



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 381492/2025
Ügyintéző: Molnár Melinda
Telefon: 06 83/795-645

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező
döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály

Az ügy tárgya: Tulajdonjog bejegyzése

Jogügylet tárgyát képező ingatlan: Sümegecsehi 0123/10 hrsz-ú ingatlan 214200/207043200 tulajdoni hányada

Az ügy iktatási száma: 381492/2025

Az ügyfél neve és lakcíme: **Kristyán Csaba 8357 Sümegecsehi, Árpád utca 4.**

a II/90 sorszám alatt **42840/207043200**-od tulajdoni hányadát Nagy Sándorné sz.:Lenner Mária 8357 SÜMEGCSEHI,Rákóczi utca 1/5.

töröltem,

a II/579, 650 sorszám alatt **85680/207043200**-od tulajdoni hányadát Kissné Simon Erzsébet sz.:Simon Erzsébet 8357 SÜMEGCSEHI,Sport utca 1.

töröltem,

a II/580, 651 sorszám alatt **85680/207043200**-od tulajdoni hányadát Takács Sándorné sz.:Simon Katalin 1965 a.n.:Lenner Erzsébet cím: 8330 SÜMEG,Dózsa György utca 1.

töröltem,

a II/761 sorszám alatt **Kristyán Csaba** sz.:Kristyán Csaba 8357 SÜMEGCSEHI,Árpád utca 4. javára **adásvétel jogcímén**

bejegyeztem.

A III/127 sorszám alatt a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényének törlése az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021 évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023 (V.15) Kormányrendelet 80 § (5) bekezdése alapján történt.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8790 Zalaszentgrót, Csány László utca 2., Pf. 38. Telefon: (36 83)795-640,
E-mail foldhivatal.zalaszentgrot@zala.gov.hu, Krid: 151927908, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Tihanyi Tamás ügyvéd a Zalaszentgróton, 2025.március 7. napján kelt adásvételi szerződés, bejegyzési engedély alapján a Sümegcsehi 0123/10 helyrajzi számú ingatlan 214200/207043200 tulajdoni hányad vonatkozásában tulajdonjog bejegyzését kérte.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn, kedden, csütörtökön 8⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11⁰⁰-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

Zalaszentgrót, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Molnár Melinda
ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2025.06.23

A levétel napja: 2025.07.23.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8790 Zalaszentgrót, Csány László utca 2., Pf. 38. Telefon: (36 83) 360-164,
E-mail foldhivatal.zalaszentgrot@zala.gov.hu, Krid: 151927908, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>