



Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

33238/2025. 03. 07

2025. 03. 14 08:48:38

NAGYKUTAS

belterület HRSZ: 296/A

8911 NAGYKUTAS Gyöp utca 5

----- I. rész -----

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

Épület megnevezés: Lakóház

Terület: 304 (m²)

Épület jel: A

Ingatlanok száma: 1

Tulajdoni forma: vegyes

Bejegyző határozat: 34184/2006. 03. 28

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2. Bejegyző határozat: 34184/2006. 03. 28

Önálló építmenny földhasználati jog alapján

3. Bejegyző határozat: 34184/2006. 03. 28

III. leti a NAGYKUTAS belterület 296 hrsz-ú ingatlan terhelő Földhasználati jog

----- II. rész -----

2. Bejegyző határozat: 34184/2006. 03. 28

Tul. hányad: 1/2

Jogcím: ráépítés, 34184/2006. 03. 28

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Ható Orsolya sz. n. : Ható Orsolya sz. : 1980 a. n. : Ferencz

Editt

Címe: 8911 NAGYKUTAS, Gyöp utca 5 A

3. Bejegyző határozat: 30810/3/2025. 01. 15

Tul. hányad: 1/2

Jogcím: árverési vétel, 30810/3/2025. 01. 15

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: TITÁN FAKTOR ZRT. Törzsszám: 23146756

Címe: 1053 BUDAPEST Veres Pálné utca 9. 1/2.

Utalások: 11/1,

----- III. rész -----

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

33238/2025. 03. 07

2025. 03. 14 08:48:38

NAGYKUTAS

belterület HRSZ: 296/A

8911 NAGYKUTAS Gyöp utca 5

----- III. rész -----

11. Bejegyző határozat: 34615/2/2022. 03. 08

Terhelés: Végrehajtási jog 86 880 EUR, azaz Nyolcvanhatezer nyolcszáznyolcvan euró főkövetelés és járuléki erejű g

Jogosult neve: VOLKSBANK STEIERMARK AG Törzsszám: 14790

Címe: A- 8010 GRAZ Schmidgasse 31.

Dr. Fiedler Bálint Ernő önálló bírósági végrehajtó
315. V. 0160/2022/15 számú megkeresése

Utalások: 11/2,

16. Bejegyző határozat: 30810/3/2025. 01. 15

Eredeti hat: 32282/2023. 02. 13

Terhelés: Jelzálogjog 98 000 EUR, azaz Kilencvennyolcezer euró erejű g

Jogosult neve: TITÁN FAKTOR ZRT. Törzsszám: 23146756

Címe: 1053 BUDAPEST Veres Pálné utca 9. 1/2.

a III/5 sorszám alatt törölt jelzálogjog ranghelyén,
(engedményezés)

Utalások: 11/2,

17. Bejegyző határozat: 33238/2025. 03. 07

Terhelés: Árverés kiűzése

Jogosult neve: DR. POZSOGÁR-DORMÁN BERNADETT VÉGREHAJTÓI IRODÁJA

Törzsszám: 68344

Címe: 8900 ZALAEGERSZEG Ady Endre utca 13. 1/1.

Végrehajtást kérő: Titán Faktor Zrt.; 315. V. 0160/2022/197
számon

Utalások: 11/2,

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

33238/2025. 03. 07

2025. 03. 14 08:48:38

NAGYKUTAS

belterület HRSZ: 296/A

8911 NAGYKUTAS Gyöp utca 5

Az árverés kiűzés tényének feljegyzése Dr. Pozsgár-Dormán Bernadett végrehajtói irodája által Zalaegerszegen, 2025. 03. 06-án kelt 315. V. 0160/2022/197 számú árverési hírdetménye alapján történt.

Döntésem ellen fellebbezésnek az általános közi gazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 116. § (2) bekezdése értelmében helye nincs, az a 114. § (1) alapján csak közi gazgatási perben támadható meg, melyet a Veszprémi Törvényszékhez címezve; de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál; a közi gazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése alapján a vitatott közi gazgatási cselékmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani.

Hivatalom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. §, 36. § és 37. §-a, az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. §-a, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából.:

Zalaegerszeg, 2025. 03. 14

Dr. Horváth Diána Réka
ügyintéző

Értesülnek:

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

33238/2025. 03. 07

2025. 03. 14 08:48:38

NAGYKUTAS

belterület HRSZ: 296/A

8911 NAGYKUTAS Gyöp utca 5

-
1. DR. POZSOGÁR-DORMÁN BERNADETT VÉGREHAJTÓI IRODÁJA Címe: 8900 ZALAEGERSZEG
Ady Endre utca 13. I/1.
Megj.: hiv. kapun kézbesítve
 2. Ható Orsolya Címe: 8911 NAGYKUTAS Gyöp utca 5 A
Megj.: Tv.
 3. irattár Címe:
 4. TITÁN FAKTOR ZRT. Címe: 1053 BUDAPEST Veres Pálné utca 9. I/2.
Megj.: cégkapun kézbesítve
 5. VOLKSBANK STEIERMARK AG Címe: A- 8010 GRAZ Schmidgasse 31.
Megj.: Kovács, Réti, Szegheő Ügyvédi iroda által kézbesítve