala a Grábhídi patakkal való találkozásig, elérve a 13. számú határkőnél a Zalaszántó-Várvölgy községhatárt. Innen a községhatár nyomvonala a Várvölgy-Zalaszántó közúttal való találkozásig. Tovább a közút nyomvonala ÉNy-i irányban Zalaszántó község belterületéig, a Zalaszántó-Bazsi közúttal való találkozásig.

**KORMÁNYMEGBÍZOTT**

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.

Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala



Nyugati határ:

Fenti ponttól északi irányban a Zalaszántó-Bazsi közút nyomvonala a Zalaszántó 26/3 hrsz-ú közút végéig, azaz a Zalaszántó-Bazsi községhatárral való találkozásig.

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály kikötése alapján, a természetvédelmi elvárásokat, előírásokat a vadászterületek üzemtervében részletesen szerepeltetni kell.

**Egyidejűleg a vadászterület tulajdonosi közösségét 20-203550-506 kódszámon  
nyilvántartásba veszem.**

Jelen határozat ellen fellebbezés benyújtására kizárólag az jogosult, aki a Zala Megyei Kormányhivatal által a 20-203550 kódszámú vadászterület határára vonatkozó ajánlására módosító javaslatot tett.

E határozatot a közzétételt követő 31. napon kell közzétenni. A fellebbezést a döntés közzétételétől számított 15 napon belül kell előterjeszteni - a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, Földművelésügyi Igazgatósághoz címezve (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), - a Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálynál (8900. Zalaegerszeg, Bíró M. u. 38.) két példányban. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezés benyújtásával egyidejűleg **10.000,- Ft** igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal 10032000-00289782 számú számlájára átutalással. **A befizetés megjegyzés rovatában fel kell tüntetni a befizető adószámát és a befizetés jogcímét.** A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására nincs lehetőség. A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezés előterjesztése esetén az igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazolni szükséges.

## INDOKOLÁS

A Zala Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: vadászati hatóság) – a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 11/A. § (2) bekezdése alapján – hivatalból 2016. március 31-től 2016. május 15. napjáig hirdetményi úton - ajánlást tett közzé a 2017. március 1-jétől kezdődő vadgazdálkodási üzemtervi időszakra a rendelkező részben megnevezett kódszámú vadászterület határára vonatkozóan.

A vadászati hatóság eljárása során megállapította, hogy a rendelkező részben megnevezett vadászterület határára vonatkozó ajánlásra a jogszabályban meghatározott határidőig érvényes módosító javaslat nem érkezett, ezért a Vtv. 11/A. § (10) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, az ajánlásban foglaltak szerint hivatalból megállapította a vadászterület határát. A vadászati hatóság a vadászterület határának megállapítása során figyelembe vette a vadgazdálkodási tájegységekről szóló 13/2016. (III.2.) FM rendelet előírásait, a Vtv. 8. §, 19. §-ában, valamint a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 3. §-ában foglaltakat.

A Vtv. 20. § (1) bekezdése alapján, a vadászterület határának megállapítása a vadgazdálkodási üzemterv időtartamára szól, és ezen időtartam alatt köti a mindenkori földtulajdonosokat.

A vadászati hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján megállapította, hogy az érintett vadászterület határa védett természeti területet oszt meg, ezért a 68/2015. (III.30.) Korm. rendelet 40.§ szerinti tárgykörben megkereste a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság). A Természetvédelmi Hatóság által a VA/KTF02/2064-4/2016. számú ügyiratában rögzített szakvéleményt, határozatom rendelkező része elkülönítve tartalmazza.

A Vtv. 6. § (2) bekezdése szerint a vadászterület határát megállapító határozat alapján az érintett földtulajdonosok vadászati joggal rendelkező közösséget (a továbbiakban: tulajdonosi közösség) alkotnak. A tulajdonosi közösséget, valamint a tulajdonosi közösség képviselőjét a vadászati hatóság nyilvántartásba veszi, illetve az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak esetén a nyilvántartásból törli.

A Vhr. 2. § (1) bekezdése alapján a vadászterület határának megállapításával egyidejűleg a vadászati hatóság a tulajdonosi közösséget a hozzá tartozó vadászterület azonosító kódszámának megjelölésével nyilvántartásba veszi. A tulajdonosi közösség nyilvántartásba vételekor a vadászterület azonosító kódszáma a vadászterület sorszámát és a vadászterület fekvése szerinti megye kódját tartalmazza.

A vadászterület azonosító kódszámának megállapításánál figyelembe vettem továbbá a Földművelésügyi Minisztérium Erdészeti és Vadgazdálkodási Főosztály iránymutatását is.

A fentiek alapján megállapítottam a rendelkező részben megnevezett vadászterület határát, valamint az azonosító kódszámát, ezzel egy időben a tulajdonosi közösséget is nyilvántartásba vettem.

Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 28/D. § (1) bekezdése és a Vtv. 11/C. § (1) bekezdése alapján, hirdetményi úton közlöm az érintett földtulajdonosokkal.

Határozatomat a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015. (III.30.) Korm. rendeletben biztosított hatáskörömben, a Vtv. 6. § (2) bekezdés, a 8. §, 11/A. § (9)-(10) bekezdései, a 11/C. § (1)-(2) bekezdései, a 19. §, a 20. § (1) bekezdése, a Vhr. 2. § (1) bekezdése, a 3. §, továbbá a Ket. 71. § - 72. §-ai szerint hoztam meg. A határozat közléséről a Ket. 28/A. §, a 28/D. §, a 78. § (1) és (4) bekezdései, a 80. § (3)-(4) bekezdései, továbbá a Vtv. 11/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerint rendelkeztem. A jogorvoslat lehetőségét a Vtv. 11/C. § (2) bekezdés szerint biztosítottam.

A fellebbezés esetén fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét a 63/2012. (VII.2.) VM rendelet 4.§ tartalmazza. A fellebbezés lehetőségéről a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a Ket. 99. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Jelen határozat, amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztenek elő, a közlés utáni 15. napot követő napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Zalaegerszeg, 2016. június 10.



Dr. Sifter Rózsa  
kormány megbízott

A határozatot (a hirdetőtáblán 30 nappal történő kifüggesztés céljából) elektronikus úton kapják:

1. Zalaszentőrsi Közös Önkormányzati Hivatal (Zalaszentőrs, Várvölgy)
2. Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal (Uzsa)
3. Sümeg Város Önkormányzati Hivatala (Sümeg)
4. Zala Megyei Kormányhivatal elektronikus hirdetmény formájában
5. Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály hirdetőtáblája
6. Irattár